

Smlouva o dílo na akci: „Opravy příkopů JCH“

Kód akce: A662

č. ORS/VO/354/20

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka
DIČ CZ00007536 Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn.: AXVIII 433 **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxx/xxxx

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení realizace staveb,
e-mail: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, mobil: xxxxxxxx,
xxxxxxxxxx, technický pracovník oddělení realizace staveb,
e-mail: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, mobil: xxxxxxxx,

(dále jen „Objednatel“)

a

BUILDPRO s.r.o.
Chlumecká 327
403 39 Chlumec

IČO 049 40 075 **Bankovní spojení:** Raiffeisen bank a.s.
DIČ CZ04940075

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn.: C 37302 **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxx

Zastoupena: Romanem Pončíkem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, autorizovaný technik

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“).

I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla ve výběrovém řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Opravy příkopů JCH“, kód akce: A662, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení oprav příkopů ve vodohospodářské soustavě jezera Chabařovice.

Vodohospodářskou soustavu jezera Chabařovice mimo jiné tvoří rozsáhlá síť odvodňovacích příkopů, které slouží zejména k odvedení srážkových vod do jezera Chabařovice, resp. do Modlanského potoka a následně do řeky Bíliny. Vlivem dlouhodobého sedání tělesa výsypky, dotvarování skrývkových řezů na svazích bývalého lomu, stejně tak i dalšími vlivy, zejména pak činností černé zvěře, došlo v některých místech k poškození odvodňovacích příkopů. Vlivem těchto poškození dochází k nežádoucímu zatékání srážkových vod do tělesa výsypky, popř. dalších svahů jezera Chabařovice.

Stavba je rozdělena na dvě stavební části:

- příkop „M“,
 - příkop „P6 – 1“.
2. Bližší vymezení předmětu Smlouvy je dáno zjednodušenou dokumentací, viz článek III. této Smlouvy a oceněným soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
 3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
 4. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel provést dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této Smlouvy.

III. Zjednodušená dokumentace pro realizaci

1. Zjednodušenou dokumentaci pro realizaci stavby s názvem „Oprava příkopů M a P6-1, zpracoval v červenci roku 2020 Objednatel.
2. Zjednodušenou dokumentaci pro realizaci stavby obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení jako přílohu zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou zjednodušenou dokumentací pro realizaci, nemá k ní námítky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem dle této Smlouvy.

IV. Termín dokončení a předání díla

1. Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 20. prosince 2020**
2. Termín dokončení a předání díla může být prodloužen po oboustranné dohodě z důvodu nepředvídatelných okolností v průběhu realizace díla, které si vynutí časovou prodlevu, a to maximálně o dobu trvání těchto okolností, resp. překážek. Toto může být učiněno pouze uzavřením písemného dodatku k této Smlouvě.

V. Místo plnění

Zájmové území leží v k. ú. Vyklice (787261) na parcele p. p. č. 615/5 a k. ú. Roudníky (741833) na parcelách p. p. č. 79/1, 89/1, 81/2 ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Objednatele.

Obec: Ústí nad Labem

Kód obce: CZ0427554804

Kraj: Ústecký

VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)

799 183,04 Kč

2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené Objednatelem a Zhotovitelem.
3. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz. odst. 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených stavebních prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající objemu provedených prací.

Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po konečném převzetí dokončeného díla Objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel

na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatel doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:

- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,
- bankovní spojení Zhotovitele,
- splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
- datum zdanitelného plnění,
- předmět faktury, číslo Smlouvy,
- vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
- sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
- v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období, zjišťovací protokol a originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

7. Faktury, předávací protokoly a soupisy skutečně provedených prací musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A662) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře, předávacím protokolu a soupisu skutečně provedených prací uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.

8. Splatnost vystavených faktur se sjednává na třicet dnů ode dne jejich doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.

9. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.

10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.

11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Objednatel Zhotoviteli, bude Objednatel ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.

12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.

13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

14. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, oproti termínu uvedenému v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **5 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 1., 2., 3., 5., 6., 8., 9., 10., 12. a 13. článku IX. této Smlouvy;
 - **5 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 5. a 10. článku X. této Smlouvy;
 - **5 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 6. článku XI. a v odst. 2. článku XII. této Smlouvy;
 - **1 000,00** Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivě vady v termínu určeném v souladu s odst. 2. a 5. článku XI. této Smlouvy;
 - **10 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. v článku XIV. této Smlouvy;
 - **10 000,00** Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 13. článku XVI. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Je-li ve zjednodušené dokumentaci určen technologický postup prací, popř. bude-li Objednatel stanoven plán organizace prací, musí být Zhotovitelem dodržen.
2. Veškeré práce při realizaci díla budou prováděny na základě této Smlouvy o dílo po nabytí její účinnosti, v souladu s požadavky Objednatele, v souladu se zjednodušenou dokumentací pro realizaci, viz článek III. této Smlouvy, a v souladu s oceněným Soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, viz příloha č. 1. této Smlouvy.
3. Veškeré práce při realizaci díla musí být prováděny pod dozorem odpovědného technika, nebo jím určeného zástupce, který odpovídá za bezpečnost práce v místě provádění díla, za kontrolu jakosti prováděných prací, za jakost dodávaných výrobků pro zhotovení díla, za pořádek v místě plnění, za dodržování postupu prací dle zjednodušené dokumentace pro realizaci a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k danému dílu a interních směrnic Objednatele, které obdrží při předání staveniště.
4. Zhotovitel bude odpovídat za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést stavební deník, a to v rozsahu dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.

6. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel se stává původcem odpadů v souvislosti s plněním předmětu díla se všemi povinnostmi původce odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
8. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro provádění díla, dále odpadem vzniklým v souvislosti s prováděním díla, bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
9. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků, komunikací, zařízení, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu díla a jejich následné uvedení do původního stavu.
10. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
11. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce, dodržování postupu prací dle zjednodušené dokumentace pro realizaci a udržování pořádku v místě plnění, odsouhlasení případných změn ve zjednodušené dokumentaci pro realizaci na základě skutečností zjištěných během provádění prací na provádění díla.
12. Po ukončení díla Zhotovitel zpracuje dokumentaci jeho skutečného provedení, která bude předána Objednateli nejpozději při předávce dokončeného díla.
13. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k ohrožení života čerstvě narozených mláďat volně žijící zvěře.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

X. Předání a převzetí staveniště, zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu se zjednodušenou dokumentací pro realizaci a po dohodě s Objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou právní úpravou České republiky.
3. Skládku materiálu bude v prostoru zařízení staveniště, případně bude určena zástupcem Objednatele při předání staveniště Zhotoviteli.
4. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle této Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné době ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků, nejdéle však do 10 dnů ode dne předání.

6. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelům protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.
7. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro realizaci díla, např. územní rozhodnutí, stavební povolení, interní předpisy, atd.
8. Energie budou zabezpečovány pomocí mobilních zařízení. V případě možnosti napojení na inženýrské sítě, budou všechna případná odběrová místa, určená pro staveništní odběry, opatřena měřicím zařízením. Podmínky užívání a úhrada odběrů budou předmětem uzavřené smlouvy s majitelem daného odběrného místa.
9. Splaškové vody budou jímány v mobilních chemických WC.
10. V případě, že se v prostoru místa plnění a v jeho okolí nachází stromy a keře, nesmí dojít při realizaci díla k jejich poškození, musí být dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

XI. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v rozsahu dle článku II. a IX. této Smlouvy řádným provedením kompletního díla, a to v termínu dle čl. IV. této Smlouvy ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho užívání bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelům nejpozději v den uvedený v čl. IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu této Smlouvy předá Objednatelům dílo formou přijímacího řízení, v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do termínu uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který podepíší zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název díla, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a termínech jejich odstranění. Úmysl předat hotové dílo oznámí Zhotovitel Objednatelům minimálně 3 pracovní dny předem.
3. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
 - b) odstranění vad a nedodělků ve lhůtě delší než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. Smlouvy pro nesplnění termínu uvedeného v článku IV. Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo převzato. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena. Zhotovitel se zavazuje Objednatelům reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatelům s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění.
6. Zhotovitel zpracuje a v rámci předání díla předloží Objednatelům následující dokumentaci:

- a) dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla, v jednom tištěném páru, zpracovanou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- b) originál stavebního deníku,
- c) průběžně pořizovanou fotodokumentaci, zachycující postup prací, fotodokumentace bude předána zvlášť pro každý stavební objekt (SO)
- d) prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona, a to v českém jazyce. Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším termínu předání prohlášení o shodě, než je doba předání díla. Nebude-li prohlášení o shodě předáno, není Objednatel povinen dílo převzít,
- e) prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými v rámci prací.

XII. Zásady kontroly prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místech plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování zjednodušené dokumentace a udržování pořádku v místě plnění. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatel. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu realizace díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.

XIII. Záruční doba

Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel ve své nabídce uvedl, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
4. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.

XV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat

tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVI. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených v článku IX. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
7. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny dle Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností či nečinností při plnění předmětu Smlouvy způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši 50 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst 1. Smlouvy. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatel uplatněn v písemné formě.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, kromě vystaveného daňového dokladu, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatel v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.

7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. V případě nutnosti provedení změny díla, která bude zjištěna při provádění prací, provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku s návrhem řešení, který musí být Objednatelem odsouhlasen. Poté bude zpracován dodatek k této Smlouvě, ve kterém bude změna popsána a současně vyčíslen dopad na výši smluvní ceny. Dodatek musí být podepsán statutárními orgány obou Smluvních stran a uveřejněn v registru smluv. Změnu je možno realizovat až po uveřejnění dodatku v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr

V Chlumci dne 13. 11. 2020

V Chlumci dne 18. 11. 2020

.....
Ing. Walter Fiedler
ředitel podniku
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

.....
Roman Pončík
jednatel společnosti
BUILDPRO s.r.o.
(Zhotovitel)