

# **Dodatek číslo 01/2020**

## **ke smlouvě o dílo číslo 13/2020**

( ID VZ0084684 )

uzavřené podle §2586 a násl., zákona číslo 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění mezi níže uvedenými stranami na **Zhotovení nástavby kryté terasy nad bazénem pavilonu číslo 7** dle specifikace v článku II. této smlouvy a za podmínek dále uvedených.

### **I.**

**Objednatel:** **Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod**  
580 23, Havlíčkův Brod, Rozkošská 2322  
Za kterou jedná: Mgr. Markéta Holubová , ředitelka nemocnice  
IČO: 00179230  
DIČ: CZ00179230

**a**

**Zhotovitel:** **WANDEL CZECH , s.r.o.**  
584 01, Ledeč nad Sázavou , Havlíčkova 408  
Za kterou jedná: Martin Vavříčka - jednatel společnosti  
IČO: 289 77 955  
DIČ: CZ 28977955

### **II.**

Dne 20.07.2020 byla mezi stranami této smlouvy uzavřena smlouva o dílo č. 13/2020. Jejím předmětem bylo zhotovení nástavby kryté terasy nad bazénem pavilonu číslo 7 objednatele. Předmět díla byl blíže specifikován projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr.

### **III.**

Z důvodu, že po zahájení provádění díla se objevily okolnosti, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou popsány v příloze č. 2 této smlouvy, se rozsah předmětu díla mění o vícepráce a méněpráce způsobem, který je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy a dále se prodlužuje termín zhotovení díla .



Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí, a to i ve vztahu k osobním údajům. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny tento souhlas dát i za své pracovníky nebo další osoby uvedené ve smlouvě či v jiných dokumentech vytvořených v rámci tohoto smluvního vztahu.

Příloha č. 1: Položkový rozpis méněpráce / vícepráce

Příloha č. 2: Zdůvodnění a odsouhlasení méněpráci/vícepráci – autorský dozor + PN HB

*Objednatel:*

*Zhotovitel:*

V Havlíčkově Brodě dne 02.11.2020

V Ledči nad Sázavou dne 02.11.2020

.....  
**Mgr. Markéta Holubová**  
ředitelka nemocnice

.....  
**Martin Vavříčka**  
jednatel společnosti



# Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod

Rozkošská 2322, 580 23 Havlíčkův Brod

<http://www.plhb.cz/>

## ZHOTOVENÍ NÁSTAVBY KRYTÉ TERASY NAD BAZÉNEM PAVILONU ČÍSLO 7 - SOD ČÍSLO 13/2020 - ZDŮVODNĚNÍ , DLE ZÁKONA ČÍSLO 134/2016 Sb. , O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK .

V průběhu prací bylo oproti projektové dokumentaci zjištěno :

- viz. Příloha číslo 2 – zdůvodnění víceprací - AD

Na základě těchto zjištěných požadavků na vícepráce / méněpráce dodavatel ( WANDEL CZECH , s.r.o. ) předložil investorovi ( PN HB ) stavební rozpočet na provedení víceprací / méněprací včetně položkového rozpisu a ocenění k odsouhlasení – viz. příloha číslo 1.

Vedoucí PTÚ

.....

Stavební technik

.....

Autorský dozor

.....

Telefon: 569478460  
Fax: 569421842  
E-mail: [vjasceg@plhb.cz](mailto:vjasceg@plhb.cz)

Bankovní spojení:  
ČNB pobočka Hradec Králové  
č.ú.14235521/0710

IČO:  
179 230

**Souhlasím :**

**Náměstek HTS**

.....

**Souhlasím :**

**Ředitelka**

.....

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0602  
Stavba: Havl. Brod psychiatrie terasa

KSO:  
Místa

CC-CZ:  
Datum 1. 9. 2020

Zadávateľ:

IČ:  
BIC

Zhotoviteľ:  
WANDEL CZECH, s.r.o.

