

**Smlouva o provádění servisních činností
a revizí vzduchotechnických a chladicích zařízení
NEMOCNICE PÍSEK – PAVILON Q a OPERAČNÍ SÁLY**

Objednatel: **Nemocnice Písek, a.s.**
Karla Čapka 589, 397 01 Písek
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých
Budějovicích
oddílu B, vložka 1462

Zastoupený: MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva, Ing. Danou
Čagánkovou, členem představenstva

IČO: 260 95 190

DIČ: CZ 26095190

Peněžní ústav: [REDACTED]

a

Zhotovitel: **KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.**
Na Tržišti 240
399 01 Milevsko

Zastoupená: Ing. Pavlem Procházkou, jednatelem

IČO: 032 35 700

DIČ: CZ 03235700

Peněžní ústav: [REDACTED]

uzavírají tuto smlouvu ve smyslu § 2586-2651 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za dále dohodnutých podmínek:

I. Předmět plnění:

1. Předmětem smlouvy (dílem) je provádění pravidelných servisních prací na zařízeních vzduchotechniky, dodaných na základě projektové dokumentace DPS 50 – 2015 Ing. Jana Leznara, doplněné v projektu skutečného provedení z 25.9.2015, zpracované KOMERC VZDUCHOTECHNIKA jako součást předávací dokumentace. Seznam sepisovaných zařízení je podle přílohy č.1:

- Vzduchotechnické jednotky CIC
- Chladicí jednotky Manta s odděleným kondenzátorem
- Chladicí jednotka Clint CHA/K
- Cirkulační vodní chladicí a topné jednotky (fancoily) Aermec
- Ventilátory a klapky CHÚC
- Klimatizační split jednotky Acond
- Zvlhčovače Carel
- Revize CHÚC

2. Spotřební materiál (olej, chladivo, filtry, filtrdehydrátory apod.) není dodáván v rozsahu smlouvy, viz.bod VII.3.

3. Předmětem této smlouvy nejsou práce uvedené v návodu na provoz a údržbu zařízení, které zajišťuje v příslušných termínech objednatel. Činnosti zajišťované objednatelem jsou především: denní kontrola provozu, sledování alarmů, vizuální kontrola případné netěsnosti výměníků, každých cca 500 hodin kontrola čistoty vodního okruhu, čištění filtrů (zpočátku nutno provádět častěji). Denní záznam hodnot (teploty a tlaky na

instalovaných měřících armaturách) je archivován v systému MaR. Objednatel zajišťuje také sledování provozních hodin kompresorů dle údaje z mikroprocesorového modulu jednotky, a včas objedná výměnu oleje.

4. Předmětem této smlouvy dále nejsou práce nezbytné k odstranění závad vzniklých nedodržením povinností objednatele.

5. Součástí servisních prací dle smlouvy rovněž nejsou opravy závad vzniklých:

- 5.1. neodborným zacházením se zařízením,
- 5.2. svévolným zničením,
- 5.3. neoprávněným nebo neodborným zásahem třetích osob,
- 5.4. požárem, explozí nebo vyšší mocí, které z běžného provozu nebo běžné údržby nelze odvodit,
- 5.5. pozdním uzavřením servisní smlouvy,
- 5.6. zanedbáním údržby dle návodu.

II. Popis rozsahu plnění:

1. Vzduchotechnické jednotky CIC:

Servisní návštěva *vzduchotechnických jednotek* dle této servisní smlouvy přepokládá dále uvedené činnosti nutné pro stabilní provoz, dlouhou životnost a prevenci poruch, kterými se rozumí především:

- a) kontrola neobvyklého hluku a vibrací, mechanické poškození, nátěrů
- b) kontrola napájení odběry, kontrola el. části, izolačních odporů, uzemnění
- c) kontrola funkčnosti regulačních prvků
- d) kontrola motorů ventilátorů za klidu i za provozu
- e) Kontrola a dotažení svorkovnic
- f) Kontrola vibrací
- g) Kontrola ložisek ventilátorů
- h) Kontrola průtoku vzduchu přes výměníky, jejich zanesení - případné nechemické čištění teplosměnných ploch (průběžně provádí rovněž uživatel). Kondenzátorové plochy mohou vyžadovat chemické čištění a potom je postup dle bodu VII.4.
- i) kontrola topného a chladivového výměníku
- j) kontrola zanesení filtrů
- k) Nahlášení případných závad, navržení dalšího postupu.

2. Chladicí jednotky:

2.1 MANTA:

Chladicí jednotka typu: **RC MANTA, A 328 P4 D M4**, sériové číslo: **M-17-01119**

Oddělený kondenzátor: **KQ2380.B 5 V W3E Eb A**

2.2 CLINT:

Chladicí jednotka typu: **CHA/K 1048-P CC/FE/AG/NS**, sériové číslo: **M-11-190283**

Kontrolní návštěva *chladicích jednotek* dle této servisní smlouvy přepokládá dále uvedené činnosti nutné pro stabilní provoz, dlouhou životnost a prevenci poruch, kterými se rozumí především:

- a) kontrola neobvyklého hluku a vibrací, mechanické poškození, nátěrů
- b) kontrola napájení chladicí jednotky a odběry, kontrola el. části, izolačních odporů, uzemnění
- c) kontrola funkčnosti ovládacího okruhu, regulačních prvků, spínačů
- d) kontrola a dotažení svorkovnice, elektrických připojení
- e) kontrola konfigurace mikroprocesorového modulu, provozní hodnoty, nastavení ochran
- f) kontrola motoru kompresoru za klidu, kontrola topení oleje, kontrola hladiny oleje
- g) kontrola motoru kompresoru za provozu, odběry, olejového filtru, sacího filtru
- h) kontrola stavu oleje (první výměna oleje a filtru po 500 provozních hodinách, dále každých cca 5000 provozních hodinách, nebo nejdéle vždy po roce)
- i) kontrola vlhkosti chladivového okruhu
- j) kontrola zanesení filtrů chladivového okruhu
- k) kontrola těsnosti chladivového okruhu v souladu s nařízením ES č.1516/2007 a ES č.842/2006 – revize těsnosti chladivového okruhu
- l) kontrola teplotních a tlakových čidel a jejich kalibrace, vyzkoušení
- m) kontrola regulačních a bezpečnostních a blokovacích zařízení, odzkoušení
- n) kontrola průtoku vody/vzduchu přes výměníky a jejich zanesení
- o) kontrola podchlazení a přehřátí, provozní tlaky a teploty, kontrola přestupu-odvodu tepla
- p) kontrola expanzních ventilů, seřízení

- q) hlášení závad, navrhování dalšího postupu, doporučení pro správný provoz
- r) provedení vychlazovací zkoušky

Kontrolní návštěva **odděleného kondenzátoru** dle této servisní smlouvy předpokládá dále uvedené činnosti nutné pro stabilní provoz, dlouhou životnost a prevenci poruchy, kterými se rozumí především:

- s) Kontrola a dotažení svorkovnice,
- t) Kontrola vibrací
- u) Kontrola ventilátorů po el. stránce
- v) Kontrola ložisek ventilátorů
- w) Kontrola a případné nechemické čištění teplosměnných ploch (průběžně provádí rovněž uživatel). Kondenzátorové plochy mohou vyžadovat chemické čištění a potom je postup dle bodu VII.4.
- x) Kontrola konfigurace mikroprocesorového modulu odděleného kondenzátoru.

3. Ventilátory a klapky CHÚC:

- a) kontrola chodu oběžného kola
- b) kontrola vibrací
- c) Kontrola ventilátorů po el. stránce
- d) Kontrola ložisek ventilátorů
- e) Kontrola mechanických součástí klapky
- f) Kontrola servopohonů
- g) Revize CHÚC

4. Split jednotky:

- a) kontrola a seřízení ovládacích prvků, testování provozu
- b) kontrola těsnosti a seřízení tlaku v chladicího okruhu, případně doplnění chladiva
- c) vyčištění filtru
- d) kontrola stavu kompresoru
- e) měření elektrických hodnot
- f) kontrola odtoku kondenzátu
- g) revize chladiva (pokud je ze zákona stanovena).

5. Fan-coil jednotky:

- a) změření izolačního odporu elektrického systému
- b) kontrola neporušenosti ochranných vodičů
- c) čištění cívky, vaničky a žeber ventilátoru, pokud jsou zanesené
- d) vyčištění filtru
- e) kontrola nastavení a regulačních funkcí jednotky

6. Protipožární klapky:

- a) kontrola základní desky, uzavíracího a pojistného zařízení
- b) kontrola ochranného krytu, uzavírací pružiny, listu klapky a tepelné pojistky
- c) kontrola nastavení koncového spínače a jeho funkčnost

7. Zvlhčovací jednotky:

- d) kontrola opotřebenosti parní a kondenzační hadice a stav distributoru páry
- e) kontrola opotřebenosti vyvíjecí nádoby, elektrod a vnitřních hadicových rozvodů, plovákového snímače a kompenzátoru tlaku
- f) kontrola vnitřní kabeláže, konektorů a svorkovnic
- g) kontrola el. přívodů
- h) kontrola připojení MaR (bus. kabelu*, napájení čidla**, připojení hygrostatu a tlak.spínače**)
- i) kontrola nastavených parametrů zařízení
- j) kontrola funkce dálkového hlášení poruch atd.
- k) kontrola stavu čipové karty a čtecího konektoru, znečištění elektronických desek
- l) kontrola varu vody v nádobě, distribuce páry ve VZT zařízení (kondenzace atd.)
- m) celková kontrola provozu zařízení (přívod vody, odpadní potrubí, netěsnosti, poškození opláštění)
- n) kontrola funkce a zanesení vduch. filtrů zařízení FAN

- * pro složené zvlhčovače (nad 40kg/h)
- ** pro zvlhčovače s vlastní regulací

Popis servisních prací pro místní údržbu zvlhčovače (po cca 700h provozu*):

- a) kontrola těsnění válce a celkový stav válce
 - b) kontrola zanesení elektrod kotelním kamenem, případné vyčištění
- *uvedené intervaly čištění platí pro provoz zvlhčovače s neupravenou pitnou vodou o tvrdosti do 10°GH.
Pokud zvlhčovač provozujete s vodou s vyšší tvrdostí, zkráťte uvedené intervaly dle potřeby.

III. Místo plnění

Místem plnění je Nemocnice Písek

- Budova Q – pavilon laboratoří
- Operační sály - centrální chlazení
- Operační sály – zvlhčovače
- Lékárna – zvlhčovač
- Neurologie – zvlhčovač
- Chirurgický pavilion - CHÚC

IV. Termín plnění

1. Servisní práce specifikované v čl. I, bod 1 budou prováděny obvykle dvakrát, resp. jednou ročně v termínu dle dohody s objednatelem. Zhotovitel může navrhnout třetí návštěvu, která bude provedena jen po odsouhlasení objednatelem. Přesný termín bude dohodnut na základě požadavku objednatele uplatněného nejpozději 14 dní před započítáním prací.
2. V případě havarijní poruchy zařízení, kterou není objednatel schopen odstranit vlastními silami, bude reakce servisu v pracovních dnech do 48 hodin od oznámení poruchy.

V. Cena

1. Za servisní práce dle čl. I této smlouvy, provedené při každé servisní návštěvě zaplatí objednatel zhotoviteli paušální cenu ve výši podle příloženého rozpočtu (Příloha č.1)
2. Výše uvedené ceny zahrnují servisní práce a cestovní náklady včetně ztrátového času, kromě prací dle čl. VIII.
3. K ceně bez DPH bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši v době zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Cena za provedené servisní práce je splatná na základě faktury-daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po provedení pravidelných servisních prací. Splatnost faktury je 14 dnů.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat částku dle čl. V, odst.1 po uskutečnění servisní návštěvy a po provedení servisních prací.
3. Nedílnou součástí faktury-daňového dokladu bude „zápis o provedení servisních prací dle servisní smlouvy“.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen pro provádění servisních prací poskytnout k dispozici zhotoviteli bezplatně jednu zaškolenou pracovní sílu, která nad zařízením obvykle provádí dozor resp. činnost dle čl. I, odst. 2.
2. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup na místo plnění a parkování servisního vozidla po dobu servisních prací.
3. Objednatel je povinen zajistit kolem zařízení dostatečný prostor pro provádění servisních prací. V případě, že pro provedení servisních prací je nezbytné předem provést stavební práce, zástupce zhotovitele sdělí přesné údaje, nezbytné pro jejich provedení. Stavební práce pak na vlastní náklady provede objednatel.
4. Náhradní díly dodá zhotovitel na adresu instalace nesloženo z dopravního prostředku. Objednatel je povinen zajistit horizontální a vertikální transport dílů v místě instalace a to jak nových dílů, tak existujících dílů, které jsou nahrazovány.
5. Na základě požadavku objednatele zhotovitel zajistí ekologickou likvidaci použitého materiálu.
6. Objednatel je povinen vést k zařízení evidenční knihu chladiva a provozní deník, v němž bude zaznamenávat veškeré servisní práce a údržbu.

7. V servisní zprávě „zápis o provedení servisních prací dle servisní smlouvy“ zhotovitel uvede i servisní práce dle této smlouvy. Objednatel provedení těchto prací potvrdí.
8. Objednatel je povinen pověřit každodenní obsluhou zařízení výhradně osoby vybavené znalostmi o všech principech funkce zařízení, znalostmi o souvislostech funkce instalovaných zařízení TZB, včetně ovládání a případných zásahů nadřazeného systému. Objednatel určení technik musí být prokazatelně vyškolen zhotovitelem (firmou KOMERC, resp. KLIMAPROFI).
9. Obsluha objednatel se musí bezpodmínečně řídit MANUÁLEM pro provoz a údržbu.
10. Pro účely chemického čištění (dle bodu VIII.4) zajistí objednatel přívod vody na střechu poblíž stroje.

VIII. Opravy zařízení a činnosti mimo servisní práce

1. Havarijní práce plynoucí z poruchy zařízení, kterou není objednatel schopen odstranit vlastními silami, provede zhotovitel na základě písemné objednávky.

2. Ostatní běžné opravy budou prováděny standardním způsobem, tj. na základě samostatné nabídky zhotovitele a závazné písemné objednávky objednatel.

3. Spotřební materiál:

3.1. Výměnu olejové náplně provede zhotovitel na základě odsouhlasení termínu provedení prací objednatel. Odsouhlasení termínu zašle objednatel e-mailem na adresu servis@komerc.cz a zhotovitel termín potvrdí.

V případě, že budou práce související se výměnou olejové náplně provedeny při příležitosti plánované servisní návštěvy dle bodu I, nebude účtován výjezd.

3.2. Výměnu chladivových filtrdehydrátorů, chladivových pojistných ventilů (pojistné ventily je nutno měnit dle platné české legislativy) a ostatního spotřebního materiálu, vč. doplnění chladiva nebo čištění teplosměnných ploch výměníků, atd. provede zhotovitel na základě písemné objednávky objednatel a po odsouhlasení termínu provedení prací objednatel. Objednávku s odsouhlasením termínu zašle objednatel e-mailem na adresu zhotovitele, zhotovitel termín potvrdí.

Zhotovitel provede práce související s materiálem dle tohoto bodu za hodinovou sazbu (pracovní hod.) plus dopravné plus cena materiálu dle skutečné spotřeby. V případě, že budou práce související se spotřebním materiálem provedeny při příležitosti plánované servisní návštěvy dle bodu I, nebude účtován výjezd.

3.3. Výměnu filtrů klimajednotek provede zhotovitel na základě odsouhlasení termínu provedení prací objednatel. Odsouhlasení termínu zašle objednatel e-mailem na adresu servis@komerc.cz a zhotovitel termín potvrdí. Zhotovitel provede práce související s materiálem dle tohoto bodu za hodinovou sazbu (pracovní hod.) plus dopravné plus cena materiálu dle skutečné spotřeby. V případě, že budou práce související se výměnou filtrů provedeny při příležitosti plánované servisní návštěvy dle bodu I, nebude účtován výjezd ani hodinová sazba nad rámec smluvního servisu.

3.4. Výměnu vyvřecích nádob zvlhčovačů provede zhotovitel na základě odsouhlasení termínu provedení prací objednatel. Odsouhlasení termínu zašle objednatel e-mailem na adresu servis@komerc.cz a zhotovitel termín potvrdí. Zhotovitel provede práce související s materiálem dle tohoto bodu za hodinovou sazbu (pracovní hod.) plus dopravné plus cena materiálu dle skutečné spotřeby. V případě, že budou práce související se výměnou filtrů provedeny při příležitosti plánované servisní návštěvy dle bodu I, nebude účtován výjezd.

4. Chemické čištění kondenzátorových ploch:

Bude prováděno dle stavu kondenzátorových ploch chladících jednotek. Zhotovitel provede čištění na základě odsouhlasení termínu provedení prací objednatel, za jednorázovou cenu podle ceníku. Odsouhlasení termínu buď na místě písemně potvrdí objednatel servisnímu pracovníkovi zhotovitele nebo předem zašle objednatel e-mailem na adresu servis@komerc.cz a zhotovitel termín potvrdí. Čištění bude provedeno při příležitosti pravidelných plánovaných servisních prací, bude zaznamenáno v „zápise o provedení servisních prací dle servisní smlouvy“ a následně přičteno k ceně za servisní práce. V případě, že chemické čištění kondenzátorových ploch bude provedeno mimo termín servisních prací, provede zhotovitel chemické čištění na základě písemné objednávky objednatel za cenu podle ceníku plus hodinovou sazbu (pracovní hod.) plus cestovné.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2022.
2. Obě strany mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana poruší závažným způsobem své povinnosti z ní vyplývající nebo plnění dle této smlouvy se stane nemožným.
3. V případě vypovězení smlouvy jednou ze smluvních stran její platnost končí k poslednímu dni následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď předána druhé straně.

X. Změna ceny

1. Zhotovitel si vyhrazuje právo v případě zvýšených nákladů (např. inflační růst, zvýšení cen pohonných hmot apod.) upravit odpovídajícím způsobem cenu. Změna ceny bude řešena oboustranně odsouhlaseným dodatkem k této smlouvě, který bude její nedílnou součástí.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Pro řešení smluvních věcí ustanovují obě smluvní strany tyto zástupce:
Zhotovitel [redacted]
Objednatel [redacted]
2. Pro řešení technických věcí ustanovují obě smluvní strany tyto zástupce:
Zhotovitel [redacted]
Objednatel : [redacted]
3. Vztahy, práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neřešené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se budou snažit veškeré spory vyplývající případně z této smlouvy řešit vzájemnou dohodou.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
7. Obě strany prohlašují, že smlouvu přečetly, považují ji za oboustranně výhodnou a na důkaz souhlasu s jejím obsahem a s vůlí plnit její ustanovení připojují své podpisy.

V Písku dne 11. 11. 2020

V Milevsku dne 10. 11. 2020

Objednatel

MUDr. Jiří Holan, MBA
Předseda představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

Ing. Dana Čagánková
Člen představenstva
Nemocnice Písek, a.s.

Nemocnice Písek, a.s.

