

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.


Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje
IČO: 708 82 835
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 125 135 881/0710

(dále jen „objednatel“)

PROINSTAL s.r.o.

Sídlo: Nemanická 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice
Zastoupená: Vladimírem Smržem, jednatelem
IČO: 490 23 471
DIČ: CZ49023471
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 3063
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 81909231/0100
Kontaktní osoba: 
Tel./mail:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této smlouvy.
2. Předmětem díla je **oprava kotelny na požární stanici v Prachaticích** v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2.11.2020, která byla vybrána v zadávacím řízení systémové č. NEN: N006/20/V00028247 – část 4 jako nejvýhodnější.

III.**Doba trvání smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno nejpozději do **18.12.2020.**

IV.**Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně díla ve výši:

Prachatice	Cena díla	667.360,00 Kč bez DPH
	DPH 21%	140.146,00 Kč
	CELKEM	807.506,00 Kč s DPH

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

V.**Platební podmínky**

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy. Dále musí faktura obsahovat seznam všech skutečně provedených úkonů a jejich dílčích cen.
4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
 - nesprávné náležitosti
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
5. Způsob úhrady: převodním příkazem
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.**Práva a povinnosti**

1. Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, jíž mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VII.**Předání a převzetí díla**

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno.

2. Místem dodání a předání díla je: **Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Prachatice, Slunečná 932, Prachatice.**
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 36 měsíců ode dne podepsání předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 7 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
3. Záruční servis bude prováděn autorizovaným servisním technikem v místě instalace zboží minimálně po dobu 36 měsíců.
4. Záruční servis bude prováděn bezodkladně s termínem nástupu na opravu do 24 hodin po jejich nahlášení.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že dojde k porušení povinnosti uvedené v článku VIII. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X.

Změna smlouvy



1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto

změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XI. Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Nabídka.

V Českých Budějovicích, dne 25-11-2020



plk. Zdeněk Bubomir Bures
ředitel HZS Jihočeského kraje
vrchní rada

V Č. Budějovicích, dne 26.11.2020



Vladimír Smrž, jednatel
PRC



Položkový rozpočet

S:	D566	HZS Prachatice - pl. kotelna
O:	SO01	Rekonstrukce pl. kotelny
R:	201015/1	Rekonstrukce pl. kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 732		Kotelny				454 150,00
1		2 x kondenzační kotel 20,8 - 99,5 kW 2 kusy vč. kaskádové regulace , ekvit. regulátor vč. temohydr.vyrovnávače a přípoj potrubí	kpl	1,00000	270 000,00	270 000,00
2		Ekvitermní spínací modul	kus	6,00000	5 000,00	30 000,00
3		Pojistný ventil otevírací přetlak 0,4 MPa	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
4		Neutralizační zařízení vč. granulátu	kus	1,00000	9 000,00	9 000,00
5		Dopouštěcí stanice	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
6		Demineralizační sada s digitálním měřičem vodivosti	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00
7		Mosazný hydrocyklonový odlučovač s vnějším magnetem a EPP izolací DN 50	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
8		Základní sada odvodu spalin D 160	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00
9		D 160 sada pro vedení odtahu v šachtě	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
10		T kus s rev. otvorem DN 160 90st	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
11		Vymezovač průměru 160 mm	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
12		Prodloužení vedení odvodu spalin D 160 dl. 500 mm	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
13		Prodloužení odkouření D 160 mm 1000 mm AZB	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
14		Prodloužení odkouření D 160 2000 mm	kus	7,00000	3 000,00	21 000,00
15		Koleno 30st D 160	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
16		Montáž potrubí odvodu spalin	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
17		Montáž kotlů kondenzačních teplovodních spalující palivo zemní plyn	soubor	2,00000	5 000,00	10 000,00
18		Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	3,00000	50,00	150,00
19		Zpracování revizní zprávy spalinové cesty	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
20		HZS - Zprovoznění pl. kotlů + zaučení obsluhy + zapojení regulace	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
21		Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	4 000,00000	1,00	4 000,00
Díl: 733		Strojovny				55 700,00
22		Ohřivač vody mepřímotopný 500 l	kus	1,00000	30 000,00	30 000,00
23		Teplotní čidlo TV	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
24		Stavečí nožičky pro ohřivač TUV	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
25		Montáž ohříváků vody stojat.do 1000 l	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
26		Montáž anuloidu III - průtok 12 m3/hod	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
27		Expanzní nádoba 400 l 6bar	kus	1,00000	18 200,00	18 200,00
28		Montáž nádoby expanzní tlakové 400 l	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
29		Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	1 000,00000	1,00	1 000,00
Díl: 734		Rozvod potrubí				14 340,00
30		Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	4,00000	340,00	1 360,00
31		Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	10,00000	460,00	4 600,00
32		Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	1,00000	100,00	100,00
33		Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	12,00000	360,00	4 320,00
34		Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	2,00000	100,00	200,00
35		Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	2,00000	200,00	400,00
36		Tlaková zkouška potrubí DN 50	m	26,00000	10,00	260,00
37		Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	26,00000	100,00	2 600,00
38		Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	500,00000	1,00	500,00
Díl: 734		Armatury				12 200,00
39		Armatury pro rozvody v kotelně	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00

