

S M L O U V A O D Í L O

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: Z-2200-524-2020

Galerie hlavního města Prahy (dále jen GHMP)

Zastoupená: PhDr. Magdalenou Juříkovou, ředitelkou
Se sídlem: Staroměstské nám. 605/13, 110 00 Praha 1
IČO: 000 64 416
DIČ: CZ000 64 416
Bankovní spojení: xxxxxxxxx
Č. účtu: xxxxxxxxx

na straně jedné jako „objednatel“

a

Restaurátor: Pavel Strnad
Se sídlem: Plajnerova 466/29, Praha 9 - Čakovice
IČO: 13804189
DIČ: CZxxxxxxxxx

Je plátcem DPH

na straně druhé jako „zhotovitel“

uzavřeli

níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na základě přímého výběru zhotovitele u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Výroba kopií vjezdové brány a vchodových vrátek do objektu čp. 233, Hradčany, Mickiewiczova 1, Praha 6, Bílkova vila.“

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem plnění této smlouvy je výroba kopií vjezdové brány a vchodových vrátek do objektu čp. 233, Hradčany, Mickiewiczova 1, Praha 6, Bílkova vila, dle vydaného Rozhodnutí OPP MHMP ze dne 22.10.2020, č. j. NPÚ-311/82290/2020, a nabídkového rozpočtu zhotovitele.

1.2. Technické podmínky předmětu plnění této smlouvy:

Předmětem prací je výroba jednokřídlých vstupních vrátek (126 x 236 cm) a dvoukřídlé vstupní brány (374 x 212,5 cm) za těchto podmínek:

- konstrukce bude provedena z měkkého smrkového dřeva se zpevňovacími kovovými prvky, které budou použity ze stávajících vrátek a vrat. /Bude provedeno mechanické či chemické očištění kovových prvků od stávající barvy, mechanické a chemické odrezení kovové konstrukce, oprava případných prasklin ve spojích),

- vrátka i brána budou natřeny hnědou barvou,

- bude proveden konstrukční návrh kopírující stávající bránu a vrátka,
- bude provedena demontáž stávající brány a vrátek, které budou odvezeny do dílny, a vzniklé volné stavební otvory v oplocení Bílkovy vily budou neprodleně provizorně zajištěny uzamykatelnými a provozu schopnými (otevíratelnými) konstrukčními prvky,
- bude provedena truhlářská výroba latí a nosné konstrukce,
- bude provedena montáž kovové a dřevěné konstrukce,
- bude proveden transport a montáž replik nových vrat a vrátek na původní místo vnějšího oplocení Bílkovy vily
- před zahájením prací na výrobě replik bude zástupcům NPÚ ÚOP PR a MHMP OPP předem předložena k odsouhlasení výrobní dokumentace, a to včetně zaměření původního stavu, a vzorku barevnosti povrchové úpravy.

1.3. Součástí předmětu plnění této smlouvy je:

- zajištění veškerého potřebného materiálu k plnému zhotovení zakázky,
- transport stavebních prvků, (vrat a vrátek), materiálu a techniky potřebných ke zhotovení zakázky z a do místa plnění,
- likvidace odpadů
- vypracování závěrečné dokumentace/restaurátorské zprávy, a to ve 2 tištěných vyhotoveních v elektronické podobě zaslané na emailovou adresu zadavatele, jejíž součástí bude zapracování průběžné dokumentace všech provedených prací se všemi užitými technologickými postupy a materiály, a dále určení způsobu a režimu ochrany památky.

1.4. Zhotovitel souhlasí s užitím dokumentace/restaurátorské zprávy pro prezentační a jiné účely GHMP ve smyslu § 61 autorského zákona. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli doplnění návrhu zprávy spolu s pokyny k jejímu dopracování (včetně termínu zpracování) a zhotovitel je tímto požadavkem a pokyny objednatele vázán.

1.5. Činnosti související s prováděním předmětu veřejné zakázky:
Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací zakázky. Tyto související činnosti jsou součástí dohodnuté ceny dle čl. III. této smlouvy. Jedná se zejména o:

- průběžné konzultace zhotovitele k použitým postupům výroby replik se zástupci NPÚ ÚOP a MHMP OPP,
- zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí,

- provedení souvisejících prací, dodávek a služeb potřebných ke kompletnímu dokončení veřejné zakázky,
 - provedení celkového úklidu ploch na místě plnění a likvidace všech zařízení používaných k plnění této smlouvy bez zbytečného odkladu po dokončení prací.
- 1.6. Zhotovitel je dále povinen maximálním možným způsobem nenarušovat provoz objektu, prostor místa plnění udržovat v čistotě, nepoužívat veřejné prostranství (chodníky a prostory mimo areál Bílkovy vily) ani prostory v areálu Bílkovy vily k uskladnění materiálu a zařízení potřebného k provedení zakázky bez předchozího svolení správce objektu (Filip Kučera, gsm: xxxxxxxxxxxx). Případné znečištění veřejného prostranství i prostor areálu Bílkovy vily je povinen zhotovitel neprodleně odstranit.
- 1.7. Uzavřením této smlouvy na veřejnou zakázku přijímá zhotovitel plně a bez výhrad zadávací podmínky, vyplývající z této Smlouvy, dále z Příloha č. 1, Restaurátorský záměr, a Příloha č. 2, kterou je Písemné vyjádření odborné organizace památkové péče.
- 1.8. Práce budou realizovány v souladu s Restaurátorským záměrem na výrobu vjezdové brány a vchodových vrátek do Bílkovy vily.
- 1.9.. V průběhu rekonstrukčních a restaurátorských prací budou pravidelně svolávány kontrolní dny k odsouhlasení postupu prací a upřesnění navržených technik a technologií.
- 1.10. Přístup do areálu Bílkovy vily bude zajištěn ze strany objednatele.

Článek II. Čas a místo plnění

- 2.1. Hlavním místem plnění této smlouvy je čp. 233, Hradčany, Mickiewiczova 1, Praha 6, Bílkova vila.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I této smlouvy bez vad a nedodělků ve lhůtě **do 20. 12. 2020**, kdy termínem zahájení plnění této smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončených prací na výrobě replik vjezdové brány a vchodových vrátek, v rozsahu dle zadávacích podmínek bez vad a nedodělků.
- 2.3. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě přerušení prací způsobených vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem z kontrolního dne, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 2.2 a 2.3 této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích **5. kalendářních dnů**. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla.
- 2.4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.

Článek III.

Cena, platební podmínky

- 3.1. Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení termínu dokončení díla z důvodu na straně objednavatele min. do 31.12.2020.

Cena díla celkem bez DPH	66.115,-Kč
DPH	13.885,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	80.000,-Kč

- 3.2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje veškeré případné náklady a transporty i veškeré další náklady zhotovitelů včetně laboratorních průzkumů apod.
- 3.3. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem **v den předání díla** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 3.4. Splatnost faktur **minimálně 15 dní ode dne doručení faktury objednavateli**. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 3.5. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání, resp. doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

Článek IV.

Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 4.1. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v délce **36 měsíců** ode dne jeho řádného dokončení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárního převzetí ze strany objednatele, tedy ode dne kdy bude dílo převzato bez výhrad.
- 4.2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 4.3. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 4.4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

Článek V. Smluvní pokuty

- 5.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 5.2. Za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením plnění této smlouvy oproti termínu dle čl. 2.2 a 2.3 této smlouvy, pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové částky plnění veřejné zakázky za každý i započatý den prodlení**.
- 5.3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů **ve výši 0,01 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení**.
- 5.4. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta **ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, jak se obě smluvní strany dohodly.
- 5.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den**.
- 5.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den**.
- 5.7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 5.8. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 5.9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
- 5.10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 15 kalendářních dnů od doručení faktury.

Článek VI. Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dílo s odbornou péčí a bez závad, s důrazem na zachování všech parametrů původních vrat a vrátek u jejich replik.
- 6.2. Zhotovitel protokolárně odevzdá dílo v dohodnutých termínech a v nejvyšší kvalitě v souladu se závazným stanoviskem památkové péče a odborným dozorem.
- 6.3. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem na odstranění případných závad díla.
- 6.4. Zhotovitel bude dbát při provádění díla veškerých pokynů objednatele a orgány státní památkové péče a provádět opatření ke splnění těchto pokynů.
- 6.5. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů objednatele – jestliže objednatel přes písemné upozornění zhotovitele na provedení pokynu trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu plněním tohoto pokynu způsobenou.

- 6.6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám svojí činností na základě této smlouvy, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 1 mil. Kč.

Článek VII. Práva a povinnosti objednatele

- 7.1. Objednatel je oprávněn nařít zhotoviteli přerušit provádění díla, jsou-li pro to důvody a udělovat zhotoviteli další pokyny související s prováděním díla.
- 7.2. Objednatel je povinen zaplatit za řádně provedené dílo nevykazující žádné vady a nedodělky dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen poskytnout zadavateli veškerou nutnou součinnost ve spolupráci s OPP MHMP po dobu jeho činnosti a zajistit příslušná povolení k pracím.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností.

Článek VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 8.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek IX. Převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost dodat dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíší a podepíší smluvní strany v termínu k dokončení díla protokol za účasti orgánů památkové péče.
- 9.2. V protokolu o předání budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případné zjištěné nedodělky, vady a stanovy termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Datem podpisu protokolu (převzetím bez výhrad) počíná běžet záruční lhůta.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodá dílo v dohodnuté podobě nebo kvalitě (dílo má vady a/nebo nedodělky nebo nemá požadované vlastnosti) má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 10.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i v průběhu provádění díla, shledá-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou nebo porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná-li zhotovitel neprodleně po upozornění nápravu.

- 10.3. Při zjištění opakovaného porušování povinností na straně zhotovitele podle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by stanovil zhotoviteli lhůtu ke zjednání nápravy.
- 10.4. Pro případ odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen vrátit objednateli plnění od něj dosud přijatá. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn s předchozím písemným souhlasem (možno v elektronické formě e-mailem) objednatele provést část díla stanoveného touto smlouvou prostřednictvím svého subdodavatele a prohlašuje, že v případě užití subdodavatele odpovídá za výkon subdodavatele ve stejném (tj. neomezeném) rozsahu, jako kdyby tento výkon poskytl zhotovitel sám.
- 11.2. Zhotovitel prohlašuje, že předmět zakázky je mu dobře znám, a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
- 11.3. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou povinni při finanční kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

- 11.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v této smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). V případě, že by se na tuto Smlouvu a jakékoliv dodatky k ní vztahovala po nabytí účinnosti zákona o registru smluv povinnost jejich uveřejnění, stanou se takové dodatky účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
- 11.5. GHMP jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se GHMP zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této Smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 11.7. Osobní údaje bude Zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona č. 134/2016 Sb. (zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 11.8. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 11.10. Komunikace smluvních stran bude probíhat především písemně, zejména v případech, kdy smlouva tuto formu komunikace předvídá. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu považuje i komunikace prostřednictvím e-mailu. Pro tyto účely se stanoví následující kontaktní údaje:

Na straně objednatele:

zástupce:	Kateřina Kořenková
gsm:	xxxxxxxxxxx
e-mail:	xxxxxxxxxxx

Na straně zhotovitele:

zástupce: Pavel Strnad
gsm: xxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxx

11.11. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat na základě dohody uzavřené mezi smluvními stranami v písemné formě v podobě očíslovaného dodatku.

11.12. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení jsou pro stranu objednavatele a jedno pro zhotovitele.

11.13. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání smlouvy a smlouvy jako celku – smluvní strany jsou pro ten případ povinny poskytnout si neprodlenou součinnost k tomu, aby takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení nahradili takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu této smlouvy; to samé platí pro případ smluvní mezery.

11.14. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
PhDr. Magdalena Juříková
ředitelka Galerie hlavního města Prahy

.....
Pavel Strnad

Příloha č. 1, Restaurátorský záměr

Příloha č. 2, Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče