

D o h o d a o zániku nájmu a o vyklizení nebytového prostoru

M ě s t o C h r u d i m , Resselovo náměstí 77, Chrudim I
IČ: 00270211

zastoupené starostou Ing. Františkem Pilným, MBA ,
/dále jen pronajímatel/

a

Centrum J.J. Pestalozziho, o.p.s.,
Štěpánkova 108, 537 01 Chrudim I,
zastoupená jeho ředitelem PaedDr. Pavlem Tvrdíkem,
IČ: 25918974
DIČ: CZ25918974

/dále jen nájemce/

u z a v ř e l i t u t o d o h o d u :

I.

Pronajímatel a nájemce sjednávají, že nájem, týkající se nebytového prostoru číslo 900, čp. 613, ul. Malecká, Chrudim IV, jak existoval mezi pronajímatelem na straně jedné a nájemci na straně druhé, **zanikne dnem 31.12.2020.**

II.

Nájemce se zavazuje shora uvedený nebytový prostor, vyklidit bez dalšího užívání nejdéle do 31.12.2020. Zcela vyklizený nebytový prostor je nájemce povinen v téže lhůtě reálně předat pronajímateli. Nájemce se zavazuje nebytový prostor ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou nebytového prostoru, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, jakož i náklady spojené s vyklizením nebytového prostoru, nájemce uhradí do 31.12.2020. Pokud tak nájemce neučiní, pronajímatel potřebné drobné opravy a běžnou údržbu provede na náklady nájemce.

V Chrudimi dne 23.11.2020

Nájemce

Pronajímatel