IČ: 28977955  
BIC: CZ28977955

Projektant:

IČ:  
BIC

Zpracovateľ:  
Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz

IČ: 01553861  
BIC:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **78 195,69**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	78 195,69	16 421,09
snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **94 616,78**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0602

**Stavba:** Havl. Brod psychiatrie terasa

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Změnovatel:

Toman projekt - Jan  
Toman, tomanprojekt.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

		<b>78 195,69</b>	<b>94 616,78</b>
<b>08</b>	<b>0602_WANDEL 04 ZL_04_201009_(3)_REALIZACE</b>	78 195,69	94 616,78
01.05 VP	Změnový list č. 01 - tepelní izolace panelového stropu	15 553,83	18 820,13
02.05 VP	Změnový list č. 02 - DMTŽ přízdívka a zateplení 1.NP	35 384,79	42 815,60
03.05 MP	Změnový list č. 03 - kontaktní zateplovací systém	-27 504,32	-33 280,23
03.05 VP	Změnový list č. 03 - provětrávaná fasáda	40 443,49	48 936,62
04.05 VP	Změnový list č. 04 - oplechování římsy 2.NP	14 317,90	17 324,66



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brod, Psychiatrická léčebna

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Součást:

**01.05 VP - Změnový list č. 01 - tepelní izolace panelového stropu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 9. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28977955

CZ28977955

01553861

**Cena bez DPH**

**15 553,83**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

15 553,83

21,00%

3 266,30

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**18 820,13**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Rezitko:

Datum a podpis:

Rezitko:

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Rezitko

Datum a podpis:

Rezitko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Biskup psychiatrie ústavní

Objekt:

09 - 0602\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**01.05 VP - Změnový list č. 01 - tepelná izolace panelového stropu**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**15 553,83**

HSV - Práce a dodávky HSV

3 265,00

997 - Přesun sítě

3 265,00

PSV - Práce a dodávky PSV

12 288,83

713 - Izolace tepelné

12 288,83

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hráv. Brod psychiatr. léčebn.

Objekt:

08 - 0802\_WANDEL 04 ZL 04 201009 (3) REALIZACE

Soupis:

**01.05 VP - Změnový list č. 01 - tepelní izolace panelového stropu**

Místo:

Datum: 1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>15 553,83</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 265,00
D		997	Přesun sutě				3 265,00
1	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, do 1 km	t	0,98775	297,00	293,36
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, do 1 km <i>Poznámka k položce: x000d</i> <i>Výšně nůženi na dopravní prostředky a složeni na skládku, č. 103, poplatek za skládku, v000d</i> <i>Položka z SoD, stavební, č. 153.</i>				
2	K	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, příplatek za každý další 1 km	t	4,93875	14,30	70,62
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, příplatek za každý další 1 km <i>Poznámka k položce: x000d</i> <i>Položka z SoD, stavební, č. 153.</i> <i>0,98775*5 'Přepočtené koeficientem množství</i>		4,93875		
3	K	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,98775	137,00	135,32
	PP		Nakládání sutí na dopravní prostředky <i>Poznámka k položce: x000d</i> <i>Položka z SoD, stavební, č. 153.</i>				
4	K	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m., Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,98775	430,00	424,73
	PP		Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m., Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m <i>S naženi sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jeho vyložení, poplatek přepočtením na normální dopravní prostředky, v000d</i>				
5	K	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	4,93875	126,00	622,28
	PP		Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m <i>Poznámka k položce: x000d</i> <i>Položka z SoD, stavební, č. 153.</i>				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,98775*5 'Přepočtené koeficientem množství		4,93875		
6	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,98775	1 740,00	1 718,69
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů navržených v souboru cen se považuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drobné Poznámka k položce: x000d Nová položka ceníková.				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 288,83
D	713		Izolace tepelné				12 288,83
7	K	713100832R00	Odstranění tepelné izolace z desek, minerálních,, tloušťky do 200 mm	m2	60,56120	0,00	0,00
			Odstranění tepelné izolace z desek, minerálních,, tloušťky do 200 mm Položka z SoD, stavební, č. 76, x000d Položka provedena v rámci rozpočtu k SoD, použita pouze pro stěnování likvidované hmotnosti, x000d Převodník předpokladem PD byla opštavně použita izolace, izolace byla zdegradována a nepoužitelná, nad rámec SCD se musela likvidovat na				
8	K	713111111RV3	Montáž tepelné izolace stropů, tepelná izolace stropů,, kladená vrchem volně,, z minerálních vláken, tloušťky 140 mm	m2	60,56120	0,00	0,00
			Montáž tepelné izolace stropů, tepelná izolace stropů,, kladená vrchem volně,, z minerálních vláken, tloušťky 140 mm Poznámka k položce: x000d Položka z SoD, stavební, č. 77. čedičová rohož (strop nad bazénem) "skladba S1 (SoD): " 12,04*5,03 Součet		60,56120 60,56120		
9	M	63150851	pás tepelně izolační pro všechny druhy nezatříděných izolací $\lambda=0,038-0,039$ tl 140mm	m2	62,37804	192,00	11 976,50
			pás tepelně izolační pro všechny druhy nezatříděných izolací $\lambda=0,038-0,039$ tl 140mm Nová položka ceníková, x000d Izolace střešního stropu, která měla být ponechána, byla zdegradována a musela být nahrazena novým materiálem. Jedná se o zatopění 60,5612*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		62,37804		
10	K	765799301R00	Fólie parotěsné a difúzní,, demontáž	m2	60,56120	0,00	0,00
			Fólie parotěsné a difúzní,, demontáž Položka provedena v rámci rozpočtu k SoD, použita pouze pro stěnování likvidované hmotnosti, x000d Převodník předpokladem PD byla opštavně použita izolace, izolace byla zdegradována a nepoužitelná, nad rámec SCD se musela likvidovat na				
11	K	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, 50 m vodorovně, v objektech výšky do 12 m	t	0,24452	1 277,00	312,25
			Přesun hmot pro izolace tepelné, 50 m vodorovně,, v objektech výšky do 12 m Poznámka k položce: x000d Položka z SoD, stavební, č. 85.				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hlaví: Rod psychiatrie terasa

