



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

**Česká republika – Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
organizační složka státu**

sídlo: České Budějovice, Na Sadech 25, PSČ 370 71 České Budějovice
jednající: doc. MUDr. Kvetoslavou Kotrbovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 71009345
DIČ: není plátcem
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice
číslo účtu: 3425231/0710
ID datové schránky: agzai3c

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Roman Kučera

sídlo: Strádova 1725/37, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice
IČ: 60823020
DIČ: 
bankovní spojení:
číslo účtu:
ID datové schránky:

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku


jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

společně jako „smluvní strany“.

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30. 7. 2020:

II.

Preambule

- 1) Na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu smluvní strany uzavřely dne 30. 07. 2020 smlouvu o dílo na provedení díla „KHS Jihočeského kraje – Dislokace lékařské posudkové služby“, a to podle projektové dokumentace z října 2017, zpracované pro stavební povolení a provedení stavby s názvem „Dislokace lékařské posudkové služby“ Ing. arch.  atelier MALEC, s. r. o., Na Mlýnské stoce 9/a, 370 01 České Budějovice, číslo zakázky 11-SP-10/17-P (dále „projektová dokumentace“) a dle nabídky zhotovitele ze dne 30. 12. 2019 včetně oceněného položkového rozpočtu s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 smlouvy (dále jako „smlouva“).
- 2) Stavba byla zahájena na základě čl. VIII odst. 1 smlouvy předáním staveniště dne 18. 9. 2020, jak o tom byl dne 24. 9. 2020 učiněn zápis do stavebního deníku.
- 3) Konečný termín předání díla objednateli byl smluvními stranami sjednán v čl. IV. odst. 1 smlouvy nejpozději do 31. 12. 2020.

III.

Předmět dohody

- 1) Během realizace díla zhotovitel zjistil, že k řádnému provedení díla je nezbytné provést další práce nad rámec uzavřené smlouvy, které nejsou obsaženy v původních zadávacích podmínkách v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy – KHS Jihočeského kraje – Dislokace lékařské posudkové služby“, S-KHSJC 36459/2019/UEPC, systémové číslo NEN N006/19/0034896, a které je nezbytné provést pro řádné provedení díla (dále jako „vícepráce“). Dále zjistil, že část prací, které byly předmětem smlouvy pro řádné provedení díla, nebudou prováděny (dále jako „méněpráce“).
- 2) Zhotovitel rozsah prací nezbytných k provedení díla nad rámec uzavřené smlouvy zpracoval ke dni 11. 10. 2020 a změny díla specifikoval ve změnovém listu - stavebním rozpočtu „Vícenáklady Dislokace LPS“, lokalita Jánošíkova ul. České Budějovice, dále jako „změnový list č. 1 - stavební rozpočet vícenákladů“, který je nedílnou součástí této dohody, jako příloha č. 1.
- 3) Rozsah předmětu díla se mění touto dohodou tak, že se doplňuje o vícepráce a snižuje o méněpráce, jak jsou tyto specifikované ve změnovém listu č. 1 - stavební rozpočet vícenákladů dle čl. III odst. 2 této dohody. Vícepráce a méněpráce (změny) zhotovitel provede v rozsahu dle přiloženého změnového listu č. 1 – stavební rozpočet vícenákladů, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami a technickým dozorem objednatele (stavebníka). Smluvní strany se v souvislosti se změnou rozsahu díla dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. IV této dohody.
- 4) Vícepráce a méněpráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel ani zhotovitel při náležité péči nemohli předvídat, a provedení víceprací je zcela nezbytné pro provedení původního předmětu díla dle smlouvy. Provedené změny jsou v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, nemění povahu veřejné zakázky, nepřekročí limity pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň hodnota této změny nepřekročí hodnotu 15 % ceny původního předmětu plnění u stavebních prací.
- 5) Vícepráce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
- 6) Objednatel změnu stanovení výdajů na financování investiční akce ID č. 135V065001901 „KHS Jihočeského kraje – dislokace lékařské posudkové služby“ projednal dne 10. 11. 2020 s Ministerstvem zdravotnictví ČR, které dne 25. 11. 2020 provedení změn schválilo pod č.j. MZDR 23389/2019-18/EFI-2221.

IV.

Cena díla

- 1) Cena za vícepráce a méněpráce (změna) je sjednána jako cena smluvní a je stanovena změnovým listem č. 1 – stavební rozpočet vícenákladů, který tvoří přílohu č. 1 dle čl. III odst. 2 této dohody. Změna ceny za dílo je vyčíslena zhotovitelem dle změnového listu č. 1 – stavebního rozpočtu ve výši 65.320,78 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 13.717,36 Kč, změna ceny za dílo s DPH 21 % činí 79.038,14 Kč.
- 2) Cena díla se touto dohodou mění v důsledku změn díla (provedení víceprací a odpočtu méněprací) pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. III této dohody takto:

Cena díla celkem bez DPH: 1.238.167,61 Kč

(slovy jedenmiliondvěstětřicet osm tisíc jedno sto šedesát sedm korun českých šedesát jedna haléřů)

Dohoda – vícepráce a méněpráce dle čl. III dohody celkem bez DPH: 65.320,78 Kč

(slovy šedesát pět tisíc třicet dva st a dva koruny českých sedmdesát osm haléřů)

Cena díla celkem dle dohody bez DPH: 1.303.488,38 Kč

(slovy jedenmilióntřístátřítisícčtyřístáosmdesátosm korun českých třicetosm haléřů)

DPH 21 %: 273.732,56 Kč

(slovy dvěstěsedmdesátřítisícšedmsetřicetdva korun českých padesátšest haléřů)

Cena díla celkem dle této dohody vč. DPH 21 %: 1.577.220,94 Kč

(slovy jedenmiliónpětšedmdesátšedmstisícdvěstědvacet korun českých devadesátčtyři haléřů).

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání ve smlouvě o dílo ze dne 30. 7. 2020 zůstávají beze změny.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že na tento dodatek ke smlouvě o dílo se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany tímto ujednávají, že zveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění.
- 3) Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění. Je tak povinen či oprávněn tento dodatek ke smlouvě, jakož i jiné skutečnosti vyplývající z jejího naplňování, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z právních předpisů, a to vč. základních osobních údajů. Pro účely uveřejňování či poskytování informací smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku ke smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění nebo poskytnutí.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly u objednatele.
- 5) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeho dva stejnopisy a zhotovitel dva.
- 6) Platnosti nabývá tento dodatek ke smlouvě dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č. 1 – stavební rozpočet

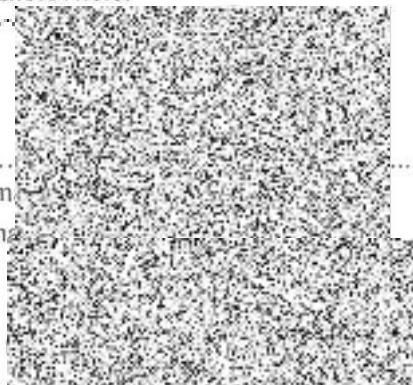
V Českých Budějovicích dne 25.11.2020
Za objednatele:



doc. MUDr. Kvetoslava Kotrbová, Ph.D.
ředitelka KHS JčK



V Českých Budějovicích dne 25.11.2020
Za zhotovitele:



Romana
jedličky

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vícenáklady Dislokace LPS	Objednatel:	ČR-KHS Jč.kraje	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	KHS Jč.kraje stavební práce během realizace	Projektant:	ing.arch	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Jánošíkova ul., České Budějovice	Zhotovitel:	Roman Kučera	IČ/DIČ:	60823020/
Začátek výstavby:	05.10.2020	Konec výstavby:	06.11.2020	Položek:	30
JKSO:	ZL č.1	Zpracoval:	Roman Kučera	Datum:	11.10.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	18 794,92	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	17 162,06	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	10 639,74	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	9 381,92			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		9 342,13				
ZRN celkem		65 320,78	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	65 320,78
Základ 21%	65 320,78	DPH 21%	13 717,36	Celkem včetně DPH	79 038,14

Projektant	Objednatel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
Poznámka:	

Stavební rozpočet

Název stavby: Vicenáklady Dislokace LPS Druh stavby: KHS Jč.kraje stavební práce během realizace Lokalita: Jánošíkova ul., České Budějovice JKSO: ZL č.1	Doba výstavby: 33 dní Začátek výstavby: 05.10.2020 Konec výstavby: 06.11.2020 Zpracováno dne: 11.10.2020	Objednatel: ČR-KHS Jč.kraje Projektant: ing.arch. Zhotovitel: Roman Kučera Zpracoval: Roman Kučera
---	---	---

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměr	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
			Vicenáklady během realizace				31 070,62	70 220,46	101 291,07		17,68	
1	1	34	Stěny a příčky				2 515,11	1 177,52	3 692,63		0,61	
1	1	340239212R00	Zazdívká otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	1,80	778,40	737,91	663,21	1 401,12	0,27	0,48	RTS II / 2020
2	1	342241191R00	Příplatek za vyzdívání a kotvení	m2	1,80	71,40	0,00	128,52	128,52	0,00	0,00	RTS II / 2020
3	1	342262621R00	Dělicí příčka W 382 kovov.kce 2x opl.tl.100 mm	m2	0,60	3 604,99	1 777,20	385,79	2 162,99	0,05	0,03	RTS II / 2020
1	1	60	Omlítka ze suchých směsí				17 883,04	29 621,12	47 504,16		5,25	
4	1	602011112RT5	Omlítka jádrová Cemix 082, ručně, štuková	m2	149,95	316,80	17 883,04	29 621,12	47 504,16	0,04	5,25	RTS I / 2020
1	1	733	Rozvod potrubí				347,58	888,94	1 236,52		0,02	
5	1	733111324R00	Potrubí závitové běžné svař. nízkotlak. DN 20	m	3,00	298,50	347,58	547,92	895,50	0,01	0,02	RTS II / 2020
6	1	733111314R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00	170,51	0,00	341,02	341,02	0,00	0,00	RTS II / 2020
1	1	734	Armatury				327,11	519,38	846,50		0,02	
7	1	734109111R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 0,6, DN 15	soubor	1,00	614,00	325,38	288,62	614,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
8	1	734100811R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 50	kus	1,00	232,50	1,73	230,77	232,50	0,01	0,01	RTS II / 2020
1	1	735	Otopná tělesa				140,70	376,52	517,22		0,05	
9	1	735200010RA0	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,20	126,52	0,16	151,67	151,82	0,02	0,03	RTS II / 2020
10	1	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	1,20	304,50	140,54	224,86	365,40	0,02	0,02	RTS II / 2020
1	1	771	Podlahy z dlaždic				729,60	1 178,40	1 908,00		0,07	
11	1	771541923R00	Oprava podlah hutných glazovaných, 40x30 cm	kus	8,00	238,50	729,60	1 178,40	1 908,00	0,01	0,07	RTS II / 2020
1	1	777	Podlahy ze syntetických hmot				5 465,30	1 132,64	6 597,94		0,39	
12	1	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel, hmota Niveelit	m2	129,15	51,01	5 465,30	1 132,64	6 597,94	0,00	0,39	RTS II / 2020
1	1	783	Nátěry				3 639,48	6 288,02	8 925,48		0,01	
13	1	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	36,00	52,60	370,80	1 522,80	1 893,60	0,00	0,00	RTS II / 2020
14	1	783401811R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 50 mm	m	36,00	3,81	14,40	122,76	137,16	0,00	0,00	RTS II / 2020
15	1	783222921R00	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hammerite 2x	m2	25,92	266,00	3 254,26	3 640,46	6 894,72	0,00	0,01	RTS II / 2020
1	1	90	Hodlnové zúšťovací sazby (HZS)				0,00	760,00	760,00		0,00	
16	1	900 R01	HZS-přípomoc UT	h	2,00	380,00	0,00	760,00	760,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
1	1	96	Bourání konstrukcí				32,72	6 170,40	5 203,12		4,47	
17	1	965081813R00	Bourání dlažeb terac., čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2	m2	49,76	95,00	0,00	4 727,20	4 727,20	0,09	4,33	RTS I / 2020
18	1	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	18,00	0,00	18,00	18,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
19	1	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80	254,40	32,72	425,20	457,92	0,08	0,14	RTS II / 2020
1	1	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	13 135,62	13 135,62		6,90	
20	1	978013191R00	Otičení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	149,95	87,60	0,00	13 135,62	13 135,62	0,05	6,90	RTS I / 2020
1	1	S	Přesuny sutí				0,00	10 973,87	10 973,87		0,00	
21	1	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,23	187,20	0,00	2 101,66	2 101,66	0,00	0,00	RTS I / 2020
22	1	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	101,04	11,20	0,00	1 131,66	1 131,66	0,00	0,00	RTS I / 2020
23	1	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,23	169,50	0,00	1 902,95	1 902,95	0,00	0,00	RTS I / 2020
24	1	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	22,45	22,70	0,00	509,70	509,70	0,00	0,00	RTS I / 2020
25	1	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	11,23	10,39	0,00	116,65	116,65	0,00	0,00	RTS I / 2020
26	1	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	11,23	194,40	0,00	2 182,49	2 182,49	0,00	0,00	RTS I / 2020
27	1	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,25	577,10	0,00	3 028,77	3 028,77	0,00	0,00	RTS I / 2020
2	2		Odpočty nerealizovaných prací				-1 635,95	-34 334,34	-35 970,29		-1,44	
2	2	61	Úprava povrchů vnitřní				-1 635,95	-32 702,80	-34 338,75		-1,44	
28	2	612421131R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	-149,95	30,90	-251,92	-4 381,54	-4 633,46	0,00	-0,49	RTS II / 2020
29	2	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem po odbourání obkladů	m2	-149,95	198,10	-1 384,04	-28 321,06	-29 705,10	0,01	-0,95	RTS II / 2020
2	2	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	-1 631,74	-1 631,74		0,00	
30	2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-1,44	1 130,00	0,00	-1 631,74	-1 631,74	0,00	0,00	RTS II / 2020
							Celkem:		65 320,78			