

## Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2020/0285

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

**Sportovní centrum Řepy - dodávka nábytku do hotelových pokojů v SO 02 - II.**  
(dodávka)

### Smluvní strany:

**Název:** Městská část Praha 17  
**Sídlo:** Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6  
**IČ:** 00231223  
**DIČ:** CZ00231223  
**Zastoupena:** PhDr. Jitkou Synkovou, starostkou Městské části Praha 17  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
**Číslo účtu:** 27-2000700399/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

**Název:** TECH-VOLT, s.r.o.  
**Sídlo:** Břest 47, 768 23 Břest  
**IČ:** 05278856  
**DIČ:** CZ05278856  
**Zastoupen:** Pavel Pospíšil - jednatel  
**Bankovní spojení:** ██████████  
**Číslo účtu:** ██████████  
zapsána v OR vedeném: krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 94438  
osoba určená ke kontaktu s objednatelem: Pavel Pospíšil  
tel: ██████████  
e mail: ██████████  
ve věcech technických: ██████████

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen jako „Smluvní strany“)

uzavřely tuto smlouvu o dílo na **dodávku nábytku** (dále jen „Smlouva“)

## I. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele dodat Objednateli nábytek včetně veškerého příslušenství a montáže na místě plnění dle Přílohy č. 1 + 2 - specifikace předmětu plnění (dále jen „předmět plnění“) a závazek Objednatel zaplatit za něj cenu.
- 1.2 Dílo bude zpracováno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, vyhotovené na základě předané zadávací dokumentace.
- 1.3 Součástí plnění dodávky zejména je:
  - předání atestů použitých výrobků - vše v českém jazyce
  - zabezpečení koordinace a řízení dodávky
  - účast pracovníků zhotovitele při předání díla
  - doklad o likvidaci odpadu, případné potřebné revize
  - zařizení místa plnění
  - zajištění místa plnění z hlediska BOZP, PO
  - jednotlivé položky oceněného výkazu výměr, který Zhotovitel předložil v rámci své nabídky, obsahují veškeré náklady např.: zaměření, materiál na výrobu, výrobu, dodávku a montáž, spojovací a režijní materiál, kování, obalový materiál, vynesení do jednotlivých podlaží, dopravu a cestovní náklady, montáž, likvidaci obalů vč. odvozu k likvidaci, příplatek za barevné provedení, zakrývání podlahových povrchů atd.
- 1.4 Součástí dodávky jsou všechny práce (např. **zaměření, výroba, dodávka a montáž**), které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Současně Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanou zadávací dokumentací, a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by nemohl dodávku realizovat.
- 1.5 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí a podle platebních podmínek ujednaných touto smlouvou, provede dodávku dle předmětu smlouvy
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje, že provede i veškeré nspecifikované a dodatečně Objednatelům požadované dodávky nad rámec zadávací dokumentace, výkazu výměr a této smlouvy, které vzniknou v průběhu realizace

## II. Doba trvání smlouvy, termín a místo plnění

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do splnění závazků Smluvními stranami:  
Zahájení prací: do 3 dnů od podpisu smlouvy  
Dokončení prací a předání objednateli: **45 dnů od zahájení**
- 2.2. Smlouva může být ukončena před uplynutím dohodnuté doby trvání,

- a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- c) písemným odstoupením od Smlouvy z důvodu závažného porušení smluvních povinností některou ze Smluvních stran. Závažným porušením smluvních povinností je zejména:
- neplnění či vadné plnění smluvních povinností ze strany Zhotovitele, zejména opoždění dodávky přesahující 14 dnů oproti smluvenému termínu
  - prodlení Objednatele s úhradou některé platby, které je delší než dva měsíce.
- 2.3. Místem plnění je adresa **Sportovního centra Řepy, Na Chobotě 1420/16, Praha 6 - Řepy**. Předmět plnění bude Objednateli dodán dle dohody se zodpovědnou osobou v souladu s článkem VIII.

