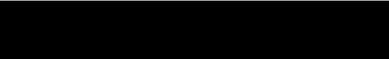




Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **133485994-17640-201111105703**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: 

Vystavil: **Statutární město Ostrava**

Pracoviště: **Statutární město Ostrava**

V Ostravě dne 11.11.2020



133485994-17640-201111105703

Stavba:

**„Rekonstrukce historické budovy bývalých
jatek pro účely Galerie Plato“**

ZMĚNOVÝ LIST

ZL - 03d

Dotčená část díla: SO 01

Předmět změny: Revize fasády

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zhotovitel: Zlínstav, a.s.
Bartošova 5532/ 760 01 Zlín

ZL zpracoval za AD :

Datum : 5.10.2020

Popis změny:

Původní glazované parapety nebudou bourány, ale provede se v max. možné míře jejich zachování. Poškozené kusy budou nahrazeny novými, které se vyrobí ve shodném provedení-předpoklad **775ks**. V rámci spárování fasády bude použito spárovací hmoty s pojivem typu Vapo s plnivem tmavými pískem a příměsí cementu do 10%. Doplnění fasády režného zdiva pomocí keramických pásků bude provedeno v min. tl. pásků 30mm. Původní rozsah 50% obnovy pomocí pásků snížen na **35%**. Více znečištěné části fasády budou dočištěny tlakovou vodou s příměsí měkkého abraziva-předpoklad **20%** plochy fasády. V rámci bouracích prací na fasádě objektu budou v max. možné míře ručně rozebírány lícové cihly, které budou očištěny a zpětně použity při provádění dozdivek a oprav fasády-předpoklad **23,5m3**. Požaduje se při vyzdívkách promíchání nových a starých cihel dle pokynů generálního projektanta ve spolupráci s NPÚ.

Zdůvodnění:

Navržené změny vyplynuly z postupu prací na fasádě a z dodatečných požadavků NPÚ na zachování historických prvků fasády v co největší možné míře vč. zachování tradičních postupů výstavby.

Řešení:

Opravu fasády vč. parapetů provést dle výše popsanych postupů a dle aktualizace PD: 5. Dílčí část - Revize parapetů. §222, odst. (6), nepředvídatelné dodatečné práce, 30% rozdíl, 50% dodatečné práce

Realizace změny nebude mít dopad na konečný termín dokončení díla.

Předpoklad dopadu do ceny :

**zvýšení: bez DPH -23 901,13 Kč
vč. 21% DPH -28 920,37 Kč**

Seznam příloh:

1. Rozpočet
2. PD

Za Zhotovitele :

zamítnuto

Datum :

Podpis, razítko :

Za Autorský Dozor:

zamítnuto

Datum :

Podpis, razítko :

Za Autorský Dozor:

zamítnuto

Datum :

Podpis, razítko :

Za objednatele:

zamí

Datum :

Podpis, ra

Za objedn

Datum :

Podpis, ra

Za objedn

Datum :

