

Smlouva o dílo na servis výtahů č. SS 1480

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Sídlo:

U Hrádku 2960, 415 01, Teplice

Zapsán v OR

Vedeném krajským soudem Ústí n.L., oddíl C, vložka 20025

Adresa provozovny:

Mostecká 4, 419 01 Duchcov

Střediska firmy:

Praha, Kladno, Louny, Most, Chomutov, Teplice,
Litoměřice, Roudnice nad Labem, Ústí nad Labem, Děčín,
Česká Lípa, Karlovy Vary

V zastoupení:

Ing. Vaněrka Miloslav – jednatel společnosti

IČO:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Bankovní spojení:

V zastoupení:

Hana Vaňhová – vedoucí servisu výtahů

E-mail:

vanhova@vytahy-vanerka.cz

Telefon:

602 364 113

E-mail:

Ondřej Duda – obchodní zástupce

Telefon:

duda@vytahy-vanerka.cz

602 643 184

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

Mostecká 4, 419 01 Duchcov

Objednavatel:

Hlavní město Praha

Mariánské nám. 2

110 00 Praha 1

IČ: 064581 DIČ: CZ00064581

V zastoupení:

Q-Facility a.s

Na Příkopě 859/22

Provozovna:

Veronské náměstí 597, Praha 10, 109 00, tel: 274 012 311 - fakturační adresa

Plátce DPH:

Organizace ekonomicky činná:

☒ Ano / ☐ Ne

Ano / ☐ Ne

Prohlášení objednatele:

Prohlašujeme, že veškerá Vámi poskytovaná plnění používáme alespoň částečně pro ekonomickou činnost. Bereme na vědomí, že při fakturaci bude použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce.

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

E-mailová adresa pro zasílání faktur:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je stanovení smluvních podmínek, za nichž bude zhotovitel pro objednatele provádět servis výtahu, pravidelně seznamovat se skutečným stavem zařízení při odborných prohlídkách, nejméně v rozsahu dle norem ČSN 27 4002, ČSN 27 4007. Požadavek na rozsah paušálních prací si objednatel stanovil v článku III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU.

POPIS MOŽNÝCH PAUŠÁLNÍCH PRACÍ

(R) Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy všech úkonů v KNIZE VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(BO) Běžné opravy, seřízení

- drobné opravy bez užití materiálu, opravy seřizovacího typu, max. 10 hodin této činnosti, po přepočtení na jednu osobu a měsíc
- nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)
- nástup na vyproštění do 60 minut od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)

(M) Provádění čištění, mazání - pravidelná preventivní údržba výtahů

- 1 x za tři měsíce - čištění suchého dna šachty a hlavy klece od nečistot vzniklých provozem výtahu, mazání dle mazacího plánu výrobce
- zhotovitel zajistí zápisy pravidelné preventivní údržby do KNIHY VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(D) Provádění provozních prohlídek - dle ČSN 27 4002, příloha B, povinnosti provozovatele (D)

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy provozních prohlídek do KNIHY DOZORCE, která bude uložena dle požadavků objednatele

(H) 24 hodinový dispečink – POHOTOVOST

Paušální poplatek zahrnuje:

- **NONSTOP dispečink** na níže uvedených telefonních číslech denně vč. sobot, nedělí a svátků

Paušální poplatek nezahrnuje (účtováno nad rámec paušálu):

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu
- opravy způsobené vandalismem a nebo nevhodným zacházením
- vyproštění a opravy spojené s tímto zásahem po běžné pracovní době (tj. od 14.30 do 6.00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích)

(SIM) pronájem SIM telefonní karty pro dálkovou nouzovou signalizaci
vč. kontrolního volání z výtahu dle ČSN EN 81-28 (tj. každé tři dny)

DISPEČINK PRO HLÁŠENÍ OPRAV:

Praha:	602 181 518, 724 608 728
Kladno:	725 677 620
Louny, Žatec:	603 247 375
Chomutov, Jirkov, Most:	602 854 032
Teplice:	602 474 768, 602 452 093
Litoměřice, Roudnice nad Labem:	602 882 778
Ústí nad Labem, Děčín:	606 221 518
Karlovy Vary, Sokolov	601 340 100
Česká Lípa, Liberec	720 731 373
Kutná Hora, Pardubice	720 731 390
Kutná Hora, Mladá Boleslav	720 748 130

III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU

Zhotovitel bude zajišťovat objednateli služby uvedené v čl. II v tomto rozsahu: **R, BO, M, H, SIM.**

Tyto služby jsou součástí níže uvedeného paušálního poplatku na výtazích.

Číslo výtahu	Typ výtahu	Stanice/nástupišť	Rok výroby	Výr.č.	Nosnost [kg]	Tel. číslo paušál	Tel. číslo v kabině - operátor	Umístění výtahu	Kč/měs. bez DPH
3594	TOV BS	8/8	2017	OS 4261	800	A	601 089 659 (O2 paušál náš)	Domov mládeže U Bazénu 271/2, Praha 4	1.100,-
3595	TOV BS	8/8	2017	OS 4262	800	A	601 089 660 (O2 paušál náš)	Domov mládeže U Bazénu 271/2, Praha 4	1.100,-

- | | |
|---|-----|
| - Výtah je s povolenou dopravou osob: | ANO |
| - Výtah je umístěn v bytovém domě: | NE |
| - Výtah je v budově s volným přístupem osob | NE |
| - Kniha výtahu a dozorce u objednatele: | ANO |

IV. MIMOPAUŠÁLNÍ ÚKONY PROVÁDĚNÉ DLE OBJEDNÁVKY OBJEDNATELE, NEBO NA ZÁKLADĚ ZAKÁZKOVÉHO LISTU:

- a) Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007 - (ZK) - budou prováděny na zakázkový list dle termínů, které hlídá zhotovitel.
- Odborné zkoušky u výtahů s povolenou dopravou osob jsou prováděny v termínech 1 x za 3 roky.
 - Odborné zkoušky u výtahů se zakázanou dopravou osob jsou prováděny v termínech 1 x za 6 let.

