

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami
(dále jen „**Smlouva**“):

I. Smluvní strany

1. REBUT s.r.o.

zastoupen:
sídlo: Stromovka 3967, 580 01 Havlíčkův Brod
zasílací adresa: Brankovická 277, 280 02 Kolín V
IČ: 28819594
DIČ: CZ28819594
bankovní spojení:
č.ú.:

(dále jen **zhotovitel**)

a

2. Česká republika - ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD

zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8, PSČ 182 11
IČ: 60458500
DIČ: není plátcem
bankovní spojení:
č.ú.:
ID DS: 6yvadsa

(dále jen **objednatel**)

Název zakázky: „Oprava systému detekce kysličníku uhelnatého CO v garážích“

II. Úvodní ustanovení

1. Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) na základě cenové nabídky Zhotovitele č. N_2020_180 ze dne 9. 10. 2020.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli plnění, jehož předmětem je oprava systému detekce koncentrace CO v podzemních garážích BZKÚ na adrese: Pod sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8, Kobylisy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že na vlastní nebezpečí dodá a uvede do provozu, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá dílo o parametrech uvedených v nabídce č. N_2020_180 ze dne 9. 10. 2020 specifikace předmětu díla, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu podle této Smlouvy takto:
 - zahájení: přelom listopad/prosinec 2020, konkrétní termín bude předem upřesněn
 - dokončení opravy systému detekce: nejpozději do 16. 12. 2020
 - provedení kalibrace během záruční doby: v roce 2021 a v roce 2022 a to vždy do 365 dní od data vystavení kalibračního protokolu, nejdříve však 350 dní od instalace, konkrétní termín bude předem upřesněn

V. Cena

1. Objednatel je povinen za řádně a včas poskytnuté dílo zaplatit Zhotoviteli následující cenu (dále jako „**Cena**“):

a) cena celkem za zprovoznění systému detekce koncentrace CO:

Cena bez DPH:	165 793,39 Kč
DPH 21 %:	34 816,61 Kč
Cena včetně DPH:	200 610,00 Kč

b) cena celkem za provedení ročních kalibrací v roce 2021 a 2022:

Cena bez DPH:	36 297,52 Kč
DPH 21 %:	7 622,48 Kč
Cena včetně DPH:	43 920,00 Kč

Cena za 1 kalibraci je stanovena v Příloze č. 1 této smlouvy

c) cena za servisní činnosti provedené nad rámec záručních podmínek:

celková cena bude stanovena dle skutečně realizovaných prací sazbami uvedenými v Příloze č. 1 této Smlouvy.

2. Položkový rozpis Díla je uveden v Příloze č. 1 – specifikace předmětu díla, této Smlouvy.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil provádět formou víceprací a které nemohly být Zhotoviteli předem známy,
 - b) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla dodat v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. Povinnost Zhotovitele řádně předat předmět díla dle této smlouvy bude považována za splněnou podpisem předávacího protokolu Objednatelem, a to ve dvou vyhotoveních.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že poskytnuté dílo bude ke dni předání splňovat funkční specifikaci stanovenou poptávkou Objednatele, nabídkou Zhotovitele a touto smlouvou a bude provozuschopné.
4. Dílo bude považováno za předané, bude-li převzato Objednatelem, a to buď bez vad, nebo s vadami, které nebrání řádnému provozu Díla. O tomto bude sepsán zápis o převzetí – Předávací protokol, který bude obsahovat:
 - identifikaci objednatele a zhotovitele;
 - předmět díla;
 - soupis předaných dokladů a dokumentů;
 - datum převzetí díla;
 - vady s termíny jejich odstranění.
5. Vadou se rozumí rozpor mezi skutečnými funkčními vlastnostmi poskytnutého díla a funkčními vlastnostmi, které jsou stanoveny v dokumentech uvedených v odst. 3. tohoto článku.
6. Za vadu se považuje i skutečnost, že funkční vlastnosti poskytnutého díla neodpovídají povinným funkčním vlastnostem, jak vyplývají z technických norem, pokud se takové technické normy na plnění vztahují a jsou vůči němu závazné. Za vadu se dále považují i právní vady plnění.
7. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny před termínem dokončení, kdy bude dílo připraveno k předání.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou Cenu Díla jednorázovým bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu, a to na základě daňového dokladu – faktury (dále jen: „faktura“) vystavené Zhotovitelem se lhůtou splatnosti **30 dnů** ode dne doručení faktury Objednateli. Přílohou faktury bude vždy předávací protokol potvrzený oprávněným zástupcem Objednatele.
2. Faktura v listinné podobě musí být doručena na následující adresu Objednatele: **Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 9, 182 11, Praha 8 – Kobylisy.**
3. Vystaví-li Zhotovitel fakturu pouze v elektronické podobě, zašle ji na e-mailovou adresu: **zu.praha@cuzk.cz**
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a § 435 Občanského zákoníku. Faktura dále musí obsahovat číslo Smlouvy a název zakázky. Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení faktury, bez uhrazení vrátit fakturu, která nemá náležitosti daňového dokladu nebo která obsahuje nesprávné údaje. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou. Oprávněným a včasným vrácením faktury Zhotoviteli se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli.
5. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na Dílo.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury vystavené Zhotovitelem je splněna okamžikem připsání příslušné peněžní částky na účtu Zhotovitele uvedeného na faktuře.
7. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo záruku za jakost **24 měsíců**. Záruční doba začíná plynout dnem převzetí Díla Objednatelem, tj. ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu. Při jakémkoli zásahu ze strany Objednatele či třetí osoby do bezvadně provedeného díla dojde k ukončení záruční lhůty. Tímto zásahem není provedení zákonné revize či kontroly třetí osobou.
2. Objednatel je oprávněn uplatnit u Zhotovitele vady Díla, jestliže nebyly poskytnuty v souladu se Smlouvou. Objednatel je povinen uplatnit vadu Díla u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil.
3. Pro uplatňování práv z vadného plnění se má vada za uplatněnou odesláním písemného sdělení na e-mail adresu zhotovitele:, nebo na zásilací adresu Zhotovitele uvedenou v čl. I. Smlouvy.

Písemné upozornění na vady a uplatnění záruky za jakost musí obsahovat:

- název díla,
 - místo provedení díla,
 - stručný popis vady,
 - kontaktní osobu objednatele,
 - termín odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady bez zbytečného odkladu po uplatnění vady Objednatelem, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne uplatnění nezávažné vady Objednatelem a do dvou (2) pracovních dnů u závažné vady.

Závažnou vadou se rozumí stav, kdy zařízení není funkční a jeho nefunkčnost může ovlivňovat bezpečnost či zdraví osob nebo majetku Objednatele. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí, pokud zjistí, že vady nebyly Zhotovitelem řádně odstraněny.

5. O předání a převzetí odstraněné vady díla sepíše Objednatel a Zhotovitel písemný protokol.
6. Smluvní strany se mohou na žádost Objednatele písemně dohodnout na jiném způsobu řešení vady.
7. Záruka za jakost na část díla se prodlužuje o dobu, která se počítá ode dne písemného oznámení vady a končí dnem jejího odstranění.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti. Tuto pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu předložit Objednateli k nahlédnutí.

IX. Smluvní sankce

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou plateb sjednaných v této smlouvě, je Zhotovitel po objednateli oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel má nárok na slevu ze smluvní ceny Díla ve výši 1000,- Kč (slovy: tisícikorun českých) za prodlení Zhotovitele s nedodržením lhůty pro dokončení díla, a to za každý byť započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
3. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých), a to za každý započatý den prodlení.
4. Vznikem nároku na uplatnění smluvní sankce nebo slevy z ceny není dotčen nárok Smluvní strany na náhradu vzniklé škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu nebo poskytnutou slevu z ceny.
5. Uhrazení smluvní pokuty resp. poskytnutí slevy z ceny nezbujuje povinnou Smluvní stranu povinnosti splnit své závazky.
6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta resp. sleva z ceny a to v celém rozsahu. Odstoupením od smlouvy nárok objednatel na slevu z ceny nezaniká.
7. Smluvní strany se dohodly, že maximální výše všech smluvních pokut uvedených v odst. 2. a 3. tohoto článku nepřekročí v souhrnu 20 % z ceny díla vč. DPH dle čl. V. odst. 1. této Smlouvy.

X. Ukončení Smlouvy

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že Zhotovitel ve stanovených termínech, resp. lhůtě, nezapočne s plněním předmětu Smlouvy.

3. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že druhá Smluvní strana opakovaně (minimálně třikrát) poruší své povinnosti dle této Smlouvy a na tato porušení smluvních povinností byla Smluvní stranou písemně upozorněna. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jsou dle tohoto odstavce Smlouvy oprávněny od Smlouvy platně odstoupit i tím způsobem, že písemné odstoupení od Smlouvy doručí druhé Smluvní straně společně s třetím písemným upozorněním na porušení smluvních povinností druhé Smluvní strany.
4. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu s účinky od doručení písemné výpovědi Zhotoviteli, a to i bez uvedení důvodu. V tomto případě je však povinen Zhotoviteli uhradit nejen cenu již řádně poskytnutých Služeb, ale i Zhotovitelem prokazatelně doložené marně vynaložené účelné náklady přímo související s neuskutečněnou částí předmětu plnění, které Zhotoviteli vznikly za dobu účinnosti Smlouvy. Náklady ve smyslu předchozí věty se nerozumí ušlý zisk.

XI. Registr smluv

1. Tato Smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně Objednatele.
2. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

XII. Zvláštní ustanovení

1. Nutná součinnost ze strany Objednatele: pro zprovoznění systému je nutné před zahájením plnění dodat Zhotoviteli dokumentaci MaR a VZT.
2. Zhotovitel je povinen koordinovat plnění předmětu této Smlouvy s kontaktními osobami Objednatele tím, že s kontaktními osobami, případně s dalšími spolupracovníky Objednatele, sjedná v rámci této Smlouvy po nezbytnou dobu jejich osobní účast a účinnou součinnost při plnění předmětu této Smlouvy Zhotovitelem.
3. Při provádění demontáže musí být napájení elektronických zařízení vypnuto. Vypnutí zajistí, na základě žádosti Zhotovitele Objednatel.
4. Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby nebyl přerušen provoz v podzemních garážích a nebyla narušena bezpečnost osob. Provoz podzemních garáží je stanoven v pracovní dny od 6,00 do 18,00 hod. Omezení provozu v podzemních garážích je možné pouze po předchozím projednání s oprávněnou osobou Objednatele, kterou je pí Renáta Holíková Soukupová, ředitelka odboru hospodářské správy,.

Kontaktní osoby ve věcech realizace:

za Zhotovitele:

za Objednatele:

5. Objednatel umožní bezproblémový vstup pracovníků Zhotovitele do prostor dotčených prováděním díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že předá Objednateli před zahájením prací, jmenný seznam pracovníků spolu s čísly jejich OP, kteří budou vstupovat do objektu objednavatele a registrační značky vozidel, které budou vjíždět do objektu.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat technologické postupy, ČSN, EN normy, hygienické normy a postupy výrobce a platné právní předpisy vztahující se k předmětu Díla. Dále se

zavazuje dodržovat vnitřní bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy Objednatele, se kterými byl Objednatelem prokazatelně seznámen.

8. Zhotovitel bude nakládat s odpady v souladu s platnými právními předpisy.
9. Zhotovitel je povinen dodržovat objednatelům stanovená hygienická opatření pro vstup a pohyb osob v objektu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou Smluvních stran.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí uplynutím záruční doby, viz čl. VIII. odst. 1.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.
4. Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.
5. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu díla

V Praze dne: 12. 11. 2020

V Kolíně dne: 18. 11. 2020

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Podpis oprávněné osoby

Podpis oprávněné osoby

Zeměměřický úřad

REBUT s.r.o.

Ing. Karel Brázdil, CSc., v. r.
ředitel úřadu

jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu díla

a) Cena za zprovoznění systému detekce koncentrace CO:

Popis	množství	MJ	JC (vč. DPH)	Cena celkem
Asin ACU ústředna	3	ks	8 230,00 Kč	24 690,00 Kč
Napájecí zdroj k ústředně	3	ks	1 940,00 Kč	5 820,00 Kč
GTE CO 0-240ppm snímač	11	ks	10 650,00 Kč	117 150,00 Kč
Plastová rozvodnice 5916, 16M	3	ks	2 420,00 Kč	7 260,00 Kč
Výroba rozvodnice	12	hod	470,00 Kč	5 640,00 Kč
Drobný montážní materiál	1	kpl	2 420,00 Kč	2 420,00 Kč
Demontáž, montáže	40	h	470,00 Kč	18 800,00 Kč
Oživení	8	h	665,00 Kč	5 320,00 Kč
Zaškolení obsluhy + manuál	1	kpl	2 060,00 Kč	2 060,00 Kč
Dokumentace	1	kpl	6 650,00 Kč	6 650,00 Kč
Doprava	2	kpl	2 400,00 Kč	4 800,00 Kč
Nabídková cena CELKEM vč. 21 % DPH				200 610,00 Kč

b) Cena za provedení ročních kalibrací:

Popis	množství	MJ	JC (vč. DPH)	Cena celkem
Roční kalibrace*	2	kpl	21 960,00 Kč	43 920,00 Kč
Nabídková cena CELKEM vč. 21 % DPH				43 920,00 Kč

*Obsahuje kalibrace čidel v intervalu 365 od vystavení kalibračního protokolu. Provedení kalibrace se předpokládá 2x za dobu platnosti smlouvy.

c) Cenové sazby za servisní činnosti nad rámec záručních podmínek:

Popis	množství	MJ	JC (vč. DPH)
Servisní technik	1	hod	690,00 Kč
Doprava	1	km	13,30 Kč

Celková cena za servisní činnosti provedené nad rámec záručních podmínek bude stanovena dle skutečně realizovaných prací výše uvedenými sazbami.

Uvedené ceny jsou včetně DPH ve výši 21 %.