

Měsíční výkaz služeb - vzor 2020							
Nájemce:xxxxx IČO: xxxx							
Položka	Fakturace	Jednotka	Počet	Jednotková cena bez DPH	Sleva %	Koncová cena bez DPH	Pozn.
<b>ZÁKLADNÍ</b>							
<b>Média</b>							
Voda teplá, studená - normativ	měsíční	1os/měs		112,43 Kč		0,00 Kč	normativ na 1 osobu - dle počtu osob
Elektrina normativ adm.plochy - nebyt.prostory bez měření	měsíční	kWh				0,00 Kč	50 kWh x pronajatá plocha x aktuální průměrná cena kWh (r.2020 - 4,53CZK) = cena za dle spotřeby
Elektrina klimatizace VRV - proporční odečet	měsíční	kWh		4,53 Kč		0,00 Kč	
Otop	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		17,34 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>Klimatizace</b>							
Klimatizace	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		31,23 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>Provozní služby - věž</b>							
Provoz vnějších komunikací	měsíční	m <sup>2</sup> podíl komun.		126,89 Kč		0,00 Kč	výtahy, schodiště, vstup
Provoz vnitřních komunikací	měsíční	m <sup>2</sup> podíl komun.		43,40 Kč		0,00 Kč	chodba, předsíň
Provoz sociální zařízení	měsíční	m <sup>2</sup> podíl soc.zařízení		94,58 Kč		0,00 Kč	WC, kuchyňka, sprcha, úklidová komora
						0,00 Kč	
<b>Provozní služby budova</b>							
Recepce	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		4,12 Kč		0,00 Kč	
Fyzická ostraha	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		8,24 Kč		0,00 Kč	
Technický support	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		3,57 Kč		0,00 Kč	
Odpadové hospodářství	měsíční	m <sup>2</sup> nebyt. prostor		2,44 Kč		0,00 Kč	
Mytí vnějších oken	jednorázově	m <sup>2</sup>		30,00 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>DOPLŇKOVÉ</b>							
<b>Úklidové služby</b>							
Základní úklid pronajatých prostor	měsíční	m <sup>2</sup> /cyklus		1,30 Kč		0,00 Kč	1* týdně, dle počtu cyklů
Mytí vnitřních oken/žaluzií	jednorázově	m <sup>2</sup>		15,00 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>INTELIGENCE BUDOVY</b>							
<b>Telefonní linka a ústředna</b>							
Analogová linka – zvýhodněné hovorné	měsíční	ks		78,50 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>Strukturované rozvody</b>							
Datové místo R&D kat. 5E	měsíční	ks		160,00 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>Internet</b>							
Internet - připojení 1 - 2 PC	měsíční	ks		300,00 Kč		0,00 Kč	neomezené využívání
Internet - připojení 3 - 6 PC	měsíční	ks		800,00 Kč		0,00 Kč	neomezené využívání
Internet - připojení 7 - 9 PC	měsíční	ks		1 500,00 Kč		0,00 Kč	každé další připojení PC + 100 Kč
veřejná IP adresa - zřízení	jednorázově	ks		500,00 Kč		0,00 Kč	
veřejná IP adresa - provozování	měsíční	ks		50,00 Kč		0,00 Kč	
SMTP	měsíční	ks		50,00 Kč		0,00 Kč	
						0,00 Kč	
<b>Ostatní položky</b>							
						0,00 Kč	
<b>celkem:</b>						<b>0,00 Kč</b>	

Podpisem obou stran stvrzuje pronajímatel i nájemce, že zde uvedené služby byly v daném období čerpány, a to v rozsahu zaznamenaném ve sloupci počet. Tento výkaz slouží jako podklad pro fakturaci nákladů za služby a energie.

oprávněný zástupce pronajímatele:

oprávněný zástupce nájemce: