



**Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze**

Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9

ID datové schránky 4zrkgbn



**DY90P000CG43**

Č.j. VPŠA-1396/EU-2020/OVZI

Identifikátor VZ: PZ

NEN provedení demolice  
víceúčelových budov

N006/20/V00024960

Č.j.VPŠA-1067/EU-2020/OVZI



Počet stran: 14

Přílohy: 2/16

## **SMLOUVA O DÍLO**

### **na provedení demolice víceúčelových budov**

uzavřená podle §§ 1721 a 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčanZ“)

Článek I.

#### **Smluvní strany**

**ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze**, organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“), se sídlem Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 (je současně fakturační a doručovací adresou),

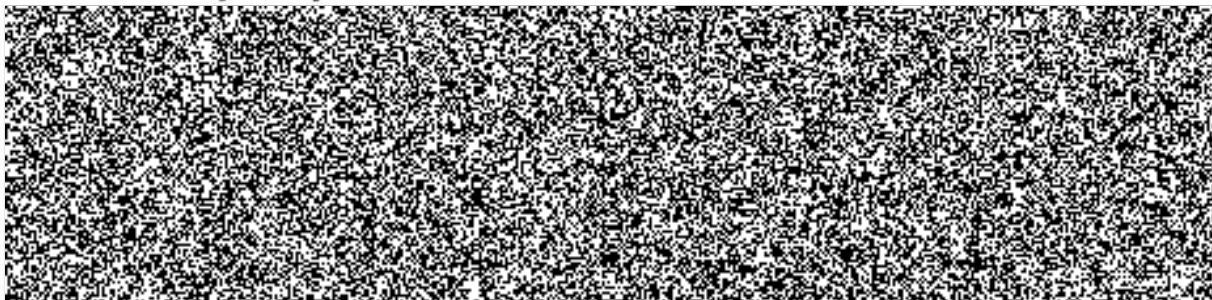
**zastoupená plk. Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy, oprávněným ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;**

IČ: 48135453, DIČ: CZ48135453, ID datové schránky: 4zrkgbn

VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

**Kontaktní osoby a údaje:**



(dále jen „objednatel“)

a

**MORKUS Morava s.r.o.,**

se sídlem Lazníky 163, 751 25 Veselíčko (je současně fakturační a doručovací adresou),

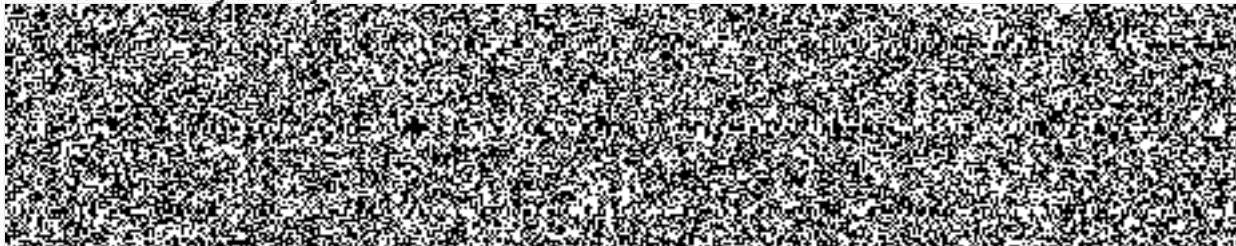
**jejímž jménem jedná David Morkus – jednatel, oprávněný samostatně ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy ve smyslu obchodního rejstříku**

IČ: 27848485, DIČ: CZ 27848485, ID datové schránky: egenqda

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka

Bankovní spojení:

**Kontaktní osoby a údaje:**



(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jen jako „smluvní strany“)

Dnešního dne, měsíce a roku byla uvedenými smluvními stranami (viz článek I. této smlouvy)

## u z a v ř e n a

**tato smlouva o dílo na provedení demolice víceúčelových budov** v areálu objednatele, na uvedené adrese sídla objednatele (dále jen „Smlouva“).

### Preambule

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), řešenou podle § 27, písm. b) na stavební práce. Zadávací řízení se řídí Provozním řádem k používání Národního elektronického nástroje (NEN), který je vydáván v souladu s usnesením vlády ČR č. 467/2017, k používání NEN subjekty veřejné správy, v platném znění, vnitřními směrnicemi zadavatele a MV ČR pro zadávání veřejných zakázek (interními akty řízení a předpisy), v souladu s § 6 ZZVZ, přičemž na vlastní provedení tohoto řízení se dle § 31 ZZVZ ostatní ustanovení ZZVZ neaplikují.

Uzavření Smlouvy se dále řídí ustanoveními právního řádu ČR, která upravují v souvislosti s přijetím rekonstrukce soukromé právo, tj. zejména ObčanZ a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.


Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu řádně založenou a zaregistrovanou u MV ČR jako zřizovatele, která je nezapsaná podle českého právního řádu v obchodním rejstříku, ale která se pro zajištění potřeb VPŠ a SPŠ MV v Praze zabývá mimo jiné i stavebními pracemi jako investor, a nákupem potřebného materiálu i služeb (dodávkami); vše pro plnění svých úkolů a zabezpečení činností jak vlastních zaměstnanců, tak i studentů (policistů, posluchačů, žáků) VPŠ a SPŠ MV v Praze. Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

### Článek II. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy uzavřené mezi v čl. I. uvedenými smluvními stranami je závazek zhotovitele provést kompletní celkovou **demolici určených objektů objednatele**, včetně projednání s dotčenými orgány a **provedení veškerých prací i činností s tím spojených**. Součástí předmětu Smlouvy je předat objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě veškerou potřebnou dokumentaci v souladu s právními předpisy, jako součást celkové demolice. Tento předmět Smlouvy je dále podrobně specifikován v zadávací dokumentaci – výzvě k podání nabídky této VZMR, v podané nabídce zhotovitele a čl. II. odst. 2.2. Smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem Smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

2.2. Specifikace díla:

Zahrnuje kompletní zajištění demoličních prací zhotovitelem, spočívajících v **kompletním odstranění – demolici 2 (dvou) víceúčelových budov DELTA** bez čísla popisného nebo evidenčního, na pozemcích **parcelní číslo: 56/2 a 56/3**, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní města Praha, Katastrální pracoviště Praha na LV č. 120 na katastrální území Hrdlořezy, odstranění porostů a úprava přilehlých ploch, provedení terénních úprav a kompletní odklizení (odvoz) stavební sutě a likvidaci (odvoz) azbestové zátěže s uložením na příslušné skládky, včetně



Dále zhotovitel zajistí odpovědnou a znalou osobu **stavbyvedoucího** ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; a to po celou dobu trvání následných demoličních prací, ale i po dobu další fáze odstraňování objektu a terénních úprav. **Náklady na zajištění stavbyvedoucího zahrne zhotovitel do konečné nabídkové ceny dle čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy. Doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze k archivaci před zahájením prací.**

**Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatelem k zajištění úkolů a opatření dle vydaného „Rozhodnutí o demolici“ těchto 2 (dvou) víceúčelových budov DELTA, č. j. MV-140213-3/OSM-2020 ze dne 18.09.2020, vč. součinnosti s koordinátorem BOZP a TDS objednatele, oba zajištění objednatelem dle jeho požadavků a potřeb.**

Podle ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona se jedná o stavbu financovanou z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, a proto je objednatel, jako investor, povinen zajistit **technický dozor stavebníka** nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. **Doklad o zajištění technického dozoru stavebníka doloží objednatel stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Praze před zahájením stavby.**

Kompletním odstraněním – demolicí 2 (dvou) víceúčelových budov DELTA nesmí být ohrožena kvalita pitné vody, nesmí být poškozen vodovodní řad vedený pod budovou DELTA č. 1, nesmí být poškozena hlavní vodoměrná šachta umístěná cca 2-3 m za budovou DELTA č. 1. V této šachtě je umístěn hlavní uzávěr pitné vody na vodovodním řadu, dále vodoměr PVK a.s., a měřicí zařízení ALA na snímání množství průtoku pitné vody vedoucí do areálu objednatele. Tato vodoměrná šachta s vodovodním řadem musí zůstat demolicí nedotčena, rovněž tak šachta s redukčním ventilem umístěná cca 6-8 m před budovou DELTA č. 1.

Kódy NÍPEZ:

45262660-5 Odstraňování azbestu

45111100-9 Demoliční práce

45111220-6 Odklizení suti

90500000-2 Služby související s likvidací odpadů a odpady

45111200-0 Příprava staveniště a odklízovací práce

45111213-4 Práce na vyklizení staveniště

**Provedení díla zhotovitelem zejména zahrnuje:**

**Kompletní demolici víceúčelových budov a úklid, sanace přilehlých ploch, provedení terénních úprav, odklizení a likvidaci vzniklé suti za dodržení všech zásad bouracích prací, nakládání s odpady, hygienických předpisů, způsobu přepravy, jejich uložení a dalšího využití;**

**Vyklizení a likvidaci zde uloženého materiálu.**

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel upozorní objednatele na zahájení bouracích prací v dostatečném předstihu tak, aby mohla být včas přijata potřebná opatření, zejména s koordinátorem BOZP a zhotovitelem vedlejší stavby – rekonstrukce tělocvičny, kterým je dle smlouvy č.j. VPŠA-735/EU-2020/OVZI ze dne 10.07.2020

Vybudování uzavřeného ochranného pásma demolice v potřebném rozsahu;

Zřízení a provoz dekontaminační personální a materiálové propusti;

Provoz odsávání a filtrace vzduchu z kontrolovaného pásma;

Demontáž střešní krytiny, azbestové desky na vnější straně objektu, podkladní destičky pod světelnými a elektrickými zdroji a její uložení na příslušné skládce;

Demontáž vláknocementových desek z objektu, (vnitřního, vnějšího a stropního pláště), manipulace s nimi, jejich balení do příslušných obalů;

Přeprava desek na příslušnou řízenou skládku;

Uložení desek na příslušné řízené skládce;

Provedení kontrolního a personálního měření koncentrace azbestových vláken do ovzduší po ukončení sanace prostoru. Prostorem se v tomto případě myslí bezprostředně vlastní prostor prováděné sanace, zůstávající konstrukční prvky po odstranění desek a prostory následně demolovaných částí objektu (zejména povrch štitových zdí budovy, zděné prvky budovy na povrchu i ve vnitřním prostoru);

Dále dodržení všech platných zákonů, předpisů a nařízení.


Vzhledem k tomu, že byla v místech stavby zjištěna přítomnost azbestu, především pak se jedná o dodržení těchto platných zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení:

- a) Zahájení práce s azbestem (včetně údržby, změn dokončovaných staveb) [redacted] příslušné hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení jsou stanoveny v § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb.
- b) Při pracích s azbestocementem, resp. v případě zjištění prvků se zvýšeným podílem azbestu, je třeba postupovat dle ustanovení § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
- c) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 35 a násl., povinnosti při nakládání s odpady z azbestu.
- e) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- f) Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tzv. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- g) Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší (nutně vyloučit rozbíjení, řezání a shazování). Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahující azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahující azbest se doporučuje prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- h) Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.

- i) atd. viz příloha č. 6 „Rozhodnutí – povolení odstranění dvou staveb a „projekt Demolice víceúčelových budov“ dle přílohy č. 7 zadávací dokumentace – výzvy k podání nabídky této VZMR.
- 2.3. Podkladem pro uzavření této Smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 07.10.2020, vč. návrhu smlouvy dle Přílohy č. 1 k č.j. VPŠA-1067/EU-2020/OVZI, která byla na základě zadávacího řízení (dále jen „ZŘ“) vybrána jako nejvýhodnější na vyhlášenou výzvu k podání nabídek VZMR na stavební práce podle § 27, písm. b) ZZVZ.

### Článek III.

#### Způsob, termín zhotovení a předání díla

- 3.1. Zhotovitel je při provedení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, podle zpracované dokumentace, projektu a všech souvisejících právních předpisů. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat ustanovení příslušných předpisů EU, ČSN nebo jejich částí, příslušných technologických předpisů, které po vzájemné dohodě považují smluvní strany za závazné (byť by se jednalo pouze o doporučené normy). Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení k provedení díla) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a musí být uvedeny v seznamu výrobků a technologií splňující legislativní požadavky a technické parametry, které zajišťují jejich ekologickou šetrnost a ekologický přínos. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah plnění.
- 3.3. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo objednateli podle dokumentace, projektu a všech souvisejících právních předpisů. **Před započítím prací předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení časový harmonogram postupu demolice, vč. technologického způsobu odstranění staveb s nebezpečným azbestovým odpadem a všech souvisejících prací. Realizace díla se předpokládá bezprostředně po jednání s dotčenými orgány. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je dohodou smluvních stran stanoven nejpozději do dne 31.12.2020.** Vlastní provádění díla bude probíhat dle dokumentace, projektu a právních předpisů v souladu s časovým harmonogramem a technologickým postupem, který byl předložen objednateli.
- 
- 3.5. Písemné dokumenty, které jsou (resp. budou) součástí díla, budou předány objednateli vyhotovené v českém jazyce, a to tak, že zhotovitel je předá objednateli v listinné formě vytištěné a podepsané ve 2 (dvou) originálech a v elektronické formě ve formátu Microsoft Word. V případě obrazových výstupů budou předány objednateli rovněž v listinné formě vytištěné a podepsané ve 2 (dvou) originálech a v elektronické formě ve formátu Microsoft Word nebo ve formátu PDF (Portable Document Format), případně v běžně používaných grafických formátech (BMP, JPG, GIF) na nosičích dat CD nebo DVD. Skutečnosti ve smyslu § 12, odst. 3 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, doloží zhotovitel souhlasem věcně a místně příslušného správního orgánu, vydaného dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o odpadech, nebo doloží platné integrované povolení.

- 3.6. Místem provedení a předání díla je sídlo objednatele na v čl. I. Smlouvy uvedené adrese.
- 3.7. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 (dvou) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení protokolu.
- 3.8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i v případě, že zhotovitel nedoloží všechna zákony vyžadovaná povolení, potvrzení nebo vyjádření příslušných orgánů. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 3.9. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě nejpozději do 15 (pětnácti) pracovních dnů od předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 15 (pětnácti) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen odstranění vady díla oznámit objednateli.
- 3.10. Objednatel se zavazuje, že vytvoří zhotoviteli řádné podmínky pro zhotovení díla a předá zhotoviteli prostor demolice (staveniště) pro stavební připravenost dle dohody stran komisí, kterou určí vedoucí Oddělení správy majetku (dále jen „OSM“) objednatele. Přesný termín předání prostor bude určen dohodou smluvních stran podle klimatických a jiných podmínek (po jednání zhotovitele s příslušnými orgány) cca do dne **30.11.2020**. Datum předání prostoru (zahájení díla) bude zaznamenáno ve stavebním (demoličním) deníku.
- 3.11. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prostě všech faktických i právních závad. O předání pořídí smluvní strany zápis ve stavebním (demoličním) deníku. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a pořádek na staveništi. V případě, že objednatel nepředá staveniště do dne 30.11.2020 nebo neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, prodlužuje se jak termín zahájení díla, tak i doba ukončení díla (splnění závazku) o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu plnění.





#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo k předmětu Smlouvy a nebezpečí škody**

- 4.1. Vlastnické právo k předmětu Smlouvy (resp. k veškerému odpadu) přechází na zhotovitele, jako původce odpadu, okamžikem zahájení demoličních prací. Vlastnické právo ke všem nemovitostem (resp. k pozemkům, na kterých se nacházejí budovy určené k demolici) ve vlastnictví ČR s právem objednatele s nimi hospodařit, zůstává touto Smlouvou nedotčeno.
- 4.2. Nebezpečí škody na předmětu Smlouvy nese od počátku zhotovování (tedy od okamžiku předání staveniště objednatelem zhotoviteli, až do předání a převzetí díla) zhotovitel.
- 4.3. Zhotovitel hradí ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci provedení demolice (kompletního díla dle Smlouvy), a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám, a to ať ke škodám došlo jakýmkoliv způsobem – zejména opomenutím nebo nedbalostí.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu díla, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:
- **1 360 796,25 Kč**  
(slovy: jedenmiliontřistašedesáttisícsemdsetdevadesátšest korun českých, dvacetpět haléřů), jako cenu nejvýše přípustnou, včetně sazby DPH 21 %.
  - Cena bez DPH je 1 124 625,00 Kč  
(slovy jedenmilionstodvacetčtyřtisícšestsetdvacetpět korun českých),
  - DPH činí 236 171,25 Kč  
(slovy dvěstětřicetšesttisícstosedmdesátjedna korun českých, dvacetpět haléřů),
  - celkem tedy **1 360 796,25 Kč.**
- 5.2. Cena díla se sjednává jako cena maximální, zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Strany se dohodly, že sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.3. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla zhotovitelem, veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením a předáním díla a je konečná. Cena byla smluvně stanovena v souladu s rozpočtem zpracovaným v souladu s dokumentací. Tento rozpočet byl předložen objednateli v nabídce zhotovitele před podpisem Smlouvy.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění podle stranami odsouhlaseného soupisu provedených prací (protokolu), a to jednou konečnou fakturou po ukončení díla (až po řádném splnění závazku z této Smlouvy) na základě zjišťovacích protokolů do výše  nabídkové ceny díla s tím, že  z celkové ceny bude objednatel uhrzeno zhotoviteli po provedení kontrolních měření a vydání příslušných protokolů.
- 5.5. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména číslo Smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla), jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.
- 5.6. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu nebo fotokopii příslušných záznamů ve stavebním (demoličním) deníku.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce max. 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele v případě, že bude doručena objednateli  Pokud bude faktura doručena později, tak jí není možné proplatit v daném roce 2020, z důvodů uzavření účetního roku a státní pokladny, proto bude splatnost stanovena na  dnů. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrzenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce max. 21 nebo 60 (dvacet jedna nebo šedesát) kalendářních dnů.
- 5.8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou, zejména odst. 5.6. tohoto článku Smlouvy, nebo která není doložena přejímacím zápisem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje,

příčemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce max. 21 nebo 60 (dvacet jedna nebo šedesát) kalendářních dnů.

- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li potřeba upravit náklady oproti rozpočtu, cena může být dohodou stran přiměřeně upravena, a to tehdy, dojde-li k dodatkům, vynechávkám, nebo jiným změnám v objemu smluvně zajištěných prací, které byly schváleny objednatelem. Změna v ceně může být odsouhlasena pouze formou dodatku k této Smlouvě. Při zjištění nutnosti zvýšit náklady oproti rozpočtu, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše 5 dnů od takového zjištění, požádat písemně objednatele o zahájení jednání o zvýšení ceny, jinak jeho právo požadovat navýšenou cenu zanikne.
- 5.11. Dojde-li během realizace díla k prokazatelnému zvýšení cen energií, surovin a tím i materiálů a výrobků, či jiných komponentů nutných k provedení díla, zpracuje zhotovitel dopočet, požádá objednatele o odsouhlasení a případné zpracování dodatku k této Smlouvě.

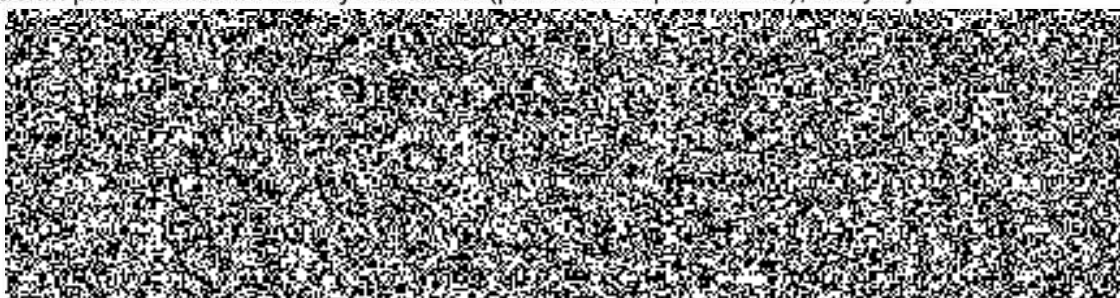
#### Článek VI.

#### Podmínky provádění díla a kontrola provádění díla

- 6.1. Objednatel je prostřednictvím níže uvedených osob oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla, nahlížet do stavebního (demoličního) deníku a v případě potřeby do něho zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Na staveništi mohou vstupovat jen dále určené pověřené pracovníci objednatele.
- 6.2. Osobami pověřenými objednatelem k provádění průběžné kontroly díla, jednání v technických věcech souvisejících s předmětem díla a provádění zápisů do stavebního (demoličního) deníku jsou:



- 6.3. Zhotovitel povede (pro řádné provádění díla a kontrolu objednatele) stavební (demoliční) deník prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka), kterým je:



- 6.4. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do stavebního (demoličního) deníku nejpozději do 5 pracovních dnů. Případné rozpory budou ve lhůtě 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy. Provedenými zápisy ve stavebním (demoličním) deníku však nelze měnit Smlouvu, v případě potřeby je vždy nutné zpracovat dodatek ke Smlouvě. Je zakázáno zápisy ve stavebním (demoličním) deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něho vytrhávat jednotlivé listy. Vedení stavebního (demoličního) deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí díla.



