

DODATEK č. 1 Ke SMLouvĚ O PODNÁJMU PRODEJNÍHO STÁNKU

Uzavřené dne 20. 8. 2020 mezi smluvními stranami:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

IČ: 00101460, DIČ: CZ00101460

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba ve věcech ekonomických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako „nájemcem“

a

VALHOLL s.r.o.

bydliště/sídlo: Jókaiho 109, Nána 943 60 SR

IČ/DIČ: 50233807/2120260791

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.č. účtu: xxxxxxxxxxxx

zapsána: u Okresního soudu v Nitre pod spisovou značkou, oddíl Sro, vložka č. 40498/N

zastoupena: Michalem Katušem - jednatelem

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

jako „podnájemcem“

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2020 smlouvu o podnájmu prodejního stánku č. 25 v lokalitě náměstí Svobody, dále jen „stánek“. Podnájem stánku byl uzavřen s počátkem ke dni 23. 11. 2020, přičemž akce „Brněnské Vánoce 2020“ měla započít ke dni 27. 11. 2020. Dále jen „Smlouva“.
2. Ke dni 5. 10. 2020 vyhlásila vláda České republiky svým usnesením č. 957 ze dne 30. 9. 2020 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti narůstajícím rozsahem výskytu koronaviru SARS CoV – 2 na území České republiky nouzový stav, tento byl následně usnesením č. 1108 ze dne 30. 10. 2020 prodloužen do dne 20. 11. 2020.
3. V souladu s Usneseními Vlády ČR ze dne 21. 10. 2020, č. 1078 – 1081 byla s účinností ode dne 22. 10. 2020 vyhlášena krizová opatření obsahující mimo jiné (a s výjimkami vymezenými těmito usneseními) zákaz volného pohybu osob a zákaz maloobchodního prodeje a poskytování služeb. Tato usnesení byla vyhlášena s účinností do 3. 11. 2020. Sérií usnesení Vlády České republiky ze dne 30. 10. 2020 (č. 1109 – 1118) byla účinnost těchto krizových opatření prodloužena do dne 20. 11. 2020.

4. Počet nakažených onemocněním COVID 19 byl ke dni 21. 10. 2020 v České republice ke dni uzavření tohoto dodatku (a to i v porovnání s ostatními zeměmi) vysoký (cca 15000 za den), přičemž vykazoval vzrůstající tendenci.
5. V reakci na dynamiku vývoje epidemiologické situace v České republice přijala Rada města Brna na své R8/110. schůzi konané dne 21. 10. 2020 usnesení o zrušení akce Brněnské Vánoce 2020 jako hromadné akce.
6. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na ukončení / na rozvázání účinnosti Smlouvy, a to ke dni uzavření tohoto dodatku.
7. **FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ**
Nájemce se zavazuje do 21 dnů ode dne doručení tohoto písemného dodatku podepsaného ze strany podnájemce uhradit podnájemci
 - Částku ve výši 7.000,- Kč + DPH / 12.000,- Kč + DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 7 Smlouvy (Záloha na případné poškození stánků a na sankce) a
 - Částku ve výši 8.470,- Kč včetně DPH uhrazenou podnájemcem v souladu s IV. odst. 8 Smlouvy (záloha na náklady na elektrickou energii),
A to na účet podnájemce č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
8. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem vložení do registru smluv.

V Brně, dne 24. 11. 2020

V Brně, dne 23. 11. 2020

2

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace.....
VALHOLL s.r.o.Zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
NájemceZastoupena
Michalem Katušem
jednatelem
Podnájemce