

Číslo smlouvy : X/2096/2020/CV

### SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby díla:

**MO 012 013 Horní Jiřetín, U Jezera - rekonstrukce vodovodu**

#### **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem

dále jen „Správce komunikace“

a

#### **Severočeská vodárenská společnost a.s. Teplice**

se sídlem : Teplice, Přítkovská č.1689 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469,

zastoupená panem : Ing. Martin Matzek, ředitel investičního odboru

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku rekonstrukce vodního díla:

**MO 012 013 Horní Jiřetín, U Jezera - rekonstrukce vodovodu**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. III/0272 na pozemku p.č. 1249/1, 1249/2, 1249/3 v k.ú. Dolní Jiřetín.
- 2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu, umístěného v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

## II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části, která je vyznačena v příslušném situačním nákresu, za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované: **Ing. Jitka Šaldová**, název akce: **MO 012 013 Horní Jiřetín, U Jezera - rekonstrukce vodovodu**

## III.

Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.

- 1) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1. 11. 2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 2) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 15 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

## IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.

- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, **provozu Chomutov**. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

#### V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné Stavbě, **ze dne 3. 1. 2020**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

#### VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

#### VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezačne Stavbu nejpozději do 1 roku ode dne právní moci stavebního povolení

### VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

### IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tisni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatejských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

V Dubí dne 29. 10. 2020



**Ústecký kraj**

Zastoupený

Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,  
příspěvkovou organizací  
Ing. Libor Tačner, ředitel

V 7 - -10- 2020  
dne



Ing. Martin Matzek  
ředitel investičního odboru

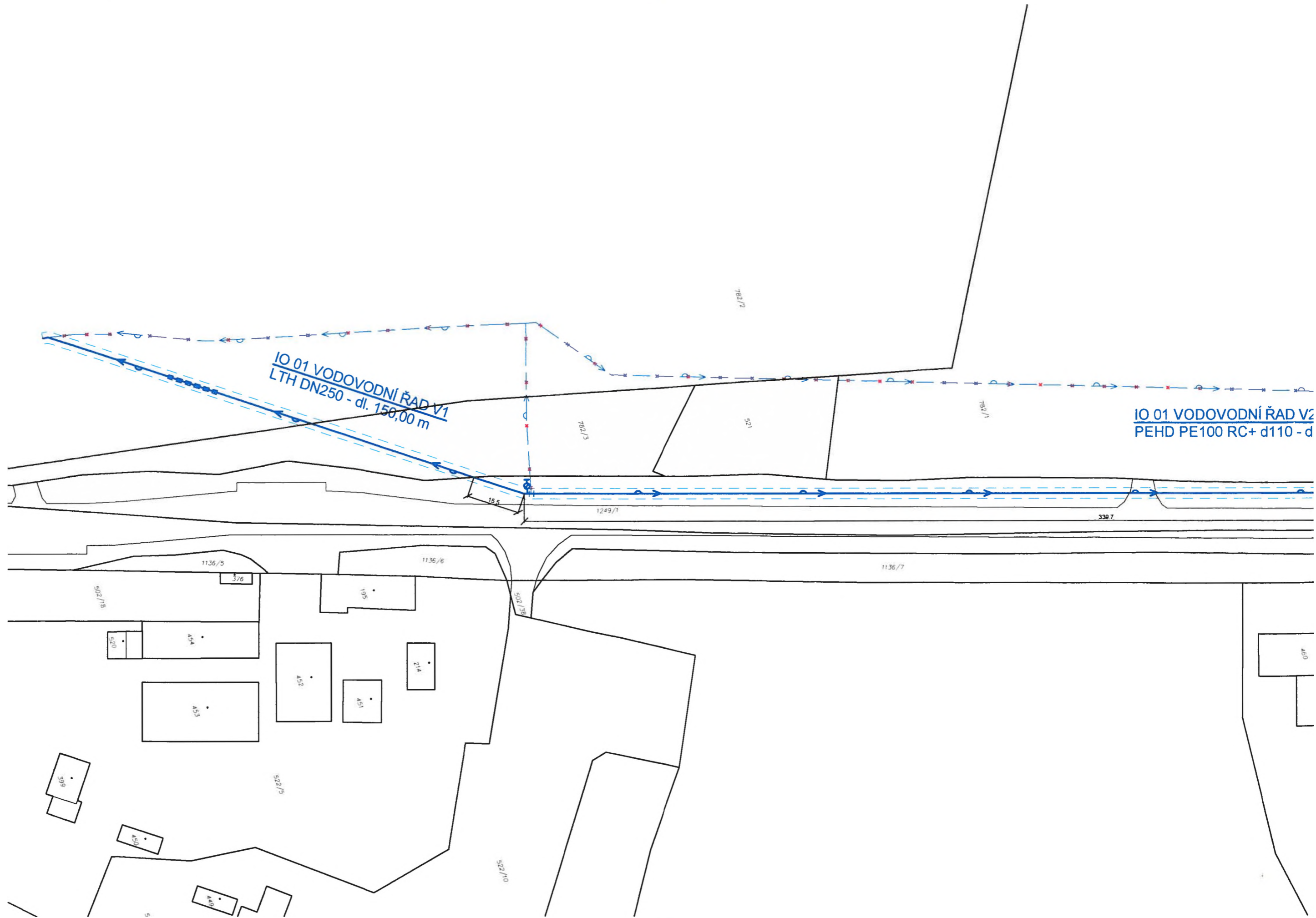
Přílohy: č. 1 Ceník  
č. 2 Situace

*Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu Správa a údržba silnic ÚK p.o. Žižkova 876, 436 01 Litvínov*

