

## Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Zhotovitel:

Název/Jméno: Machart PIANA, s.r.o.  
Sídlo/Bydliště: [REDACTED]  
Zastoupený: Jan Machart  
IČ/Datum narození: 24818372  
DIČ: CZ24818372  
Bank. spojení: číslo účtu: [REDACTED]  
Zástupce pro věcná jednání: Jan Machart  
E-mail/telefon: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

#### Objednatel :

**Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace**

Sídlo: Českobratrská 862/15, 415 01 Teplice  
Zastoupený: Mgr. Kateřinou Boudníkovou, ředitelkou  
IČ: 61515779  
DIČ: CZ61515779  
Bank. spojení: číslo účtu: [REDACTED]  
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Kateřina Boudníková  
E-mail/telefon: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **SMLOUVU O DÍLO: LADĚNÍ, OPRAVY A ÚDRŽBA KLAVÍRŮ V UČEBNÁCH HLAVNÍCH OBORŮ A SÁLECH KONZERVATOŘE**

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla “služby spočívající v ladění, opravě a údržbě klavírů v učebnách hlavních oborů a sálech konzervatoře, (dále jen „dílo“), které jsou ve výlučném vlastnictví Objednatele, a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2. Předmětem provádění díla je 16 kusů klavírů (dále jen „nástroje“). Objednatel si vyhrazuje právo tento počet upravovat ve smyslu zvýšení či snížení počtu kusů nástrojů dle svých potřeb a jejich skutečného počtu ve vlastnictví Objednatele.
3. Specifikace díla: Předmětem díla jsou „služby spočívající v ladění, opravě a údržbě klavírů“ (dále jen „dílo“), které jsou ve výlučném vlastnictví Objednatele, a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ode dne podpisu této smlouvy na výzvu Objednatele.
2. Termín provádění díla je stanoven vždy dle potřeby Objednatele - 16 kusů nástrojů bude laděno přibližně jednou za dva - tři kalendářní měsíce na základě písemné výzvy Objednatele. Drobné opravy budou realizovány na základě konzultace s hospodářkou školy a po odsouhlasení ceny za dohodnuté drobné opravy. Větší opravy budou zadávány po vzájemné dohodě smluvních stran a na základě objednávky Objednatele vystavené Objednatelem na základě či mimo režim této smlouvy.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami, **s účinností od 1.1. 2021** a uzavírá se na dobu **určitou do 31.12.2021**.
4. Dílo bude prováděno v sídle Objednatele, tj. v prostorách Konzervatoře Teplice, na adrese Českobratrská 862/15, 415 01 Teplice a Chelčického 1600/3, 415 01 Teplice. V případě větších oprav dle věty třetí odst. 2 tohoto článku smlouvy bude místo prováděných prací stanoveno na základě dohody v rámci objednávky Objednatele.
5. Jednotlivé výkony realizované v sídle Objednatele budou realizovány v časech dle možností Objednatele a v závislosti na ukončení výuky v prostorách, kde jsou nástroje umístěny, Zhotovitel je tak povinen akceptovat nabídnuté časy zahrnující i večerní termíny (Provozní řád budovy Objednatele umožňuje výkon práce až do 20.00 hod.).

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za řádné provádění díla bude stanovena vždy v daňovém dokladu, který Zhotovitel vystaví po provedení příslušných prací, a to v souladu s platným Ceníkem služeb Zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1.
2. Ceník služeb Zhotovitele obsahuje jednotkové ceny, které, není-li mezi stranami zejména v případě větších oprav stanoveno jinak, zahrnují veškeré výkony a náklady, které Zhotovitel vynaloží v souladu s plněním předmětu smlouvy, zejména cestovní náklady, práci technika, režijní náklady s tím spojené apod.
3. Dodržení cen obsažených v Ceníku služeb Zhotovitel garantuje po celou dobu platnosti této smlouvy.

#### IV.

##### **Platební podmínky**

1. Zhotovitel bude fakturovat služby vždy bezprostředně po jejich provedení a převzetí Objednatelem.
2. Úhrady daňových dokladů budou Objednatelem prováděny bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy, případně na účet uvedený ve faktuře.
3. Jednotlivé daňové doklady musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu a musí obsahovat přesnou identifikaci jednotlivých položek umožňující Objednateli provedení kontroly skladby fakturované částky.
4. Lhůta splatnosti daňových dokladů je dohodou smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a. nebude-li faktura obsahovat některou zákonnou nebo v této smlouvě stanovenou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly odsouhlaseny
6. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
8. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli pohledávky oproti nárokům Objednatele. Pohledávky a nároky Zhotovitele vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Jakýkoli právní úkon učiněný Zhotovitelem v rozporu s tímto ustanovením této Smlouvy bude považován za příčící se dobrým mravům.

#### V.

##### **Způsob provádění díla**

1. Zhotovitel bude provádět dílo v rozsahu a kvalitě stanovených touto smlouvou a dohodou s Objednatelem a řádně dokončené dílo předá Objednateli.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplvajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení požadovaného výsledku plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat provozní řád objektu Konzervatoře, Českobratrská 15, p.o.
4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na skutečnosti mající vliv na plnění této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.

