

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20200927
Číslo smlouvy zhotovitele: 120/08/2020

I. Smluvní strany

Objednatel:	Dopravní podnik Ostrava a.s.
se sídlem:	Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
právní forma:	akciová společnost
zapsaná v obch. rejstříku:	vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
IČ:	61974757
DIČ:	CZ61974757 plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12
číslo účtu:	5708761/0100
zastoupen:	xxx, vedoucí odboru dopravní cesta, tel.: xxx, e-mail:xxx
oprávněn jednat ve věcech smluvních:	xxx
oprávněn jednat ve věcech technických:	xxx
osoba oprávněná pro změny díla:	xxx

dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Zhotovitel:	ASA expert a.s.
se sídlem/místem podnikání:	Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava
právní forma:	akciová společnost
zapsaná v obch. Rejstříku	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3184
IČ:	27791891
DIČ:	CZ27791891
bankovní spojení:	Raiffeisen Bank a.s.
číslo účtu:	8021977001/5500
zastoupen:	Ing. Pavlem Srkalem, statutárním ředitelem
oprávněn jednat ve věcech smluvních:	xxx
oprávněn jednat ve věcech technických:	xxx
kontaktní doručovací adresa včetně tel. kontaktu	Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava, tel.: 596 110 035

(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených touto **Smlouvou o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem **NR-82-20-PŘ-Ta** .

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat „**Energetické audity areálů a objektů DPO**“, dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění. Za řádně a včas zpracovaný energetický audit se objednatel zavazuje zaplatit sjednanou cenu.
2. Bude se jednat o zpracování energetických auditů dle § 9 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, pro budovy a energetické hospodářství v těchto lokalitách:
 - Areál autobusy Hranečnick, ul. Počáteční 1962/36, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
 - Areál trolejbusy Ostrava, ul. Sokolská 64, 702 Ostrava – Moravská Ostrava
 - Areál autobusy Poruba, ul. Slavíkova, 708 Ostrava – Poruba a Areál tramvaje Poruba, ul. U Vozovny 15/3, 708 00 Ostrava – Poruba
 - Areál tramvaje Moravská Ostrava, ul. Plynární 3345/20, 702 Ostrava – Moravská Ostrava
 - Areál dílny Martinov, ul. Martinovská č.3293/40, 723 00 Ostrava - Martinov
 - Areál Vítkovická, ul. Vítkovická 3133/5 702 00 Ostrava
 - Trakční měničny Dopravního podniku Ostrava a.s. uvedené v příloze č. 2.
3. Energetický audit bude zpracován v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku, v platném znění.
4. Energetický audit bude objednateli předán ve třech vyhotoveních v listinné podobě a dále také v elektronickém formátu.pdf na flash disku 1 ks. Formát.pdf bude uzamčen proti změnám, ale bude umožňovat kopírování obsahu (textu, tabulek, obrázků apod.) pro využití objednatel.

III. Termín plnění a místo předání

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a doručit energetický audit v termínu do 200 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Místo předání díla se sjednává u objednatel, středisko správa a údržba ostatního majetku, Areál dílny Martinov, ul. Martinovská 3293/40, 723 00 Ostrava - Martinov. **Předání bude provedeno osobně.** Kontaktní osobou objednatel pro předání dokončeného díla je Karel Žaluda, vedoucí střediska správa a údržba ostatního majetku.

IV. Nové práce - opce

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o případné provedení energetického auditu o další budovy nebo zařízení objednatel.
V případě, že objednatel využije právo poskytnutí nových služeb (opční právo), proběhne v této věci jednání smluvních stran za účelem stanovení a odsouhlasení podmínek plnění opce – zejména upřesnění rozsahu a obsahu opce, termínu plnění a ceny. Mezi oběma smluvními stranami bude k tomuto sepsán dodatek k této smlouvě.
Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.

