




SMLOUVA O DÍLO 302020

1. Účastníci smlouvy

1.1 Zhotovitel:

DROPA s.r.o.
Ibsenova 6, Brno 638 00
zastoupené jednatelem: 
IČ: 49432460
DIČ: CZ49432460
registrována v OR Ks B, odd. C, vložka č. 11632
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

1.2 Objednatel:

Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova, příspěvková organizace
Helceletova 4
602 00 Brno
IČ : 44993412

2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je úprava kanceláře v 1 NP. Budou realizovány tyto práce: bourací, stavební a montážní práce spojené s vybouráním příček v 1 NP, výměna plastových oken, instalatérské práce, elektroinstalační práce, sádkartonářské práce, malířské práce a likvidace stavební sutě. Všechny práce budou realizované v prostorách Domu dětí a mládeže na adrese Helceletova 4, Brno.

2.2 Specifikace prací je uvedena v příloze č.1 - rámcové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Termíny plnění

3.1 Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla a převezme připravený prostor dne 16. 11. 2020. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost dle požadavků zhotovitele, umožňující řádné zahájení, průběh a dokončení díla dle nabídky. Vyklizený prostor stavby, napojení na vodovodní řád, přípojku el. proudu 230V.

3.2 Zhotovitel ukončí práce a předá upravený prostor nejpozději dne 15. 1. 2021. O převzetí díla bude sepsán předávací protokol. V případě, že dílo bude vykazovat zjevné vady, není objednatel povinen dílo převzít a dílo se nepovažuje za dokončené. V případě zjištění zjevných vad díla při převjímacím řízení se zhotovitel zavazuje vytčené vady neprodleně odstranit.

4. Způsob provádění díla:

4.1 Zhotovitel je odpovědný za vlastní řízení postupu prací, dodržování technických norem vztahujících se na dílo, bezpečnost práce a udržování pořádku na staveništi.

5. Cena díla

5.1 Cena díla je stanovena rozpočtem dle rámcové nabídky, který je součástí přílohy této smlouvy a činí **162.300,-Kč + 21% DPH**. V případě nutnosti změny provedení je možno po odsouhlasení navýšit tuto cenu o prokazatelné zvýšené náklady. V případě, že některé práce nebude nutné provádět, nebudou zahrnuty do závěrečného vyúčtování.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pro zhotovení díla poskytne objednatel zhotoviteli zálohy ve výši: **100.000,- Kč** s termínem splatnosti do 30. 11. 2020.
- 6.2 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celkovou cenu díla po odečtení záloh uhradí objednatel do 10 dnů po předání díla na základě konečné faktury. V případě prodlení úhrady objednatelem je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu z celkové částky ve výši 0,1% za každý den prodlení.

7. Záruka

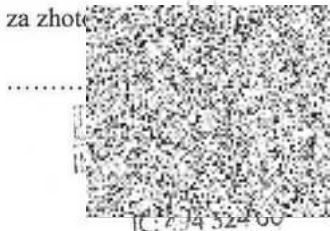
- 7.1 Záruka na stavební práce je stanovena na 24 měsíců a počítá se od data předání a převzetí díla předávacím protokolem.

8. Další ujednání

- 8.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 8.2 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, pro obě strany po 1 vyhotovení.
- 8.3 Zhotovitel ani objednatel nemají právo po podpisu smlouvy provádět žádné změny v obsahu smlouvy bez souhlasu druhé strany. Ústní dodatky k této smlouvě neexistují.

V Brně dne : 12.11.2020

za zhotovitel



Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova,
příspěvková organizace
Helceletova 4, Brno, 602 00
IČO: 44993412



KALKULACE STAVEBNÍCH PRACÍ

OPRAVA KANCELÁŘE NA ADRESE : HELCELETOVA 4, BRNO .

Předkládáme Vám kalkulaci na požadované stavební práce včetně dodávky uvedených materiálů :

Bourací práce -vybourání příček, oken, přesun , odvoz a likvidace vzniklé suti.
30.000,-Kč

Montážní práce – dodávka a montáž oken vyrobených z plastových profilů – 3 ks ,
27.000,-Kč

Instalatérské práce - demontáž stávajících 2 ks topných těles , dodávka a montáž nového radiátoru , úprava topných rozvodů.
8.500,-Kč

Elektromontážní práce - demontáž stávajícího osvětlení , dodávka a montáž nových svítidel
úprava elektroinstalace .
16.000,-Kč

Zednické práce - dozdivky a zapravení po vybourání příček , montáži dveří a oken, úpravy elektroinstalace . Úprava povrchů .
16.800,-Kč

Sádkartonářské práce - montáž sdk podhledů,
25.000,-Kč

Podlahářské práce - demontáž stávající podlahové krytiny , dorovnání podlahy , nová podlahová krytina
31.000,-Kč

Maliřské práce - vymalování stěn včetně stropu bílou barvou .
8.000,-Kč

CELKEM

162.300,-Kč

V Brně listopad 2020



Kontakt:



e-mail



IČO:14635887