Upozornění dle předchozí věty bude Objednateli zasláno elektronickou poštou na emailovou adresu pověřené osoby.

5. Zhotovitel je povinen chránit majetek Objednatele při provádění prací dle této smlouvy a je plně odpovědný za škody, které mohou vzniknout z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, a to za škody na majetku i zdraví v plné výši.
6. Způsobí-li Zhotovitel při provádění prací škodu na majetku Objednatele či na zdraví třetích osob na jednotlivých pracovištích Objednatele, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli a náklady vzniklé Objednateli na odstranění škody uhradit nejpozději do 30 dnů od uplatnění nároků Objednatelem. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušného pojištění Zhotovitele tím není dotčeno.
7. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu Zhotovitele.

## VI.

### Práva z vadného plnění, sankce

1. Reklamací vadného plnění při provádění díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho zjištění, a to tak, že pověřený nebo jím určený pracovník Objednatele uplatní reklamaci písemně na emailovou adresu [REDACTED]. Zhotovitel je povinen bezodkladně provést opatření, které povedou k nápravě reklamovaného plnění. Reklamované vady je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději však do týdne od obdržení reklamace, a to na vlastní náklady.
2. V případě, že Zhotovitel neprovede sjednané dílo nebo jeho část ve sjednaných lhůtách, nebudou mu neprovedené práce Objednatelem uhrazeny. Pokud nebude sjednané dílo, jeho část nebo odstranění vad provedeného plnění nebo jeho části provedeny řádně a včas, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel nebude disponovat platnou pojistnou smlouvou dle čl. IX této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den, kdy Zhotovitel není pojištěn v souladu s čl. IX této smlouvy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Při prodlení s úhradou faktur ze strany Objednatele má Zhotovitel právo na smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik práva na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s plněním díla.

8. Objednatel je na základě dohody smluvních stran oprávněn jakoukoliv smluvní pokutu započíst na cenu díla, kteroukoliv dílčí fakturu Zhotovitele, a to i tehdy, jestliže pohledávky Zhotovitele nejsou splatné.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

## **VII.**

### **Pojištění**

1. Zhotovitel předloží Objednateli na jeho vyžádání kdykoli v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy doklad o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plnění předmětu této smlouvy, a to v minimální výši pojistného plnění 1.000.000,- Kč.
2. Rozsah pojistného plnění musí korespondovat s pracemi při provádění díla dle této smlouvy. Odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy anebo trvání odpovědnosti za škody vzniklé při plnění předmětu této smlouvy.
3. Nejistí-li Zhotovitel nepřetržité pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy, bude Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním bude Objednateli povinen hradit Zhotovitel podle účetních dokladů Objednatele nebo je Objednatel oprávněn si uvedené náklady započíst proti splatným platbám Zhotovitele.
4. Smluvní strany se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojistitele bez zbytečného odkladu.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích budoucích dodatků či změn, a to zejména v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), resp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že samotný obsah této smlouvy nemá povahu obchodního tajemství. Zhotovitel se však zavazuje zachovat mlčenlivost o informacích, které mu byly Objednatelem v souvislosti s touto smlouvou poskytnuty jako důvěrné nebo jako obchodní tajemství. Tyto povinnosti trvají i po skončení této smlouvy.
3. Důvěrnými informacemi se pro účely této smlouvy rozumí zejména všechny informace, které se strany dozvěděly v souvislosti se smlouvou a dalšími jednáními s druhou stranou, a to i když se nejedná o obchodní tajemství dle občanského zákoníku, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné

skutečnosti, které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a Objednatel zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.

4. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací dle této smlouvy se vztahuje na smluvní strany i na všechny třetí osoby, které některá ze smluvních stran přizve s předchozím písemným souhlasem strany druhé, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se vzájemně se sdělovanými skutečnostmi jinak seznámí.

## **IX.**

### **Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména, nikoliv však pouze, poruší-li Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele svou povinnost provádět dílo řádně a včas či neuzavřel pojistnou smlouvu dle čl. IX této smlouvy nebo nepředloží doklad o jejím sjednání v souladu s touto smlouvou.
4. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta je sjednána na dobu 3 kalendářních měsíců a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a

srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

■ Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: ■

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Ceník služeb Zhotovitele

V Praze dne 23.11. 2020

V Teplicích dne 09.11.2020

.....  
Zhotovitel  
Machart PIANA, s.r.o

.....  
Odběratel  
Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, p.o.

## Příloha č. 1: Ceník služeb Zhotovitele

Položka	MJ	cena za jednotku bez DPH
Ladění	kus	800
Výměna hladké struny	kus	100
Čistění nástroje	kus	400
Doprava (zahrnuje cestu tam i zpět)	kus	1200

Zhotovitel je plátcem DPH. K cenám uvedeným v ceníku bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.