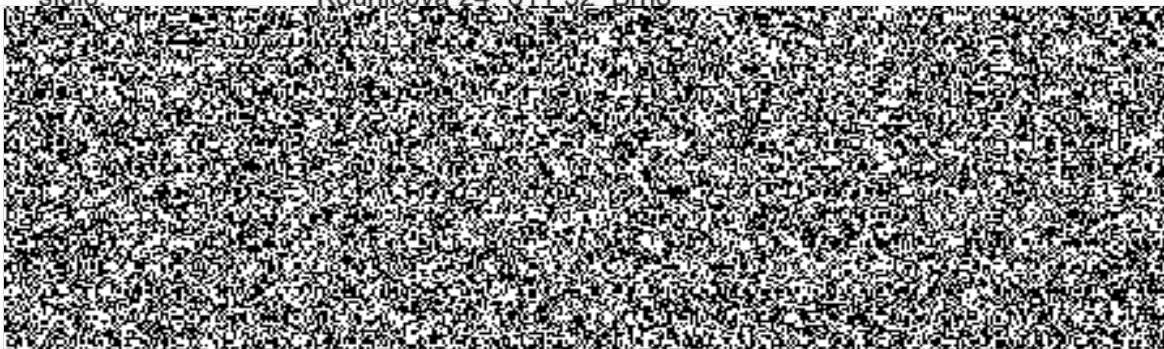


Smlouva o nájmu movité věci
č. j. KRPB-212080-3/ČJ-2020-0600VZ

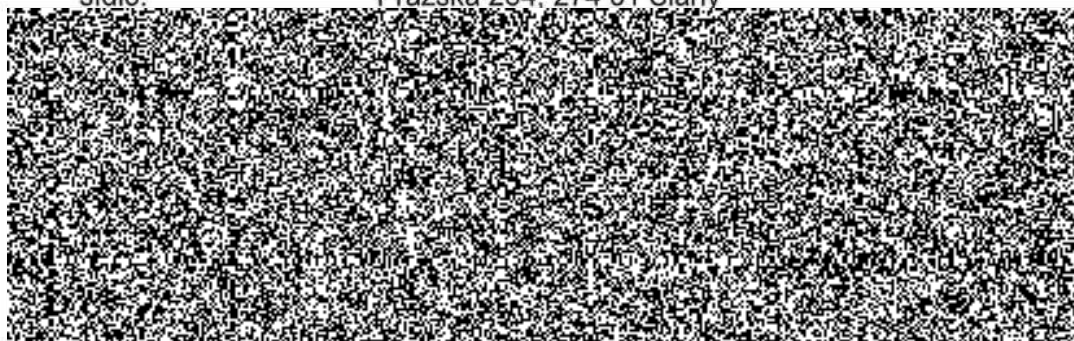
Čl. I.

Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
sídlo: Kounicova 24, 611 32, Brno



Obchodní firma: **TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.**
sídlo: Pražská 264, 274 01 Slaný



(dále jen "pronajímatel") na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

smlouvu o nájmu movité věci

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat níže uvedenou nezuživatelnou movitou věc k dočasnému užívání nájemci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.
2. Předmětem nájmu jsou 3 ks mobilních buněk [redacted] s vytápěním a osvětlením (vhodné pro celoroční využívání). [redacted]
3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn pronajímat Movitou věc a uzavírat tuto smlouvu.
4. Účelem této smlouvy je obvyklé užívání Movité věci přiměřeně její povaze a určení, a to výlučně nájemcem. Nájemce není oprávněn dát Movitou věc do podnájmu a ani přenechat užívání Movité věci třetí osobě.

Čl. III.

Doba trvání nájmu a místo plnění

1. Nájem dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to **do 26. 2. 2021.**
2. Místo plnění: [redacted]
3. Pronajímatel se zavazuje provést nakládku a odvoz Movité věci po ukončení nájmu, a to dle pokynů nájemce.
Pro předání a převzetí po ukončení nájmu Movité věci jsou smluvní strany povinny poskytnout si vzájemně maximální součinnost.

Čl. IV.

Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za užívání Movité věci a náklady na úklid, nakládku a odvoz jsou sjednány dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a dle nabídky pronajímatele ze dne 11. 11. 2020 – viz příloha této smlouvy.

Celková cena činí: bez DPH 63 000,00 Kč

včetně DPH 76 230,00 Kč

slovy: sedmdesátšesttisícdvěstětřicetkorunčeských.

DPH 21 %

Nájemné a cena za úklid, nakládku a odvoz jsou nejvýše přípustné a jsou garantovány po celou dobu smluvního vztahu.

2. Úhrada nájemného bude provedena na základě daňového dokladu, který bude vystaven pronajímatelem vždy do 15. dne následujícího měsíce a zaslán na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

[redacted]
Kounicova 24
611 32 Brno.



3. Cena za úklid, nakládku a odvoz bude součástí posledního daňového dokladu.
4. Nájemce zaplatí nájemné (cenu za úklid, nakládku a odvoz) ve lhůtě splatnosti, která činí 14 kalendářních dnů od obdržení daňového dokladu za konkrétní měsíc, a to převodem na účet prodávajícího. Nebude-li daňový doklad uhrazen ve lhůtě splatnosti, má pronajímatel právo vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Jestliže je pronajímatel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je nájemce oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit pronajímateli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku nájemce.
6. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po kterou nemohl Movitou věc užívat pro její nezpůsobilost. Může-li užívat Movitou věc jen omezeně, má nárok na přiměřenou slevu. Toto právo lze uplatnit pouze v případě, že nezpůsobilost Movité věci byla způsobena pronajímatelem. Nezpůsobilost Movité věci je nájemce povinen oznámit pronajímateli neprodleně telefonicky nebo písemně. Právo na prominutí nájemného nebo na poskytnutí slevy z nájemného musí nájemce uplatnit u pronajímatele bez zbytečného odkladu. Toto právo zaniká, není-li uplatněno do 1 měsíce ode dne vzniku rozhodné skutečnosti.

ČI. V.

Podmínky užívání

1. Pronajímatel zejména:

Zavazuje se umožnit užívání Movité věci.

2. Nájemce zejména:

- a) Odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené v rámci jeho činnosti při užívání.
- b) Je povinen seznámit se před započítím užívání se stavem Movité věci. Zjištěné závady je povinen oznámit neprodleně pronajímateli.
- c) Po skončení užívání odevzdá Movitou věc pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal.

ČI. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 26. 2. 2021.
4. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena.

5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

6. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

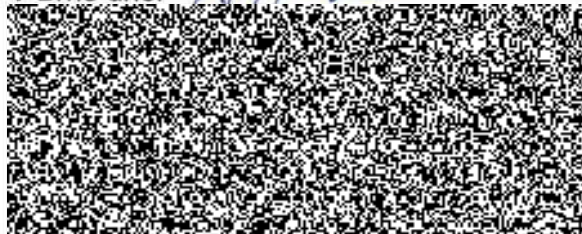
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu nájemce. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

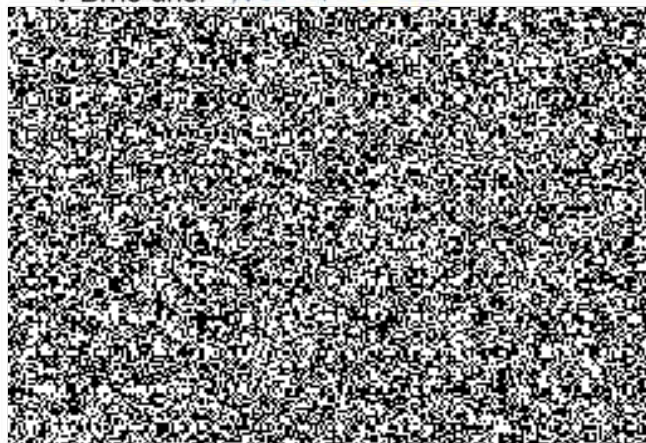
10. Tato smlouva obsahuje 4 (slovy: čtyři) strany textu a 1 (jednu) přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.

V Brně dne:

27.11.2020



V Brně dne: 13.11.2020



Príloha č. 16 č.j. KLB-212 080-3/CJ-2020-0600 V2 -

