

Dodatek č. 1 K Dohodě

uzavřené dne 4.12.2018 mezi:

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Mgr. Zdeňkem Navrátillem
na straně jedné (dále jen Město)

a

společností APING a.s., IČO 03605159, se sídlem U Golfu 565, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10, společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20243, zastoupená Ing. Pavlem Klegou, členem představenstva
na straně druhé (dále jen APING a.s.)

Shora uvedení účastníci se dohodli na změně čl. II. Dohody s tím, že znění:

II.

Shora uvedení účastníci se dohodli na uzavření níže uvedeného závazku:

Smluvní pokuta z prodlení výstavby

V případě, že doba výstavby stavby, tj. povolení užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas apod.), vydané stavebním odborem MěÚ ve Žďáře nad Sázavou (kromě povolení předčasného užívání stavby, zkušebního provozu apod.) tj. stavby, postavené na pozemku p.č. 9513/10, orná půda ve výměře 6 240 m², v k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou, přesáhne termín 31.12.2020, sjednává se, a APING a.s. se zavazuje zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč měsíčně za každý celý kalendářní měsíc takového prodlení s výstavbou stavby. Za zavinění prodlení s výstavbou se považuje i nedostatek finančních prostředků určených pro výstavbu, jakož i převod případné rozestavěné stavby na shora uvedeném pozemku postavené. Výše smluvní pokuty je stanovena vzhledem k tomu, že jde o zájmové a rozvojové území města a budoucí prodávající má zájem na řádném plnění závazků vyplývajících z této kupní smlouvy.

Tímto ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.

se mění a nahrazuje zněním:

II.

Shora uvedení účastníci se dohodli na uzavření níže uvedeného závazku:

Smluvní pokuta z prodlení výstavby

V případě, že doba výstavby stavby, tj. povolení užívání stavby (např. kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas apod.), vydané stavebním odborem MěÚ ve Žďáře nad Sázavou (kromě povolení předčasného užívání stavby, zkušebního provozu apod.) tj. stavby, postavené na pozemku p.č. 9513/10, orná půda ve výměře 6 240 m², v k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou, přesáhne termín 31.5.2022, sjednává se, a APING a.s. se zavazuje zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč měsíčně za každý celý kalendářní měsíc takového prodlení s výstavbou stavby. Za zavinění prodlení s výstavbou se považuje i nedostatek finančních prostředků určených pro výstavbu, jakož i převod případné rozestavěné stavby na shora uvedeném pozemku postavené. Výše smluvní pokuty je stanovena vzhledem k tomu, že

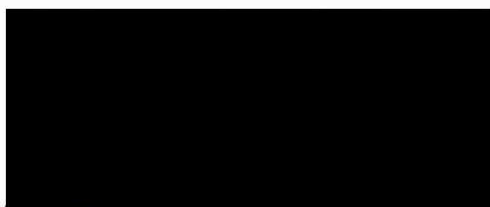
jde o zájmové a rozvojové území města a budoucí prodávající má zájem na řádném plnění závazků vyplývajících z této kupní smlouvy.
Tímto ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva nezměněna.

Tento dodatek č. 1 k Dohodě schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání dne 5.11.2020.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 6.11.2020



Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou

V Praze dne 26. 11. 2020



Ing. Pavel Klega
člen představenstva
APING a.s.