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04 ZL 04 201009 (3) REALIZACE

Seupla:

## 02.05 VP - Změnový list č. 02 - DMTŽ přízdívka a zateplení 1.NP

KSC:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz

Poznámka:

CG-OZ:

Datum:

1. 9. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

28977955

DIČ:

CZ28977955

IČ:

DIČ:

IČ:

01553861

DIČ:

**Cena bez DPH**

**35 384,79**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

35 384,79

21,00%

7 430,81

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**42 815,60**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítka:

Datum a podpis:

Razítka:

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítka:

Datum a podpis:

Razítka:

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brod psychiatrické léčebn.

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**02.05 VP - Změnový list č. 02 - DMTŽ přízdívka a zateplení 1.NP**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**35 384,79**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**34 100,70**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 973,24

997 - Přesun sutě

24 127,46

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 284,09**

713 - Izolace tepelné

1 284,09



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havl. Brud psychiatro léčeni

Objekt:

08 - 0802\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

02.05 VP - Změnový list č. 02 - DMTŽ přízdívka a zateplení 1.NP

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

35 384,79

D	HSV		Práce a dodávky HSV				34 100,70
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 973,24
1	K	962031132R00	Bourání přiček z cihel a tvárnic,, nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),, z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv mal	m2	65,18460	153,00	9 973,24
	PP		Bourání přiček z cihel a tvárnic,, nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),, z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápencou nebo pískem a cementem, tloušťka do 100 mm				
	P		Položka z SoD, stavební, č. 57.				
	WV		"1.NP obvodová stěna: " (12,04+5,77)*3,66		65,18460		
	WV		Součet		65,18460		
D	997		Přesun sutě				24 127,46
2	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, do 1 km	t	8,53918	297,00	2 536,14
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, do 1 km				
	P		Poznámka k položce: x000d_				
	WV		Všechno nájetí na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku do skládku, x000d_				
	P		Položka z SoD, stavební, č. 143.				
3	K	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, příplatek za každý další 1 km	t	42,69590	14,30	610,55
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, příplatek za každý další 1 km				
	P		Poznámka k položce: x000d_				
	WV		Položka z SoD, stavební, č. 143.				
	WV		8,53918*5 *Přepočtené koeficientem množství		42,69590		
4	K	979990107R00	Poplatek za skládku,, směs betonu, cihel a dřeva	t	8,53918	1 260,00	10 759,37
	PP		Poplatek za skládku,, směs betonu, cihel a dřeva				
	P		Poznámka k položce: x000d_				
	P		sč. 143, k položce: x000d_				
	P		Položka z SoD, stavební, č. 150.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m., Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	8,53918	430,00	3 671,85
			Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m., Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m S nošením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, pop. ipsedě přeložením na normální dopravní prostředek, x000d				
6	K	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	42,69590	126,00	5 379,68
			Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m Poznámka k položce: x000d Položka z SoD, stavbní, č. 152. 8,53918*5 Přepočtené koeficientem množství		42,69590		
7	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	8,53918	137,00	1 169,87
			Nakládání suti na dopravní prostředky Poznámka k položce: x000d Položka z SoD, stavbní, č. 153.				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 284,09
D	713		Izolace tepelné				1 284,09
8	K	713100812R00	Odstranění tepelné izolace z desek, polystyrenových,, tloušťka přes 20 do 50 mm	m2	42,80310	30,00	1 284,09
			Odstranění tepelné izolace z desek, polystyrenových,, tloušťka přes 20 do 50 mm				
			*1.NP obvodová stěna - celoplošně (předpoklad SoD - pouze v místě dozdívek): * (12,04+5,77)*3,66		65,18460		
			*EPS dozdívek předpokládaných v SoD: * -((0,99+1,33+1,4+1,33+1,4)*(2,59+0,86))		-22,38150		
			Součet		42,80310		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Havl. Brod psychiatrická léčebna

