

**Kupní smlouva**  
**uzavřená podle ustanovení § 2585 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)**

---

Číslo kupní smlouvy kupujícího: **K/004/2020**

**Článek 1**  
**Smluvní strany**

**Kupující:**

**Kancelář architekta města Brna, p.o.**

se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,

jehož jménem jedná doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

IČ: 05128820

bankovní spojení: Fio banka, a.s., IČ 61858374  
V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1,  
číslo účtu: 2001018746/2010,

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

ve věcech technických je oprávněn jednat: ██████████

dále jen „Kupující“

**Prodávající:**

**DESIGNOR s.r.o.**

se sídlem: 110 00 Praha 1, V Celnici 1031/4

korespondenční adresa: 180 00 Praha 8, U Libeňského pivovaru 63/2

IČ: 152 72 478

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 25051963/5500

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1310

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Miloš Vilner, jednatel

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Miloš Vilner, jednatel

dále jen „Prodávající“

Kupující a Proávající se dohodli na uzavření Kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

**Článek 2**  
**Předmět smlouvy**

- 2.1 Proávající se zavazuje dodat Kupujícímu kancelářský nábytek, konferenční židle a doplňkové interiérové vybavení uvedené v tzv. Specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen Zboží).
- 2.2 Zboží se Proávající zavazuje dodat řádně, včas a v dohodnuté kvalitě.
- 2.3 Kupující se zavazuje Zboží převzít, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady a zaplatit za ně kupní cenu podle čl. 3 Smlouvy

### **Článek 3**

#### **Kupní cena**

- 3.1 Kupní cena Zboží je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Cena vychází z cenové nabídky prodávajícího a činí celkem **235.540 Kč bez příslušné DPH** (slovy: dvě stě třicet pět tisíc pět set čtyřicet korun českých); tj. celkem **285.003,40 Kč** (včetně 21% DPH) dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 3.2 Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného souhlasu Kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání Zboží.
- 3.3 Prodávající garantuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy.
- 3.4 Cena zahrnuje dopravu a montáž, tj. dovoz Zboží do místa plnění zajistí prodávající.

### **Článek 4**

#### **Doba a místo plnění**

- 4.1 Dodání Zboží se uskuteční nejpozději do 6 týdnů od účinnosti smlouvy.
- 4.2 K předání a převzetí Zboží dojde v sídle kupujícího – na adrese. Zelný trh 331/13, Brno v pracovních dnech, zpravidla od 8.00 hodin do 18.00 hodin. Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu termín dodání na kontaktní emailovou adresu: [REDAKCE] alespoň 1 pracovní den předem.
- 4.3 Kupující potvrdí po dodávce prodávajícímu dodací list popř. předávací protokol.
- 4.4 Čas plnění dle čl. 4.1 Smlouvy se posouvá, jestliže je Kupující v prodlení s plněním svých povinností z této Smlouvy, v důsledku čehož nebude Prodávající moci dodat předmět koupě v ujednaném čase a to o dobu, po kterou je Kupující v prodlení.
- 4.5 V případě nedodržení doby plnění Prodávajícím je Prodávající povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu 0,1% z ceny pozdě dodaného Zboží za každý den prodlení.

### **Článek 5**

#### **Platební podmínky**

- 5.1 Kupní cenu za Zboží uhradí Kupující Prodávajícímu po jeho převzetí. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury – daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené Prodávajícím až po uskutečnění komplexní dodávky Zboží. Faktura bude předána nebo zaslána Kupujícímu nejpozději do 14 dnů po předání Zboží a jeho převzetí Kupujícím.
- 5.2 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
  - a) označení Kupujícího a Prodávajícího, sídlo, IČ, DIČ dle národnosti v záhlaví této smlouvy
  - b) číslo faktury
  - c) den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury
  - d) označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena
  - e) fakturovanou částku včetně DPH platné v době fakturace
  - f) razítko a podpis oprávněné osoby

- 5.3 Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 14 dní od vystavení faktury. Prodávající se zavazuje vystavit fakturu ke dni, ve kterém bude tato zaslána Kupujícímu. V případě, že bude faktura zaslána později, než dnem jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení faktury Kupujícímu.
- 5.4 Nebude-li vystavená faktura obsahovat kteroukoli z náležitostí sjednaných v čl. 5.2 Smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje neodpovídající této smlouvě, je Kupující nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu. V takovém případě se Kupní cena stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto smlouvou a s náležitostmi sjednanými v čl. 5.2 Smlouvy. Pro případ zaslání takto opravené faktury v den pozdější, než je den jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení opravené faktury Kupujícímu.

## **Článek 6**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

- 6.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku, že Zboží nemá vady ve smyslu § 2099 občanského zákoníku. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem – zejména ustanoveními §2099 - §2117.
- 6.2 Prodávající poskytuje na dodané Zboží uvedené v čl. 2. Smlouvy **záruku ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí Zboží Kupujícím od Prodávajícího.
- 6.3 V případě, že Kupujícímu vznikne škoda v důsledku byť i skryté vady předmětu koupě nebo porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, Prodávající je povinen Kupujícímu zaplatit náhradu takto mu vzniklé škody jakož i příp. ušlého zisku a Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 6.4 Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy dle bodu 6.3 Smlouvy, není tím dotčen nárok Kupujícího na zaplacení smluvních pokut vzniklých dle této Smlouvy, jakož i náhrady škody.