Podpis, razítko

SOUPIS VÍCEPRACÍ

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|-----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 40 | K | 34923484R | Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms - bez dodávky cihelných tvarovek "podokenní vnější parapety - cihelné tvarovky histor rozměru "1 NP - zpětná montáž původních a vyměněných prvků parapetů" "výpočet délky jednotlivých řád dle stávajícího stavu" -1,39+1,38*5+1,78)*4 -1,16*2+1,18+1,16+1,50)*4 -1,48+2*1,18+1,20*2+1,50)*4 -1,50*3+1,22+0,26*2+0,86)*4 "otto 2 NP" {0,65*6+0,55*4+0,65*9}*3 {0,55*6+0,55*6}*3 {0,65*6+0,55*4+0,65*6}*3 "výše (věž) {0,50*6*3}*3 Mezisoučet 240,31*0,80 "cca z 80 % ploch 240,31*0,80 192,248 240,31*0,80 192,248 | m | 192,248 | 315,00 | 60 558,12 | vlastní |
| 18 | M | 5962311D2A | Příplatek k parapetní desce za provedení glazované atyp 185x125x70mm - odstín zelený 240,31*0,12*1,10 "tole" 2263 240,31*0,12*1,10 2 202,642 2 203,000 | kus | 775,000 | 68,50 | 53 087,50 | vlastní |
| 4 | K | 6226310R2 | Příplatek za spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel, vápenné směsné pojivo typu VAPO sypké hmotnosti 0,65 ±0,03 g/cm3 (VC malta s plnivem tmavým pískem pro dobarvení +10% cement) "vnější fasády z režného zdiva - hloubky 10-20mm" "F1 - plocha a odpočet otvorů (označení dle PD): 329 43-56,71 "F2" 201,16-48 53 "F3" 275 94-60 67 "F4" 107,58-13 47 "F5" 271,93-79 06 "F6" 284 67-74 94 "V1" 59 24-7 64 "V2" 54,66-7,30 "V3" 59 24-7 64 "S1-S4" 13,19-0 "S5" 5,86-0 "S6" 56,69-5 70 "S7" 34,28-0 "S8 - 0 a dále S9-S13" 13,18-0 "S16 a S19" 53,07-14,91 "S17 a S18 - 0 "ostění cca" 1444 13*0 12 Mezisoučet 1 617,426 "otto vnitřní povrchy režného zdiva - interier E - dle PD 8,90*(9,28-0,70)+15,90*(9,26-3,75) {13,20+2,20}*{9,28-1,475}+{1,40*2+0,10*2+8,63}*{9,28-1,525} "otvory" -1,38*2,85-1,42*2,83-1,48*4,68-1,42*2,82*4-1,315*2,82 -0,85*1,78*4-1,05*2,45-2,10*2,75 -0,65*1,20*4-3,14*1,75*0,75 -1,00*1,55*4-1,00*2,10 "ostění cca" 302 906*0 12 Mezisoučet 348 836 "S23-25" (35,80-0)*1,12 40 096 Součet 2 203,000 | m2 | 2 006,358 | 4,90 | 9 831,15 | vlastní |
| 36 | K | 1966032911 | Odsekání říms podokenních nebo přesokenních představených do 80 mm "podokenní vnější parapety - cihelné tvarovky histor rozměru "1 NP - mimo dveře a vrata" "výpočet délky jednotlivých řád dle stávajícího stavu" {1,39+1,38*5+1,78)*4 {1,16*2+1,18+1,16+1,50)*4 {1,48+2*1,18+1,20*2+1,50)*4 {1,50*3+1,22+0,26*2+0,86)*4 "otto 2 NP" {0,65*6+0,55*4+0,65*9}*3 {0,55*6+0,55*6}*3 {0,65*6+0,55*4+0,65*6}*3 "výše (věž) {0,50*6*3}*3 Mezisoučet 240,31*0,80 "z 80 %, ploch pro zpětné použití 240,31*0,80 192,248 | m | 192,248 | 41,19 | 7 918,30 | CS ÚRS 2019 01 |
| 34 | K | 9660R001 | Příplatek za obtížnost při demontáži keramických tvarovek parapetů, z důvodu požadovaného zpětného použití tvarovek | m | 192,248 | 143,80 | 27 645,26 | CS ÚRS 2019 01 |
| 41 | K | 985131311 | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči "pro vybourání parapetních ploch 192,248*0,12=0,07" 36 527 | m2 | 36,527 | 134,90 | 4 927,31 | CS ÚRS 2019 01 |
| 35 | K | 985131R02 | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou - s příměsí měkkého abraziva "silné znečištěné licové zdivo - z 20% ploch 1996,777 *0,20 359 355 "podokenní vnější parapety - cihelné tvarovky histor rozměru "vnější lit" 240,31*0,09 21,628 Součet 420 983 | m2 | 420,983 | 589,04 | 247 976,46 | RTS 2020/1 |
| 15 | K | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m | t | 3,804 | 1 067,20 | 4 059,63 | CS ÚRS 2019 01 |
| 22 | M | 5962311D7 | Příplatek za provedení tl 30mm pásek obkládový cihlový s nízkou nasákavostí PFC 290x65x30 rubin. | kus | 45 749,000 | 11,30 | 516 963,70 | |

| | | | | | | |
|-------------------------|---|--|--|-------------------------------------|--------|---------------------------------|
| | | vě profezu 147922 64811 10 t je 1 52716 120 656 48 1 10 t je 1 1127 Squab | | 52 715,000 1 127,000 12 422,7 | | |
| 25 | K | 998781102 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m | t | 58,372 | 506,70 29 577,09 CS ÚRS 2019 01 |
| 26 | K | 998781192 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 za zvětšený přesun do 100 m | t | 58,372 | 144,90 8 458,10 CS ÚRS 2019 01 |
| Celkem VÍCEPRÁCE | | | | | | 971 002,62 |