**Objekt:**

08-0802-WANDEL 04-ZL 04\_201009\_03 REALIZACE

**Scope:**

## 03.05 MP - Změnový list č. 03 - kontaktní zateplovací systém

**KÚD**

**Město:**

**Zadávatel:**

**Zhotovitel:**

WANDEL CZECH, s.r.o.

**Projektant:**

**Zpracovatel:**

Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz

**Poznámka:**

**CO-EZ:**

**Datum:**

1. 9. 2020

**IČ:**

**DIČ:**

**IČ:**

28977955

**DIČ:**

CZ28977955

**IČ:**

**DIČ:**

**IČ:**

01553861

**DIČ:**

**Cena bez DPH**

**-27 504,32**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-27 504,32	21,00%	-5 775,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-33 280,23**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brno Psychiatrická klinika

Objekt:

08 - 0602 - WANDEL 04 2L\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**03.05 MP - Změnový list č. 03 - kontaktní zateplovací systém**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zamovatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-27 504,32**

HSV - Práce a dodávky HSV

**-27 504,32**

62 - Úpravy povrchů vnější

**-27 504,32**

99 - Staveništní přesun hmot

**0,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havl. Brod psychiatrická léčebna

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04\_ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**03.05 MP - Změnový list č. 03 - kontaktní zateplovací systém**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Realizátor:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

-27 504,32

D HSV Práce a dodávky HSV -27 504,32

D 62 Úpravy povrchů vnější -27 504,32

1	K	622311832RT5	Zateplení fasády, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výtuzné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky., K o natažení stěrky, vtažení výtuzné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky., K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2., minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, 3,2 Poznámka k položce: x000d Položka z SoD. rozpočet SO.01 1-1 stavební, pol. č. 21. "vlhká část v místě protékající interiérové vpusti dl. x v.: " -(3,7*3,7) Součet	m2	-13,69000	1 283,00	-17 564,27
					-13,69000		
					-13,69000		

2	K	622311012R00	Profily zakládací,, hliníkové, pro izolaci tl. 100 mm Profily zakládací,, hliníkové, pro izolaci tl. 100 mm Poznámka k položce: x000d Položka z SoD. rozpočet SO.01 1-1 stavební, pol. č. 24. SOD Profily zakládací,, hliníkové, pro izolaci tl. 100 mm "parapetní říms 2NP: " -(12,14+5,77) Součet	m	-17,91000	62,00	-1 110,42
					-17,91000		
					-17,91000		

3	K	622392181RT4	Fasádní dekorativní prvky,, šambrána z prefa profilu, tloušťky 30 mm, šířky 170 mm, opatřená silikonovým nátěrem Fasádní dekorativní prvky,, šambrána z prefa profilu, tloušťky 30 mm, šířky 170 mm, opatřená silikonovým nátěrem Poznámka k položce: x000d dodání profilu, přípravení k podkladu trapeza, lepení profilu k sobě PU páskou, penetrace a nátěr profilu_x000d Položka z SoD. rozpočet SO.01 1-1 stavební, pol. č. 28.	m	-17,91000	493,00	-8 829,63
---	---	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

D 99 Staveništní přesun hmot 0,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů, oborů 801, 803, 811 a 812, pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů,, výšky do 12 m <small>Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů, oborů 801, 803, 811 a 812, pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů, výšky do 12 m  Množství jednotek: 1/2000  Množství v Kč: 364,00</small>	t	0,00000	364,00	0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Havl. Brod psychiatrická léčebna

**Objekt:**

08 - 0002\_WANDEL 04 ZL 04\_201009\_(3)\_REALIZACE

**Scopis:**

**03.05 VP - Změnový list č. 03 - provětrávaná fasáda**

**KSO:**

**Místo:**

**Zadavatel:**

**Zhotovitel:**

WANDEL CZECH, s.r.o.