## **Článek 7**

### **Změny smlouvy, ukončení smluvního vztahu**

- 7.1 Tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2 Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy se Prodávající dostane do prodlení s dodáním Zboží a toto prodlení je delší než 15 kalendářních dnů, nebo když Prodávající dodané Zboží vykazuje při předání zjevné vady.
- 7.3 Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.4 V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto Smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody, jakož i dle této Smlouvy vzniklé smluvní pokuty.
- 7.5 Smlouva může být dále ukončena písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc od jejího doručení druhé smluvní straně a dále písemnou dohodou smluvních stran.

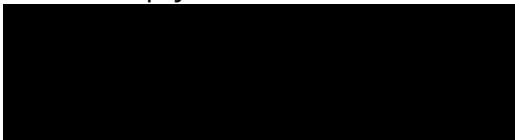
## **Článek 8** **Závěrečná ujednání**

- 8.1 Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění jeho pozdějších změn a dalších právních předpisů. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této kupní Smlouvy.
- 8.2 Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění Kupující. Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 8.3 Ujednání této Smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 8.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Brně dne 13.11. 2020

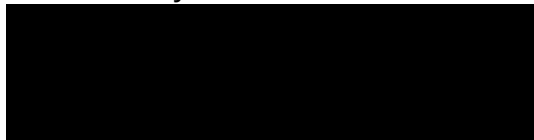
V Praze dne 24.11.2020

Za Kupujícího:



doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel KAM

Za Prodávajícího:




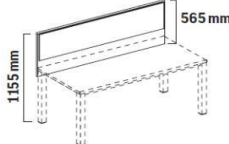
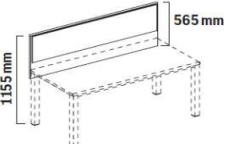



DESIGNOR s.r.o.  
Ing. Miloš Vilner, jednatel

Příloha:

Příloha č. 1 – specifikace kancelářského nábytku

**Příloha č. 1 - specifikace kancelářského nábytku**

ozn.	Obrázek	Rozměr (mm) š x h x v	umístění	Provedení	ks	Kč/Ks bez DPH	Kč/ks s DPH	Kč celkem bez DPH
1		1600 x 800 x 720	1.NP m.č.2.16 - 3ks m.č.2.17 - 5ks	Kancelářský stůl EasySpace, 1600 x 800 x 720, horní deska v provedení melamin, barva bílá, tl. 25 mm, plastová hrana ABS tl. 2 mm, <b>otvor pro kabeláž dle kabelového kanálu</b> , podnoží kovové, čtvercového průřezu, výškově rektifikovatelně <b>720 – 840 mm</b> , povrchová úprava prášková vypalovací barva bílá	8	4 580,00	5 541,80	36 640,00
2		430 x 600 x 600	1.NP m.č.2.16 - 3ks m.č.2.17 - 5ks	<b>Kontejner třízásuvkový</b> , na kolečkách, provedení melamin, barva bílá, plastové zásuvky, samostatná plastová tužkovnice, zásuvka na závěsné desky, centrální zámek, úchytky kov	8	3 771,00	4 562,91	30 168,00
3			1.NP m.č.2.16 - 3ks m.č.2.17 - 5ks	Pracovní židle 4ME, <b>černá verze</b> , s výškově stavitelnými opěrkami, čalouněný sedák a opěrák, látka kat. Sempre a Era, <b>základna, spodní kříž a konstrukce židel v červené barvě</b> , tvrdá kolečka pro měkké podlahy, barevnost: ERIKA ERF 7026 2 ks; ERIKA ERF 6031 2 ks; ERIKA ERF 4007 2 ks; ERIKA ERF 7011 2 ks.	8	9 351,00	11 314,71	74 808,00
4		šířka 1600	1.NP m.č.2.16 - 1ks m.č.2.17 - 2 ks	Horní panel, provedení melamin - barva bílá, <b>oboustranně čalouněný v látce kat.Bondai, barevnost BN 1008</b>	3	2 514,00	3 041,94	7 542,00
5		šířka 1600	1.NP m.č.2.16 - 1ks m.č.2.17 - 1 ks	Horní panel, provedení melamin - barva bílá, <b>jednostranně čalouněný v látce kat.Bondai, barevnost BN 1008</b>	2	1 875,00	2 268,75	3 750,00
6			1.NP zasedačka	Celočalouněné křeslo FLY, nízký opěrák, čalounění s prošitím do pruhů, látka <b>Style, barevnost 68054-světlá zelená, leštěný hliníkový kříž</b> , výškově stavitelné, houpací mechanika RA, kolečka pro měkké podlahy	8	9579,00	11590,59	76632,00

<b>CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA za kancelářský nábytek (Kč bez DPH)</b>	229 540,00 Kč
<b>celková cena za montáž a dopravu (Kč bez DPH)</b>	6 000,00 Kč
DPH (%)	21,00%
Celková výše DPH (Kč)	49 463,40 Kč
<b>Celková nabídková cena za kancelářský nábytek vč. montáže a dopravy (Kč s DPH)</b>	285 003,40 Kč