

**Obec HORNÍ LUKAVICE**

se sídlem: Horní Lukavice č.p.40, 334 01 Přeštice

zastoupena:

IČ: 00574201

číslo účtu: [REDACTED]

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

**ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR**, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena:

IČ : 65993390

jako „nájemce“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

**D O D A T E K č. 1**

**k Nájemní smlouvě č.33/2017/33100/WOR uzavřené dne 8. 11. 2017**

Tímto Dodatkem č.1 se mění znění některých bodů Nájemní smlouvy č.33/2017/33100/WOR.

**Článek I. se mění na:**

Obec Horní Lukavice má ve svém vlastnictví pozemky parc.č.1471 o výměře 17 m<sup>2</sup>, parc.č.1474 o výměře 278 m<sup>2</sup>, parc.č.1520 o výměře 391 m<sup>2</sup>, parc.č.2152 o výměře 1235 m<sup>2</sup>, parc.č.2156 o výměře 223 m<sup>2</sup>, parc.č.2159 o výměře 293 m<sup>2</sup>, parc.č.2170 o výměře 300 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Horní Lukavice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih na LV č.10001 pro katastrální území Horní Lukavice, obec Horní Lukavice a okres Plzeň-jih.

**Článek II. se mění na:**

**Předmět a účel nájmu**

2.1 Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci do užívání část pozemku parc.č.1471 o výměře 17 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č.1474 o výměře 278 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č.1520 o výměře 391 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č.2152 o výměře 1235 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č.2156 o výměře 11 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č.2159 o výměře 272 m<sup>2</sup> a část pozemku parc.č.2170 o výměře 300 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Horní Lukavice, (dále jen „předmět smlouvy“) stanovené záborovým elaborátem stavby „I/27 Šlovice-Přeštice, přeložka“ zhotoveným firmou GT ATELIER GEODEZIE spol.s r.o. v listopadu 2017.

2.2 Nájemce prohlašuje, že předmět smlouvy hodlá použít za účelem realizace stavby „I/27 Šlovice-Přeštice, přeložka“. Stavba bude realizovaná v rozsahu projektové dokumentace, kterou vyhotovila společnost Pragoprojekt, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 v listopadu 2017.

Nájemce je oprávněn umožnit užívání předmětu smlouvy třetí osobě pouze k realizaci shora specifikovaného díla.

### **Článek III. se mění na:**

#### **Doba trvání nájmu**

Nájem je sjednán na dobu realizace stavby, a to od Data zahájení prací vybraným zhotovitelem do dne protokolárního předání předmětu smlouvy zpět pronajímateli.

Předpokládaný termín zahájení prací je 1. 7. 2020.

### **Článek IV se mění na:**

#### **Výše a splatnost nájemného, způsob jeho úhrady**

Výše nájemného se sjednává dle Výměru MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, uveřejněném v Cenovém věstníku a činí 22,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Za pronájem částí pozemků v rozsahu 2 504 m<sup>2</sup> činí výše nájemného **55 088,- Kč/rok**.

Náhrada za příslušný kalendářní rok bude hrazena vždy k 15. 12. příslušného roku bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Započne-li či skončí-li dočasné užívání předmětu smlouvy v průběhu kalendářního roku, náleží pronajímateli pouze poměrná část roční náhrady.

#### **Registr smluv**

Pronajímatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro účely Ministerstva vnitra.

Pronajímatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Strany dodatku k tomuto účelu navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

#### **Ostatní ujednání**

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po dvou stejnopisech.

Přílohou tohoto dodatku je část záborového elaborátu.

Ujednání tohoto dodatku se mohou měnit pouze písemně, formou dodatku vzestupně číslovaného, se souhlasem obou stran.

Strany dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření tohoto Dodatku č.1 k Nájemní smlouvě č.33/2017/33100/WOR bylo schváleno 17. 9. 2020 usnesením č.6.

Vypracovala:

za pronajímatele  
v Horní Lukavici dne .....18-09-2020.....

za nájemce  
v Plzni dne .....15-06-2020.....