##### DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

##### 

##### „ISŠTE Sokolov – Revitalizace objektu SO706 Sokolov*“*

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

# Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Mgr. Daliborem Blažkem, členem Rady Karlovarského kraje

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**SUAS – stavební, s.r.o.**

se sídlem: Jednoty 1628, 356 01 Sokolov

IČO: 61779539

DIČ: CZ699001005

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Ing. Liborem Vránou, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 5973

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.07.2020 smlouvu o dílo na realizaci stavby **„ISŠTE Sokolov – Revitalizace objektu SO706 Sokolov“** pod ev. č. objednatele KK 01355/2020 a dne 12.11.2020 dodatek č .1 pod ev. č. objednatele KK 01355/2020/1 (dále jen „**smlouva o dílo**“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 2, kterým dochází k:

- změně ceny díla z důvodu nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby. Některé předmětné změny dodatku č. 2 předmět díla rozšiřují, jiné jej zužují, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy a jsou nevyhnutelné pro řádné dokončení díla,

- prodloužení protokolárního předání řádně dokončeného díla. Původní termín protokolárního předání celého díla je dodatkem č. 2 prodloužen o 14 kalendářních dní,

- změně oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností.

1. Dodatek č. 2 je uzavírán z důvodů:

- Změny závazku ze smlouvy o dílo, dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatečné práce, vícepráce a méněpráce, nemění povahu veřejné zakázky a jejich hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku. Tyto práce jsou specifikovány ve změnových listech č. 7 - 15, které tvoří přílohy dodatku č. 2.

- Naplnění smluvních ujednání v bodě 3.6 čl. III Doba plnění, kdy v důsledku objednatele nastane zdržení v provedení díla, a to tím, že zhotoviteli stavby nebyla předána kompletní projektová dokumentace. Projektová dokumentace, resp. stavební část a výkaz výměr neobsahují nutnou výměnu plastových dveří do propojovacího krčku. Zhotovitel bude muset dodatečně objednat plastové dveře a provést jejich výměnu. Zhotovitel prodloužení termínu protokolárního předání řádně dokončeného díla doložil v žádosti, připojenou přílohou svého poddodavatele s termínem dodání a montáží dveří. Současný stav neodpovídá požárně bezpečnostnímu řešení stavby.

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 smlouvy o dílo a s ohledem na výše uvedené se doplňuje o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 7. – 15., ze kterých vyplývá:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZL č.** | **Popis a důvod změny** | **Rozšíření**  **(+)** | **Zúžení**  **(-)** | **Hodnota změny (max. 15 %) dle § 222, odst. 4 ZZVZ** | **ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-)** |
| **07.** | Zásuvky a vodovod pro připojení prodejních automatů | 4 681,78 Kč | --- | 0,04 | 4 681,78 Kč |
| **08.** | Výměna stávajících stavebních výplní (vnitřní dveře) | 93 247,00 Kč | --- | 0,80 | 93 247,00 Kč |
| **09.** | Konstrukce pro stropní svítidla vč. prostupu kabeláže | --- | 104 004,00 Kč | 0,89 | -104 004,00 Kč |
| **10.** | Výměna vstupních dveří do spojovacího krčku (zadní vstup)… | 67 509,32 Kč | 2 738,93 Kč | 0,60 | 64 770,39 Kč |
| **11.** | Změna povrchů podlah | 9 754,34 Kč | 103 738,66 Kč | 0,97 | -93 984,32 Kč |
| **12.** | Řešení vlhkosti obvodové zdi v m.č. 1.08 | 49 071,80 Kč | 11 310,83 Kč | 0,52 | 37 760,97 Kč |
| **13.** | Ovládací tyč pro otevírání oken … | 5 180,00 Kč | --- | 0,04 | 5 180,00 Kč |
| **14.** | Nosná konstrukce tabulí do SDK konstrukcí | 6 240,00 Kč | --- | 0,05 | 6 240,00 Kč |
| **15.** | Doplnění poklopu v m.č. 1.16 topného kanálu | 5 181,00 Kč | --- | 0,04 | 5 181,00 Kč |
| Celkem | | 240 865,24 Kč | 221 792,42 Kč | 3,95 | 19 072,82 Kč |

Rekapitulace změnových listů dodatku č. 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rekapitulace** | **Celkem rozšíření** | **Celkem zúžení** |
| Celkem (bez DPH) | 240 865,24 Kč | 221 792,42 Kč |
| Rozdíl (bez DPH) | 19 072,82 Kč | |
| Rozdíl (s DPH) | 23 078,11 Kč | |

Rekapitulace smlouvy o dílo

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rekapitulace** | **Cena bez DPH** | **Cena s DPH** |
| Smlouva o dílo | 11 722 052,47 Kč | 14 183 683,49 Kč |
| Dodatek č. 1 | 212 107,71 Kč | 256 650,32 Kč |
| Dodatek č. 2 | 19 072,82 Kč | 23 078,11 Kč |
| Smlouva + dodatek č. 1 a 2 | 11 953 233,00 Kč | 14 463 411,92 Kč |

Celková hodnota změny (max. 15 %) dle § 222 odst. 4 ZZVZ dodatku č. 1 a 2 činí 7,98 %.

Celkem cena schválených změn za nově požadované vícepráce je 240.865,24 Kč bez DPH. Odpočty za nepožadované práce, které jsou celkem v hodnotě 221.792,42 Kč bez DPH.

1. Smluvní strany dohodly **na změně bodu 5.1 článku V. Cena a způsob její úhrady**
2. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 11.953.233,00 Kč

(slovy: jedenáct milionů devět set padesát tři tisíc dvě stě třicet tři korun českých)

DPH 2.510.178,92 Kč

(slovy: dva miliony pět set deset tisíc sto sedmdesát osm korun českých devadesát dva haléřů)

Cena včetně DPH 14.463.411,92Kč

(slovy: čtrnáct milionů čtyři sta šedesát tři tisíc čtyři sta jedenáct korun českých devadesát dva haléřů)

(dále jen „cena“ nebo “cena za provedení díla“)

1. Smluvní strany se dohodly na **změně bodů 3.1 a 3.2 v článku III. Doba plnění**.

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 5 měsíců a 14 kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech

a) termín předání staveniště zhotoviteli: do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

b) zahájení provádění díla: dnem převzetí staveniště zhotovitelem

c) dokončení prací: nejpozději 14 dní před dokončením díla ve smyslu odstavce 3.1 smlouvy

d) zahájení předpřejímky díla: následující pracovní den po dokončení prací

e) protokolární předání řádně dokončeného díla: do 5 měsíců a 14 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.

1. Smluvní strany se dohodly **na změně bodu 17.5** **Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností v článku XVII. Oprávněné osoby.**

17.5 Oprávněné osoby objednatele se všeobecnou působností

a) Ing. Tomáš Brtek

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku č. 2. Každý stejnopis dodatku má právní sílu originálu.
3. Uzavření dodatku č. 2 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením   
   č. RK 1236/11/20 ze dne 23. listopadu 2020
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka 4cn5au4. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 2 v jím požadovaném rozsahu.
5. Nedílnou součást tohoto dodatku č. 2 tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Změnový list č. 7: Zásuvky a vodovod pro připojení prodejních automatů

**Příloha č. 2:** Změnový list č. 8: Výměna stávajících stavebních výplní (vnitřní dveře)

**Příloha č. 3:** Změnový list č. 9: Konstrukce pro stropní svítidla vč. prostupu kabeláže

**Příloha č. 4:** Změnový list č. 10: Výměna vstupních dveří do spojovacího krčku (zadní vstup)

**Příloha č. 5:** Změnový list č. 11: Změna povrchů podlah

**Příloha č. 6:** Změnový list č. 12: Řešení vlhkosti obvodové zdi v m.č. 1.08

**Příloha č. 7:** Změnový list č. 13: Ovládací tyč pro otevírání oken s ohledem na zajištění požadavků PBŘS

**Příloha č. 8:** Změnový list č. 14: Nosná konstrukce tabulí do SDK konstrukcí

**Příloha č. 9:** Změnový list č. 15: Doplnění poklopu v m.č. 1.16 do topného kanálu

V Sokolově dne ………….……. V Karlových Varech dne …………………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 

Ing. Libor Vrána

jednatel společnosti člen Rady Karlovarského kraje