

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany dohody

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČO: 708 90 650
prostřednictvím

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace
se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
zastoupena: [redacted] ředitelem organizace
IČO: 709 71 641
DIČ: CZ 709 71 641
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích,
odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002
jako „stavebník“ na straně druhé

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

vlastnický podíl: 1/1

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4 - Nusle
zastoupené: [redacted] ředitelkou Správy České Budějovice
IČO: 659 93 390
DIČ: CZ 659 93 390
organizace zřízená rozhodnutím MD ČR č. j. 12164/96-KM ze dne 4. 12. 1996,
zřizovací listina ze dne 11. 12. 1996, ve znění pozdějších dodatků,
Bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
jako „vlastník pozemku“ na straně jedné

tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

za smýcené porosty

v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

I.

Vlastník pozemku prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemkové parcely:

- parcela KN p. č. 413/10, ostatní plocha – silnice, o výměře 3053 m²,

zapsané na LV č. 1230 pro k. ú. Planá u Českých Budějovic a obec Planá, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, a to včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „pozemek“).

A dále vlastník pozemku prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemkové parcely:

- parcela KN p. č. 760/3, ostatní plocha – silnice, o výměře 13817 m²,

zapsané na LV č. 580 pro k. ú. Boršov nad Vltavou a obec Boršov nad Vltavou, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, a to včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „pozemek“).

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodaří se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK, v platném znění, a v souladu s čl. VI odst. 2, písm. k) této zřizovací listiny je oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

Výše uvedené pozemky jsou součástí dočasného záboru nebo předmětem zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „*Jižní tangenta České Budějovice*“ a pozemky nadále zůstávají vlastníkově pozemku. Před zahájením stavby investor/stavebník vydal Prohlášení investora č. 3/DS/PI 1-2019 dne 16. 5. 2019. Jelikož se na předmětných pozemkových parcelách nacházejí trvalé porosty, které jsou jejich součástí a které budou pokáceny, přistoupily strany k uzavření dohody o narovnání této skutečnosti.

II.

Jihočeský kraj je stavebníkem a zároveň investorem veřejně prospěšné stavby „*Jižní tangenta České Budějovice*“, pro kterou bylo dne 1. 3. 2016 pod č. j.: SU/9200/2015 Tm vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby a právní moci nabylo dnem 19. 1. 2017. Umístění stavby silnice je v souladu se Zásadami územního rozvoje JČK.

III.

Předmětem této dohody je finanční náhrada za smýcené trvalé porosty, nacházející se na ploše dočasného záboru pozemku specifikovaného ve znaleckých posudcích č. 28/2020 a č. 30/2020, oba ze dne 24.9.2020, zpracovaného [REDAKCE] znalcem v oboru ekonomika. Stanovená finanční náhrada za smýcené trvalé porosty tak činí celkem **96 500,-Kč** bez DPH. *K takto ujednané náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.*

Pokácené porosty nabývá do svého vlastnictví Jihočeský kraj prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

IV.

Účastníci této Dohody se dohodli, že stavebník/investor zaplatí dohodnutou celkovou finanční náhradu za smýcené trvalé porosty uvedenou v čl. III. vlastníkově pozemku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vlastníkem pozemku, který je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit až po oboustranném podpisu této dohody a zaslat na adresu Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice.

Po oboustranném podpisu této Dohody není vlastník pozemku oprávněn s předmětnými porosty jakkoliv nakládat.

V.

Vlastník pozemků uvedených v záhlaví této Dohody uděluje stavebníkovi/investorovi ve smyslu § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, plnou moc k tomu, aby za něho stavebník/investor jako zmocněnec zajistil rozhodnutí o povolení kácení předmětných porostů rostoucích mimo les. Tato plná moc se vztahuje na veškeré úkony nezbytné pro získání výše uvedeného povolení, a to včetně podávání žádosti ve správních řízeních, jednání s dotčenými správními orgány, přijímání písemností apod. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něj v této

záležitosti za zmocnitele jednal. Stavebník/investor svým podpisem této Dohody plnou moc přijímá a vlastník pozemku svým podpisem uděluje souhlas s kácením předmětných dřevin na pozemku ve smyslu § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.

VI.

Osobní údaje poskytnuté prodávajícím jsou nezbytné pro uzavření této dohody dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem, tj. do 31. 12. 2030. Prodávající má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může prodávající uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje, jehož kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách Jihočeského kraje. V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

VII.

Strany dohody jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto dohodu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě dohody strany berou na vědomí, že dohoda v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.

Pro případ povinnosti uveřejnit dohodu v registru smluv se strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede kupující.

Tato dohoda o narovnání nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této dohody podmíněna zveřejněním v tomto registru.

Účastníci této dohody prohlašují, že jsou plně způsobilí právně jednat. Po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato dohoda byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení je určeno pro prodávajícího a dvě (2) pro kupujícího.

V Českých Budějovicích, dne: 26. 11. 2020

V Českých Budějovicích, dne: 23. 11. 2020

.....
 [redacted]
 Ředitelka Správy Č. Budějovice
 Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
 [redacted]
 Ředitel organizace
 Správa a údržba silnic Jihočeského kraje