

DODATEK č. 2

ke

**SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ A
SMLOUVA O NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ SPR-S402/2016-2 ze dne 3. 1. 2017
uzavřená v souladu s z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

1. Národní technické muzeum

státní příspěvková organizace, zřízená Ministerstvem kultury, zřizovací listina č.j. MK-S 7202/2013, ze dne 20. června 2013

identifikační číslo 00023299

DIČ CZ00023299

sídlo Praha 7, Kostelní 42, PSČ 170 78

jednající **Mgr. Karlem Ksandrem**, generálním ředitelem

osoba pověřená jednat v technických a právních věcech: Mgr. Karel Koželuh
(dále jen „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Divadelní Catering s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 182814

identifikační číslo: 24145351

DIČ: CZ24145351

sídlo: Údolní 212/1, Braník, 170 00 Praha 4

jednající: Tomáš Bergmann

(dále jen „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku

I.

Předmět smlouvy

1) Smluvní strany shodně konstatují, že uzavřely dne 3. 1. 2017 **SMLOUVU O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ A SMLOUVA O NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ** (dále jen „Smlouva“).

2) Nájemce s ohledem na pokyn pronajímatele související se šířením virové infekce COVID-19 a nemožností pronajímatele zajistit bezpečný provoz v nebytových prostorách dne 17. září 2020 dočasně uzavřel provoz restaurace v nebytovém prostoru uvedený ve Smlouvě, neboť nebylo možné beze zbytku vyhovět všem kritériím požadovanou vládou ČR a pronajímatelem.

Následně vláda ČR vyhlásila ode dne 5.10. 2020 na dobu 30 dnů nouzový stav na území ČR.

Od 12.10. 2020 pak musí být budova pronajímatele uzavřena pro návštěvníky zcela bez dalšího.

Smluvní strany pro úplnost znovu uvádí, že nebytový prostor není přirozeně větratelny, ale pouze nuceně větratelny, v rámci provozu restaurace není možné zajistit odstupy jednotlivých zákazníků od sebe ve vzdálenosti 1,5 m.

3) S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že po dobu od **17.9. 2020 do 31.12. 2020** nebude nájemce nebytový prostor dle Smlouvy užívat a provozovat zde restauraci a pronajímatel nebude za uvedené období požadovat po nájemci hrazení nájmu, respektive poskytuje tímto pronajímatel nájemci za shora uvedené období slevu.

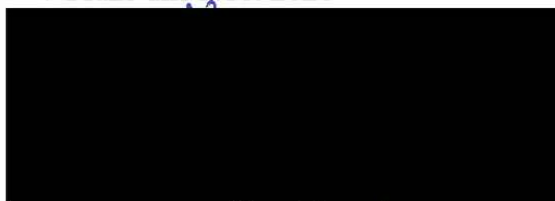
4) Nájemce se zavazuje, že nebude nebytové prostory po dobu od 17.9. 2020 do 31.12. 2020 užívat a provozovat zde restauraci. Současně nájemce výslovně prohlašuje a zavazuje se, že žádnou jinou kompenzaci po pronajímateli nepožaduje ani požadovat nebude, respektive se jí vzdává a prohlašuje, že považuje shora uvedenou slevu z nájemného za dostačující.

5) Nájemce tak výslovně prohlašuje, že se vůči pronajímateli vzdává veškerých svých práv z titulu náhrady škody, ušlého zisku, nemajetkové újmy a dalších plnění, které mu za období od 17.9. 2020 do 31.12. 2020 z titulu, že nebude nebytové prostory dle Smlouvy užívat a provozovat zde restauraci, vznikly či ještě vzniknou.

6) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

7) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 9.10. 2020



pronajímatel
Národní technické muzeum
Mgr. Karel Ksandr
generální ředitel

NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM
170 78 PRAHA 7, Kostelní 42

V Praze dne 9.10.2020



nájemce
Divadelní catering s.r.o.
Tomáš Bergmann
jednatel

Divadelní catering s.r.o. ©
Údolní 212/1, 147 00 Praha 4
IČ: 24145351, DIČ:CZ24145351
www.jezkoncept.cz