

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Kulturní dům města Soběslavi, IČ 690 92 150, příspěvková organizace
se sídlem Jirsíkova 34, Soběslav I, 392 01 Soběslav
zastoupen ředitelem organizace panem Mgr. Petrem Valešem,
zapsaný v obch. rejstříku vedeném KS Č. Budějovice, spisová značka Pr 42/KSCB,
Číslo datové schránky: tvdkmf6
Tel: +420 381 524 261
E-mail: kdms@seznam.cz
Odpovědná osoba projednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Valeš
Odpovědná osoba projednání ve věcech technických: Mgr. Petr Valeš
Odpovědná osoba projednání ve věcech realizačních na stavbě: Mgr. Petr Valeš
dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

ZOTEPO s.r.o., IČ 26020025
se sídlem E. Beneše 279/19, Soběslav II, 392 01 Soběslav
zastoupen jednatelem společnosti panem Dušanem Vilímkem
zapsaný v obch. rejstříku vedeném KS Č. Budějovice, spisová značka c 9418
Tel/Fax
E-mail:
Odpovědná osoba pro jednání ve věcech smluvních: Dušan Vilímek
Odpovědná osoba pro jednání ve věcech technických: Dušan Vilímek
Odpovědná osoba projednání ve věcech realizačních na stavbě: Dušan Vilímek

dále jen „zhotovitel“

prohlašují, že jsou zcela způsobilí právně jednat a uzavírají po vzájemné dohodě, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

I.

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zpracovaná firmou ZOTEPO s.r.o. ze dne 7.10.2020
2. Název díla: : **KD Soběslav – demontáž, dodávka a montáž podlahové krytiny malý sál KD Soběslav**
3. Místo provedení díla: Jirsíkova 34, Soběslav I, 392 01 Soběslav

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede dílo spočívající v demontáži, opravy podkladní podlahy a následné montáži PVC v malém sále KD Soběslav.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo dle podmínek této smlouvy převezme a zaplatí za řádně a včas provedené dílo cenu podle čl. VI. této smlouvy.

IV.

Rozsah a obsah díla

1. V rámci smlouvy zhotovitel provede tyto práce:
 - Demontáž a odstranění stávající podlahové krytiny malého sálu
 - Broušení stávajícího podkladu
 - Vyrovnání propadlého podkladu 1
 - Sponkování prasklin v podkladu

- Vyrovnání podkladu stěrkou
- Dodávka podlahové PVC krytiny
- Montáž podlahové krytiny včetně svaření a lepidla
- Dodávka obvodové lišty včetně montáže
- Dodávka přechodových lišt včetně montáže

2. Při ukončení a předání díla předá zhotovitel objednateli kompletní dílo dle položek čl. IV odst. 1.

V. Termíny plnění

1. Zahájení díla: 18.11.2020

2. Termín ukončení: 31.12.2020

3. Uvedený termín je platný za předpokladu, že nevznikne prodlení na straně objednatele, pokud se týká poskytnutí potřebné součinnosti (stavební připravenost apod.).

4. Nesplnění termínu provedení, ukončení a předání díla je považováno za porušení této smlouvy a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v čl. VI. této smlouvy za každý den prodlení.

VI. Cena za dílo

1. Cena za předmět smlouvy v rozsahu čl. IV této smlouvy vyplývá z nabídky realizovaném dodavatelem dne 7.10.2020.

2. Celková cena za předmět smlouvy činí: 192.681 Kč bez DPH (233.144 Kč vč DPH)

4. Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. IV. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

VII. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu fakturování a placení:

1. Po ukončení montáže a předání celého díla vystaví zhotovitel fakturu-daňový doklad na celkovou sjednanou cenu díla.
2. Daňový doklad bude vystavován ve dvou vyhotoveních pro objednatele, se splatností 14 dnů od vystavení zhotovitelem.
3. Při prodlení s placením je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

VIII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zhotovitel je povinen mu kontroly umožnit.
3. Zjistil-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které brání provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu potřebné změny. Do dosažení dohody o změnách je zhotovitel oprávněn provádění díla písemně přerušit.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené jeho pracovníky v souvislosti s jejich činností při zhotovování díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce podle smlouvy v souladu s příslušnými bezpečnostními, ekologickými a požárními předpisy.

IX. Vady díla, záruky a sankce

1. Pro zodpovědnost za vady díla platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Dílo je vadné, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
4. Smluvní strany se dohodly na záruční době takto:
 - a) Na montážní práce a dodávky se poskytuje záruka 24 měsíců od předání díla.
5. Reklamované vady musí být objednatelem oznámeny písemně (tj. i e-mailem).
7. Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla a vad v záruce, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
8. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodloužení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.

X. Bezpečnost práce, nakládání s odpady

1. Zhotovitel bude při práci na stavbě respektovat základní provozně bezpečnostní předpisy. Zhotovitel je povinen průběžně na své náklady likvidovat odpady, které vzniknou v souvislosti s jeho činností.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat interní bezpečnostní předpisy objednatele, s nimiž byl seznámen a je povinen o nich proškolit osoby pověřené provedením díla.

XI. Závěrečné ustanovení

1. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k dílu, zároveň na něj přechází nebezpečí škody k předmětu díla.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do předání úplného díla objednateli.
3. Obsah této smlouvy může být změněn pouze písemně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Návrh dodatků může podat každá ze smluvních stran.
4. Smlouva byla vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti bezrozporným projednáním a podpisem smluvních stran.
6. Smluvní strany berou na vědomí zveřejnění této smlouvy v jejím plném znění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 7.10.2020

V Soběslavi dne: 18.11.2020

V Soběslavi dne 18.11.2020

Kultu

KC
ČSO S


Mgr. Petr Valeš

ř. Dr. E.

ř. Dr. E.

Za zhotovitele
Dušan Vilímek

Tř. Dr. E. Beneše 279/II, Soběslav 392 01

Kulturní dům města Soběslavi
Pan Petr Valeš - ředitel
Jirsíkova 34
Soběslav
392 01

Věc : Cenová nabídka na dodávku a montáž PVC - čtverce malý sál

Demontáž stávajících čtverců	cena 65 Kč/m2 bez DPH
Broušení stávajícího podkladu	cena 55 Kč/m2 bez DPH
Vyrovnání propadlého podkladu	cena 250 Kč/m2 bez DPH
Sponkování prasklin	cena 185 Kč/bm bez DPH
Vyrovnání podkladu stěrkou	cena 200 Kč/m2 bez DPH
Čtverce PVC Dynamik	cena 396 Kč/m2 bez DPH
Montáž čtverců včetně svaření a lepidla	cena 195 Kč/m2 bez DPH
Obvodová lišta včetně montáže	cena 65 Kč/bm bez DPH
Přechodová lišta včetně montáže	cena 295 Kč/bm bez DPH

Cena celkem bez DPH 192 681 Kč

Celkem včetně DPH 21% 233 144 Kč

Dušan Vilímek
ZOTEPO s.r.o.