

Smlouva o údržbě a servisu

č. zhotovitele: 282020

čj. objednatele: HSOL-5313-1/2020

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje**
se sídlem: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
zastoupená: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
IČO: 70885940
DIČ: CZ70885940 – identifikovaná osoba (neplátce)
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 19-17038881/710
Datová schránka: ufiia6d
- 1.2 Zhotovitel: **TIES s.r.o.**
se sídlem: Nová 1044, Zlín-Malenovice 763 02
provozovna: tř.3.května 910, Zlín-Malenovice
zastoupený: Petrem Fojtáchem, jednatelem
IČO: 25527967
DIČ: CZ25527967
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-5421380227/0100
Registovaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka
Datová schránka: 5hg7an8

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele následující práce a výkony na zařízeních, která jsou ve vlastnictví objednatele a která jsou nainstalována v objektech objednatele a specifikována v příloze č. 1 této smlouvy:
- 1) Servisní prohlídky (záruční i pozáruční), tj. pravidelné kontroly zařízení zahrnující údržbu a drobné opravy. Údržbou se pro potřeby této smlouvy rozumí vyčištění, seřízení a nastavení, které jsou předepsané výrobcem pro spolehlivý provoz zařízení. Drobnou opravou je oprava, která nevyžaduje použití náhradního dílu.
 - 2) Opravy zařízení. Opravou se rozumí taková činnost zhotovitele, při které je k odstranění závady nebo zajištění spolehlivého provozu nezbytná výměna porouchané součástky nebo dodání nového dílu.
 - 3) Konzultace a poradenství ohledně bezpečnosti a právních norem týkajících se dodaného zařízení.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní cenu, určenou dohodou smluvních stran, která se skládá z ceny výkonů a ceny dodaných náhradních dílů, a to takto:
- 1) Z ceny za výkony dle článku 2.1a) za každou sjednanou servisní prohlídku všech zařízení. Výše této ceny je uvedena v příloze č. 1.
 - 2) Z ceny za výkony a náhradní díly použité při opravě dle čl. 2.1b) podle platného ceníku zhotovitele. O ceně takového zásahu bude objednatel předem informován formou zápisu v pracovním (servisním) listu a tato cena musí být objednatelem odsouhlasena.
- 3.2 Smluvní cena je hrazena na základě daňového dokladu zhotovitele. Daňovým dokladem se rozumí faktura zhotovitele, jejíž přílohou je kopie pracovního (servisního) listu potvrzená odpovědným

pracovníkem objednatele (technik objektu). Úhrada za provedené práce, výkony a náhradní díly je splatná do 15 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) objednatelem. Faktura může být zaslána elektronicky na e-mail: fakturace@hzsol.cz.

4. Čas provádění výkonů

- 4.1 Servisní prohlídky dle čl. 2.1a) se zhotovitel zavazuje provádět podle přílohy č. 1 této smlouvy. Zhotovitel sjedná s odpovědným zástupcem objednatele přesné datum a časové rozmezí pro provedení sjednané servisní prohlídky nebo opravy v dostatečném předstihu. Sjednaný termín musí být písemně - mailem oboustranně potvrzen. Pro opravy závad, které nemají za následek nefunkčnost zařízení a objednatelem není vyžadován „Pohotovostní zásah dle přílohy č.2 této smlouvy“ se zhotovitel zavazuje provést servis do dvou pracovních dnů od objednání.
- 4.2 V případě, že při servisním zásahu zjistí zhotovitel, že k zabránění poruch je žádoucí provést výměnu některé součástky, uvede zhotovitel tuto skutečnost v pracovním (servisním) listu, ve kterém současně uvede nutnost nezbytných opatření k zabezpečení ochrany zdraví a majetku objednatele, vyžaduje-li předpokládaný servisní úkon spojený s výměnou součástky takové opatření.

5. Odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel poskytuje záruku 6 měsíců na provedené práce a 12 měsíců na náhradní díly jím dodané, na základě této smlouvy. Podmínkou záruky je dodržování návodu k obsluze a údržbě, který má objednatel ve svém držení. Záruční doba počne běžet dnem uvedeným v pracovním listu, servisním listu či předávacím protokolu jako den převzetí díla objednatelem. Tzn., že zhotovitel zaručuje bezporuchový chod zařízení po dobu 6 měsíců. Jestliže se na zařízení v této době vyskytne porucha bez zjevné příčiny (zjevnou příčinou je např. poškození nabouráním nebo opotřebením či z důvodů vzniklých na straně objednatele, jako je např. vadné či nevhodné nakládání se zařízením), bude taková oprava posuzována jako záruční.
- 5.2 Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dodaných a provedených dle této smlouvy, neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen v záruční době na vlastní náklady z titulu odpovědnosti za vady díla odstranit právem reklamovanou vadu práce, služby nebo náhradního dílu jím použitého.

6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1 Zhotovitel odpovídá objednateli:
- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb,
 - za škody na majetku objednavatele, vzniklé porušením povinností zhotovitele, jeho pracovníků nebo osob, které použil při splnění svého závazku, zejména porušením předpisů, technických norem či nedůsledným provedením pravidelné prohlídky,
 - za včasnost provedených prací.
- 6.2 Objednatel se zavazuje:
- vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce v souvislosti s plněním dle této smlouvy,
 - uhradit zhotoviteli včas jeho fakturu,
 - vrátit zhotoviteli fakturu nesplňující náležitosti ze zákona a této smlouvy bez zbytečného odkladu.

7. Vady a reklamace

- 7.1 Vada je definována jako jakákoliv událost na zařízení objednatele, která zabraňuje v užívání tohoto zařízení nebo snižuje jeho funkčnost.
- 7.2 Předmětem reklamace se stává taková důvodná a oprávněná vada, která vyhovuje definici záruky v záručním listu zařízení.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určují osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Seznam odpovědných osob obou smluvních stran je uveden v příloze číslo 1.

- 8.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení platnosti a účinnosti smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
- 8.3 Objednatel nesmí po dobu trvání této smlouvy jakkoliv zasahovat do zařízení, na kterých je prováděno plnění podle přílohy č. 1 této smlouvy. To se netýká běžných zásahů, které uživatel koná při obsluze zařízení a které podle návodu k obsluze může učinit bez jakéhokoliv nebezpečí, nebo případů, kdy tak musí objednatel učinit z důvodů ochrany zdraví, života nebo majetku ve velkém rozsahu. V případě zjištěného neoprávněného zásahu ze strany objednatele nepřejímá zhotovitel odpovědnost za vzniklé škody.
- 8.4 Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
- 8.5 V případě, že zhotovitel opakovaně nebo na opakovanou výzvu neplní řádně a včas své povinnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázal, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kterým je zhotoviteli doručen projev vůle objednatele od smlouvy odstoupit.
- 8.6 V případě, že objednatel opakovaně nebo na opakovanou výzvu neumožní provedení kontroly či opravy zařízení podle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kterým je objednateli doručen projev vůle zhotovitele od smlouvy odstoupit.
- 8.7 Dodavatel má možnost upravit ceny jednou ročně podle míry inflace vyhlášené ČNB nebo kdykoliv v průběhu kalendářního roku v případě změn cen médií, maziv a paliv a dodávaných náhradních dílů. Oznámení o zvýšení cen musí zhotovitel prokazatelně sdělit objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy tato situace nastala. Bude-li objednatel se zvýšením cen souhlasit, uzavřou smluvní strany bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě.
- 8.8 Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s tříměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 8.9 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel do 10 dnů od uzavření smlouvy.
- 8.11 Instituty, práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.12 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel, a je jí možno měnit pouze písemně odsouhlasenými dodatky.
- 8.13 Smluvní strany výslovně potvrzují, že přílohy č. 1 a 2 tak, jak jsou označeny v článku 9., jsou nedílnou součástí této smlouvy.

9. Seznam příloh

Příloha č. 1 Popis prací

Příloha č. 2 Pohotovostní doložka

V Olomouci dne: 26. 11. 2020

Ve Zlíně dne: 23. 11. 2020

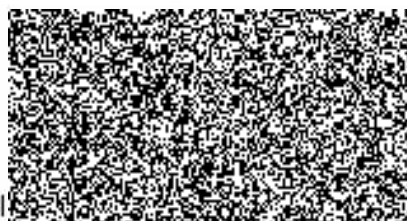
Objednatel

.....
plk. Ing. Karel Kolářík, ředitel



Zhotovitel

.....
Petr Fojtách, jednatel
TIES s.r.o.



Příloha č. 1 ke smlouvě o údržbě a servisu č. 282020

Popis prací

1. Soupis servisovaného zařízení v objektu stanice HZS OLK v Přerově, K Moštěnici 375/9a:

Sekční vrata průmyslová: **21 ks**
Garážová vrata se stropním pohonem: **3 ks**
Brána : **1 ks**

2. Servisní prohlídky budou prováděny: 6 měsíců po uvedení do trvalého provozu a následné kontroly pravidelně po 12 měsících.

3. Cena servisní prohlídky všech zařízení dle platného ceníku servisních prací pro Hasičský záchranný sbor ČR a soupisu servisovaného zařízení: 20.490,- Kč bez DPH.

Doprava: [redacted] (Ties s.r.o. – HZS Přerov a zpět= 60km)

Celková cena servisních prohlídek všech vrat a brány vč. vystavení revizních zpráv ve všech areálech a vč. dopravy činí **21.210,- Kč + DPH**, včetně dopravy.

V ceně pravidelné servisní prohlídky jsou obsažena veškerá použitá mazadla používaná pro údržbu dřívků, ložisek a kluzných částí. Cena rovněž zahrnuje doplnění hydraulického oleje do hydraulických agregátů a drobný spojovací materiál (šrouby, nýty, matice, podložky atd.).

Ostatní opravy zařízení - mimozáruční servisní zásahy (v pracovní dny) budou účtovány hodinovou sazbou [redacted] a jízdné sazbou [redacted]. Náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku ND. V případě rozsáhlejší opravy předloží zhotovitel objednateli cenovou nabídku na provedení.

4. Seznam kontaktních osob:

Za zhotovitele: TIES s.r.o.:

[redacted]
SERVIS non-stop:



V případě poruchy vrat volejte tel: [redacted] a dejte vždy písemnou zprávu na e-mail: [redacted], nebo [redacted]

Ve zprávě je nutné co nejpodrobněji závadu specifikovat a uvést kontaktní osobu objednatele včetně spojení.

Osoby oprávněné oznamovat poruchy za objednatele:

[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Práce prováděné při servisních prohlídkách:

Na sekčních vratech: Kontrola stavu lanek, jejich usazení a navíjení, kontrola stavu vedení, rolen a pantů sekcí, seřízení vůlí, promazání dřívků rolen, kontrola napnutí torzních pružin - dopružení, seřízení vyvážení vrat, seřízení koncových poloh, kontrola bezpečnostních a jisticích prvků, kontrola opotřebení a poškození sekcí vratového křídla, kontrola opotřebení/poškození všech ložisek na pružinové hřídeli, kontrola funkce vrat a příslušenství, kontrola dotažení všech šroubových spojů, kontrola zajištění motoru na hřídeli (včetně polohy pera), Kontrola funkčnosti nouzového ovládání (řetízek/odblokování/klika – dle typu motoru), kontrola řídicí jednotky, všech kabelů (spirál kabel, propojovací kabely, přívodní kabel, ...), další úkony předepsané výrobcem

Na rolovacích vratech elektricky ovládaných: Kontrola stavu vrat, vedení, lamel, kotvení, pohonu, seřízení koncových poloh, kontrola funkce včetně příslušenství a bezpečnostních prvků, vyčištění brzdy pohonu + kontrola (u velkých pohonů), kontrola stavu elektroinstalace, funkce nouzového otevírání.

Práce prováděné na rychloběžných vratech: Kontrola stavu vrat, vedení, popruhů, vratového křídla – seřízení, kontrola uchycení vyvažovacího závaží, kontrola stavu a dotažení spojů v oblasti hřídele a převodu pohybového momentu pohon/hřídel – případné nastavení vůlí, seřízení koncových poloh, kontrola funkce příslušenství včetně bezpečnostních prvků - seřízení, vyčištění brzdy pohonu + kontrola, kontrola funkce ovládacích prvků – seřízení, stavu elektroinstalace, funkce nouzového otevírání.

Práce prováděné na požárních uzávěrech: Kompletní úkony dle předpisu výrobce konkrétního PB zařízení zapsané v samostatném protokolu o kontrole a funkční zkoušce PBZ.

Práce prováděné na vyrovnávacích můstcích a plošinách: Kontrola funkce, kontrola hladiny oleje - doplnění, kontrola těsnosti hydraulického agregátu včetně hadic a ventilů, seřízení přepouštěcích ventilů, promazání čepů válců, promazání pantů - vedení dosedacího lipu, promazání zadních pantů platformy můstku, kontrola stavu elektroinstalace, kontrola ukotvení a stavu ochranných nárazníků.

Práce prováděné na mechanických těsnících límcích: Kontrola stavu límce, kontrola upevnění.

Práce prováděné na nafukovacích těsnících límcích: Kontrola stavu límce, kontrola upevnění, kontrola funkce.

Práce prováděné na posuvných bránách: Kontrola stavu rámu, pojezdu, sloupků, kontrola upevnění, kontrola funkce, kontrola elektroinstalace.

V Olomouci dne: 26. 11. 2020

Ve Zlíně dne: 23. 11. 2020

Objednatel
plk. Ing. Kolářik, ředitel
.....

Zhotovitel
Petr Fojtáček, jednatel
TIES s.r.o.

Příloha č. 2 ke smlouvě o údržbě a servisu č.282020

Pohotovostní doložka

Pohotovost a rychlé zásahy:

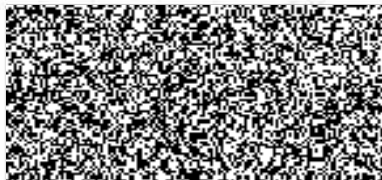
1. Zhotovitel se zavazuje zřídit pro objednatele hot line telefonní linku, která je v případě potřeby dostupná 24 hodin denně. Číslo je [REDACTED] kontaktní osoba - pohotovost držící servisní technik.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě žádosti o akutní zásah na hot line [REDACTED] dorazí servisní technik nejdéle do **3** hodin od zavolání.
3. Zhotovitel se zavazuje k akutnímu zásahu v případech závažného mechanického poškození vrat (zpravidla nabouráním), které má za následek nefunkčnost, kdy vrata není možné bezpečně uzavřít motorem, ani ručně a hrozí poškození zdraví osob nebo majetku.
4. Tyto akutní servisní zásahy budou účtovány hodinovou sazbou [REDACTED] přičemž minimální účtovaná doba je 1 hodina. Dále je pak účtováno jízdné [REDACTED]

26. 11. 2020

V Olomouci dne:

Objednatel

plk. Ing. [REDACTED] olářik, ředitel



23. 11. 2020

Ve Zlíně dne:

Zhotovitel

Petr Fojtach, jednatel
TIES s.r.o.

