



Smlouva o zřízení služebnosti č. S 546/2020/MBal

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dál jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30

městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Zastoupený místostarostkou Bc. Martinou Stankušovou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátec DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „Povinný“

a

Heimstaden Czech s. r. o.

Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava

Zastoupena: Janem Rafajem, jednatelem skupiny B

Martinem Tučkem, jednatelem skupiny B

IČ: 05253268
DIČ: CZ699002915

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 66812

dále jen „Oprávněný“

společně „Povinný“ a „Oprávněný“ dále jen „smluvní strany“

Obsah smlouvy

Článek I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.



2. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě **vodovodní přípojky** umístěné v části pozemků parc. č. 843/5 a parc.č. 790/5, oba v k.ú. Radvanice, obec Ostrava.

Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Ostrava je v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků **parc. č. 843/5** o výměře 497 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **parc. č. 790/5** o výměře 1.571 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k.ú. Radvanice, zapsané na LV č. 1962 u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**služebné pozemky**“). Správa služebných pozemků je dle obecně závazné vyhlášky města Ostravy a v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí svěřena městskému obvodu Radvanice a Bartovice.
2. Oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 843/66** o výměře 60 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radvanice, zapsaného na LV č. 2131, **parc. č. 790/40** o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radvanice, zapsaného na LV č. 2131, **parc. č. 790/8** o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radvanice, zapsaného na LV č. 2131, **parc. č. 790/12** o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radvanice, zapsaného na LV č. 2131 a **parc. č. 790/22** o výměře 67 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radvanice, zapsaného na LV č. 2131, všechny u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**panující pozemek**“).
3. Oprávněný realizoval na služebných pozemcích se souhlasem povinného stavbu **vodovodní přípojky** (dále jen „**vodovodní přípojka**“ nebo „**stavba**“). Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je investorem stavby.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinný jako vlastník služebných pozemků zřizuje touto smlouvou k tíži služebných pozemků ve prospěch panujícího pozemku věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě spočívající v:
a) právu oprávněného: zřízení, užívání vodovodní přípojky a vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na stavbě vodovodní přípojky
b) povinnosti povinného práva oprávněného odpovídající tomuto věcnému břemení – služebnosti trpět
(dále jen „**služebnost**“).
2. Rozsah služebností je vymezen v geometrických plánech - pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemků
- č. 2347-117/2019 vyhotoveným DIGIS, spol. s r. o., IČ 19012276, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava
- č. 2346-117/2019 vyhotoveným DIGIS, spol. s r. o., IČ 19012276, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava
- č. 2345-117/2019 vyhotoveným DIGIS, spol. s r. o., IČ 19012276, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava
- č. 2344-117/2019 vyhotoveným DIGIS, spol. s r. o., IČ 19012276, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava
- č. 2343-117/2019 vyhotoveným DIGIS, spol. s r. o., IČ 19012276, Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava
celková výměra 17 bm (4,35+2,88+3,18+3,56+2,10), kdy tento geometrický plán je součástí této smlouvy.
3. Oprávněný práva odpovídající zřízené služebnosti v rozsahu uvedeném v čl. III. odst. 1 písm. a) této smlouvy přijímá a povinný se zavazuje práva odpovídající služebnosti rozsahu uvedeném v čl. III. odst. 1 písm. a) smlouvy trpět a nerušit.



4. Povinný služebnost zřizuje na dobu neurčitou.
5. Práva odpovídající služebnosti jsou spojena s vlastnictvím panujícího pozemku, přecházejí tedy s vlastnictvím panujícího pozemku na jeho nabyvatele.
6. Povinnost trpět práva odpovídající zřízené služebnosti přechází s vlastnictvím služebných pozemků na jeho nabyvatele.

Článek IV.

Úplata za zřízení služebnosti a její úhrada

1. Služebnost se zřizuje za **jednorázovou úplatou v celkové výši 27.769,50,- Kč** včetně 21% DPH (slovy dvacet sedm tisíc sedm set šedesát devět korun českých a padesát haléřů), tj. 22.950,- Kč + 4.819,50,- Kč (DPH), dle výpočtu blíže rozepsaného v odst. 2 tohoto článku (dále jen „úplata“).
2. Úplata byla vypočtena v souladu se Zásadami pro stanovení výše úplaty za zřízení služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Radvanice a Bartovice, dotčenými stavbami, ze dne 19.12.2018, č. usnesení 61/4/18. Smluvní strany se ve „smlouvě č. S 0141/2019/MBaI o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a zakládající právo umístit a provést stavbu ze dne 5.4.2019“ dohodly, že úplata za zřízení služebnosti bude stanovena na základě výše uvedených Zásad, a to ve výši 450,- Kč/bm + DPH + ochranné pásmo.

Stavba vodovodní přípojky:

výměra věcného břemene na parc. č. 843/5 = 4,35 bm

výměra věcného břemene na parc. č. 790/5 = 2,88+3,18+3,56+2,10 = 11,72 bm

ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu

Výpočet: $450 \times (4,35 + 11,72 \times 3) = 7.650 \times 3 = 22.950,- \text{ Kč}$ DPH (21%) = 4.819,50,- Kč
Celkem: 27.769,50,- Kč

3. Úplatu uhradí oprávněný povinnému na základě daňového dokladu - faktury, kterou povinný vystaví nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy.
4. Úplata se považuje za uhrazenou ke dni připsání celé částky odpovídající sjednané úplatě ve výši 27.769,50,- Kč na účet povinného.
5. Pro případ, že oprávněný neuhradí sjednanou úplatu za zřízení služebnosti v uvedené lhůtě a výši, ujednaly anebo její část, je povinný oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný má právo užívat služebné pozemky spolu s oprávněným.
2. Oprávněný je povinen počínat si vždy tak, aby jeho činností nedošlo při výkonu práv odpovídajících služebnosti ke vzniku jakýchkoliv škod.
3. Oprávněný odpovídá povinnému za veškeré škody vzniklé zejména v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, úklidem, opravami či odstraněním vodovodní přípojky a je povinen tuto škodu nahradit uvedením do předchozího stavu; není-li to možné, anebo žádá-li to povinný jako poškozený, nahradí oprávněný škodu povinnému v penězích.



4. Použije-li oprávněný při své činnosti zmocněnce nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám.
5. Při výkonu práv odpovídající služebnosti bude oprávněný postupovat šetrně a bude zasahovat do práv vlastníka služebného pozemku, resp. jeho části pouze v nezbytném rozsahu. Oprávněný je povinen předem písemně oznámit povinnému vstup na služebný pozemek v případě plánovaných prací na inženýrské síti. V případě, že tuto oznamovací povinnost oprávněný nesplní včas a/nebo sjednanou písemnou formou, je povinný oprávněn uplatnit vůči oprávněnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
6. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Oprávněný se zavazuje uvést služebný pozemek, resp. část služebného pozemku, bez zbytečného odkladu po vykonání oprávnění spojených se služebností na vlastní náklady do původního či náležitého stavu, nejpozději však do tří dnů po vykonání oprávnění.
8. Veškeré náklady spojené s výkonem práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě, včetně nákladů na zachování, opravy, demontáž inženýrské sítě hradí oprávněný.
9. Oprávněný se zavazuje oznámit povinnému skončení potřeby zřízení služebnosti.
10. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v případě zániku služebnosti nebo v případě uzavření dohody o zrušení služebnosti součinnost pro potřeby výmazu služebnosti z katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany jsou povinny respektovat všechna omezení vyplývající z existence ochranného pásma, která vyplývají z příslušných právních předpisů.

Článek VI.

Vznik služebnosti a vklad služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost nabývá oprávněný touto smlouvou a vzniká zápisem do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava na podkladě této smlouvy, s účinky ke dni podání návrhu na zápis.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu služebnosti do katastru nemovitostí je povinen podat oprávněný, a to po splnění ve smlouvě ujednaných podmínek.
3. Návrh na zápis vkladu služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí připraví a podepíše oprávněný. Oprávněný se zavazuje podat v předchozí větě uvedený návrh na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy této smlouvy, ne však dříve, než bude zcela uhrazena úplata za zřízení služebnosti. V případě, že oprávněný nepodá návrh na vklad k příslušnému katastru nemovitostí včas, uhradí povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. O podání návrhu na vklad oprávněný písemně vyrozumí povinného kopií návrhu s podacím razítkem z katastru nemovitostí, kterou povinnému doručí buď osobně nebo prostřednictvím pošty nebo e-mailem na adresu: podatelna@radvanice.ostrava.cz. Tímto není dotčeno právo povinného na náhradu škody.
4. Správní poplatek katastrálního úřadu v souvislosti se zápisem služebnosti je povinen zaplatit oprávněný.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost v řízení před příslušným katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem zápisu služebnosti dle této smlouvy.



Článek VII.

Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany jsou oprávněny za účelem řádného plnění této smlouvy zpracovávat osobní údaje své, svých zástupců a kontaktních osob druhé smluvní strany, přičemž se bude jednat nejméně o tyto identifikační osobní údaje: *titul, jméno, příjmení, firma, funkce, datum narození, rodné číslo, IČ, podpis, telefonní číslo, email, číslo účtu, adresa bydliště/sídlo*. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „obecné nařízení“ a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „ZZOÚ“) a zavazují se přijmout, s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistily úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným osobám, zneužití či jinému způsobu zpracování v rozporu s obecným nařízením a ZZOÚ (nastavit přístupová hesla do PC, uzamykat prostory, zajistit, aby se osoby pověřené zpracováním osobních údajů zavázaly k mlčenlivosti aj.). Smluvní strany se zavazují k veškeré součinnosti, o kterou budou požádány druhou smluvní stranou v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která jim přímo vyplývá z obecného nařízení a ZZOÚ.
2. Více informací o zpracování osobních údajů povinným je dostupných zde:
[https://ai.com.cz/strana/cz/cs/nabidka-osobni-udaje-gdpr-1/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-2019.pdf]

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Na tuto smlouvu se vztahuje, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v souladu se zákonem o registru smluv uveřejní v registru smluv povinně.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání poslední ze smluvních stran této smlouvy a účinnosti dnem zaplacení celé úplaty sjednané v článku IV. odst. 1 této smlouvy za podmínek sjednaných v článku IV. odst. 3 této smlouvy, ne však dříve než dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv. Povinný vystaví oprávněnému po úplném zaplacení úplaty potvrzení o zaplacení.



S 0546/2020/MBaI

5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemně formou dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
9. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž povinný obdrží 2 vyhotovení, oprávněný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení s úředně ověřenými podpisy bude podáno s návrhem na vklad služebnosti katastrálnímu úřadu.
10. Součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - geometrické plány č. 2343-117/2019, 2344-117/2019, 2345-117/2019, 2346-117/2019 a 2347-117/2019 vyhotovené pro k. ú. Radvanice, obec Ostrava v roce 2019.

Článek IX.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně oprávněného Rada městského obvodu Radvanice a Bartovice usnesením č. 802/45/20 ze dne 21. října 2019.

Za povinného

Za oprávněného

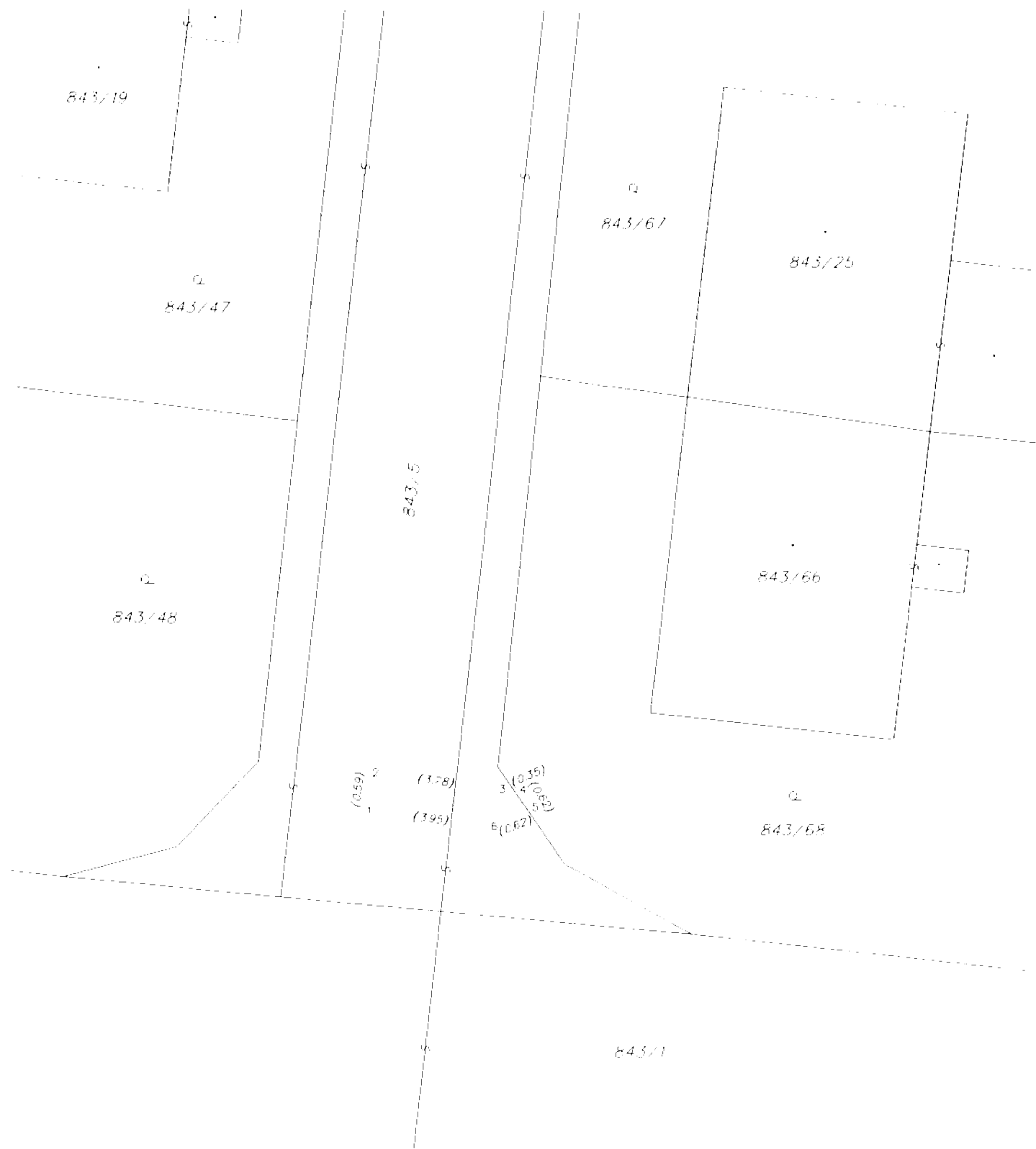
Datum: 26 - 10 - 2020
Místo: Ostrava - Radvanice

Datum: 11 - 11 - 2020

Bc. Martina Stankušová
místostarostka

Jan Rafaj
jednatel skupiny B

Martin Tucek
jednatel skupiny B



Seznam sousedů (s. 175k)

Číslo bud.	Souřadnice pro zápis do KN	Souřadnice určené měření	Poznámka
	X Y	X Y	
1	466112 07 1103928 00	466111 47 1103928 60	
2	466112 00 1103927 71	466111 40 1103928 01	
3	466108 75 1103928 18	466107 55 1103928 46	
4	466108 43 1103928 04	466107 17 1103928 54	
5	466108 08 1103928 55	466107 01 1103928 84	
6	466108 55 1103928 80	466107 55 1103929 08	

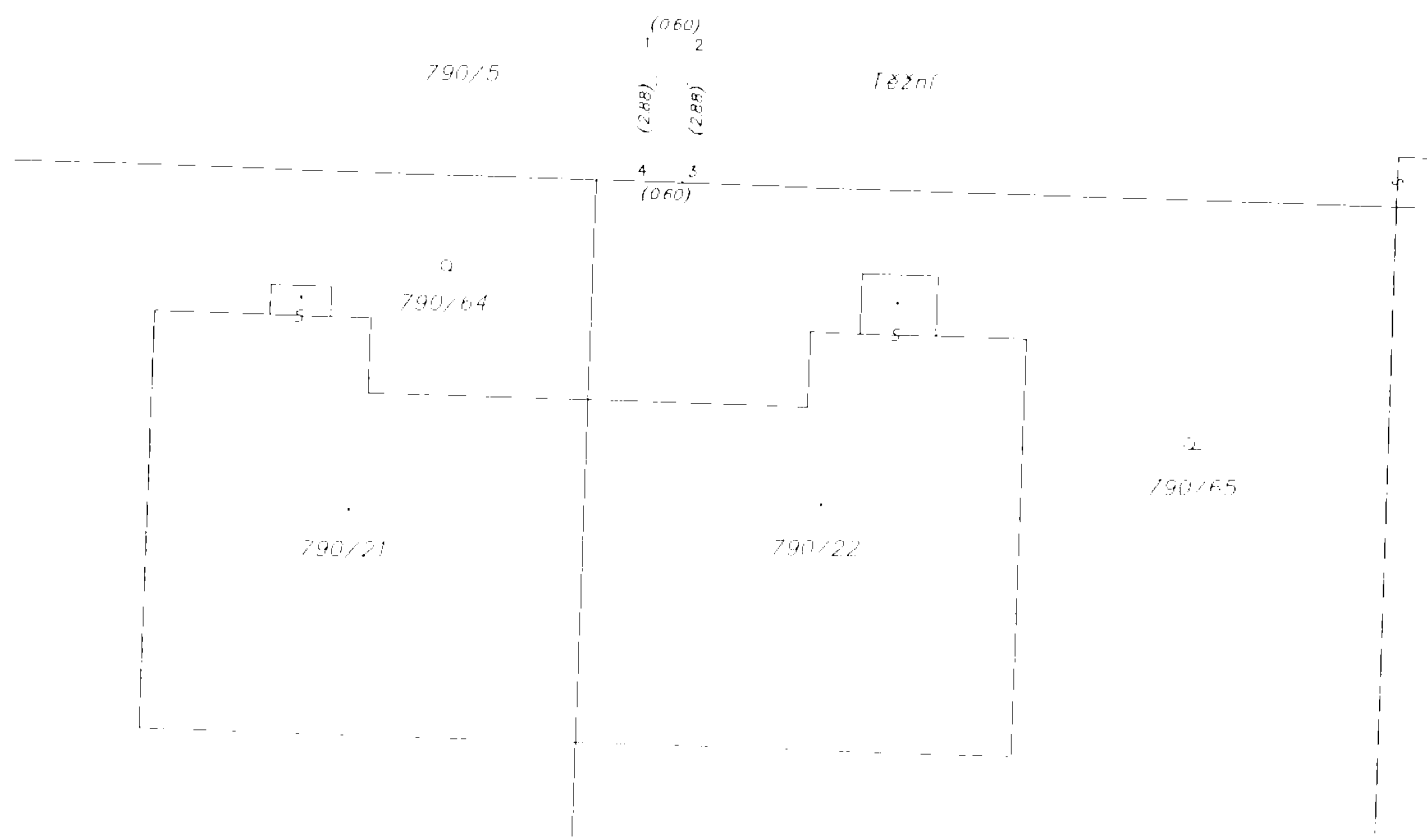
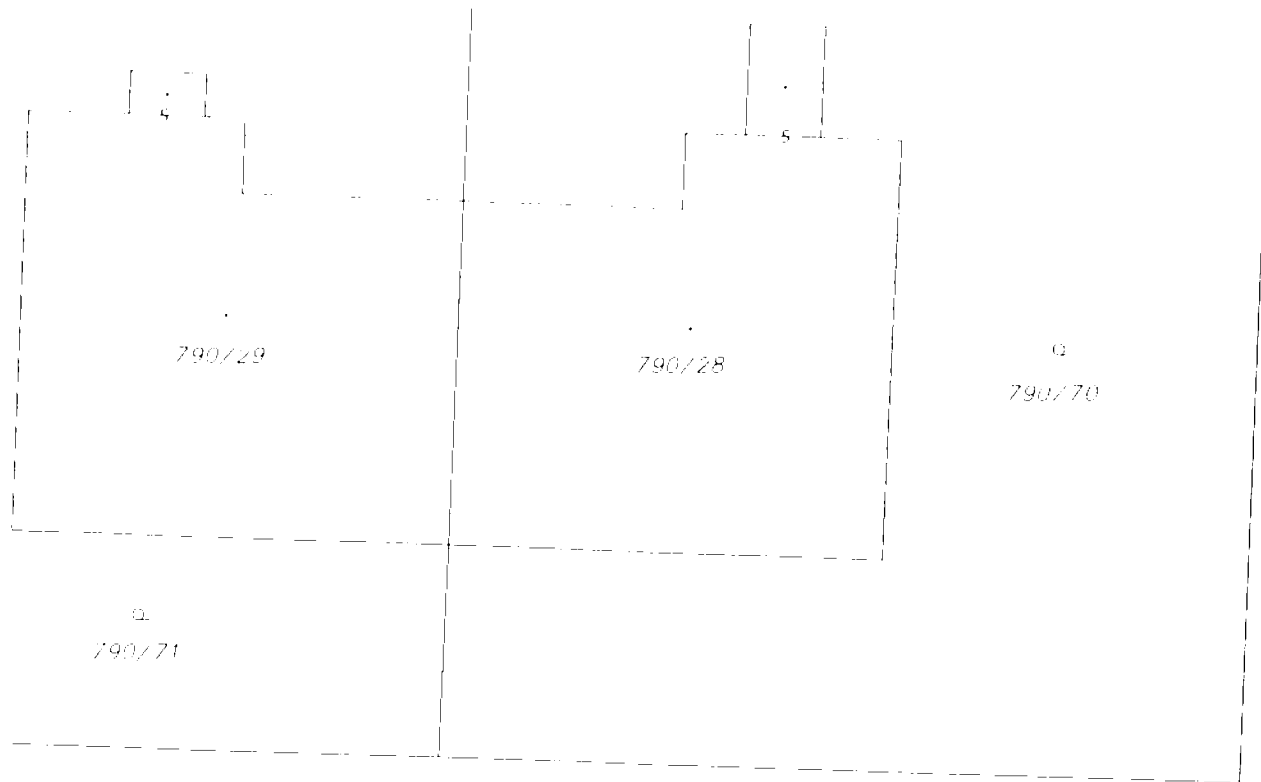
Nemovitost je nacházejí v prostoru, ve kterém slyším poddílování dopadá k sousední nemovitosti, term. dotazem přesnosti katastrální mapy, stavebního katastrálního výměru.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku, způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku, způsob využití	Typ stavby, způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vaster. listu	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
843/5								843/5		1962	

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Ing. J. J. J.		Ing. Dalibor Vitásek		Ing. Dalibor Vitásek	
Číslo pozemku, seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů		207/1995		207/1995	
Dne 8. října 2019		Číslo 326/2019		Dne 11. října 2019	
Náležitosti a přístroje odpovídají právním předpisům		Katastrální úřad souhlasí s ověřením parcel		Číslo 337/2019	
Vyhotovitel: DIGIS, spol. s r.o. Výstavni 292/13 702 00 Ostrava IČ 19012276		Číslo plánu: 2347-117/2019			
Okres: Ostrava-město		Obec: Ostrava			
Kat. území: Radvanice		Mapový list: Ostrava 6-1/43			
Dotazovatel: KU pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Lenka Pošťáková PGP 2694/2019 807 2019.10.11 10:08:03 (CFST)		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě			



Seznam souřadnic (S-JTS1)

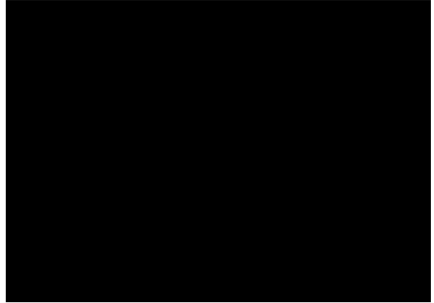
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KLV		Kód	Souřadnice určené měřičem		Poznámky
	X	Y		X	Y	
1	466288 77	1103889 81	4	466288 73	1103889 80	
2	466288 17	1103889 83	4	466287 53	1103889 84	
3	466288 27	1103892 71	6	466287 65	1103892 85	
4	466288 87	1103892 69	6	466288 21	1103892 83	

