

## SMLOUVA O DÍLO č. 05/2020

dle § 1724 a následujících Nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

1.  
První české gymnázium v Karlových Varech, Národní 445/25  
IČO: 708 45 417

Jehož jménem jedná [RNDr. Zdeněk Papež](#)

(dále jen „Objednatel“)

A

2.  
PERITUS GROUP s.r.o., zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
v oddíle C, vložce 187472, jehož jménem jedná Mgr. Michaela Hovorková

Bankovní spojení: ČSOB č.u. 

(dále jen „Zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje, za podmínek obsažených v této smlouvě, k výrobě a instalaci plně automatizované dvoukřídlé brány v níže uvedeném termínu na adrese Národní 445/25 v Karlových Varech. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatel, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

### II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujícím termínu:

Začátek: 23.11.2020  
Ukončení: 31.12.2020

### III. Cena za dílo

Cena	bez DPH	DPH	Celkem
	106. 675,- Kč	21%	129.076,75 Kč

### IV. Platební podmínky

- Vystavenou fakturu firmou PERITUS GROUP s.r.o. je nutno uhradit do 10 pracovních dnů
- Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení faktury a čísla IČO a DIČ
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
  - číslo smlouvy
  - předmět plnění
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - účtovaná částka
  - den vystavení a splatnosti faktury
- Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

## V. Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## VI. Převzetí díla

1. Dílo vymezené čl.I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.

2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele.

## VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy prodlouženou záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy. Ne na mechanické poškození.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněné neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplat. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

## IIIIV. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
  - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami a obecnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu.

## IX. Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana e-mailovou poštou které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy.

Oznámení budou zasílána na adresy:

Objednatel:  
Zhotovitel: **huml@peritusgroup.cz**

**X.  
Odstoupení od smlouvy**

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

Bude-li zhotovitel v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

**XI.  
Zvláštní ujednání**

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především NOZ, č. 89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

**XII.  
Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Karlových Varech dne 19.11.2020

Objednatel:

**První české gymnázium  
v Karlových Varech**  
příspěvková organizace (4)  
360 01 Karlovy Vary, Národní 445/25  
IČ: 708 45 417 - IZO: 000 076 970  
☎ 353 301 111 | www.gymkvary.cz



Zhotovitel:

**PERITUS GROUP s.r.o.**  
Slavníkova 2357/9  
169 00 Praha 6, Břevnov  
IČ: 241 94 255 | DIČ: CZ24194255  
Zápis v OR MS v Praze, oddíl C, vložka 187472