Položkový rozpočet

S:	D566	HZS Prachatice - pl. kotelna
O:	SO01	Rekonstrukce pl. kotelny
R:	201015/1	Rekonstrukce pl. kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40		Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	200,00000	1,00	200,00
Díl: 736						34 100,00
Výměna 3cestných směšovacích ventilů na rozdělovači						
41		Demontáž armatur se 3závity do G 1	kus	2,00000	50,00	100,00
42		Demontáž armatur se 3závity do G 6/4	kus	1,00000	50,00	50,00
43		Montáž armatur závitových, se 3závity, G 3/4	kus	2,00000	50,00	100,00
44		Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1	kus	1,00000	50,00	50,00
45		Montáž armatur závitových, se 3závity, G 6/4	kus	1,00000	50,00	50,00
46		Přeřezání ocelové trubky do DN 50	kus	8,00000	100,00	800,00
47		Propojení potrubí DN 20	kus	4,00000	200,00	800,00
48		Propojení potrubí DN 25	kus	2,00000	300,00	600,00
49		Propojení potrubí DN 40	kus	2,00000	400,00	800,00
50		Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4	kus	2,00000	200,00	400,00
51		Šroubení Ve 4300 přímé, G 1	kus	1,00000	250,00	250,00
52		Šroubení Ve 4300 přímé, G 6/4	kus	1,00000	400,00	400,00
53		Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého DN 20	kus	4,00000	200,00	800,00
54		Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého DN 25	kus	2,00000	300,00	600,00
55		Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého DN 40	kus	2,00000	400,00	800,00
56		3cestná směšovací armatura DN 20	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
57		3cestná směšovací armatura DN 25	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
58		3cestná směšovací armatura DN 40	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
59		Servopohon 230 V	kus	4,00000	2 500,00	10 000,00
60		El. zapojení servopohonů	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
Díl: 765						9 000,00
Demontáž kotelny						
61		Demontáž zařízení kotelny vč. kouřovodů	hod	30,00000	300,00	9 000,00
Díl: M23						7 200,00
Montáže potrubí						
62		Topná zkouška funkce, nastavení zařízení, rovnoměrné zahřívání těles ČSN 060310 čl. 8.3.3.	hod	24,00000	300,00	7 200,00
Díl: M99						9 000,00
Ostatní práce "M"						
63		HZS - Nezměřitelné práce	h	30,00000	300,00	9 000,00
Díl: M21						30 000,00
Elektromontáže						
64		Elektroinstalace bez vlastních elektroregulačních modulů uvedených v části tepelné techniky oddíl kotelny	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00
Díl: 721						1 500,00
Vnitřní kanalizace						
65		Odvod kondenzátu od pl. kotlů a pojistných ventilů kotle, ohříváč TUV	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 713						5 340,00
Izolace tepelné						
66		Izolace potrubí s Al 28/30	m	4,00000	120,00	480,00
67		Izolace potrubí s Al 54/30	m	10,00000	170,00	1 700,00
68		Izolace potrubí s Al 35/30	m	12,00000	130,00	1 560,00
69		Oprava izolace na rozdělovači/sběrači po výměně 3cestných armatur	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
70		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	100,00000	1,00	100,00
Díl: 722						4 290,00
Vnitřní vodovod						
71		Potrubí z PPR Ekoplastik, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	10,00000	200,00	2 000,00
72		Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 35 mm	m	10,00000	55,00	550,00
73		Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	2,00000	220,00	440,00

Položkový rozpočet

S:	D566	HZS Prachatice - pl. kotelna
O:	SO01	Rekonstrukce pl. kotelny
R:	201015/1	Rekonstrukce pl. kotelny

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
74		Ventil vod.pojistný G 1	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
75		Zkouška tlaku potrubí DN 50	m	10,00000	10,00	100,00
76		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10,00000	20,00	200,00
Díl: 732		Strojovny				3 200,00
77		Expanzní nádoba 18/10	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
78		Servisní ventil se zajištěním pro exp. nádobu DN 20	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				100,00
79		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	100,00000	1,00	100,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				27 240,00
80		Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	5,00000	200,00	1 000,00
81		Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	5,00000	260,00	1 300,00
82		Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	6,00000	290,00	1 740,00
83		Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9	m	5,00000	440,00	2 200,00
84		Potrubí ocelové hladké černé svařované D 133x4,5	m	2,00000	880,00	1 760,00
85		Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	kus	2,00000	220,00	440,00
86		Ventil vzorkov.přímý.vnitřní z. DN15	kus	2,00000	200,00	400,00
87		Ku ko vni zá G1/2	kus	4,00000	500,00	2 000,00
88		Kulový kohout plyn přímý DN 20 Nr 440/14 s integrovaným pož. ventilem	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00
89		Plynový filtr závitový DN 20	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
90		Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4	kus	4,00000	50,00	200,00
91		Deformační tlakoměr 0 - 5 kPa D 160 spodní přípoj	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
92		Manometrový smyčka	kus	1,00000	150,00	150,00
93		manometrový kohot 3cestný	kus	1,00000	150,00	150,00
94		Manometrová přípojka M 20x1,5	kus	1,00000	150,00	150,00
95		Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
96		Hzs- Revize plynoinstalace	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
97		Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	21,00000	50,00	1 050,00
98		Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	2,00000	100,00	200,00
99		Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	500,00000	1,00	500,00

667360