

# Darovací smlouva

č.DAR 3/20 - 33120/Ků

## Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13

IČO: 70890366 DIČ: CZ70890366

zastoupený: J

na straně jedné jako dárce

a

## Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena:

Hřímálého 37, 301 00 Plzeň,

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

## darovací smlouvu

### I.

1.1 Plzeňský kraj je vlastníkem pozemků:

- **parc. č. 558/136** o výměře 1274 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného na LV č. 321 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec a k. ú. Chotíkov, dále pozemku
- **parc. č. 558/231** o výměře 3623 m<sup>2</sup>, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1519-81/2019, vyhotoveného oddělením z pozemku parc. č. 558/1, zapsaného na LV č. 321 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec a k. ú. Chotíkov a pozemku
- **parc. č. 558/232** o výměře 4492 m<sup>2</sup>, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1520-81/2019, vyhotoveného oddělením z pozemku parc. č. 558/112, zapsaného na LV č. 321 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec a k. ú. Chotíkov.

1.2 Pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy byly dosud předány Plzeňským krajem k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Plzeňského kraje IČ 72053119.

1.3 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Chotíkov činí:

- parc. č. 558/136 .....102 262,- Kč,
- parc. č. 558/231 .....80 858,- Kč,
- parc. č. 558/232 .....100 252,- Kč.

## II.

- 2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví a obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá pozemky specifikované v čl. 1.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.
- 2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizaci, pozemky uvedené v bodě 1.1. této smlouvy, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

## III.

- 3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedených věcných břemen. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

## IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu převodu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že pozemek parc. č. 558/1 v k. ú. Chotíkov je zatížen věcným břemenem
- zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1094-425/2012, č. 919-26/2008, č. 1140-178/2011 a č. 1185-76/2013 s oprávněním pro ČEZ Distribuce, a. s. a dále věcným břemenem
  - oprav, údržby a provozování veřejné telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 675-10/2003 a č. 680-10/2003 s oprávněním pro České Radiokomunikace a.s.
- 4.3 Převáděné pozemky jsou zastavěny stavbou silnice č. I/20.

## V.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1432/20 ze dne 10.02.2019. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.



## VI.

6.1 Tato smlouva nabývá platnosti jejím schválením příslušným ministerstvem podle § 12 odst. 2 a podle § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Vydaná schvalovací doložka bude nedílnou součástí této smlouvy.

## VII.

7.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

7.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

7.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

## VIII.

8.1 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

8.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží Katastrální úřad a po jednom vyhotovení si ponechá každá smluvní strana, jedno vyhotovení je určeno zřizovateli obdarovaného a jedno příslušnému ministerstvu.

8.3. Dárce bere na vědomí, že obdarovaný je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy obdarovaný ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

8.4. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

V Plzni dne ..... 14 -08- 2020

V Plzni dne ..... 20 -08- 2020

Č. j.: MF-28120/2020/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 27. 10. 2020