

SMLOUVA O KOORDINACI POSTUPU PŘI REALIZACI STAVEBNÍ AKCE „PŘÍSTAVIŠTĚ MALÉ ŽERNOSEKY“

číslo smlouvy Investora: S/RVC/122/P/Inom/2014
číslo smlouvy obce:

kterou uzavírají:

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

se sídlem Praha 1, PSČ 110 15, nábf. L. Svobody 1222/12

IČ: 67981801

Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne 12.3.1998 (Zřizovací listina č. 849/98-MM ze dne 12.3.1998, ve znění Dodatků č.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10)

Zastoupená Ing. Lubomírem Fojtů - ředitelem

na straně jedné (dále jen „ŘVC“)

a

Obec Malé Žernoseky

se sídlem Zahradní 245, 410 02 Lovosice

IČ: 00526045

DIČ: CZ 00526045

Zastoupené [redacted] starostou obce

na straně druhé (dále jen „obec“).

Čl. I.

1. ŘVC je organizační složkou státu, zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č.849/98-KM ze dne 12. března 1998, vydaném podle § 31 a 32 zákona ČNR č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky České republiky a obcí v České republice (rozpočtová pravidla republiky), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest (dále jen "vodní cesty") a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořizování dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti ŘVC v současnosti připravuje realizaci stavby „Přístaviště Malé Žernoseky“ (dále též jen „stavba“). Stavba ŘVC je umístěna na katastrálním území Malé Žernoseky na pozemcích p. č. 259/2, p. č. 265/1, p. č. 265/5, p. č. 265/6, p. č. 1312/20, p. č. 1314/2, p. č. 1342/1, p. č. 1342/2, p. č. 1312/12, p. č. 1342/13, p. č. 1364/1 a p. č. 1364/3. Účelem stavby je vybudování přístaviště sportovních a rekreačních plavidel a přístaviště pro osobní lodní dopravu. Základní činnost stavby přístaviště, včetně nástupu a výstupu cestujících, bude veřejného charakteru. V rámci stavby bude ŘVC zajišťovat realizaci prostoru přístaviště, plovoucího mola, rampy pro zavážení plavidel, stání osobní lodní

dopravy, zpevněné plochy u provozní budovy, úpravy dna, vodovodu, kanalizační jímky, rozvodu NN, trafostanice, provozní budovy, plavebního značení a elektroobjektů. Rozsah investice ŘVC je definován dokumentací pro územní rozhodnutí „Přístaviště Malé Žernoseky“, Pöyry Environment, a.s., červenec 2013.

2. Souběžně se stavbou ŘVC, v jejím bezprostředním okolí, **provede obec stavební úpravy, které budou navazovat na stavbu ŘVC nebo ji doplňovat.** Konkrétně jde o následující objekty (dále též společně označované jako „stavba zázemí“):
 - stání pro osobní automobily,
 - zpevněná plocha,
 - přeložka cyklostezky,
 - obslužná komunikace.

Rozsah investice obce je definován dokumentací pro územní rozhodnutí „Přístaviště Malé Žernoseky“, Pöyry Environment, a.s., červenec 2013.

Bez realizace zmíněných stavebních úprav a jejich koordinace se stavbou ŘVC nebude možné stavbu přístaviště pro sportovní a rekreační plavidla uvést do provozu v plánovaném termínu.

3. Účelem této smlouvy je v souladu s předchozími vyjádřeními obce a ústními dohodami smluvních stran smluvně zabezpečit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran týkajících se **koordinace postupu stavebních činností ŘVC a obce v souvislosti se stavbou tak, aby bylo možné dokončit a uvést stavbu do provozu nejdéle do 18 měsíců od zahájení stavebních činností ŘVC.**
4. Obě smluvní strany se zavazují postupovat při realizaci staveb specifikovaných v předchozích odstavcích tohoto bodu smlouvy ve společné spolupráci.

ČI. II.

1. ŘVC se zavazuje během projektové přípravy realizace stavby zvát obec k výrobním výborům projektu a řešit jeho požadavky k technickému řešení stavby, jež by mohlo ovlivnit projektované návazné zázemí přístaviště.
2. ŘVC se zavazuje v průběhu realizace stavby zvát obec ke stanoveným kontrolním dnům té části stavby, která se bude týkat návazného zázemí přístaviště, a to způsobem organizovaným a zvláště stranami dohodnutým.
3. ŘVC se dále zavazuje vyjadřovat se bez zbytečného odkladu k dokumentaci obce týkající se navazujícího zázemí přístaviště, aby byla zajištěna plnohodnotná funkčnost přístaviště.
4. Obě strany se zavazují, že dodavatelé budou realizovat stavbu ve vzájemné součinnosti.
5. ŘVC se zavazuje s předstihem 3 měsíců informovat obec o termínu zahájení realizace přístaviště.
6. Před zahájením realizace stavební akce bude na společném jednání zpracován harmonogram koordinace investičních akcí ŘVC a obce, který bude pro obě strany závazný zejména s ohledem na plnění zde uvedených termínů. Oboustranné odsouhlasení harmonogramu je podmínkou pro zahájení realizace stavební akce.