- b) Inspekční prohlídky dle ČSN 27 4007 (IP) – jsou prováděny dle termínů, které hlídá zhotovitel. Zhotovitel inspekční prohlídku výtahu zajistí a předá objednateli protokol.
- Inspekční prohlídky jsou prováděny pouze u výtahů, s povolenou dopravou osob

- c) Běžné opravy po pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích), opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, vyproštění po běžné pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích) a za opravy způsobené vandalismem a/nebo nevhodným zacházením. Dále se jedná o odstranění závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu, které je nutno odstranit v rozmezí mezi odbornými prohlídkami.

Na uvedené opravy bude vystaven zakázkový list.

- d) Odstranění závad z první (vstupní) odborné prohlídky výtahu po uzavření smlouvy.

- e) V případě provádění provozních prohlídek pracovníkem objednatele, zhotovitel proškolí tohoto objednatelem určeného pracovníka pro výkon funkce dozorce výtahu na objednávku. Objednatel za výkon této funkce ručí sám.

- f) Činnosti, které si objednatel, nad rámec smluvního paušálu, objedná samostatnou objednávkou.

Na zde uvedené činnosti bude vždy vystaven zakázkový list s podpisem objednatele, na důkaz souhlasu s fakturací.

V. CENA

Za provádění služeb v rozsahu čl. III. byla stanovena paušální sazba ve výši:

2200,-Kč bez DPH/měsíc / 2 ks výtahů

(zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. – CZ-CPA: 43.29.19)

DPH bude vypočítáváno (případně měněno) dle známých písemných skutečností, dodaných objednatelem a bude účtováno dle platných předpisů MF ČR.

Veškeré prováděné opravy nebo výkony v rámci čl. IV. (pokud nejsou součástí paušálního poplatku) jsou účtovány samostatně a to:

- a) Odborná zkouška výtahů - dle ceníku platného v době provádění OZ
 - b) Inspekční prohlídka výtahů - dle ceníku platného v době provádění IP
 - c, d, e, f) Cena za služby a opravy vč. odstranění závad z provedené odborné prohlídky a zkoušky výťahu dle článku IV spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu a za opravy způsobené vandalismem a nebo nevhodným zacházením se kalkuluje : cena materiálu + HZS 500,-Kč bez DPH/hod/pracovník + dopravné 15,-Kč bez DPH/km.
- (zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. - CZ-CPA: 43.29.19)*

Na opravy většího rozsahu, opravy vyplývající z provedených revizí a zkoušek, bude prováděna rozpočtová nabídka.

VI. PLATNOST SMLOUVY

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti dne: 1.11.2010.

VII. ZÁRUKY

Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce. Na dodaný materiál je záruční lhůta daná výrobcem komponenty. Na ostatní bude poskytnuta záruka po dobu platnosti příslušných prohlídek a revizí.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Za provedené paušální práce bude vystavena měsíční/čtvrtletní faktura se splatností 14 dní. Na provedené mimopaušální práce bude vystavena faktura se splatností 14 dní. Fakturováno bude vždy v průběhu posledního měsíce účtovaného období.

IX. Penalizace

Zhotovitel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále za nezaplacení závazku ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení platby, po splatnosti fakturace.
2. Pozastavit výkon služeb uvedených v této smlouvě, v případě neproplacení závazku do 30ti dnů po splatnosti účtovaných služeb. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za škody, vzniklé na předmětu smlouvy viz článek III., po celou dobu pozastavení činnosti. Zhotovitel je povinen před pozastavením činnosti objednatele písemně informovat.

Objednatel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výťahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.

2. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí nástup na opravu výtahu, ve výši uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.

Vzhledem k nestandardnímu provedení elektrického vybavení stávajícího výtahu včetně dlouhé doby dodávek a ceny náhradních dílů od výrobce, si zhotovitel vyhrazuje právo navrhnout (v případě poruchy těchto částí) výměnu součástí za technologie s otevřeným vstupem. Toto bude vždy projednáno s objednatelem a odsouhlaseno. Po dobu od zjištění závady, až do výměny technologie nevzniká objednateli nárok na penále a stav není chápán jako porušení této smlouvy.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smlouvu je možné oboustranně vypovědět pouze písemnou formou s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od data doručení výpovědi prvním dnem následujícího měsíce.

Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze po vzájemné dohodě a to písemnou formou.

Uzavřením této smlouvy je garantováno plnění podmínek, základní a rozšířené záruky, ze strany dodavatele. Dodržení těchto podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem, v termínech předepsaných platnou ČSN, je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednatele po celou dobu garance.

Ostatní, zde neuvedeno, se řídí Občanským zákoníkem.

Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek, zákonů a inflace (vyšší než 2%), a to formou písemného oznámení. Nevylučuje-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden originál.

Přílohy: Kopie oprávnění 0689/5/11/ZZ-M,O,R,Z,Z/E-c,e
Kopie oprávnění 14918/5/11/EZ-M,O,R,Z-E2A
Kopie ŽL č. 350901-25531-01
Kopie Přehled pojištěných rizik
Certifikát ISO 9001:2016
Osvědčení o autorizaci – „Autorizovaná servisní firma“
Ochrana osobních údajů

Obě smluvní strany na znamení souhlasu se zněním smlouvy připojují své podpisy.

V DUCHCOV dne: 1.11.2020

V PRAZE dne: 11.11.2020

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