- 6.5. Předání a převzetí ucelených součástí díla (i dílčích) bude provedeno formou písemného zápisu ve stavebním (demoličním) deníku oprávněnými osobami (uvedenými v identifikačních údajích) smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci. Před předáním musí být provedeny všechny předepsané úkony.
- 6.6. Objednatel je povinen dostavit se k převzetí díla na základě oznámení, které mu bylo doručeno od zhotovitele nejpozději **10** dní před termínem předání a převzetí díla.
- 6.7. Objednatel je povinen převzít dílo i s ojedinělými vadami a nedodělky, které nebrání běžnému užívání díla.
- 6.8. Veškeré změny projektové dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla, musí být písemně odsouhlaseny projektantem i osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy, příp. i odsouhlaseny úřadem MV ČR, který vydal Rozhodnutí o demolici.
- 6.9. Veškeré vícepráce znamenají změnu Smlouvy, a proto musí být písemně smluvními stranami dohodnuty před případným podpisem dodatku ke Smlouvě pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- 6.10. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána prostřednictvím pověřených nebo kontaktních osob dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do **3** pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena zhotoviteli prostřednictvím elektronické komunikace (e-mail), popřípadě zápisem do stavebního (demoličního) deníku.
- 6.11. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit (prostřednictvím pověřených nebo kontaktních osob uvedených ve Smlouvě) a dále je povinen předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně **3** pracovní dny před kontrolním dnem písemně oznámit.
- 6.12. Objednatel má právo průběžně kontrolovat způsob provádění díla. Za tím účelem se zhotovitel zavazuje zajistit a umožnit objednateli přístup na staveniště. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumentací (projektem), nebo touto Smlouvou, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zjištěné vady odstranil a pokračoval v provádění díla řádným způsobem.
- 6.13. Sjedený termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých pro nepřízeň počasí (např. silný déšť apod.) nelze spravedlivě po zhotoviteli požadovat, aby prováděl dílo. Údaj o této skutečnosti bude zapsán zhotovitelem ve stavebním (demoličním) deníku a jeho věrohodnost potvrzena určeným zástupcem objednatele, nebo třetí nezávislou osobou.
- 6.14. Pokud bude část předmětu díla zadána zhotovitelem jiným osobám, je zhotovitel jediným garantem plnění Smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré práce provedené a ostatní podmínky Smlouvy realizované pracovníky jiných osob.
- 6.15. Zhotovitel v rámci realizace díla dle Smlouvy provede napojení energií a dalších médií nezbytných pro provedení demolice z odběrných míst zajištěných objednatelem.
- 6.16. Zhotovitel předá objednateli po ukončení prací originál potvrzení o ekologickém uložení nebezpečných odpadů.
- 6.17. Dále se smluvní strany dohodly na právu objednatele v průběhu plnění zakázky upravovat podle potřeby obsah díla a termín jeho realizace v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.

#### Článek VII.

#### **Práva duševního vlastnictví**

- 7.1. Zhotovitel doložil veškeré doklady kvalifikace a oprávnění k realizaci díla dle této Smlouvy. Zavazuje se, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu, autorskému a průmyslovému vlastnictví, i z práv souvisejících a obdobných, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené provedení díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce.

#### Článek VIII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této Smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této Smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle odstavce 8.1, všechny osoby, které se budou podílet na plnění díla (realizaci demolice) objednateli i na poskytování služeb souvisejících dle této Smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této Smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé strany, se kterými se při plnění Smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti zakládá povinnost k úhradě škody, která by vznikla v souvislosti s porušením této povinnosti.
- 8.7. Při nakládání s informacemi se smluvní strany dohodly, že zaručí splnění povinností na ochranu citlivých (osobních, důvěrných, pracovních apod.) informací ve smyslu předpisů, zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, oba ve znění pozdějších předpisů, a podle uzavřené Smlouvy.
- 8.8. Povinnost objednatele k poskytování informací a zveřejňování veřejných zakázek, vč. zveřejnění této Smlouvy, ve smyslu předpisů a ustanovení této Smlouvy, zůstává tímto článkem Smlouvy nedotčena.

#### Článek IX.

##### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně provedeného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ~~200 000 Kč~~ z celkové ceny díla, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, tedy pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky včetně dílčích, včas, tj. nejpozději do ~~10~~ pracovních dnů od jejich zjištění objednatelem,

zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.

- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši [REDACTED] z dlužné částky dle předmětné faktury, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty, ani jejím zaplacením, není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení povinnosti nezavinila. Smluvní pokuta a smluvní úrok z prodlení jsou splatné do [REDACTED] kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty a smluvního úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 9.5. Za podstatné porušení této Smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje:
- prodlení zhotovitele s pracemi dle harmonogramu o více, než 21 (dvacet jedna) pracovních dnů;
  - neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
  - nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII.;
  - porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII., nebo čl. VIII.;
  - nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s touto Smlouvou, zejména ustanovením čl. X., odst. 10.10. této Smlouvy, a postup zhotovitele v rozporu s pokyny objednatele;
  - nedodání předmětu díla ani do 7 (sedmi) dnů po uplynutí dodací lhůty;
- 9.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující [REDACTED] měsíc, pokud tak nebylo učiněno z důvodů na straně zhotovitele anebo z důvodů vyšší moci. Zhotovitel má dále právo odstoupit od této Smlouvy tehdy, když objednatel opakovaně, tedy nejméně [REDACTED] [REDACTED] prokazatelně odmítne zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost nutnou k provádění díla.
- 9.8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv ze zákonných i smluvních důvodů. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 9.9. Odstoupení od Smlouvy a výpověď smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 9.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

#### Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který realizuje demolici a s ní související práce i činnosti pro objednatele na základě této Smlouvy,

pouze s předchozím souhlasem objednatele. Realizační tým zahrnuje osoby uvedené v seznamu odpovědných osob a techniků dle nabídky zhotovitele, dále pak osoby uvedené v čl. I, II. a VI. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu.

- 10.2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. a čl. VI. Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 10.4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této Smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 (deseti) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdánlivému plnění dle této Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 10.5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této Smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověřili nebo zmocnili.
- 10.6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.
- 10.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této Smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel, jako organizační složka státu, jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel proto bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně, ceny díla.
- 10.9. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se proto dohodly, že zveřejnění Smlouvy bude provedeno objednatelem na internetu v souladu se zákonem o registru smluv, ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy objednatele takto:
  - v centrálním Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>;
  - na <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>, tj. na internetové adrese národního elektronického nástroje (NEN), který je současně certifikovaným profilem zadavatele (objednatele);
  - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech objednatele a resortu MV.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím jeho subdodavatelů, bude prováděna těmi subdodavateli, které zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude požadováno za podstatné porušení této Smlouvy o dílo. Pokud uchazeč zadá část veřejné zakázky jiným osobám, bude jediným garantem plnění Smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce, včetně dodržování předpisů.

- 10.11. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

#### Článek XI.

#### Závěrečná ustanovení

- 11.1. Kontaktní osoby smluvních stran, s výjimkou ředitele školy, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny, či doplňky této Smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných osob.
- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (resp. doručením oboustranně podepsané Smlouvy protistraně), účinnosti zveřejněním dle článku X. této Smlouvy.
- 11.3. Tato Smlouva se řídí ObčanZ a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle Smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 11.4. Tato Smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 11.5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 11.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této Smlouvě irelevantní, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) stejnopis obdrží objednatel a 1 (jeden) stejnopis obdrží zhotovitel. **Nedílnou součástí této Smlouvy je:**
- **Příloha č. 1 – Výkaz výměr (Rekapitulace demoličních a souvisejících prací s krycími listy soupisů prací, celkem přiloženo 5 [pět] stran)**
  - **Příloha č. 2 – Technologický postup prací s časovým harmonogramem (celkem přiloženo 11 [jedenáct] stran)**
- 11.9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.

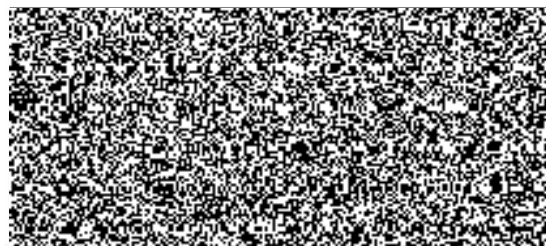
V Praze

V Slavíči 23.11.2020



Datum: 2020.11.23  
16:52:07 +01'00'

*objednatel (el. podpis)*  
VPŠ a SPŠ MV v Praze



*zhotovitel (el. podpis)*  
MORKUS Morava s.r.o.



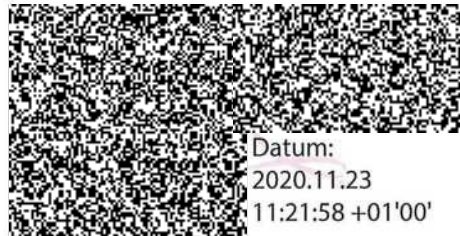
Datum: 2020.11.23  
11:21:06 +01'00'

# Technologický postup bouracích prací

pro stavbu

## „DEMOLICE VÍCEÚČELOVÝCH OBJEKTŮ v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze“

DEMOLICE VÍCEÚČELOVÝCH OBJEKTŮ v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy  
Ministerstva vnitra v Praze  
Pod Táborem 102/5, Hrdlořezy, 19024 Praha 9, katastrální území Hrdlořezy.



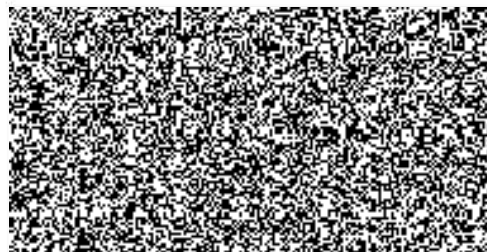
V Praze

V Slavíči 23.11.2020

David Morkus - jednatel



za objednatele



za zhotovitele



## **Postup prací**

Postup prací se může rozdělit do tří základních částí:

- a) přípravné práce
- b) samotná demolice
- c) dokončovací práce

### ***a) přípravné práce***

V první fázi dojde k vybudování požadovaného technického a sociálního zázemí.

#### **Zařízení staveniště**

Na staveništi bude umístěna:

- zázemí pro pracovníky – např. pro uložení pracovního nářadí

Po ukončení pracovní směny odjíždí pracovníci na ubytovnu nebo do sídla firmy.

Nyní mohou být zahájeny přípravné práce, jako jsou:

- odklizení vnitřního vybavení, jako je nábytek, koberce, parkety, PVC, dveře osvětlení, popř. komunální odpad bude odstraněn před zahájením demolic
- odběr vzorků a provedení chemické analýzy vzorků bouraných materiálů (beton, cihla)
- výtýčení a zaměření všech inženýrských sítí, bude provedeno před zahájením demoličních prací
- objekty budou odpojeny od všech inženýrských sítí dotčených demolicí
- postupné odstranění vnitřních i vnějších prvků objektu, jako jsou např.: okna, tělesa ústředního topení, zárubně či výtahy

Tato demontáž bude prováděna ručně, za použití ručního nářadí.

### ***b) demolice***

Předmětem průzkumu byly objekty DELTA I a DELTA II, které jsou na pozemku p. č. 56/2 a 56/3. Objekty v minulosti sloužily jako zařízení staveniště, později se využívaly jako učebny. Oba objekty jsou rozměrově shodné, mají půdorys 13 x 39 m a výšku v hřebeni 5,5 m.

Objekt se nachází v uzavřeném areálu objednatele. V současné době nejsou stavby využívány, vykazují velkou míru degradace, a proto jsou určeny k demolici.

Střeška je sedlová, střešní krytinu u obou objektů tvoří azbestové vlnité desky. Střešní azbestové desky jsou položeny na dřevěných vaznicích s podkladovou lepenkou.



Obvodový plášť objektu je provedený z panelů o tl. cca 10 cm, u nichž byly použity desky na bázi dřeva. V sendvičových panelech je vložena teplená izolace.

Vnější deska obvodového pláště z čela a z boční strany objektu, většinou pod okny, je ve spodní části až do výšky cca 40 cm nahodile obložena azbestovými deskami. Toto pokrytí bylo pravděpodobně provedeno dodatečně, v rámci údržby objektů. Ostatní části vnějšího obložení obvodového pláště jsou tvořeny deskami na bázi dřeva. Štíty jsou obloženy dřevěnými deskami. Okna dřevěná.

Vnitřní příčky mají tl. cca 5 cm a jsou provedeny z dřevotřískových desek. Stropy jsou z panelů na bázi dřeva, bez podezřelých materiálů s výskytem azbestu.

V objektech byly zjištěny azbestové podložky pod světelnými a elektrickými zdroji. V objektech jsou vedena kabelová vedení po zdech, bez podkladních

azbestových desek. Rozvaděč na fasádě je plechový, bez podezřelých materiálů s obsahem azbestu.

Stav obvodového pláště byl v některých místech natolik poškozen, že umožňoval prohlídku skladby panelů. Z interiéru sololit, dřevotřísková výplň, sololit a

nátěr. V některých místech spodní části vnějšího obvodového pláště budovy je azbestová deska, rovněž překryta nátěrem.

Topení v objektech bylo využíváno dálkové, z teplárny v Malešicích; v objektu na pozemku p.č. 56/2 byla zjištěna původní část regulační řady topné vody, v jejichž přírubách by mohlo být použito těsnění s obsahem azbestu.

Samotná demolice bude prováděna ručně a také těžkými mechanizmy.

Po odstrojení objektu se přistoupí k demolici zdiva, betonu a železobetonu, která se bude provádět postupným rozebíráním shora dolů pomocí strojního rýpadla. Pro tyto demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena max. míra bezpečnosti práce. Případnou prašnost při strhávání a demolování budov budou zaměstnanci eliminovat skrápěním.

Demolování jednotlivých kusů se vždy provádí směrem dovnitř budovy, aby se zamezilo dopadu nežádoucích kusů na okolní objekty nebo staveniště.

Demolice podzemních částí stavebních objektů (základy) se provede hydraulickými kladivy popř.

nůžkami, kterými se bude postupně odbourávat (vydrcovat) vodorovná konstrukce základu. V průběhu demolice se vybouraná suť přemístí nákladními vozidly na skládky. V tomto postupu se bude pokračovat do úplné likvidace stavebního objektu. Na místě demolice zůstane tak jen stavební materiál.

Z toho vyplývá, že demoliční práce budou postupovat v kaskádě, kde se postupně demolují od nejvyššího patra po nejnižší.

Uvedený způsob demolice a výkopových prací nepřipustí, aby se pracovníci demoliční čety dostali do přímého kontaktu se strojně demolovanou konstrukcí, rovněž je zakázáno provádět současně demolici ruční a strojní v jednom objektu, a tudíž je zvolený způsob demolice nejbezpečnější.

#### **Pracovní čety**

V pracovní četě je vždy určen vedoucí pracovník (mistr, stavbyvedoucí), který bude dohlížet nad prováděním prací a bude rozhodovat o nasazení pracovníků. Počet pracovníků v četě bude v rozmezí 2-10. Stavbyvedoucí bude evidovat denní činnost zápisem do stavebního deníku. Před zahájením prací (obvykle ráno) budou pracovníci seznámeni s denním rozsahem prací a upozorněni na zakázané činnosti.

Denní směny se budou řídit zejména klimatickými a světelnými podmínkami.

#### **Technologický postup práce s azbestem:**

S ohledem na současné vědomosti ohledně zdravotní závadnosti azbestu je nutno při provádění jakýchkoliv prací s azbestem postupovat v souladu s předpisy ČR.

Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, v souladu s platným Katalogem odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, vyhl. č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu, dále Přílohou č. 1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování, dále částečně německými pravidly TRGS 519 a Praktickou příručkou o osvědčených postupech pro prevenci a minimalizaci rizik azbestu vydanou Výborem vrchních inspektorů práce EU – SLIC.

Pracovní četa bude azbestovou krytinu demontovat mechanicky bez použití řezání nebo broušení těchto desek. Jednotlivé části budou před demontáží ošetřeny enkapsulačním nástřikem. Demontáž bude tedy prováděna nedestruktivním způsobem, aby bylo maximálně zamezeno vzniku fibrózních prachů s obsahem azbestu. Prostor kontrolovaného pásma (KP) bude vybaven vysavači s filtrem. Demontovaný materiál nebude shazován a bude bezprostředně po demontáži uložen do předem připraveného uzavíratelného kontejneru. Kontrolované pásmo a místo pro uložení materiálu bude zajištěno proti pohybu dalších osob, a to buď vyhrazením prostoru anebo osobním střežením. Odvážení kontejnerů s azbestocementovými deskami a potrubím bude prováděno v neprodyšně uzavřených kontejnerech a to na skládku, která má oprávnění tento materiál shromažďovat.

### **Uložení sutin na staveništi**

Snášení jednotlivých kusů na zem demoličním strojem, kde se vytvoří „meziskládka“, která se průběžně sortíruje dle jednotlivých druhů a překládá a dělí na menší přepravní kusy.

Následně se vytríděný materiál naloží na nákladní automobily, které jej odvezou ze staveniště na příslušnou skládku, popř. na místo určené k jinému využití. Při opuštění každého vozu z areálu bude dodržována jeho čistota. Průběžně se komunikace bude čistit kropicím vozem.

### **Čištění**

#### *Čištění vozů*

Vzhledem ke skutečnosti, že se vozy odvázející zdemolovaný materiál ze stavby budou pohybovat jen po zpevněné cestě, která se bude průběžně čistit, budou tyto vozy odjíždět čisté.

#### *Prašnost*

Případnou prašnost při strhávání a demolování budov budou zaměstnanci eliminovat skrápěním.

### **Odpady**

- Třídění odpadů a materiálů dle druhů, katalogových čísel a kategorií.
- Odvoz nevyužitelných odpadů a jejich předání oprávněným osobám k ekologické likvidaci, či zpracování
- Odvoz využitelných odpadů (stavebních a demoličních sutin) a jejich následná recyklace a využití vzniklého recyklovaného kameniva

- Odvoz materiálů a jejich opětovné použití
- S veškerými odpady bude zhotovitel – původce nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a příslušných prováděcích vyhláškách.
- S materiály bude nakládáno jako s výrobky. Tyto nenaplnují definici odpadu a tudíž nejsou podřízeny zákonu o odpadech.

### c) dokončovací práce

Dokončovací práce zahrnují:

- konečná úprava plochy dle požadavku objednatele
- vyklizení zařízení staveniště
- odvoz veškeré techniky

## Zásady při práci a dodržování bezpečnosti při práci

### Zajištění staveniště v mimopracovní době

- Prostory stavby včetně přístupových komunikací budou, v součinnosti s investorem, vždy po skončení každé směny ohrazeny a uzamčeny proti vniknutí nepovolaných osob.
- Veškeré vstupy budou označeny proti vstupu nepovolaným osobám bezpečnostními tabulkami.
- Mimo to, budou všichni pracovníci vyskytující se na stavbě prokazatelně poučeni o způsobu a rozsahu provádění demolic a zákazů vstupu do objektů, a do zabezpečeného prostoru. Za proškolení zaměstnanců dodavatele zodpovídá pověřený pracovník dodavatele.

### Přerušování stavebních prací:

- Protože bourací práce jsou nebezpečné a vzniká při nich řada nežádoucích událostí, které mnohdy není možné předvídat, je třeba vždy v pracovní četě a mezi četami předem dohodnout postup a organizaci práce. Proto musí být pracovníci vybaveni také výstražnou píšťalkou pro včasné upozornění na nebezpečí či na potřebu okamžitého vyklizení pracoviště. Na základě zaznění domluveného signálu všichni neprodleně opustí bouraný objekt a shromáždí se na určeném místě k přepočítání. Toto je nezbytně nutné opatření pro případ nenadálého nebezpečí. Zneužití tohoto opatření bude potrestáno finanční pokutou.
- Pokud dojde k poškození zdraví osob, popř. dojde-li ke vzniku mimořádné události, je každý pracovník povinen přerušit práci a neodkladně vyznamoňovat pracovníka pověřeného stálým dozorem a upozornit také všechny ostatní osoby, které se nacházejí v ohroženém prostoru.
- V případech kdy hrozí vznik mimořádné události, popř. jsou-li ohroženy lidské životy a zdraví a pracovník není schopen sám toto nebezpečí odvrátit je povinen postupovat podle předchozího bodu.
- Při podezření, že je na pracovišti pracovník pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek pracovník přerušit práci a vyznamoňovat opět pracovníka pověřeného stálým dozorem, který o tom vyhotoví zápis do stavebního deníku.
- Práce dále musí být přerušeny při ohrožení pracovníků stavby nebo okolí vlivem zhoršených klimatických podmínek (děšť, mráz, sněžení), nevyhovujícího technického stavu konstrukce, strojů nebo zařízení.

- Při přerušení práce je nutno provést opatření k zajištění nestabilních konstrukcí, otvorů, jam, strojů, zařízení, přístupových komunikací a provést o tomto zápis do stavebního deníku. Potřebná opatření určí konkrétně pracovník pověřený stálým dozorem.
- Pracovníkovi pověřenému stálým dozorem je nutno oznámit také jakékoliv porušení inženýrských sítí a ten rozhodne o jejich bezpečném zajištění.

#### Zajištění otvorů a jam

Vzniklé otvory a jámy během prováděných bouracích prací budou neprodleně zakryty (víka) nebo ohrazeny.

#### Zajištění proti pádu předmětů a materiálů

Při práci na lešení, jakož i při demontáži vnitřních stropních konstrukcí nesmí být stropní konstrukce přetěžovány ukládáním vybouraného materiálu. Veškeré demontované díly se musí průběžně odstraňovat z míst vybourání mimo stavbu na místo určené pracovníkem stálého dozoru.

#### Shazování předmětů a materiálů

Prostor, do kterého se budou shazovat materiály bude zajištěn ohrazením ochranného pásma (v souladu se zákonem č. 309/2006 a nařízením vlády 591/2006.) dvoutyčovým zábradlím o výšce 1,1 m. V případech, kdy nebude možno místo ohradit bude zajištěno jeho střežení. Osobu pro střežení daného místa určí odpovědný pracovník demoliční firmy. Nepoužívané přístupové cesty do prostoru shozu budou uzamčeny a označeny tabulkou upozorňující na nebezpečí. Materiál smí být shazován pouze uzavřeným shozem až do místa uložení.

#### Zajištění míst bourání – ohrožený prostor

Bude provedeno dle vymezeného prostoru dle POV kolem likvidovaného objektu. Zabezpečení tohoto prostoru bude provedeno mobilním oplocením z trapézového plechu, střežením pracovníky zhotovitele, zároveň s vyloučením provozu. Tato opatření budou v platnosti po celou dobu provádění demoličních prací.

#### Požární ochrana

- Zhotovitel bude po celou dobu realizace dodržovat veškeré právní a ostatní předpisy související s požární ochranou tak, jak to ukládá zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Pro manipulaci s otevřeným ohněm (svařování, pálení apod.) v místech se zvýšeným požárním a jiným nebezpečím bude zpracován dokument „povolení ke svařování“ v souladu s Vyhl. č. 87/2000 Sb.
- Prostory stavby, kde bude prováděny práce s otevřeným ohněm se vybaví nejméně dvěma přenosnými hasicími přístroji s vhodnou náplní, z toho jedním přenosným hasicím přístrojem práškovým o hmotnosti hasební látky nejméně 5 kg.

## Z Á Z N A M

### o seznámení zaměstnanců s technologickým postupem a souvisejícími bezpečnostními předpisy

(viz závazná osnova školení z předpisů BOZP a osnova školení pro práci ve výškách – možná ohrožení pádem z výšky nebo do hloubky)

Svým podpisem stvrzuji, že všechny předané informace mi byly srozumitelné.

Datum	Jméno a příjmení školeného	Podpis školeného	Podpis školitele

Ověření znalosti školení : - ústní otázky \*) - písemné otázky \*) - test \*)

- nehodící se škrtněte

## **Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

1. Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.
2. Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména
  - a) vyloučení provozu,
  - b) konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,
  - c) ohrazení ohrožených prostorů dvoutyčovým zábradlím a výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotyčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m nebo
  - d) dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.
3. Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně
  - a) 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
  - b) 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
  - c) 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
  - d) 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.
4. Při práci na plochách se sklonem větším než 25 stupňů od vodorovné roviny se šířka ohroženého prostoru podle bodu 3 zvětšuje o 0,5 m. Obdobně se zvětšuje tato šířka o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu vertikálně dopravovaného břemene v místech dopravy materiálu.
5. S ohledem na vyhodnocení rizika při práci na vysokých objektech, například na komínech, stožárech, věžích, je ohroženým prostorem pás o šířce stanovené v bodě 3 kolem celého obvodu paty objektu.
6. Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, nelze-li zajistit provedení prací jinak. Technologický postup musí obsahovat způsob zajištění bezpečnosti zaměstnanců na níže položeném pracovišti.

### Příloha č. 3

## **Práce na střeše**

1. Zaměstnanec vykonávající práci na střeše je nutné chránit proti
  - a) pádu ze střešních pláštů na volných okrajích,
  - b) sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25 stupňů,
  - c) propadnutí střešní konstrukcí.
2. Ochranu proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíků, technologických a jiných otvorů, zaměstnavatel zajistí použitím ochranné, případně záchytné konstrukce nebo použitím osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu.
3. Zajištění proti sklouznutí zaměstnavatel zajistí použitím žebříků upevněných v místě práce a potřebných komunikací, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu. U střech se sklonem nad 45 stupňů od vodorovné roviny je nutno použít vedle žebříků ještě osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu.
4. Zajištění proti propadnutí se provádí na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a kde není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížení osobami včetně nářadí, pracovních pomůcek a materiálu, případně není toto zatížení vhodně rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo přístupová podlaha apod.).
5. Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10 stupňů se provádí z bezpečné pracovní plochy o šířce nejméně 0,6 m.

## Bezpečnost práce na lešení

- Plánovaná vzdálenost od obvodového zdiva je 40cm, proto budeme lešení užívat v případě opatření vnitřním 2-trubkovým zábradlím a okopovou lištou, při jejich krátkodobém odstranění budou mít pracovníci úvaz či postroj ukotvený na konstrukci nad nimi.

Kotevní body budou připraveny následujícím způsobem:

V kanceláři vedení stavby bude k dispozici dostatečný počet kotvicích prvků. Jedná se např. o systémová ocelová oka s kotevním pouzdrem, používaná např. jako kotvení lešení, která budou na požádání vydána.

Každý zhotovitel si kotevní prvek nainstaluje do obvodové zdi sám na svou zodpovědnost. Místo kotvení OOPP proti pádu musí být ve směru pádu dostatečně odolné. Spojovací prostředek a zajišťovací vedení nesmí být vedeno přes ostré hrany. Kotvicí bod musí splňovat požadavky ČSN EN 795 (min. pevnost 10 kN).

Systém zachycení pádu tvoří zachycovací postroj a spojovací podsystém určený pro zachycení pádu. Zachycovací postroj se začleněným tlumičem pádu tvoří podsystém. Systém zachycení pádu je úplný se spojovacím prostředkem (pád musí být z postroje přenesen ke kotvicímu bodu a tlumen v systému zachycení pádu tlumičem pádu nebo musí být pád zastaven pohyblivým zachycovačem pádu na poddajném zajišťovacím vedení.). Systém zachycení pádu tvoří všechny prvky, které jsou do sebe spojeny od místa uchycení až po postroj. Součástí systému je vždy kotvicí prvek tj. karabina sloužící ke spojení systému s kotvicím bodem a zachycovacím postrojem. Na kotevní prvek bude připojen zatahovací zachycovač pádu, např. samonavíjecí kladka, tlumič pádu – např. popruhový tlumič pádu.

Při odebrání materiálu a břemen bude mít pracovník přilbu, zachycovací postroj a spojovací podsystém určený pro zachycení pádu, ukotven (systémová ocelová oka s kotevním pouzdrem) do obvodové zdi nad pracovníkem. (k zachycení pádu musí dojít v dostatečné výšce nad překážkou (terénem, podlahou, konstrukcí apod.), aby se vyloučilo zranění zaměstnance.

- Z lešení nebude svévolně shazován materiál dolů do staveniště, aby nebyly ohroženy další osoby
- Pracovníci se nebudou pohybovat v části lešení, které nebude zajištěno proti pádu osob a materiálu (chybějící zábradlí, okopová lišta apod.)
- Nedostatky na lešení, chybějící, neukotvené nebo poškozené části lešení nahlásá stavbyvedoucímu a do doby naprávy nebudou tyto části lešení používat
- Pro svislý přesun po lešení budou používat výhradně žebříku, nikoliv šplhání aj.
- Práce na lešení se přeruší při silném větru, bouři, silném dešti
- Podlahy na lešení nebudeme přetěžovat materiálem, což by mohlo vést k jeho přetížení a destrukci.
- Výlezové otvory v podlahách nad žebříky budeme za sebou po slezu či výlezu ihned zavírat
- Při práci na montáži podhledů teras v 5.N.P. bude používáno malé přenosné lešení s podlahou ve výšce 1 m a zábradlím.
- Při práci na střeších teras budou pracovníci vybaveni úvazy přikotvenými ke konstrukci na střeše.