Čl. III.

1. **Obec se zavazuje vybudovat** v časové koordinaci se stavbou ŘVC **stavbu zázemí dle článku I., odst. 2.** V této souvislosti se obec dále zavazuje zajistit, aby vybudovaná stavba zabezpečila bezplatný a neomezený přístup na stavbu přístaviště realizovanou ŘVC.
2. Obec se zavazuje umožnit ŘVC vyjádřit se bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 dnů od předložení příslušných dokumentů, k dokumentaci týkající se stavby zázemí, a to s cílem dosáhnout ve spolupráci s obcí co nejvhodnějšího řešení z hlediska plavebního provozu a plnění funkcí přístaviště. Dokumentace bude oboustranně schválena.
3. **Obec se zavazuje zvat ŘVC na všechny kontrolní dny** týkající se stavby zázemí, a to způsobem organizovaným a zvláště stranami dohodnutým.
4. Obec se zavazuje zabezpečit výkon některých činností správy dokončené stavby přístaviště v podobě zabezpečování údržby stavby, přičemž smlouva o výkonu některých činností správce přístaviště bude uzavřena nejpozději 1 měsíc před kolaudací stavby. Před zahájením výstavby bude předložen, vzájemně projednán a odsouhlasen text této smlouvy.

Čl. IV.

1. Dojde-li z důvodu na straně obce v důsledku nesplnění některého z jeho závazků uvedených v předchozích odstavcích k takovému prodlení stavby ŘVC, že nebude možné ji dokončit a uvést do provozu nejdéle do termínu stanoveného v čl. I., odst. 3., zavazuje se obec uhradit ŘVC smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení ode dne stanoveného v čl. I., odst. 3., do doby, kdy dojde ke splnění všech závazků obce dle čl. III., odst. 1.-3., uvedené platí pouze pro případ, pokud budou práce ze strany ŘVC probíhat s výjimkou prodlení způsobeného nesplněním dohodnutého termínu ze strany obce – dle harmonogramu, schváleného dle čl. II. této smlouvy.
2. V případě nedodržení harmonogramu ze strany ŘVC se o dobu, po kterou je ŘVC v prodlení s plněním svých závazků, automaticky prodlužuje termín obci pro plnění jeho povinností dle této smlouvy, resp. Dle následného časového harmonogramu pokud obec splní své povinnosti v takto prodlouženém termínu, nedostává se prodlení s plněním svých povinností z této smlouvy a druhé smluvní straně nevzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty.
3. Pokud vyvstane z důvodu nedodržení harmonogramu ze strany ŘVC pro obec povinnosti smluvní pokuty vůči jeho dodavateli, zavazuje se ŘVC tuto smluvní pokutu uhradit.

Čl. V.

1. Osobami oprávněnými jednat za ŘVC podle této smlouvy jsou:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Fojtů
 - b) ve věcech technických a provozních: [REDACTED]
2. Osobami oprávněnými jednat za obec podle této smlouvy jsou:
 - a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických a provozních: [REDACTED]

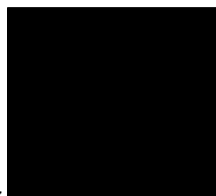
Čl. VI.

1. Veškeré změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být na základě souhlasu obou smluvních stran činěny pouze formou písemného dodatku.
2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy se stanou nevykonatelnými, neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zachována. Strany se zavazují nahradit takto neplatná nebo neúčinná ustanovení ustanoveními jejich povaze nejbližšími s přihlédnutím kvůli stran, dle předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Smlouva je sepsaná ve čtyřech vyhotoveních, všechny s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem znění smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný, a na důkaz toho, že je její obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle, že je smlouva učiněna určitě a vážně, nikoli v tisni a za nápadně nebo jednostranně nevýhodných podmínek, připojují níže podpisy osob oprávněných tak učinit. Smluvní strany dále prohlašují, že si nejsou vědomy žádných překážek, které by jim znemožňovaly na sebe závazky uvedené v této smlouvě převzít.

V Praze dne 4. 7. 2014

V MALÝCH ŽERNOSEKÁCH DNE 25.6.2014

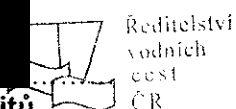
Za ŘVC:



Ing. Lubomír Fojtů

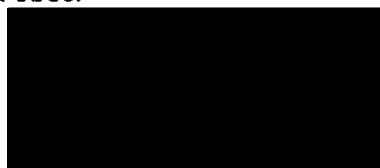
ředitel

Ředitelství vodních cest ČR



nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

Za obec:



starosta

obec Malé Žernoseky