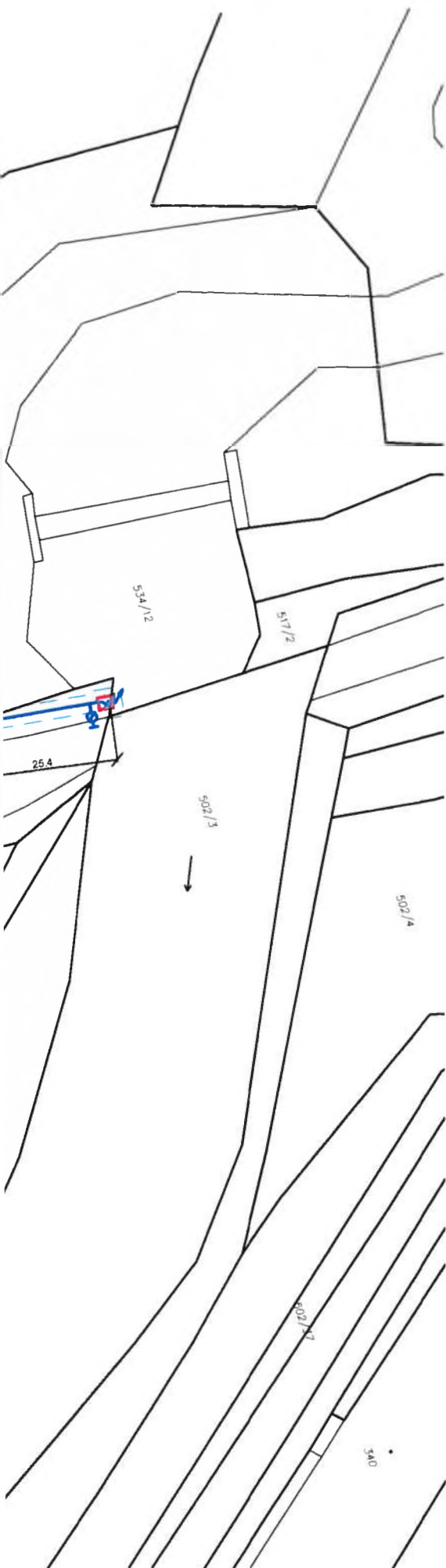
Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

| č. | název                                  | název zásahu                           | MJ             | upřesnění  | Cena Kč/MJ |
|----|--|--|----------------|------------|------------|
| 1. | křížení                                | protlak                                | bm             | ██████████ | ██         |
|    |  |  | m <sup>2</sup> | ██████████ | ██         |
|    |  | překop vozovky                         | případ         | ██████████ | ██         |
|    |  |  |                | ██████████ | ██         |
| 2. | podélné<br>uložení                     | do vozovky                             | bm             | ██████████ | ██         |
|    |  |  |                | ██████████ | ██         |
|    |  | do krajnice                            | bm             | ██████████ | ██         |
|    |  |  |                | ██████████ | ██         |
|    |  | do příkopu                             | bm             | ██████████ | ██         |
|    |  |  |                | ██████████ | ██         |
| 3. | vrchní vedení                          | bez zásahu do vozovky                  | bm             | ██████████ | ██         |
|    |  |  |                | ██████████ | ██         |
| 4. | mostní objekty                         | bez zásahu do vozovky                  | bm             | ██████████ | ██         |
| 5. | výstavba, provozování, opravy a údržba | ukládání inženýrských sítí             | m <sup>2</sup> | ██████████ | ██         |
| 6. | vstup a vjezd                          | údržba, přístup                        | m <sup>2</sup> | ██████████ | ██         |
| 7. | bodové stavby                          | umístění sloupů, skříní, pilířů, apod. | případ         | ██████     | ██         |




Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.



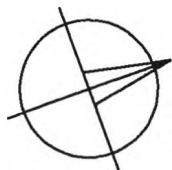




LEGENDA:

-  IO 01 - VODOVODNÍ ŘAD
-  IO 01 - VODOVODNÍ ŘAD RUŠENÝ
-  OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU

IO 01 REKONSTRUKCE VODOVODU



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.



TEPLICKÉ PROJEKTY, s.r.o.



SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| VYPRACOVAL:<br>JINDŘICH SRB <i>Srb</i>                             |  | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:<br>ING. ŠALDOVÁ | HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:<br>ING. PROCHÁZKA |
| INVESTOR:<br>SEVEROČESKÁ VODÁRENSKÁ SPOLEČNOST a.s.                |  | KRAJ:<br>ÚSTECKÝ                       |  |
| PŘÍLOHA  |  |  |  |
| <b>KOORDINAČNÍ SITUACE<br/>V KATASTRÁLNÍ MAPĚ</b>                  |  |  |  |
| AKCE: MO 012 013 Homí Jiřetín, U Jezera -<br>rekonstrukce vodovodu |  |  | MĚŘITKO:<br>1:1000                         |