

Y FOND
UBLIKY
JRK

Pozemkový fond ČR
Územní pracoviště Nymburk
Palackého třída 449
288 02 Nymburk

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02
Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a
Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, zastoupené panem Ing. Jozefem Mažgútem,
předsedou družstva

se sídlem : Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem
IČ 437 50 222 DIČ CZ43750222

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr., vložka 569

(dále jen nájemce) **Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk**

- na straně druhé -

uzavírají tento

Došlo: 21 -12- 2007
č.j.: 22675/07
K vyřízení: [signature]
Počet příloh: [signature]

**Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk**
Došlo: 20 -12- 2007
č.j.: _____
K vyřízení: [signature]
Počet příloh _____

dodatek č. 9

k nájemní smlouvě číslo 67 N 02 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2002 nájemní smlouvu číslo 67N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 26.9.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 429/1, 429/2 v k.ú Brandýs nad Labem paní RNDr. Božena Kohoutová, [redacted], na základě smlouvy o převodu pozemků č. 14PR07/80.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 24 256,- Kč (slovy: dvacetčtyřítisícdevětšestpadesátšestkorun českých).

Výpočet nájemného tvoří přílohu tohoto dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 24 232,- Kč (dvacetčtyřítisícdevětšestčtyřicetdvěkoruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem přechodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je jejich hodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 7.11.2007

.....
Ing. Jíří M ó r
vedoucí ÚP/PF ČR, Nymburk

.....
Ing. Jozef M a ž g ú t
předseda družstva

Za správnost : Weyrostková Květa

datku pro nájemní smlouvu

<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0							
Labem							
Brandýs nad Labem	389	0	5	4 165		365	330,28 Kč
Brandýs nad Labem	395	1	5	63 836		365	5 062,19 Kč
Brandýs nad Labem	423	1	5	6 713		365	532,34 Kč
Brandýs nad Labem	428	0	5	11 318		365	897,52 Kč
Brandýs nad Labem	431	0	5	8 010		365	635,19 Kč
Brandýs nad Labem	432	0	5	20 235		365	1 604,64 Kč
Brandýs nad Labem	463	0	5	40 182		365	3 186,43 Kč
Brandýs nad Labem	479	0	5	42 693		365	3 385,55 Kč
Brandýs nad Labem	483	2	5	400		365	31,72 Kč
Brandýs nad Labem	495	1	5	9 443		365	748,83 Kč
Brandýs nad Labem	525	0	5	12 537		365	994,18 Kč
Brandýs nad Labem	526	0	5	287		365	22,76 Kč
Brandýs nad Labem	527	0	5	18 779		365	1 489,17 Kč
Brandýs nad Labem	635	0	5	7 295		365	578,49 Kč
Brandýs nad Labem	672	0	5	616		365	48,85 Kč
Brandýs nad Labem	673	1	5	9 153		365	725,83 Kč
Brandýs nad Labem	692	2	5	6 192		365	491,03 Kč
Brandýs nad Labem	711	0	5	1 837		365	145,67 Kč
Brandýs nad Labem	1 818	0	5	25 029		365	1 984,80 Kč
				288 720,00			22 895,47 Kč
				288 720,00			22 895,47 Kč
1							
nad Labem							
Brandýs nad Labem	429	1	5	10 968	26.9.2007	-5	-11,91 Kč
Brandýs nad Labem	429	2	5	10 802	26.9.2007	-5	-11,73 Kč
				21 770,00			-23,65 Kč
				21 770,00			-23,65 Kč
2							
s nad Labem							
Brandýs nad Labem	278	1	2	17 156		365	1 360,47 Kč
				17 156,00			1 360,47 Kč
				17 156,00			1 360,47 Kč
M:				327 646,00			24 232,00 Kč

emní smlouvě č: 67N02/80

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Brandýs nad

abem: 6710280

Účinná od:

Labem
Zapská 1862

Roční splátka: 71203,0000

Brandýs nad Labem

parcela / abem	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
278 1	0	2	2	0	79 300,00 Kč	17156	1,00	1 360,47 Kč
389 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	4165	1,00	330,28 Kč
395 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	63836	1,00	5 062,19 Kč
423 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6713	1,00	532,34 Kč
428 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	11318	1,00	897,52 Kč
431 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	8010	1,00	635,19 Kč
432 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	20235	1,00	1 604,64 Kč
463 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	40182	1,00	3 186,43 Kč
479 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	42693	1,00	3 385,55 Kč
483 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	400	1,00	31,72 Kč
495 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9443	1,00	748,83 Kč
525 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	12537	1,00	994,18 Kč
526 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	287	1,00	22,76 Kč
527 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	18779	1,00	1 489,17 Kč
635 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	7295	1,00	578,49 Kč
672 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	616	1,00	48,85 Kč
673 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9153	1,00	725,83 Kč
692 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6192	1,00	491,03 Kč
711 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	1837	1,00	145,67 Kč
1 818 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	25029	1,00	1 984,80 Kč

2 425 596,68 Kč

305876

24 255,94 Kč

M:

2 425 596,68 Kč

305876

24 255,94 Kč