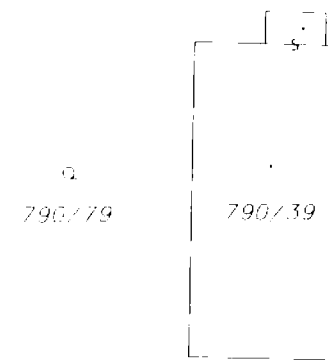
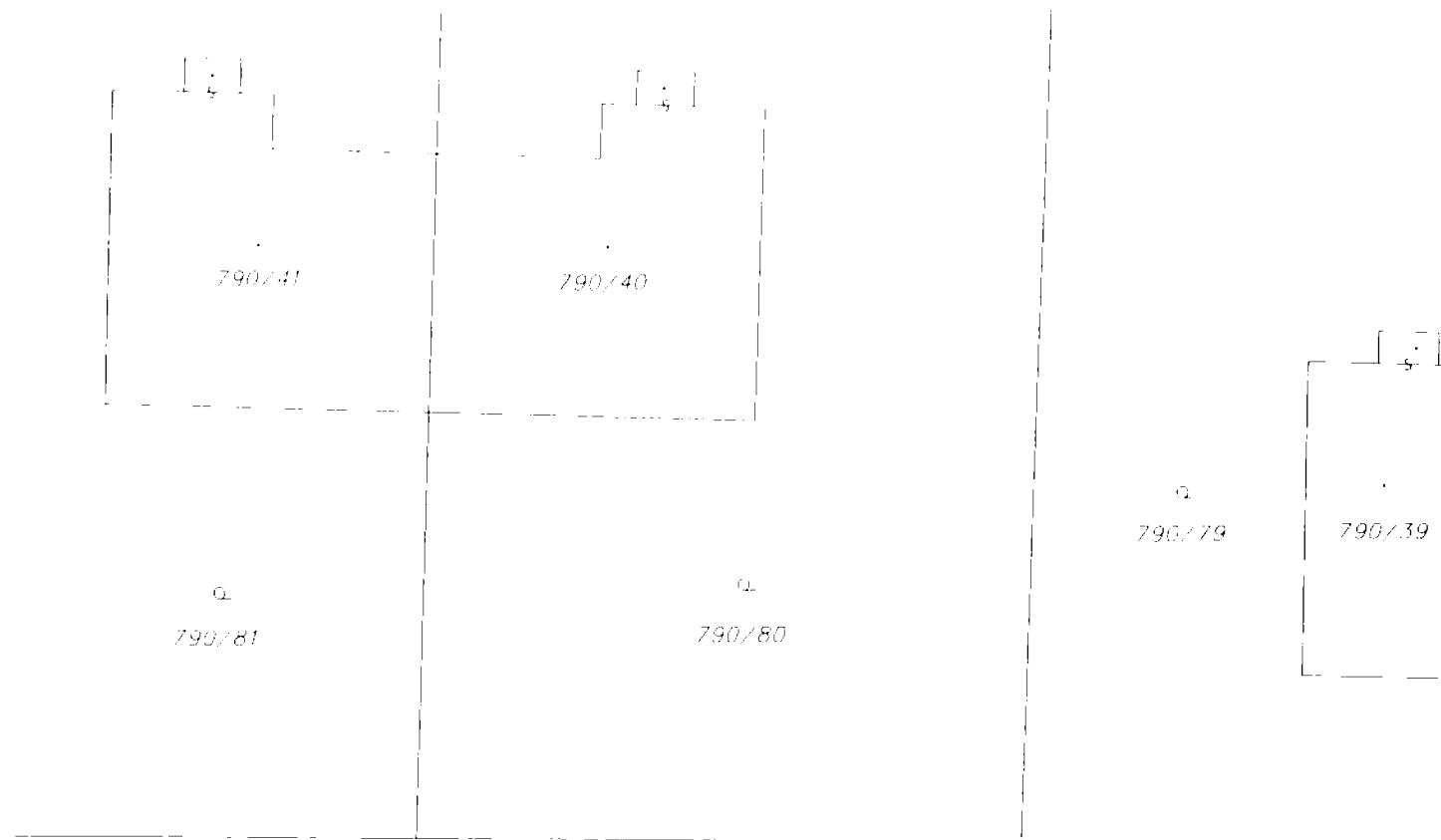
Nemovitost je uspořádána v pravoúhelníku, ve kterém všechny podélkové strany k posazené zeměměřičské příčce odpovídají katastrálnímu stávajícímu katastrálnímu vymezení.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení vyměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Dle přeznání z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu ha	Označení dílu
790/5										790/5	1962		

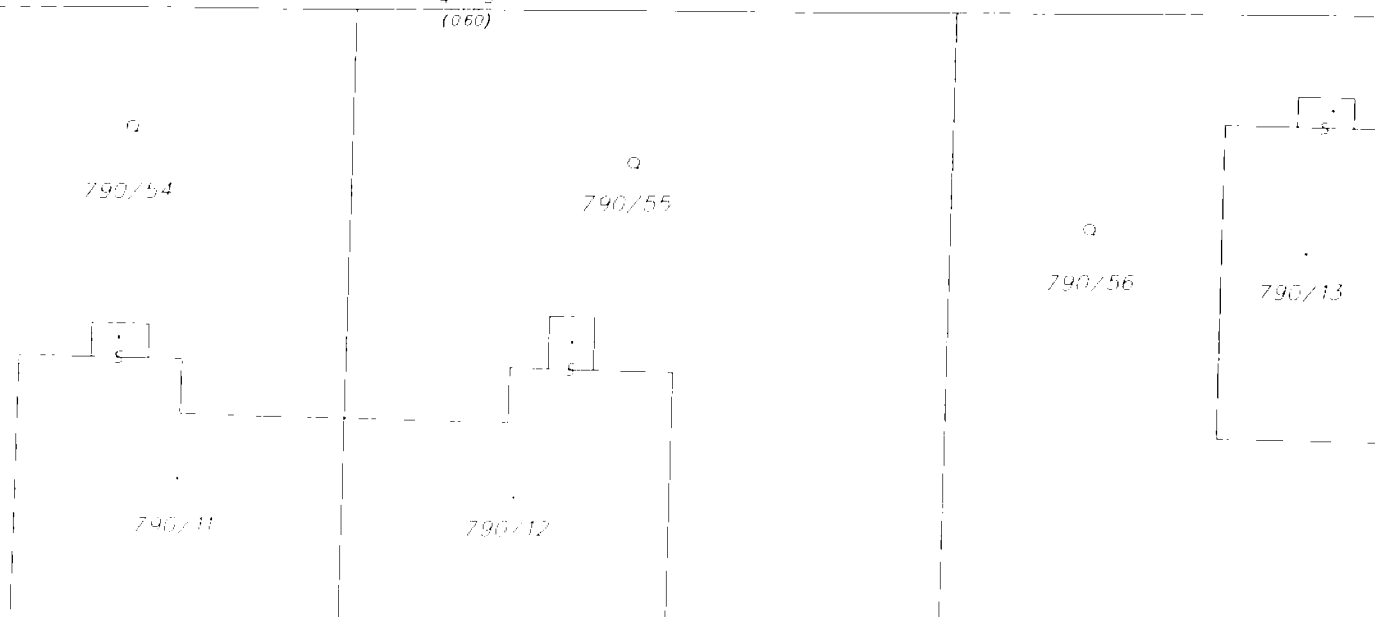
Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno příjmení: Ing. Dalibor Vításek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 207/1995 Dne: 4. října 2019 Číslo: 322/2019 Návrh státní a přesnosti odpovídá právnímu předpisu	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno příjmení: Ing. Dalibor Vításek Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 207/1995 Dne: 9. října 2019 Číslo: 333/2019 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě nezávisle na v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhovitel: DIGIS, spol. s r. o. Výstavní 292/13 702 00 Ostrava IC 19012276 Číslo plánu: 2346-117/2019 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Katastrální území: Radvanice Mapový list: Ostrava 6-1/34 Dosavadní vlastníkem pozemků byla podnikatelka, která seznámila s vymezením a prohlášením na obsah svých záznamů, které byly v katastru předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s neshodovanými parcelami KU pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Roman Turowski Ph.D. PGP: 2670/2019-807 2019.10.08 14:01:52 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě 



(0,60)
1 2
(3,18) (3,17) 790/5 Těžná
4 3
(0,60)



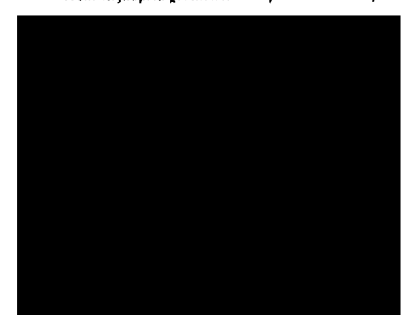
Seznam souřadnic (5, 115x)

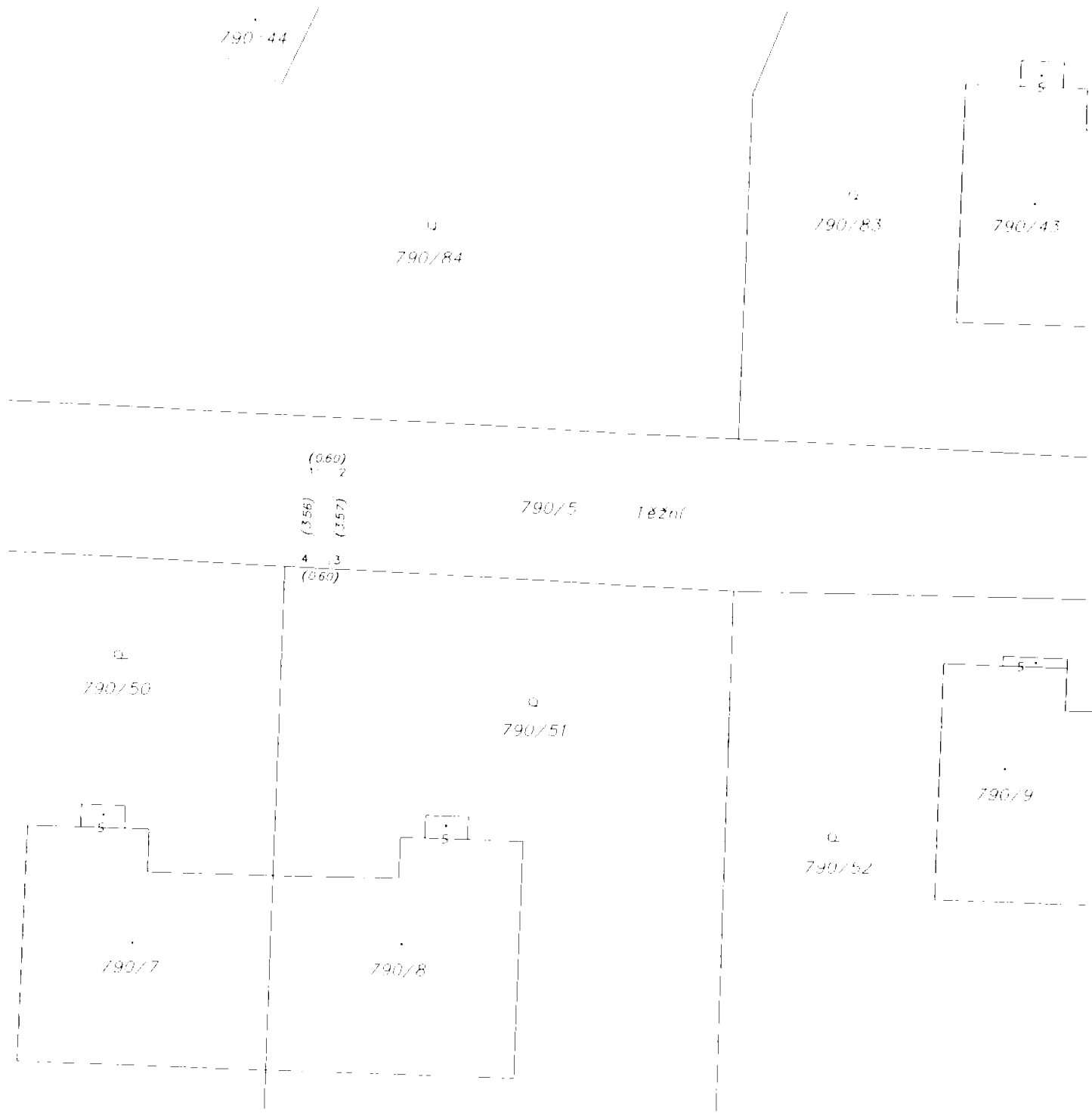
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN X Y	Zápis do KN Kód kv	Souřadnice určené měřičem X Y	Rozměry
1	466446 72	1103885 73	466446 82	1103885 78
2	466446 12	1103885 72	466446 62	1103885 81
3	466446 21	1103888 88	466446 71	1103888 98
4	466446 81	1103888 88	466446 51	1103888 97

Nemovitost se nachází v prostoru, ve kterém v termínu podávání údajů k provedení zeměměřičského měření přesnosti katastrální mapy stávajícího katastrálního vymezení...

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu ha m ²	Označení dílu
790/5								790/5	1962		

Oprávněný: dle smlouvy
Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
		Jméno a příjmení	Ing. Dalibor Vitásek	Jméno a příjmení	Ing. Dalibor Vitásek
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů	207/1995	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů	207/1995	
	Dne	3. října 2019	Dne	8. října 2019	
		Číslo	317/2019	Číslo	330/2019
	Náležitostní přesnosti odpovídá právní předpisům				
	Katastrální úřad souhlasí s měřičským plánem				
Vychovatel	DIGIS, spol.s r.o. Výstavní 292/13 702 00 Ostrava IČ 19012276		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Roman Turowský Ph.D. PGP: 2660/2019-807 2019.10.08 08:17:20 CEST		
Číslo plánu	2345-117/2019		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě		
Okres	Ostrava-město				
Obec	Ostrava				
Kat. území	Radvanice				
Mapový list	Ostrava 6-1/34				
<p>Dosavadní vlastníkem pozemku byla právnická osoba, která se v termínu podávání údajů k provedení zeměměřičského měření přesnosti katastrální mapy stávajícího katastrálního vymezení...</p>					



(0.60)
1 2
(3.56) (3.57)
4 3
(6.60)

790/5 těžná

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice úř. zápisu do KN		Počet	Souřadnice úředně měřené		Poznámka
	X	Y		X	Y	
1	466512.35	1103881.86	4	466511.97	1103881.87	
2	466511.75	1103881.90	4	466511.37	1103883.89	
3	466511.90	1103887.47	6	466511.52	1103887.49	
4	466512.50	1103887.44	6	466512.12	1103887.46	

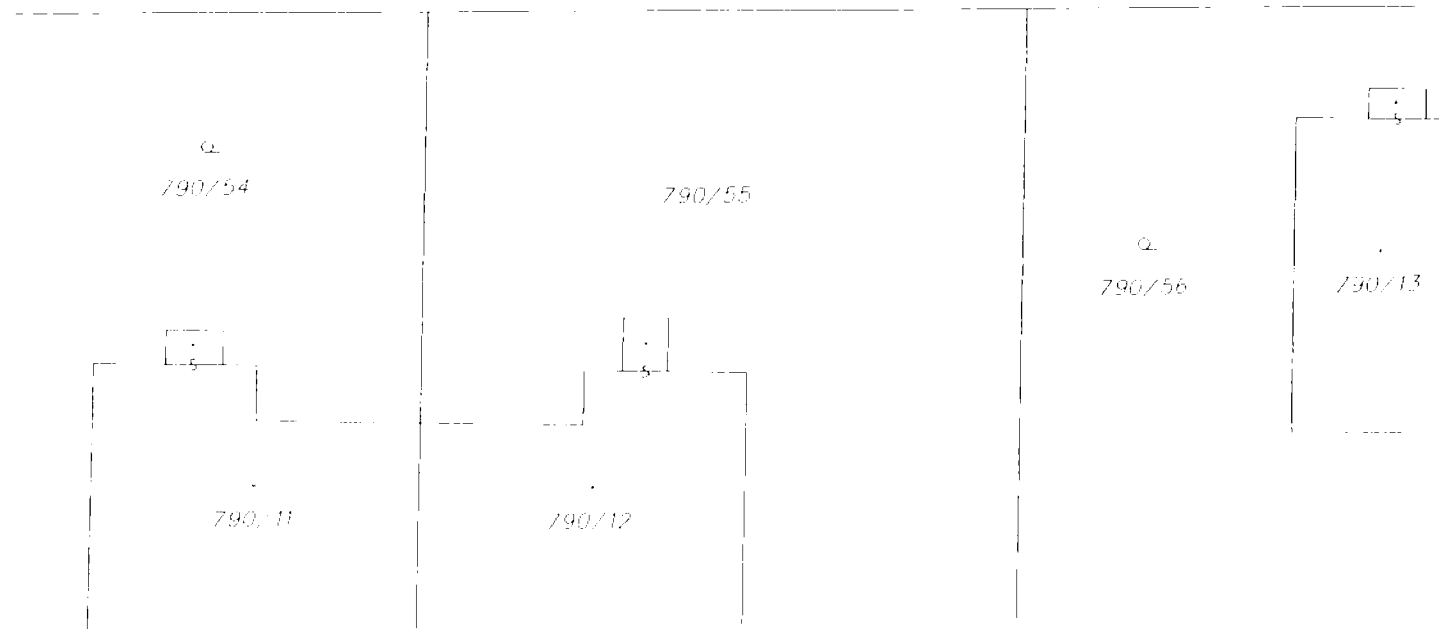
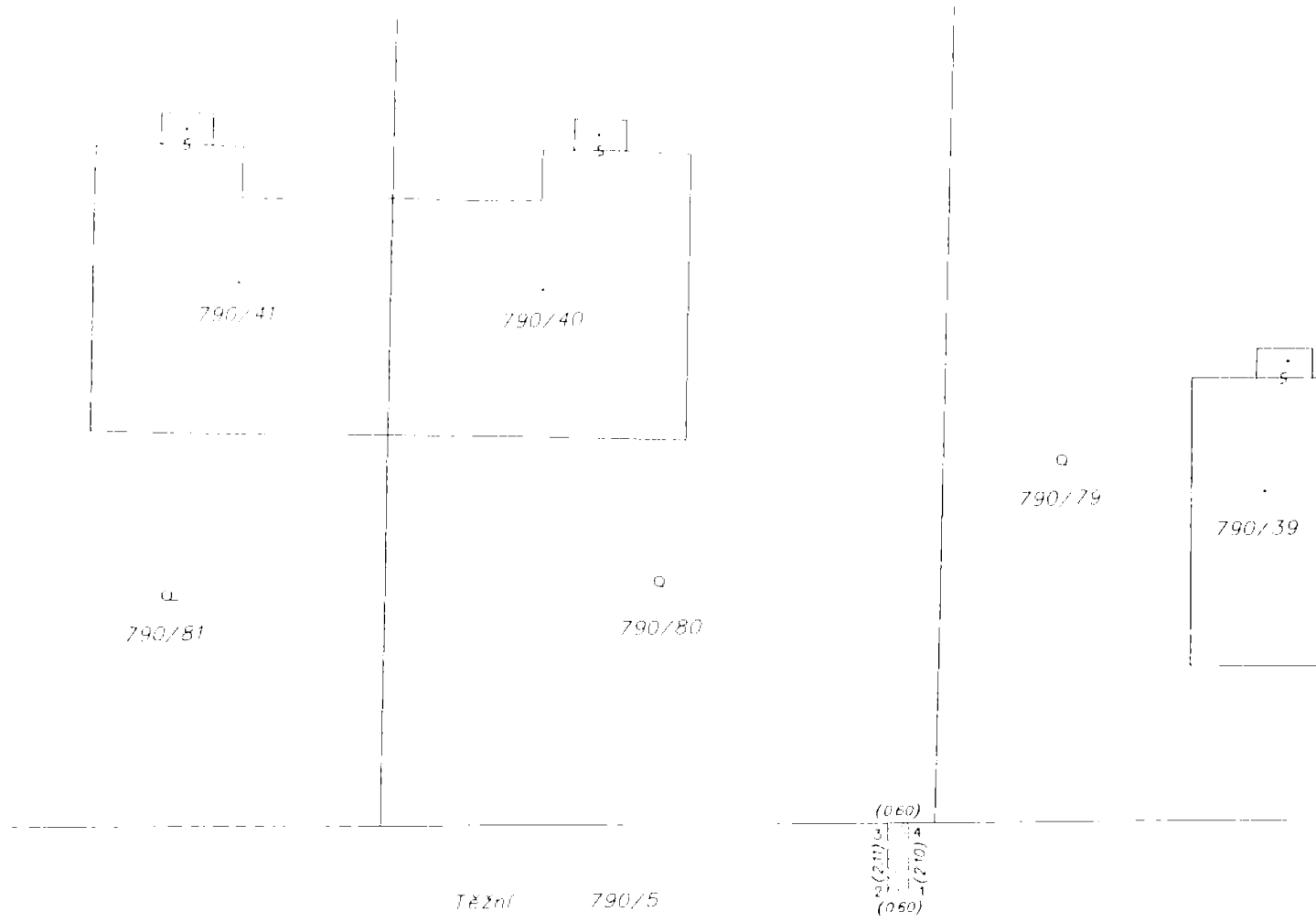
Nemovitosti se nacházejí v prostoru, ve kterém výkon podléhání dochází k posunutí zeměměřičské podřídky přesnosti katastrální mapy stavěné katastrální vytyčkovou.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ										
Dosavadní stav			Nový stav							
Označení pozemku parc. č. s. em.	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. č. s. em.	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
790/5								790/5	1962	

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno příjmení Ing. Dalibor Vításek Číslo pokročky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 207/1995 Dne 2. října 2019 Číslo 315/2019 <small>Následujícíma přednostněji byla právními podpisem</small>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno příjmení Ing. Dalibor Vításek Číslo pokročky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 207/1995 Dne 8. října 2019 Číslo 329/2019 <small>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v digitální databázi katastrálního úřadu</small>
	Vyhovitel DIGIS, spol. s r. o. Výstavní 292/13 702 00 Ostrava IC 19012276 Číslo plánu 2344-117/2019 Okres Ostrava-město Obec Ostrava Katastrální území Radvanice Mapaový list Ostrava 6-1/34 <small>Dosavadní vzhled pozemku byla prokázána po žití seznámit se s termínem vyznačených čísel, kterými se vztahují k pozemku, který je předmětem tohoto právního vztahu.</small>	Katastrální úřad souhlasí s uvedením parcel: KU pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Roman Turowský Ph.D. PGP: 2651/2019-807 2019.10.08 07:33:09 (EST)



Seznam souřadnic (5+15K)

Číslo bodu	Souřadnice pro ZKS do KN	Souřadnice určené měřičem	Poznámka
	Y X	Y X	
1	466434.37 1103886.74	4 466433.67 1103886.82	
2	466434.97 1103886.74	4 466434.47 1103886.82	
3	466434.95 1103884.63	6 466434.45 1103884.61	
4	466434.35 1103884.64	6 466433.85 1103884.62	

Návrhová část je nacházejí v prostoru, ve kterém všem účastníkům dochází k porušení zákonných předpisů, pokud jde o katastrální mapy, stavební katastrální výměru.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení vymeř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu ha m ²	Označení dílu
790/5								790/5		1962	

Oprávněný: *dle smlouvy*

Druh věcného břemene: *dle smlouvy*

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřit úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
Vyhovitel: DIGIS, spol.s r.o. Vystavní 292/13 702 00 Ostrava IČ 19012276		Jméno příjmení: Ing. Dalibor Vitásek		Jméno příjmení: Ing. Dalibor Vitásek	
Číslo plánu: 2343-117/2019		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 207/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 207/1995	
Okres: Ostrava-město		Dne: 1. října 2019		Dne: 8. října 2019	
Obec: Ostrava		Číslo: 308/2019		Číslo: 328/2019	
Kat. území: Radvanice		Naučlivostní a přesnost odpovídá právnímu předpisu		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu paměťově elektronicky předloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Mapový list: Ostrava 6-1/34		Katastrální úřad souhlasí s ovládnutím parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Dosaďte adresu vlastníka pozemku nebo poskytněte možnost seznámit se s terénním průběhem navržených číselných hran. Here: 153, soukromý přístup, anebo způsobem		KU pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Roman Turowski Ph.D. PGP: 2639/2019-807 2019.10.07 14:24:44 CEST			