**Projektant:**

**Zpracovatel:**

Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz

**Poznámka:**

CC-CZ

Datum:

1. 9. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

28977955

DIČ:

CZ28977955

IČ:

DIČ:

IČ:

01553861

DIČ:

**Cena bez DPH**

**40 443,49**

DPH základní

anižena

Základ daně

40 443,49

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

8 493,13

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**48 936,62**



**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis

Razitko

Datum a podpis

Razitko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis

Razitko

Datum a podpis

Razitko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brod psychiatrická léčebna

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04 Zl. 04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**03.05 VP - Změnový list č. 03 - provětrávaná fasáda**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadávatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

Kód díku - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**40 443,49**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**24 386,16**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 034,95

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 077,00

99 - Staveništní přesun hmot

274,21

### PSV - Práce a dodávky PSV

**16 057,33**

762 - Konstrukce tesařské

10 023,72

765 - Krytina skládaná

6 033,61



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Montáž profilů zavěšené odvětrávané fasády rohových nebo do spěr, na rošt dřevěný Poznámka k souboru cen: x000d 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. Poznámka k položce: x000d Nová položka ceníková				
5		59155001	zakončovací profil P.U. černý	m	15,54000	157,92	2 454,08
			zakončovací profil P.U. černý Poznámka k položce: x000d Nová položka ceníková " zakončovací profil desek CETRIS (obvod): " 4*3,7		14,80000		
			14,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		15,54000		
6	K	622471317RU3	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu), hmota silikátová, složitost 1 + 2	m2	13,69000	273,00	3 737,37
			Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu), hmota silikátová, složitost 1 + 2 Poznámka k položce: x000d Nátěr fasádních desek CETRIS x000d Položka z SoD, rozpočet SO.01 1-1 stavební, pol. č. 26.				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 077,00
7	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	70,00000	76,50	5 355,00
			Osazování drobných kovových předmětů se zařazením malou defektní, 80 vysekávací kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev nepř. osazování kovových předmětů do stěn a podlahových horních stěn předmětů; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. 2. Cenu -2841 lze použít pro osazení rámu pod pružinový (roštový) ocelový základ nepř. domovních prací, odsíředivek, ždímaček, motorových zařízení, ventilátorů Poznámka k položce: x000d Nová položka ceníková				
			svislá rozteč á 625 mm; počet svislých latí 10 kusů				
			"počet kotevních úhelníků: " 10,0*7,0		70,00000		
			Součet		70,00000		
8	M	42392872.a	stěnový úhelník ISOLCO 3000 P, 100*60 / 50*60 mm	kus	70,00000	24,60	1 722,00
			stěnový úhelník z galvanizované oceli Z278, tl. 25/10, ISOLCO 3000 P, 100*60 / 50*60 mm Poznámka k položce: x000d Nová položka ceníková.				
	D	99	Staveništní přesun hmot				274,21
9	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů, oborů 801, 803, 811 a 812, pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů,, výšky do 12 m	t	0,75332	364,00	274,21
			Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů, oborů 801, 803, 811 a 812, pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů,, výšky do 12 m Poznámka k položce: x000d Položka z SoD, rozpočet SO.01 1-1 stavební, pol. č. 26				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				16 057,33
	D	762	Konstrukce tesafské				10 023,72
10	K	762430012	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	16,75000	348,00	5 829,00
			Obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 12 mm podkladového roštu; tato montáž se oceňuje cenami části A 01 katalogu 800-767 Konstrukce zámečnické v případě kovové konstrukce nebo cenou -9001 v případě dřevěné konstrukce. 3. V ceně -9001 není započtena montáž a dodávka nosných prvků (např. konzol, lam) pro zavěšený Cebis Basic. 2x svislá 1250x1500 mm - 3 desky, 1x svisle uprostřed 1250x600 mm - 3 desky; tloušťky 10 mm. Doporučeno používat upmadia, namísto použití vtření do desek x000d				
			vlhká část v místě protékající interiérové vpusti dl. x v. 3,7*3,7 m				
			*uvažovány 4 desky 1,25*3,35 m: " 4,0*1,25*3,35		16,75000		
			Součet		16,75000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	762439001	<b>Montáž obložení stěn podkladový rošt</b> Obložení stěn montáž roštu podkladového podkladového roštu; tato montáž se provádí podle části A.01 katalogu 800-767 Konstrukce zámečnické v případě kovové konstrukce nebo v případě dřevěné konstrukce. 3. V ceně -9091 není započtena montáž a dodávka nožních prvků (např. kontrol. trámů) pro zavěšení. Na krajích a v ploše 1x hranol, ve styku dosek 2x hranol. Rozměry vždy jednotně. x000d Nová položka neceníková dřevěná lať 40x60 mm, vzduchová mezera tl. 40 mm, 10x svislá lať "rošt svislý: " 10,0*3,7 Součet	m	37,00000	57,60	2 131,26
12		60514114.a	<b>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m KVH</b> řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m Poznámka k položce: x000d Mešivní KVH hranol 40x60 mm. x000d Nová položka neceníková dřevěná lať 40x60 mm, vzduchová mezera tl. 40 mm, 10x svislá lať "rošt svislý: " 10,0*3,7*0,04*0,06 Součet 0,0888*1,3 Přečtené koeficientem množství	m3	0,11544	13 000,00	1 500,72
13	K	762495000	<b>Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn</b> Spojovací prostředky olistování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty 1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 41- Měrné olistování spár, b) 762 42- Obložení stropů a střešních podhledů, ceny -1110 až -1235, c) 762 43- Obložení stěn, ceny -1110 až -1235. 2. Ochrana konstrukce se provádí samostatně, nepř. položkami 762 08-3 Poznámka k položce: x000d Nová položka neceníková.	m2	16,75000	33,60	562,80
	D	765	<b>Krytina skládaná</b>				6 033,61
14	K	765191023	<b>Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění</b> Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci Poznámka k souboru cen: x000d 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Zřetelně lze dohodnout ve směrné výši 5 až 10%. 2. V ceně fólie nejsou započteny náklady na dodávku akrylátu, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce krompířské. Nová položka neceníková.	m2	13,69000	44,40	607,84
15	M	ISV.54502080263 50.a	<b>TYVEK UV FACADE TAPE, 50 000 × 1500mm, role 25 m², kontaktní pojistná hydroizolace určená pro fasády s otevřenými spárami</b> TYVEK UV FACADE TAPE, 50 000 × 1500mm, role 25 m², kontaktní pojistná hydroizolace určená pro fasády s otevřenými spárami Poznámka k položce: x000d Nová položka neceníková.	m2	14,37450	169,88	2 441,94
			13,69*1,05 Přečtené koeficientem množství		14,37450		
16	K	765191031	<b>Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě</b> Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě Poznámka k souboru cen: x000d 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Zřetelně lze dohodnout ve směrné výši 5 až 10%. 2. V ceně fólie nejsou započteny náklady na dodávku akrylátu, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce krompířské. Nová položka neceníková.	m	37,00000	16,00	592,00
17	M	27344335.a	<b>těsnící profil s drážkami tl. 5/10 mm, š. 60mm, PVC, černá</b> těsnící profil s drážkami tl. 5/10 mm, š. 60mm, PVC, černá Poznámka k položce: x000d Etenco. Lepené na KVH hranol pod úskly. x000d Nová položka neceníková.	m	44,40000	53,87	2 391,83
			37*1,2 Přečtené koeficientem množství		44,40000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brdč psychiatrní terasa

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04\_ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**04.05 VP - Změnový list č. 04 - oplechování římsy 2.NP**

RSD:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

**WANDEL CZECH, s.r.o.**

Projektant:

Zpracovatel:

**Toman projekt - Jan Toman, tomanprojekt.cz**

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 9. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

28977955

DIČ:

CZ28977955

IČ:

DIČ:

IČ:

01553861

DIČ:

**Cena bez DPH**

**14 317,90**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 317,00	21,00%	3 006,76
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**17 324,66**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havl. Brno | Bývalý psychiatrický ústav

Objekt:

08 - 0302\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Soupis:

**04.05 VP - Změnový list č. 04 - oplechování římsy 2.NP**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

14 317,90

764 - Konstrukce klempířské

14 317,90



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havl. Březí psychiatrní terasii

Objekt:

08 - 0602\_WANDEL 04 ZL\_04\_201009\_(3)\_REALIZACE

Stavby:

**04.05 VP - Změnový list č. 04 - oplechování římsy 2.NP**

Místo:

Datum:

1. 9. 2020

Zedávatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WANDEL CZECH, s.r.o.

Zpracovatel:

Toman projekt -  
Jan Toman,  
tomanprojekt.cz

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>14 317,90</b>
D		764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>14 317,90</b>
1	K	764218627	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 670 mm	m	17,47000	799,00	13 958,53
	PP		Oplechování římsy a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 670 mm				
	PPC		Poznámka k souboru cen: x000d_				
	P		1. Ceny lze použít pro oplocení oplechování římsy pod nadřimsovým žlabem.				
	P		Poznámka k položce: x000d_				
	P		Nové položka ceníková				
	VV		"Římsa 2.NP: " 11,95+4,92+0,6		17,47000		
	VV		Součet		17,47000		
2	K	764218647	Příplatek k cenám rovné římsy za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš přes 400 mm	kus	1,00000	148,00	148,00
	PP		Oplechování římsy a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy přes rš 400 mm				
	PPC		Poznámka k souboru cen: x000d_				
	P		1. Ceny lze použít pro oplocení oplechování římsy pod nadřimsovým žlabem.				
	P		Poznámka k položce: x000d_				
	P		Nové položka ceníková				
	VV		"Římsa 2.NP - vnější roh: " 1,0		1,00000		
	VV		Součet		1,00000		
3	K	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské, 50 m vodorovně,, v objektech výšky do 12 m	t	0,11303	1 870,00	211,37
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské, 50 m vodorovně,, v objektech výšky do 12 m				
	PPC		Poznámka k položce: x000d_				
	P		Položka z SaD, resp.čet SO.01 1-1 stavěbní, pol. č. 114.				



Věc: Vyjádření projektanta k vícepracím

Akce: Zhotovení nástavby kryté terasy nad bazénem pavilonu číslo 7

#### **Změnový list č. 01.05 - řeší likvidaci minerální izolace v konstrukci střechy**

V projektové dokumentaci jsme předpokládali, že bude možné využít stávající tepelnou izolaci, která dle původní dokumentace měla být tl.160mm.Po odkrytí se však ukázalo, že ji nelze použít. Změnový list řeší její likvidaci a nahrazení izolací novou.

Jednotlivé položky změnových listů jsou v souladu s cenovou hladinou i s provedenými stavebními pracemi.

#### **Změnový list č.02.05 - řeší odstranění stávajícího zateplení obvodové stěny bazénu (izolační přízdívky + polystyren).**

Dle původní Pd jsme nakreslili předpokládané pozice výklenků, u kterých jsme zakreslili vybourání a následné dozdnění. Asi jsme špatně pochopili, že se nejedná o lokální dozdvíčky, ale že bylo provedeno celoplošné obezdění přičkovkami.

Jednotlivé položky změnových listů jsou v souladu s cenovou hladinou i s provedenými stavebními pracemi. / lešení bylo již provedeno?/

#### **Změnový list 03.05 - řeší odpočty navrženého KZS v místě provlhlé zdi, kde se bude místo KZS dělat provětrávaná fasáda.**

Po odstranění vnější přízdívky bylo zjištěno velmi vlhké zdivo v části u vnitřní sprchy.Aby se předešlo vlhnutí nové provedené zateplení bylo za účasti investora rozhodnuto, že v úseku vlhkého zdiva bude navržena provětrávaná fasáda. Jako cenově nejvhodnější a funkčně dostačující byl navržen obklad z desek CETRIS na dřevěném roštu.

Původně navržený kontaktní zateplovací systém byl ve změnovém listu odečten a nově navržená provětrávaná fasáda byla přičtena.

STAVOTHERM-PROJEKCE, spol.s r.o., Prokopa Holého 4305 , 580 01 Havlíčkův Brod  
IČO 252 85 122

Jednotlivé položky změnových listů jsou v souladu s cenovou hladinou i s provedenými stavebními pracemi.

**Změnový list 04.05 - řeší doplnění chybějícího oplechování stávající římsy (původní betonová střešní římsa bazénu). V PD ani výpisu klempířských prvků jsme ji nenalezli.**

Jedná se o oplechování stávající římsy. Tento klempířský prvek jsme bohužel zapomněli zahrnout do výpisu i rozpočtu . Omlouváme se za nepřesnost.

Jednotlivé položky změnových listů jsou v souladu s cenovou hladinou i s provedenými stavebními pracemi.

V Havlíčkově Brodě 12.10.2020

Vypracoval: