

3244/07
50

Y FOND
UBLIKY
URK

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02
Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -
a

Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, zastoupené panem Ing. Jozefem Mažgútem,
předsedou družstva

se sídlem : Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem
IČ 437 50 222 DIČ CZ43750222

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr., vložka 569
(dále jen nájemce)

- na straně druhé -
uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	03 -04- 2007
č.j.:	4266/07
K vyřízení:	Mtg
Počet příloh	

dodatek č. 8

k nájemní smlouvě číslo 67 N 02 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2002 nájemní smlouvu číslo 67N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 17.1.2007 nabyl vlastnické právo k nemovitostem **p.p.č. 381/1, 381/2** v k.ú Brandýs nad Labem, pan Ing. Leontin Mrázek, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1003790680 a k nemovitosti **p.p.č. 677** v k.ú. Brandýs n/L nabyl vlastnické právo pan Vladislav Svoboda, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1004790680. Dne 26.1.2007 nabyl vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 374** v k.ú. Brandýs nad Labem pan Pavel Kuklík, Doc. Ing. CSc, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1005790680. Dne 15.2.2007 nabyl vlastnické právo k nemovitostem **p.p.č. 506/1, 506/2** v k.ú. Brandýs nad Labem pan Václav Procházka, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1009820680 a dne 8.3.2007 k nemovitosti **p.p.č. 662/1** v k.ú. Brandýs nad Labem, na základě kupní smlouvy č. 1001810780.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímátemi nájemné.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **25 982,- Kč** (slovy: dvacetpět tisíc devětsetosmdesát dvě korun české).

Výpočet nájemného tvoří přílohu tohoto dodatku.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **26 913,- Kč** (dvacetšest tisíc devětsetináct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem přechodu. Alikvotní část je počítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 12.3.2007

Ing. Jiří M o r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

Ing. Jozef M a ž g ú t
předseda družstva

Za správnost : Weyrostková Květa

Čet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>řídání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
ad Labem								
	Brandýs nad Labem	278	1	2	17 156		365	1 360,47 Kč
	Brandýs nad Labem	389	0	5	4 165		365	330,28 Kč
	Brandýs nad Labem	395	1	5	63 836		365	5 062,19 Kč
	Brandýs nad Labem	423	1	5	6 713		365	532,34 Kč
	Brandýs nad Labem	428	0	5	11 318		365	897,52 Kč
	Brandýs nad Labem	429	1	5	10 968		365	869,76 Kč
	Brandýs nad Labem	429	2	5	10 802		365	856,60 Kč
	Brandýs nad Labem	431	0	5	8 010		365	635,19 Kč
	Brandýs nad Labem	432	0	5	20 235		365	1 604,64 Kč
	Brandýs nad Labem	463	0	5	40 182		365	3 186,43 Kč
	Brandýs nad Labem	479	0	5	42 693		365	3 385,55 Kč
	Brandýs nad Labem	483	2	5	400		365	31,72 Kč
	Brandýs nad Labem	495	1	5	9 443		365	748,83 Kč
	Brandýs nad Labem	525	0	5	12 537		365	994,18 Kč
	Brandýs nad Labem	526	0	5	287		365	22,76 Kč
	Brandýs nad Labem	527	0	5	18 779		365	1 489,17 Kč
	Brandýs nad Labem	635	0	5	7 295		365	578,49 Kč
	Brandýs nad Labem	672	0	5	616		365	48,85 Kč
	Brandýs nad Labem	673	1	5	9 153		365	725,83 Kč
	Brandýs nad Labem	692	2	5	6 192		365	491,03 Kč
	Brandýs nad Labem	711	0	5	1 837		365	145,67 Kč
	Brandýs nad Labem	1 818	0	5	25 029		365	1 984,80 Kč
					327 646,00			25 982,30 Kč
					327 646,00			25 982,30 Kč
1								
Labem								
	Brandýs nad Labem	374	0	5	7 689	26.1.2007	117	195,45 Kč
	Brandýs nad Labem	381	1	5	15 943	17.1.2007	108	374,09 Kč
	Brandýs nad Labem	381	2	5	3 089	17.1.2007	108	72,48 Kč
	Brandýs nad Labem	387	0	5	15 711	22.5.2006	-132	-450,56 Kč
	Brandýs nad Labem	506	1	5	5 192	15.2.2007	137	154,54 Kč
	Brandýs nad Labem	506	2	5	4 965	15.2.2007	137	147,78 Kč
	Brandýs nad Labem	524	1	5	21 164	6.10.2006	5	22,99 Kč
	Brandýs nad Labem	662	1	5	7 748	8.3.2007	158	265,97 Kč
	Brandýs nad Labem	677	0	5	6 300	17.1.2007	108	147,82 Kč
					87 801,00			930,56 Kč
					87 801,00			930,56 Kč
					415 447,00			26 913,00 Kč

na k nájemní smlouvě č:	67N02/80	Uzavřeno:	Zemědělské družstvo Brandýs nad
obilní symbol:	6710280	Účinná od:	Labem
007		Roční splátka:	71203,0000
			Brandýs nad Labem

	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
nad Labem										
278-část)	278	1	0	2	2	0	79 300,00 Kč	17156	1,00	1 360,47 Kč
	389	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	4165	1,00	330,28 Kč
	395	1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	63836	1,00	5 062,19 Kč
	423	1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6713	1,00	532,34 Kč
	428	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	11318	1,00	897,52 Kč
	429	1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	10968	1,00	869,76 Kč
	429	2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	10802	1,00	856,60 Kč
	431	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	8010	1,00	635,19 Kč
	432	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	20235	1,00	1 604,64 Kč
	463	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	40182	1,00	3 186,43 Kč
	479	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	42693	1,00	3 385,55 Kč
	483	2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	400	1,00	31,72 Kč
	495	1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9443	1,00	748,83 Kč
	525	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	12537	1,00	994,18 Kč
	526	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	287	1,00	22,76 Kč
	527	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	18779	1,00	1 489,17 Kč
	635	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	7295	1,00	578,49 Kč
	672	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	616	1,00	48,85 Kč
	673	1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9153	1,00	725,83 Kč
	692	2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6192	1,00	491,03 Kč
	711	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	1837	1,00	145,67 Kč
	1 818	0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	25029	1,00	1 984,80 Kč

						<u>327646</u>	<u>2 598 232,78 Kč</u>	<u>25 982,33 Kč</u>
M:						<u>327646</u>	<u>2 598 232,78 Kč</u>	<u>25 982,00 Kč</u>