### III.

#### Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli za předmět plnění maximální cenu ve výši, která je podrobně specifikována v položkové rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1:
- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| Cena bez DPH:                | 895 876,80 Kč   |
| DPH 21%:                     | 188 134,13 Kč   |
| Cena celkem včetně DPH činí: | 1 084 010,93 Kč |
- 3.2. Doprava a likvidace obalů jsou zahrnuty v ceně.
- 3.3. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 3.4. Cena dodávky bude zaplácena Objednatelům na základě faktury vystavené Zhotovitelem po dodání předmětu plnění a protokolárním převzetí Objednatelům.
- 3.5. Financování díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran takto:
- měsíční fakturace dle ucelených částí odsouhlasených odpovědnou osobou za Objednatele na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek
  - zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek potvrzený objednatelům bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním
  - fakturace díla do výše 80% ceny díla, pozastávka ve výši 20% bude proplácena po odstranění vad a nedodělků a po úplném předání díla
  - daňový doklad bude vystaven do 15 dnů, nejpozději do 7. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění

- faktury objednatel uhradí do 21 dnů od prokazatelně doručené a schválené faktury do sídla zadavatele.
  - pro případ, že by zhotovitel nedodržel dohodnutý termín dokončení díla, je Objednatel oprávněn po řádném předání díla vystavit fakturu na smluvní pokutu dle této smlouvy
  - vzájemné pohledávky mohou být řešeny zápočtem mezi oběma smluvními stranami
- 3.6. Daňový doklad - faktura bude označena názvem akce, číslem smlouvy, lhůtou splatnosti, která činí 21 dnů od doručení faktury objednateli, náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 3.7. Úhrada ceny je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.
- 3.8. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti podle §28 odst. 2 písmeno a) až k) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti:
- název a sídlo a registrační čísla (IČ, DIČ) smluvních stran
  - údaj o zápisu firmy v OR
  - bankovní spojení – číslo účtu
  - evidenční číslo daňového dokladu
  - číslo smlouvy objednatel
  - předmět díla a rozsah provedených prací a dodávky
  - cenu bez daně
  - sazbu daně
  - celkovou částku k úhradě
  - datum vystavení daňového dokladu, doba splatnosti, datum zdanitelného plnění
  - razítko a podpis

#### IV.

#### Splnění závazku

- 4.1. Ke splnění závazku Zhotovitele dojde předáním předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy a jeho převzetí Objednatelem, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.
- 4.2. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází ze Zhotovitele na Objednatele protokolárním převzetím předmětu plnění.
- 4.3. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na Objednatele okamžikem převzetí předmětu plnění.

## V.

### Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost

- 5.1. Předmět plnění nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá účelu určenému ve Smlouvě, tj. především není-li dodán v množství, jakosti a provedení, jak je stanoveno v této Smlouvě, popř. není-li udáno, tak účelu obvyklému.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění nebo jeho část v době jeho předání.
- 5.3. Objednatel je oprávněn pozdržet platbu ceny nebo její části v případě, že předmět plnění, nebo jeho část vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
- 5.4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že předmět plnění a každá jeho část bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smlouvenému účelu.
- 5.5. Záruční doba činí **48 měsíců** ode dne předání předmětu plnění Objednateli. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá Dodavatel za vady dodaného zboží. V záruční době hradí Zhotovitel veškeré náklady spojené s dopravou a výměnou veškerých nefunkčních komponent.
- 5.6. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a. v případě, že lze vadu odstranit formou opravy a vada nebrání užívání předmětu plnění, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady tak, že s odstraněním vady zhotovitel započne nejpozději do 24 hodin od nahlášení reklamace a k odstranění vady dojde nejpozději do 3 dnů od doručení reklamace;
  - b. požadovat slevu z ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě Smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou;
  - c. požadovat nové dodání předmětu plnění nebo jeho části, pokud zboží vykazuje podstatné vady bránící v užívání
  - d. odstoupit od smlouvy
- 5.7. Uplatněním práv dle bodu 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

## VI.

### Porušení smluvních povinností

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním předmětu plnění

- b. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se započítáním odstraňování vady nebo s odstraněním takové vady dle odst. 5.6. písm. a).
  - c. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu zápisu o předání a převzetí dodávky vyklidit objekt. Pro případ prodlení je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
  - d. Vzhledem k tomu, že v místnostech SC jsou na podlahách koberce (PVC) je nutno dbát zvýšené pozornosti, aby nedošlo k jejich znečištění a provádět zakrytí. V případě, že dojde ke znečištění je zhotovitel povinen provést vyčištění v celém rozsahu dané místnosti. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost zakrývání podlah v objektu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 6.2. V případě, že bude Objednatel v prodlení se zaplacením ceny nebo její části, je Zhotovitel oprávněn požadovat na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den s prodlení s úhradou.
- 6.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na uplatnění náhrady škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí dodávky dodat Objednateli kompletní dokumentaci nezbytnou k užívání zboží v českém jazyce.
- 7.2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit při dodání předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 7.4. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli a třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace být pojištěn. Před podpisem smlouvy předloží uchazeč pojistnou smlouvu v kopii, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám, minimální pojistná částka je 1 mil. Kč.
- 7.5. Zhotovitel předloží bankovní záruku ve výši 20.000,00 Kč, po dobu záruční doby na zajištění závazků z poskytnuté záruky a to nejpozději k termínu zahájení přejímky dokončené dodávky. Bankovní záruka může být nahrazena složením finančních prostředků na účet objednatele (č.ú. 6015-2000700399/0800), kde bude po dobu

záruční lhůty na zajištění závazků z poskytnuté záruky. Finanční prostředky budou složeny na účet objednatele nejpozději při předání díla. Po skončení záruční lhůty budou finanční prostředky vráceny zpět na účet zhotovitele.

## VIII.

### Odpovědnost za újmu, oprávněné osoby

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou Objednateli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.2 Osoby určené ke kontaktu se Zhotovitelem:
- za objednatele: [REDACTED], tel. [REDACTED]  
administrátor veřejné zakázky
  - za provozovatele: [REDACTED], tel. [REDACTED]  
Martin Košťal, tel. [REDACTED]
- 8.3 Osoba určená ke kontaktu s Objednatel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED], tel. [REDACTED]

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Případné spory mezi Smluvními stranami budou řešeny především smírnou cestou. Spory, které nebude možno vyřešit smírně, budou řešeny před místně a věcně příslušnými soudy České republiky.
- 9.2. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
- Pro platnost dodatku se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 9.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 - položkový rozpočet  
Příloha č. 2 - zadávací dokumentace
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech. Zhotovitel doručí tři podepsané stejnopisy této smlouvy zpět objednateli bez zbytečného odkladu, přičemž si ponechá pro svoji potřebu dva podepsané stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.5. Strany se dohodly, že tato smlouva (případně její změny či dodatky, výše skutečně uhrazené ceny) bude uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a to kromě přílohy č. 1 uvedené v čl. IX.

odst. 9.3 – příloha č. 1 této smlouvy, neboť uveřejněním těchto údajů by došlo k porušení obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník).

- 9.6. Strany se dále dohodly, že tato smlouva o dílo popř. dodatky k této smlouvě budou zveřejněny v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Uveřejnění zabezpečí objednatel.
- 9.7. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém zasedání dne 21.10.2020, usnesením č. Us RMČ 000320/2020.

V Praze dne .....

V dne

.....  
 za objednatele  
 PhDr. Jitka Synková  
 starostka  
 Městská část Praha 17

.....  
 za zhotovitele  
 Pavel Pospíšil  
 jednatel  
 TECH-VOLT, s.r.o.

#### DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. Us RMČ 000320/2020 ze dne 21.10.2020 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi Městskou částí Praha 17 a společností TECH-VOLT, s.r.o. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.....  
 Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17