## Příloha č. 5 Rizika spojená s manipulací s azbestem

Posuzovaný objekt	Subsystém	Identifikace nebezpečí	Bezpečnostní opatření
demontáž cementoazbestových desek	Elektrické brusky	<b>ohrožení dýchacích cest jemným prachem</b> , zaprášení dýchacích cest, plicní onemocnění. při dlouhodobější práci s nářadím na opracování kamene a stavebních materiálů a výrobků (zvláště nebezpečný křemičitý (silikonový)	* při dlouhodobější práci s nářadím na opracování kamene používat ochrannou masku (respirátor) zejména při vzniku prachu při broušení a řezání přírodních hornin (granitu, žuly, pískovce apod.), kameniny, betonu, teraca); * používání ochranných zařízení, brousit za mokra dle druhu nářadí; <b>* bruskou nebrousit ani neřezat azbestové materiály;</b>
demontáž cementoazbestových desek	Rozbrušovací pily	<b>* prašnost, ohrožení dýchadel</b>	* použít skrápěcího zařízení ke snížení prašnosti; <b>* pilu nepoužívat k řezání materiálů obsahujících azbest;</b>
demontáž cementoazbestových desek	Zvýšené podlahy, plošiny a komunikace	* práce a pohyb pracovníků po střeše, šlápnutí na poškozenou, neúnosnou část střechy, pohyb osob v blízkosti okapu resp. jiného volného okraje střechy s následkem pádu ze střechy nebo <b>propadnutí střechem - neúnosnou střešní krytinou (např. z vlnitých azbestocementových, plechových aj. desek)</b> ;	* <b>zajištění bezpečného pohybu po střeše</b> , (dostatečná únosnost střechy, zábradlí); * určení vhodných kotvicích bodů pro použití prostředků osobního zajištění (bezpečnostních postrojů) * při práci na neúnosné střešní krytině ochrana proti propadnutí dle vyhl. č. 362/2005 Sb,.

## Příloha č. 6 Časový harmonogram demoličních prací:

	1. týden 2020	2. týden 2020	3. týden 2020
Předání staveniště a vyklizení objektů			
Demontáž střešního pláště, výplní oken			
Demolice objektů			
Vybourání podlah a základů			
Terénní úpravy			
Předání díla			

**REKAPITULACE STAVBY**

Příloha č.1 k č.j. VPŠA-1396/EU-2020/OVZI

Počet listů: 5

Kód: 200808

Stavba: Demolice víceúčelových objektů - v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 124 625,00</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 124 625,00	236 171,25
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>1 360 796,25</b>
<b>v CZK</b>			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 200808

Počet listů: 5

**Stavba:** Demolice víceúčelových objektů - v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 124 625,00</b>	<b>1 360 796,25</b>
200808	Demolice víceúčelových objektů	1 124 625,00	1 360 796,25

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice víceúčelových objektů - v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze

Objekt: **200808 - Demolice víceúčelových objektů**

Místo: Pod Táborem 102/5, Hrdlořezy, 190 24 Praha 9

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

### Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice víceúčelových objektů - v areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze

Objekt: 200808 - Demolice víceúčelových objektů

Místo: Pod Táborem 102/5, Hrdlořezy, 190 24 Praha 9

Datum:



Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2				
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5					
	VV		stromy a keře nepodléhající povolení kácení					
	VV		40,0					
2	K	113107172	Odstranění podkladů z betonu prostého II 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2				
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o II. vistvy přes 150 do 300 mm					
	VV		zpevněná plocha pozemku 56/2					
	VV		237,0					
	VV		zpevněná plocha pozemku 56/3					
	VV		185,0					
	VV		Součet					
3	K	11310800R	Hrubé terénní úpravy	kpl				
	PP		Hrubé terénní úpravy					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
4	K	981011112	Demolice budov dřevěných ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným rozebíráním	m3				
	PP		Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, oboustranně obitých, případně omítnutých					
	VV		DELTA I a DELTA II					
	VV		2060,0*2					
5	K	981100001	Příplatek za práce související s likvidací materiálů obsahujících azbest	kpl				
	PP		Příplatek za práce související s likvidací materiálů obsahujících azbest					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Veškeré materiály s obsahem azbestu budou odstraněny odbornou firmou v režimu kontrolovaného pásma. Podrobné viz průzkum, který je nedílnou součástí této dokumentace					
D		997	Přesun sutě					
6	K	997000001	Vykližení a vyčištění objektů (postele, skříně, nábytek apod.)	kpl				
	PP		Vykližení a vyčištění objektů (postele, skříně, nábytek apod.)					
7	K	997000002	Vykližení 500 ks pneumatik	kpl				
	PP		Vykližení 500 ks pneumatik					
8	K	997000003	Zajištění, odpojení inženýrských sítí a stávajících přípojek za součinnosti správce areálu (kpl)	kpl				
	PP		Zajištění, odpojení inženýrských sítí a stávajících přípojek za součinnosti správce areálu (kpl)					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VODOVOD - uzavření odbočky na řadu ELEKTRO NN - odpojení přírodního kabelu v rámci areálové rozvodny NN KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - při demolici základových konstrukcí budov přípojky ucpány a zabetonovány. KANALIZACE DEŠŤOVÁ - při demolici základových konstrukcí bude přípojka ucpána a zabetonována					
9	K	997000004	Ochrana stávajících úprav - povrchové znaky inženýrských sítí, stožáry osvětlení APN, kabelové šachty, šachty na kanalizaci, stožáry VO, elektro pilířky, studna, trafostanice atd.	kpl				
	PP		Ochrana stávajících úprav - povrchové znaky inženýrských sítí, stožáry osvětlení APN, kabelové šachty, šachty na kanalizaci, stožáry VO, elektro pilířky, studna, trafostanice atd.					
10	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním - na skládku dle investora	t				
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
11	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
12	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t				
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svíse s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	99701321R	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné) odpadu - pneumatiky kód odpadu 16 01 03	t				
	PP		Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné) odpadu - pneumatiky kód odpadu 16 01 03					
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	VV		skelná vata					
	VV		2,9					
	VV		PVC lina + koberce					
	VV		4,8					
	VV		Součet					
15	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	VV		Lepenka-hydroizolace					
	VV		11,3					
16	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
	VV		Dřevěné části stavebních konstrukcí, vazníky					
	VV		22,8					
17	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zaříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05					
	VV		Fasádní obkladové desky, a další azbest. desky					
	VV		1,8					
	VV		střešní krytina s obsahem azbestu					
	VV		25,2					
	VV		Součet					
18	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t				
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	VV		betony podlah, okap chodník, základy, zpevněné plochy, komíny					
	VV		908,0					
19	K	99701386R	Poplatek za uložení biologicky rozložitelného odpadu	t				
	PP		Poplatek za uložení biologicky rozložitelného odpadu					
20	K	99701387R	Poplatek za uložení směsného komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t				
	PP		Poplatek za uložení směsného komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01					
	VV		příčky, vodorovné kce, fasádní panely					
	VV		96,0					
	VV		postele, skříně, nábytek, okna, dveře					
	VV		6,2					
	VV		Součet					
21	K	99701388R	Poplatek za uložení směsného komunálního odpadu kód odpadu 21 03 01	t				
	PP		Poplatek za uložení směsného komunálního odpadu kód odpadu 21 03 01					
22	K	99701400R	Výkup železa - odpočet	t				
	VV		ocelové konstrukce, radiatory, zakryty, potrubí					
	VV		-4,4					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN3	Zařízení staveniště					
23	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč				
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					
24	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč				
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost					
	D	VRN6	Územní vlivy					
25	K	060001000	Územní vlivy	Kč				
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy					
	D	VRN7	Provozní vlivy					
26	K	070001000	Provozní vlivy	Kč				
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					