

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B XXXVI 46
(dále jen "Banka")

za Banku: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

pobočka: nám. Míru 154/I, 339 01 Klatovy

a

Město Klatovy

se sídlem: Klatovy I, náměstí Míru 62, PSČ 339 01

IČO: 00255661

(dále jen "Klient")

za Klienta: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(Banka a Klient společně dále též "Smluvní strany") uzavírají následující

Dodatek č. 6**ke Smlouvě o úvěru č. 0711/05/5068**

(dále jen "Dodatek").

Smlouva o hypotečním úvěru č. 0711/05/5068 uzavřená mezi Smluvními stranami dne 12.8.2005 ve znění dodatků (dále jen "Smlouva") se po vzájemné dohodě Smluvních stran tímto Dodatkem mění a doplňuje takto:

Dodatek bude (vč. Smlouvy a případných předchozích dodatků a příslušných metadat) uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen "Zákon o registru smluv"), obojí v rozsahu sjednaném Smluvními stranami, v registru smluv (dále jen "Registr smluv") a Bance bude doručeno ze strany správce Registru smluv potvrzení o uveřejnění Dodatku a Smlouvy (vč. případných předchozích dodatků).

I.

V souladu s **Článkem III. (Úročení a splácení)** Smlouvy Smluvní strany sjednávají pro poslední období fixace trvajícím od 25.11.2020 do dne předcházejícímu dni konečné splatnosti úvěru fixní úrokovou sazbu ve výši 0,98 % p.a. Přepočtená výše jednotlivých měsíčních anuitních splátek úvěru bude činit =173.992,98 Kč, a to počínaje splátkou připadající na den 28.12.2020.

II.

Dosavadní znění **Článku VI. (Prohlášení)** Smlouvy se doplňuje o písm. j), které zní takto:

j) je tzv. „povinným subjektem“ dle § 2 Zákona o registru smluv a na Smlouvu (včetně případných dodatků) se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.

III.

Dosavadní znění **Článku VII. (Závazky)** Smlouvy se doplňuje o písm. k) a l), která znějí takto:

k) bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů od podpisu Dodatku, řádně uveřejnit Dodatek (vč. Smlouvy a všech předchozích dodatků) a příslušná metadata v Registru smluv (smluvní dokumenty uzavřené po 1.7.2016 musí být uveřejněny v otevřeném a strojově čitelném formátu) v rozsahu nezbytném pro splnění této povinnosti stanovené Zákonem o registru smluv. Klient znečitelní veškeré osobní údaje osob jednajících za Smluvní strany (včetně jmen, kontaktních údajů, podpisů či podpisových vzorů) a čísla bankovních účtů, jakož i jakékoli jiné informace, o jejichž znečitelnění Banka písemně požádá Klienta, pokud to Zákon o registru smluv u takových informací umožňuje.

Klient dále uveřejní metadata k Dodatku v následující podobě:

- identifikace smluvních stran:

„Smluvní strany v podobě uvedené v hlavičce dodatku“

- vymezení předmětu smlouvy:
„hypoteční úvěr“
- cena, a pokud ji smlouva neobsahuje, hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit:
„výše Úvěrového limitu“
- datum uzavření smlouvy:
„datum podpisu Smlouvy (nikoliv Dodatku) poslední ze Smluvních stran“.

Název dokumentu vkládaného do Registru smluv bude v následující podobě: **RS_název dokumentu_PS71**. Za účelem obdržení notifikace o uveřejnění Smlouvy (včetně všech dodatků) ze strany správce Registru smluv uvede Klient při zadávání metadat následující e-mailovou adresu Banky: Fib.klatovy@csob.cz

- 1) použít analogicky výše uvedený postup pro uveřejnění Dodatku i pro každý další dodatek, který spolu Smluvní strany ke Smlouvě v budoucnu uzavřou (s tím, že uveřejní pouze nově uzavřený dodatek a nebude uveřejňovat Smlouvu a dodatky již uveřejněné v Registru smluv). Jako metadata k dodatku se vyplní metadata původní Smlouvy se zohledněním případné změny provedené dodatkem. Dodatek musí být vždy uveřejněn pod ID již uveřejněné Smlouvy.

IV.

- 1) Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě mohou být uzavřeny v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě mohou být uzavřeny, pokud Klient:
- a) dodatek podepíše biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečetí a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
 - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 3) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami. V případě neplatnosti či neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Dodatku nebudou dotčena jeho ostatní ustanovení. Smluvní strany se tímto zavazují, že učiní veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a bude odpovídat účelu nahrazovaného ustanovení tohoto Dodatku a celé Smlouvy.
- 4) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každá ze Smluvních stran po jednom. Oba stejnopisy Dodatku mají právní význam originálu.
- 5) Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že po projednání Dodatku se shodly na jeho obsahu ve všech bodech a Dodatek uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle.

V Klatovech dne 24.11.2020

Československá obchodní banka, a. s.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Město Klatovy
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Banka

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti: