



56/PDO/2017-PDOM  
Č.j.: UZSVM/PDO/72/2017-PDOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,  
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**  
se sídlem Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň  
který zastupuje hejtman Josef Bernard,  
ve věcech smluvních oprávněna k jednání JUDr. Marcela Krejsová,  
náměstkyně hejtmana Plzeňského kraje pro oblast ekonomiky, investic a majetku,  
na základě plné moci ze dne 30.11.2016  
IČO: 70890366  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

<b>Katastrální území/ Obec</b>	<b>Parcela KN č.</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Způsob využití</b>	<b>Druh ochrany</b>	<b>Účetní hodnota</b>
Horšovský Týn / Horšovský Týn	2585/33	ostatní plocha	silnice	Památkově chráněné území	117.337, - Kč
Horšovský Týn / Horšovský Týn	2585/51	ostatní plocha	silnice	Památkově chráněné území	2.885, - Kč
Horšovský Týn / Horšovský Týn	2586/5	ostatní plocha	silnice	- - - - -	79.184, - Kč
<b>C E L K E M</b>					<b>199.406, - Kč</b>

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horšovský Týn, obec Horšovský Týn, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 15 odst. 2 vládního nařízení č. 34 ze dne 29.07.1952 a opatření ministerstva dopravy ze dne 25.11.1952, Úřední list částka 157/52 (KV 2573), za použití § 20 zák. č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících, ve znění pozdějších předpisů a dále na základě ustanovení části sto sedmácté, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi jeho součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Bezúplatný převod nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 118/09 ze dne 15.06.2009, které je nedílnou součástí této smlouvy. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě dále uvedených věcných břemen (služebností):
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení v pozemku – parcele č. 2585/33 ve prospěch Římskokatolické farnosti Horšovský Týn na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 2070/2007.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení v pozemcích – parcelách č. 2585/33 a 2586/5 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 110/2011.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace v pozemcích – parcelách č. 2585/33 a 2586/5 ve prospěch Města Horšovský Týn na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 2811/2011 (třístranná smlouva).
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace v pozemcích – parcelách č. 2585/33 a 2586/5 ve prospěch Mikroregionu Radbuza na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 2811/2011 (třístranná smlouva).
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního a kanalizačního řadu v pozemcích – parcelách č. 2585/33 a 2585/51 ve prospěch Města Horšovský Týn na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 2144/2013.
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v pozemcích – parcelách č. 2585/33 a 2586/5 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. V – 7110/2015.

#### **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Daňovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 118/09 ze dne 15.06.2009.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Plzeňský kraj

.....  
Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....  
hejtman Josef Bernard  
JUDr. Marcela Krejsová, na základě plné moci  
ze dne 30.11.2016

#### Příloha:

- usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 118/09 ze dne 15.06.2009

Vyhotovil: K. Pelnář