Karla Čapka 589
397 01 Písek
IČO 26095190

Zhotovitel

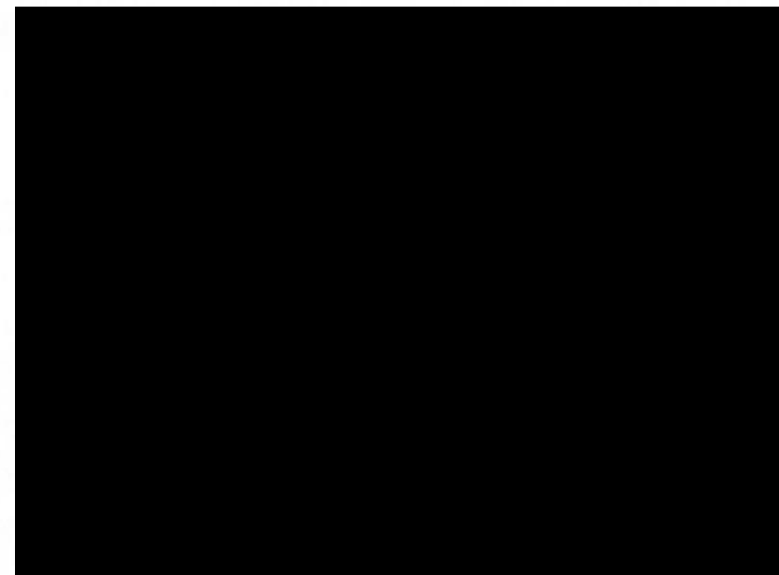
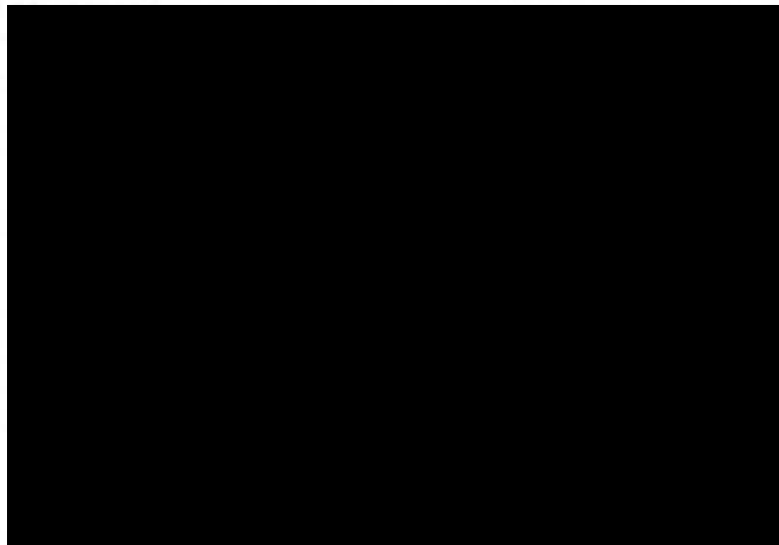
Příloha:

1. Soupis zařízení, četnost a ceny servisu k 15.10.2020
2. Ceník spotřebního materiálu a prací nad rámec servisní smlouvy.

Nemocnice Písek - Novostavba budovy Q a Operační sály
cenová specifikace zařízení pro servis vzduchotechniky a chlazení
 15.10.2020

Pozice	Položka - název	Výrobce	Počet	m.j.	Cena/m.j.	Cena/servis	Četnost	Celkem	Podzim	Jaro
1. Větrání sáten 1.PP										
1.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 1800/1700m ³ /h ext. tlak 380/360Pa, hygienické provedení rozměry: 3720x760, výška 1520 vč nožek, 804kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	CIC	1	ks						
1.05	Požární klapka EI90 250x355, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	Systemair	1	ks						
1.06	Požární klapka EI90 250x250, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	Systemair	1	ks						
2. Větrání a klimatizace laboratoře HTO 1.NP										
2.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 4500/3700m ³ /h ext. tlak 400/380Pa, hygienické provedení rozměry: 4560x1080, výška 1760 vč nožek, 1202kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	CIC	1	ks						
2.02	Odporový parní vyvíječ k vlhčení vzduchu do potrubí, v korozi odolné skříni pro zavěšení na zeď, množství páry: 30kg/h; 400V; max. příkon 22,3kW; max. proud 32,3A, jistění 40A, regulace 0-100% signálem 0-10V automatické odlučování minerálních solí do vyjímatelného kontejneru - kondenzační hadice D 12/8mm; délka 4m - parní hadice D 57/45, délka 4m - distribuční trubice, pro potrubí min. šíře 550mm 1.PP, D2.01.02-101- 1+1ks	Carel	1	ks						
2.04	Požární klapka EI90 500x400, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	Systemair	1	ks						
2.05	Požární klapka EI90 500x355, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	Systemair	1	ks						

3. Větrání a klimatizace dárce HTO 1.NP					
3.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 2500/2400m ³ /h ext. tlak 400/380Pa, hygienické provedení rozměry: 4280x760, výška 1520 vč nožek, 905kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 1.PP, D2.01.02-101- 1ks	CIC	1	ks	
3.02	Odporový parní vyvíječ k vlhčení vzduchu do potrubí, v korozi odolné skříni pro zavěšení na zeď, automatické odlučování minerálních solí do vyjímatelného kontejneru - kondenzační hadice D 12/8mm; délka 4m 1.PP, D2.01.02-101- 1+1ks	Carel	1	ks	
3.04	Požární klapka EI90 280x400, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, 1.PP, D2.01.02-101- 2ks	Systemair	2	ks	
4. Větrání a klimatizace ambulance OKB 2.NP					
4.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 2300/2200m ³ /h ext. tlak 400/380Pa, hygienické provedení rozměry: 4280x760, výška 1520 vč nožek, 900kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 3.NP, D2.01.02-104- 1ks	CIC	1	ks	
4.02	Odporový parní vyvíječ k vlhčení vzduchu do potrubí, v korozi odolné skříni pro zavěšení na zeď, množství páry: 16kg/h; 400V; max. příkon12kW; max. proud 17,4A, jištění 20A, regulace 0-100% signálem 0-10V automatické odlučování minerálních solí do vyjímatelného kontejneru - kondenzační hadice D 12/8mm; délka 4m - parní hadice D 57/45, délka 4m - distribuční trubice, pro potrubí min. šíře 400mm 3.NP, D2.01.02-104- 1+1ks	Carel	1	ks	
4.06	Požární klapka EI90 450x250, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 3.NP, D2.01.02-104- 2ks	Systemair	2	ks	
5. Větrání a klimatizace laboratoře OKM 2.NP					
5.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 4700/3900m ³ /h ext. tlak 400/380Pa, hygienické provedení rozměry: 4560x1080, výška 1760 vč nožek, 1209kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 3.NP, D2.01.02-104- 1ks	CIC	1	ks	
5.02	Odporový parní vyvíječ k vlhčení vzduchu do potrubí, v korozi odolné skříni pro zavěšení na zeď, množství páry: 30kg/h; 400V; max. příkon 22,3kW; max. proud 32,3A, jištění 40A, regulace 0-100% signálem 0-10V automatické odlučování minerálních solí do vyjímatelného kontejneru - kondenzační hadice D 12/8mm; délka 4m - parní hadice D 57/45, délka 4m - distribuční trubice, pro potrubí min. šíře 400mm 3.NP, D2.01.02-104- 1+1ks	Carel	1	ks	
5.05	Požární klapka EI90 500x450, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 3.NP, D2.01.02-104- 2ks	Systemair	2	ks	



6. Větrání a klimatizace laboratoře OKM 3.NP					
6.01	Klimatizační jednotka, přívod/odvod 8500/7500m ³ /h ext. tlak 400/380Pa, hygienické provedení rozměry: 5160x1080, výška 2400 vč nožek, 1861kg Technická data: D2.01.02- 001 TZ, kapitola 10 3.NP, D2.01.02-104- 1ks	CIC	1	ks	
6.02	Odporový parní vyvíječ k vlhčení vzduchu do potrubí, v korozi odolné skříni pro zavěšení na zeď, množství páry: 2x30kg/h; 400V; max. příkon 2x22,3kW; max. proud 2x32,3A, jistiště 2x40A, regulace 0-100% signálem 0-10V automatické odlučování minerálních solí do vyjímatelného kontejneru - kondenzační hadice D 12/8mm; délka 4m - parní hadice D 57/45, délka 4m - distribuční trubice, pro potrubí min. šíře 700mm 3.NP, D2.01.02-104- 1+2ks	Carel	1	ks	
6.04	Požární klapka EI90 710x400, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 3.NP, D2.01.02-104- 1ks	Systemair	1	ks	
6.05	Požární klapka EI90 630x500, spouštění na servopohon s havarijní funkcí (zpětnou pružinou) 230V, při napětí otevřeno, při přerušení napětí zavřeno, ovládá silnoproud signálem EPS, signalizace zavřeno 3.NP, D2.01.02-104- 1ks	Systemair	1	ks	
7. Topení a chlazení koridoru 2.NP					
7.01	Kazetový čtyřtrubkový fancoil 4 výfuky Topení Qt=5,3kW, voda 80/60 Chlazení Qch=4kW, voda 7/12°C, 230V, 150W, voda 9/14°C, montáž do podhledu včetně dekoračního panelu, ventily dodává ÚT	Aermec - Complete	2	ks	
7.01.1	Ovladač nástěnný dle typu fancoilu		2	ks	
10. Větrání CHÚC					
10.01	Axiální ventilátor f 500, 5250m ³ /h, 150Pa, příkon: 0,65kW, 230V, krytí IP55, hmotnost: 25kg, 1PP, D2.01.02-101 - 1+1+1ks	Systemair	1	ks	
10.02	Axiální ventilátor f 500, 4500m ³ /h, 160Pa, příkon: 0,65kW, 230V, krytí IP55, hmotnost: 25kg, 1NP, D2.01.02-102 - 1+1+1ks	Systemair	1	ks	
10.03	Potrubní diagonální dvouotáčkový ventilátor 500/160, f160, 350m ³ /h při 180 Pa,60W, 230V, 1PP, D2.01.02-101 - 1+1ks	Systemair	1	ks	
10.04	Regulační klapka těsná 800x630 se servopohonem s vratnou pružinou (pod napětím otevřeno) 4.NP, D2.01.02-105 - 1 +1ks	Systemair	1	ks	
10.05	Regulační klapka těsná 630x630 se servopohonem s vratnou pružinou (pod napětím otevřeno) 1.NP, D2.01.02-102 -1ks 3.NP, D2.01.02-104 - 1+1ks	Systemair	2	ks	

10.06	Regulační klapka těsná 500x500 se servopohonem 230V s vratnou pružinou (pod napětím otevřeno) 1.PP, D2.01.02-101 - 1ks	Systemair	1	ks
11. Chlazení fancoil				
11.01	Nástěnný fancoil dvoutrubkový - chlazení Qch=3,1kW, 230V, 70W, voda 7/12°C montáž na stěnu, ventily dodává ÚT	Aermec - Complete	1	ks
11.01.1	Ovladač nástěnný dle typu fancoilu		1	ks
11.02	Kazetový fancoil čtyřtrubkový, 4 výfuky chlazení : Qch=2,9kW, voda 7/12°C topení: určuje UT, voda 80/60°C 230V, 120W, montáž do podhledu 600x600 včetně dekorativního panelu ventily dodává UT	Aermec - Complete	48	ks
11.02.1	Ovladač nástěnný dle typu fancoilu		48	ks
11.03	Kazetový fancoil čtyřtrubkový, 4 výfuky chlazení: Qch=4,5kW, voda 7/12°C topení: určuje UT, voda 80/60°C 230V, 130W, montáž do podhledu včetně dekorativního panelu ventily dodává UT	Aermec - Complete	18	ks
11.03.1	Ovladač nástěnný dle typu fancoilu		18	ks
11.04	Kazetový fancoil 4 výfuky Qch=5kW , 230V, 150W , voda 7/12°C, montáž do podhledu včetně dekorativního panelu, ventily dodává ÚT	Aermec - Complete	1	ks
11.04.1	Ovladač nástěnný dle typu fancoilu		1	ks
11. Klimatizace SPLIT				
11A.01	Venkovní kondenzační jednotka Split provedení inverter, tepelné čerpadlo, Qch=12,5kW(t122°C/te35°C), 400V, příkon: nom. 3,58kW, doporučené jistění 20A, konzoly pro zavěšení na zeď pracovní rozsah: chlazení -15 až 50°C, rozměry: 1430/940/320, hmotnost: 101kg, hluk: chlazení 51dBA, 1.PP, D2.02-102- 1ks+1ks	Frimec - ABV Klima	1	ks
11A.02	Vnitřní podstropní jednotka (Qch=12,0kW), 230V, rozměry: 235x1590x690, hmotnost: 38kg, hluk: chlazení 44/41/37dBA vč. Ovladač kabelový, na stěnu 1.PP, D2.02-102- 1ks	Frimec - ABV Klima	1	ks
11B.01	Venkovní kondenzační jednotka Qch=7,1kW, rozsah chlazení -15°C až 46°C, příkon 3,0kW, 400V, proud jistění 32A, délka vedení chladiva 70m, převýšení mezi vnitřní a venkovní jednotkou 24m konzoly pro zavěšení na zeď 6.NP, D2.01.02-107 - 3ks	Frimec - ABV Klima	1	ks
11B.02	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 7,1kW, 80W, 230V, - včetně dálkového ovládání na zeď 1.PP, D2.01.02-101 - 3ks+15bm	Frimec - ABV Klima	1	ks
11C.01	Venkovní kondenzační jednotka Qch=5kW, rozsah chlazení -15°C až 46°C, příkon 1,8kW, 230V, proud jistění 32A, konzoly pro zavěšení na zeď 6.NP, D2.01.02-107 - 3ks	Frimec - ABV Klima	1	ks

11C.02	Vnitřní jednotka nástěnná Qch 5kW, 80W, 230V, - včetně dálkového ovládání na zeď 1.PP, D2.01.02-101 - 3ks+15bm	Frimec - ABV Klima	1	ks
12 Zdroj chladu				
12.01	Vodou chlazený zdroj chladné vody s odděleným kondenzátorem, Qch=284 kW pro vodu 6/12°C 4 výkonové stupně chladiivo R410A Zimní provoz Částečně zpětné získávání tepla do vody, 104 kW o teplotě 45/40°C, nainstalovaný výměník plyny chladiva/voda, teplota dána pouze průtokem -včetně 2x flowswitch, automatické regulace a veškerého vybavení pro provoz	Manta - Klimaprofi	1	ks
12.02	Oddělený kondenzátor Qch=376kW kondenzační teplota 49,6°C, průtok vzduchu 78690 m3/h, 6 ks ventilátorů 1 motor- příkon 0,83kW, 1,1 A, 400 V, celkový příkon 6,64kW, hladina akustického tlaku ve 10 m 44dB(A), hmotnost 1208kg, rozměry: 6845x2380x1840 mm 6.NP, D2.01.02-107 - 1ks	Manta - Klimaprofi	1	ks
12A.01	Vodou chlazený zdroj chladné vody CLINT CHA/K sériové číslo M-11-190283, Qch=298 kW pro vodu 6/12°C, chladiivo R410A - OPERAČNÍ SÁLY -včetně 2x flowswitch, automatické regulace a veškerého vybavení pro provoz	CLINT - Klimaprofi	1	ks
XX	Dodatek			
XX	Požární stěnový uzávěr PSUM – 90 200 x 315. 40, TPM 006/ 99 2 ks	Mandík	2	ks
R	Revize			
11.R	Revize těsnosti chladících okruhů split jednotek	KOMERC	3	ks
11.R	Revize těsnosti chladících okruhů - chladicí stroj Manta	KOMERC	2	ks
11.R	Revize těsnosti chladících okruhů - chladicí stroj Clint	KOMERC	2	ks
CHÚC - R1	Revize CHÚC - pavilon Q	KOMERC	3	kpl
CHÚC - R2	Revize CHÚC - pavilon Chirurgie	KOMERC	2	kpl
Z	Zvlhčovače ostatní			
	Zvlhčování pro vzduchotechniku - LÉKÁRNA			
Z.1	Zvlhčovací jednotka CONDAIR MK5 pro vzduchotechniku	Condair	1	kpl
	Zvlhčování pro vzduchotechniku - NEUROLOGIE			
Z.2	Zvlhčovací jednotka CAREL 38 kW pro vzduchotechniku	Carel	1	kpl
	Zvlhčování pro vzduchotechniku - OPERAČNÍ SÁLY			
Z.3	Zvlhčovací jednotka CAREL UR020/60/80*4 pro vzduchotechniku	Carel	6	kpl

CELKOVÁ CENA ZA ROČNÍ SERVIS

223 940

CELKOVÁ CENA SERVISU NA PODZIM
CELKOVÁ CENA SERVISU NA JARO

148 620

75 320

NEMOCNICE PÍSEK – PAVILON Q

Ceník náhradních dílů a prací - vzduchotechnická a chladicí zařízení

15.10.2020

Položka	Popis činnosti, dodávka	MJ	Cena/m.j.
1.1	Hodinová sazba servisního technika výrobce centrálního chlazení a vlhčení - pracovní den	hod	1 100
1.2	Hodinová sazba servisního technika vzduchotechniky, chlazení split a fancoilů	hod	650
2	Čas na cestě	hod	250
3	Dopravné - servisní vůz	km	15
4	Zvýšení hodinové sazby - noc, svátek a výjezd do 24 hodin	%	+ 50
5.1	Výměna olejové náplně - cena nové náplně včetně ekologické likvidace nahrazované náplně pro 1ks chladicí jednotky MANTA sériové číslo M-12-00650	soubor	46 300
5.1.1	Výměna 1/2 olejové náplně, tj. náplň pro jeden okruh chladiva po 500 hod provozu	soubor	23 150
5.3	Pojistné ventily pro oba okruhy Manta, nutná výměna po dvou letech provozu	sada	7 820
5.4	Výměna olejové náplně - cena nové náplně včetně ekologické likvidace nahrazované náplně pro 1ks chladicí jednotky CHA/K sériové číslo M-11-190283	soubor	54 330
5.5	Filtrdehydratační vložka	ks	1 750
6	Doplnění chladiva R 410A	kg	1 800
Pozn.:	<i>Ceny pol.5 a pol.6 jsou stanovené v době aktualizace, tj. 30.9.2019. Vzhledem k rychlému vývoji cen v této oblasti nemůžeme garantovat uváděnou cenu déle, než 3 měsíce</i>		
7.1	Chemické čištění kondenzačních ploch jednotky Manta	soubor	5 200
7.2	Chemické čištění kondenzačních ploch jednotky CHA/K	soubor	8 200
8	Chemické čištění kondenzačních ploch kondenzátorů splitových jednotek	ks	2 000
Pozn.:	<i>V položkách 5 - 8 není uvedena cena práce. Cestovné a čas techniků budou podle skutečnosti.</i>		
9	Čerpadlo kondenzátu	ks	doplníme
10	Filtrační vložky pro VZT a FC jednotky	ks	doplníme
11	Vyvíjecí nádoby zvlhčovačů:	ks	doplníme