V. Cena plnění

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

Areál autobusy Hranečnick	86 500,-	Kč bez DPH
Areálu trolejbusy Ostrava	82 100,-	Kč bez DPH
Areál autobusy Poruba a Areál tramvaje Poruba	89 800,-	Kč bez DPH
Areál tramvaje Moravská Ostrava	83 200,-	Kč bez DPH
Areál dílny Martinov	83 200,-	Kč bez DPH
Areál Vítkovická	77 600,-	Kč bez DPH
Trakční měničny Dopravního podniku Ostrava a.s.	62 850,-	Kč bez DPH

Cena celkem za zpracování energetických auditů **565 250,- Kč bez DPH**

2. Cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná (vč. veškerých poplatků nutných k zajištění potřebných vyjádření a stanovisek, a provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování díla).
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit.
3. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
4. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí energetických auditů (pro všechny areály a trakční měřírny). Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Předávacího protokolu.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli, v pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání. Faktura může být zhotovitelem vystavena ve formátu PDF, podepsána zaručeným elektronickým podpisem a zaslána, včetně naskenovaného oběma smluvními stranami potvrzeného Předávacího protokolu PD DPS (tento dokument je nedílnou součástí faktury) na adresu xxx. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.
6. Smluvní strany se dohodly na platbě formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavené faktuře. Bankovní účet, na který bude objednatel placen, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
7. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.

VII. Sankční ujednání

1. Dohodnutý úrok v případě prodlení úhrady faktury činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění.
3. V případě, že se objednatel rozhodne převzít dílo s vadami či nedodělkami, je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s jejich odstraněním.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady v rámci záruky za jakost.
5. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody.

VIII. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel umožní zhotoviteli vstup do všech areálů Dopravního podniku Ostrava a.s., které jsou dotčené předmětem plnění. Žádost o umožnění vstupu do jednotlivých areálů musí zhotovitel prokazatelně objednateli doručit alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li dohodnuto jinak.
Vstup do jednotlivých objektů trakčních měření bude zhotoviteli umožněn pouze po předchozí dohodě mezi objednatel a zhotovitelem, a vždy pouze za účasti oprávněných pracovníků objednatele. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Objednatel poskytne součinnost při plnění předmětu smlouvy.

IX. Závazky zhotovitele a odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů. Kontrolní dny se budou konat 1 x týdně, pokud nebude dohodnuto jinak (v objednatelém určeném termínu), v místě plnění tj. Areál autobusy Hranečnick, areál trolejbusy Ostrava ul. Sokolská, areál autobusové a tramvajové vozovny na ul. Slavíkova, areál tramvají Moravská Ostrava, areál dílen Martinov, měřírny DPO, areál na ul. Vítkovická. Termín kontrolního dne bude telefonicky domluven osobami oprávněnými jednat ve věcech technických a to minimálně 2 pracovní dny před kontrolním dnem. Telefonní kontakty jsou uvedeny v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je v době předání bez vad a nedodělků. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami platnými v době předání zpracovaných energetických auditů objednateli. Zhotovitel rovněž odpovídá za odbornou správnost a kvalitu zpracovaných energetických auditů.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost, přičemž záruční doba činí 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout dnem předání a převzetí díla. Je-li objednatelém převzato dílo vykazující vady a nedodělky, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla do odstranění poslední vady a nedodělku. Záruční doba neběží po dobu odstraňování vad, na které se vztahuje záruka (tj. od nahlášení takové vady do jejího odstranění).
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, na které se vztahuje záruka, nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Zhotovitel není odpovědný za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů objednatele. Zhotovitel je však povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jinak není oprávněn se takovéto nevhodnosti dovolávat.
6. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelém vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelém.
7. Zhotovitel je odpovědný za veškerou újmu vzniklou objednateli v důsledku vadného plnění či porušení smluvních nebo zákonných podmínek zhotovitelem.

X. Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O tomto zveřejnění smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
2. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a osoby, které jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné. V případě způsobné škody porušením tohoto ustanovení bude objednateli zhotovitelem uhrazena prokazatelně vzniklá škoda.
3. Věci neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel uvede, zda dílo přijímá či nikoliv. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.

5. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, resp. pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s činnostmi zhotovitele, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo uvedená pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto odstavce se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Zhotovitel po dobu všech prací odpovídá za bezpečnost všech svých pracovníků. Zhotovitel je po dobu všech prací pro objednatele zodpovědným za dodržování zásad BOZP a PO uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli.
9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.

Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 3 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list (za zhotovitele je oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla).
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech dle určení:
 - 2 x objednatel.
 - 1 x zhotovitel.
14. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Příloha č. 1 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 2 – Seznam trakčních měření.

Příloha č. 3 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....

xxx
vedoucí odboru dopravní cesta

.....

Ing. Pavel Srkal
statutární ředitel