

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění
mezi

Objednatel: Technické služby města Klatov, Sadová 362. 339 01 Klatovy

v zastoupení: Petr Pošefka, ředitel TSMK

/dále jen objednatel/

Zhotovitelem: Frátherm, s. r. o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

v zastoupení: Josefem Fránou

/ dále jen zhotovitel / IČ 290 91 314

I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci kotelny pro dílny TSMK.
2. Zhotovitel provede dílo dle bodu 1 za podmínek v této smlouvě dále uvedených, a to na svůj náklad a na své nebezpečí.

II.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou 249.800,--Kč bez DPH.
Cena díla se sjednává na základě nabídkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy.
2. Pro placení ceny díla dle bodu 1 sjednávají smluvní strany tuto dohodu:
 - a. Záloha ve výši 0.-- Kč bude uhrazena po podpisu smlouvy na konto do tří dnů (43-6210360247/0100) nebo v hotovosti při převzetí materiálu.
 - b. Doplatek do ceny díla, tj. 249.800,--Kč bez DPH bude uhrazen těž na konto po dokončení díla do tří dnů.
3. Platby podle bodu 2 budou zhotovitelem objednateli fakturovány samostatnými fakturami.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat do dne 30.12.2020.
2. Práce budou zahájeny dne 1.12.2020.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je objednatel povinen umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, ve kterých bude potřebná montáž prováděna.
2. Zhotovitel je povinen prostory vyklidit ve lhůtě do třech dnů po dokončení díla a předat je objednateli.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou dnů předem vyzvat objednatele k prohlídce prací, které v souladu s projektovou dokumentací mají být zakryty.
Náklady pozdějšího odkrytí hradí objednatel mimo cenu díla, pokud nevyužil možnosti, dané mu zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě zjištění závad, nebo v době plnění, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění nedostatků, v ostatním platí ujednání bodu VII. o smluvních pokutách. O zjištěných nedostacích provede písemný záznam.

V.

Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen alespoň dva dny předem osobně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

VI.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s projektovou dokumentací předanou mu objednatelem. Pokud bude mít objednatel v průběhu realizace díla jakékoliv nadstandardní požadavky ohledně kvality částí díla, musí být tyto požadavky zhotovitelem odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla.
2. Případné vícepráce, které se mohou vyskytnout při realizaci díla, a které nejsou zahrnuty ve výši ceny smluvené v bodu II, je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem a taktéž s ním projednat i zvýšení ceny díla o tyto práce.

Smluvní pokuty VII.

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 1.1. pokutu ve výši 500.-Kč za každý den prodlení s ukončením a předáním díla.
 - 1.2. za nevyklizení a nepředání prostor dle bodu IV 1 000.- Kč za každý započatý týden prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě nedodržení svých povinností vyplývajících z této smlouvy:
- 2.1. za každý den prodlení s platbami dle bodu II/3 ve výši jednoho procenta z fakturované částky
- 2.2. za každý den prodlení s předáním projektové dokumentace a prostor, ve kterých bude dílo prováděno 500.-Kč.

VIII.

Ostatní ujednání

- Obsah této smlouvy lze změnit nebo doplnit pouze písemným dokladem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- V případě závažného porušení povinností z této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za závažné porušení povinností se považuje:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla podle bodu III/I
 - prodlení objednatele s proplacením zálohy dle bodu II/3
- V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v plném znění.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- Veškerý materiál dodaný na zhotovení díla je majetkem zhotovitele až do celkového uhrazení díla objednatelem.
- Na dodaný materiál se vztahuje záruka dle výrobce, tj. 24 měsíců. Na provedené montážní práce se vztahuje záruka 60 měsíců.

Dne: ...25.11.2020.....

Zhotovitel:

FRSTHERM, s.r.o.
Bolešiny 98, 339 01 Klatovy
IČ: 290 91 314
DIČ: CZ23091314
tel: 387 780 778

Objednatel:

**TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA
KLATOV**
SADOVÁ 362
339 11 KLATOV IV
IČO: 074043

Cenová nabídka na rekonstrukci kotelny

pro dílny Technické služby města Klatov, Sadová ul. 362, 339 01 Klatovy

Název	Počet	MJ	Cena za ks	Cena celkem
Demontáž stávající kotelny a ekologická likvidace	1	sb.	8400	8400
Kotel Vaillant VU 246/5-3	2	ks	43000	86000
Hydraulická výhybka VH40	1	ks	6600	6600
Nový společný kouřovod	1	ks	31200	31200
Rozdělovač a sběrač	1	ks	7200	7200
Reflex NG 50/6	1	ks	2034	2034
Čerpadlo Alpha 25-60	2	ks	8528	17056
ARA 661 servopohon	2	ks	2790	5580
VRG 131 DN 20 třicestný směšovací ventil	2	ks	1320	2640
Manometr 600 Kpa + příslušenství	2	ks	1263	2526
Šroubení topenářské přímé	4	ks	181	724
Napouštěcí kohout 1/2"	7	ks	88	616
Duko 3/4*1" - 2,5 bar	1	ks	526	526
Zpětná klapka 5/4"	3	ks	189	567
Filtr 5/4"	3	ks	297	891
KK 5/4"	8	ks	440	3520
KK 6/4"	3	ks	774	2322
Filtr 6/4"	3	ks	388	1164
KK 1"	5	ks	285	1425
Zpětná klapka 1"	1	ks	145	145
Filtr 1"	1	ks	214	214
Teploměr s jímkou	4	ks	157	628
Nátrubek varný 1/2"	14	ks	11	154
Gebo šroubení k čerpadlu	4	ks	83	332
Roura černá 6/4"	12	m	157	1884
Roura černá 5/4"	12	m	140	1680
Roura černá 1"	12	m	115	1380
Izolační pouzdro 40/89AL	2	ks	515	1030
Izolační pouzdro 30/42AL	12	ks	161	1932
Izolační pouzdro 30/35Al	12	ks	137	1644
Izolační pouzdro 30/28AL	12	ks	121	1452
Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"	2	ks	207	414
Ocelová konstrukce	80	kg	72	5760
Montáž a doprava	1	sb.	20200	20200
M+R:				
Multimatic 700	1	ks	5290	5290
Modul VR 32	1	ks	2240	2240
Modul VR 70	1	ks	5190	5190
Modul VR 91	1	ks	2320	2320
Elektromateriál (kabely, krabice, svorky)	1	sb.	2300	2300
Montáž a doprava a uvedení do provozu	1	sb.	9820	9820
Napojení kotlů na kanalizaci	1	sb.	2800	2800
Cena celkem bez DPH				249800

FIS-THERM, s.r.o.
 Boleslavsky 88, 339 01 Klatovy
 IČ: 290 91 314
 DIČ: CZ29091314
 TEL: 387 760 778