SOUPIS MĚNĚPRÁCI

| | | | | | | |
|-------------------------|---|-----------|--|-----|------------|----------------------------------|
| 17 | K | 781642230 | Montáž obkladů parapetů z okapnic do vel. 200x200 mm kladených do malty "1 NP - vnější parapety mimo dveře a vrata" "dle pohledu" (1,39+1,38*5+1,78)*4 (1,16*2+1,18+1,16+1,50)*4 (1,48+2*1,18+1,20*2+1,50)*4 (1,50*3+1,22+0,26*2+0,88)*4 Mezisoučet "dttv 2 NP" (0,65*6+0,55*4+0,65*9)*3 (0,55*6+0,55*8)*3 (0,65*6+0,55*4+0,65*6)*3 Mezisoučet "výše (věž) (0,50*6)*3 Součet | m | -240,310 | 266,40 -64 018,58 SOD |
| 19 | K | 781731810 | Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty "1 NP - vnější parapety mimo dveře a vrata" "dle stávajícího stavu" (1,39+1,38*5+1,78)*0,15*4 (1,16*2+1,18+1,16+1,50)*0,15*4 (1,48+2*1,18+1,20*2+1,50)*0,15*4 (1,50*3+1,22+0,26*2+0,88)*0,15*4 Mezisoučet "dttv 2 NP" (0,65*6+0,55*4+0,65*9)*0,15*3 (0,55*6+0,55*8)*0,15*3 (0,65*6+0,55*4+0,65*6)*0,15*3 Mezisoučet "výše (věž) (0,50*6)*0,15*3 Součet | m2 | -36,047 | 86,60 -3 121,67 SOD |
| | K | 311232034 | Odpčet pro zdění z původních cihel získaných ze stavby postupným rozebíráním | m3 | 23,500 | -10 350,00 -243 225,00 vlastní |
| 18 | M | 5962311D2 | Parapetní deska vel. 150x120x15mm černomodrá, typu PR-KING Klinker 240 3170 12 1.10-775 "to je" 1428 | kus | -1 428,000 | 150,50 -214 914,00 |
| 22 | M | 5962311D1 | pásek obkladový cihlový s nízkou nasákavostí 240x71x14mm - pásek typu NFP.Filsum vulcan bunt 240x71x14mm "vč profezu | kus | -8 073,000 | 14,90 -120 287,70 |
| 20 | K | 781733911 | Oprava obkladu z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepených "dle technologického postupu sádky z 50% plátek (hod 3)" | kus | -7 188,000 | 48,60 -349 336,80 CS ÚRS 2019 01 |
| Celkem MĚNĚPRÁCE | | | | | | -994 903,75 |
| Celkem ZL 03d | | | | | | -23 901,13 |

SO-01 STAVEBNÍ ÚPRAVY HISTORICKÉ BUDOVY

5. DÍLČÍ ČÁST - Revize parapetů 29.6.2018

TECHNICKÁ ZPRÁVA

H

Projekční kancelář

MS-projekce s.r.o.
703 00 Ostrava - Vítkovice, ul. Erbenova 509/5; t/f +420 596 611 829

E-7980/18

a) Předmět PD

Z důvodu nutnosti zachování stáv. zelených glazovaných tvarovek tvořících parapety oken na objektu Galerie Plato bylo provedeno jejich dodatečné tech. hodnocení (ing. arch Sikora, NPÚ) s návrhem počtu kusů, které bude nutno vyměnit.

b) Popis navrženého řešení

Na výkresech pohledů byly ohodnoceny jednotl. parapety známkami 1-5. Hodnocení je následující :

- 1 - Tvarovky bez poškození, jen očistit
- 2 - Poškozená glazura, tvarovka celá
- 3 - Poškozené tvarovky, nutno vyměnit. Nepoškozené tvarovky vrátit zpět.
- 4 - Značně poškozené a chybějící tvarovky.
- 5 - Chybějící parapety, všechny tvarovky poškozené nebo nevhodná dřívější oprava zděním na cement. maltu, vybetonování parapetu.

Kde je nutno provést výměnu tvarovek je ve výkrese pohledu vždy uveden jejich počet.

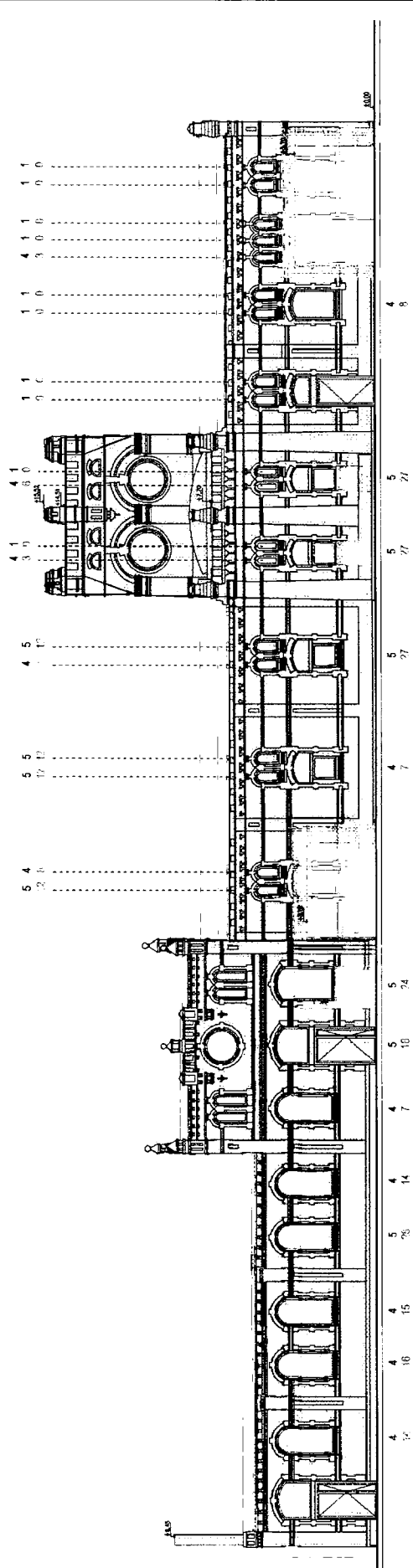
Níže výpis dle pohledů a podlaží :

| ZÁPADNÍ POHLED | | VÝCHODNÍ POHLED | | SEVERNÍ POHLED | |
|----------------|-----------|-----------------|-----------|----------------|--------------|
| 1.NP | 2.NP | 1.NP | 2.NP | 1.NP | 2.NP |
| 32 | 6 | 14 | 12 | 32 | 3 |
| 8 | 5 | 16 | 8 | 24 | 5 |
| 10 | 10 | 15 | 12 | 24 | 2 |
| 1 | 6 | 28 | 12 | 24 | 3 |
| 1 | 3 | 14 | 4 | 5 | 3 |
| 2 | 3 | 7 | 12 | 32 | 3 |
| 2 | 3 | 18 | 3 | | 2 |
| 24 | | 24 | 6 | | 2 |
| 24 | | 7 | 3 | | 2 |
| | | 27 | | | 3 |
| | | 27 | | | |
| | | 27 | | | |
| | | 8 | | | |
| 104 | 36 | 232 | 72 | 141 | 28 |
| SUMA 1.NP | | | | | 477 |
| SUMA 2.NP | | | | | 136 |
| Celkem | | | | | 613 |
| rezerva | 10% | | | | 61,3 |
| SUMA | | | | | 674,3 |

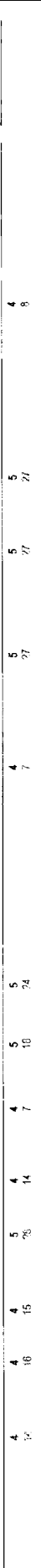
c) Nové tvarovky

Nově se uvažuje s výrobou nových parapetních tvarovek dle původního tvaru a vzhledu. Ve výpisu nových kusů je uvažováno s rezervou 10% (možné poškození při demontáži). PD nerozlišuje tvarovky „půlky“.

POHLED VÝCHODÍ
 HODNOCENÍ STAVU PARAPETU 2.NP:
 POČET NOVÝCH TVAROVEK:



POHLED VÝCHODÍ
 HODNOCENÍ STAVU PARAPETU 1.NP:
 POČET NOVÝCH TVAROVEK:



5. REVIZE PARAPETU
 D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

| | | | |
|---|--------------------------|--|----------------|
| AUTOR: MGR. ING. ARCH. ROBERT KONEČNÝ | | PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ: MGR. ING. ARCH. ROBERT KONEČNÝ | |
| PROJEKTANT: MGR. ING. ARCH. ROBERT KONEČNÝ | | PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ: MGR. ING. ARCH. ROBERT KONEČNÝ | |
| PRŮJEMNÝ PŘEHLED | FORMÁT: A4 | OBEC: OSTRAVA | PROJEKT 644 |
| PRŮJEMNÝ PŘEHLED | DATA: 10/2019 | OBEC: OSTRAVA | PROJEKT 644 |
| PRŮJEMNÝ PŘEHLED | Č. ZAKÁZKY: E-7060/19 | OBEC: OSTRAVA | PROJEKT 644 |
| PRŮJEMNÝ PŘEHLED | ČÍSLO VNESH: 1:100 | OBEC: OSTRAVA | PROJEKT 644 |
| PRŮJEMNÝ PŘEHLED | 1:100 | OBEC: OSTRAVA | PROJEKT 644 |

REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY BÝVALÝCH
 JATEK PRO ÚČELY GALERIE PLATO OSTRAVA
 POHLED VÝCHODÍ
 1-01-5