

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU

Střední škola – Centrum odborné přípravy technické Uherský Brod, příspěvková organizace

sídlo: Vlčnovská 688, 688 01 Uherský Brod
 zastoupená: Ing. Ladislavem Kryštofem, ředitelem
 IČO: 15527816 DIČ: CZ15527816
 Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. č. účtu.: 18139721/0100

jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Fakulta strojní

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, Ostrava – Poruba, 708 00

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená prof. Ing. Robertem Čepem, Ph.D., děkanem Fakulty strojní

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2020. Smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je nájem místnosti o výměře 72 m², nacházející se ve 3. NP budovy č.p. 688, LV č. 6952, obec Uherský Brod, k.ú. Uherský Brod.

Pronajímatel a nájemce uzavírají dohodu, neboť školy byly z důvodu covidové pandemie, nouzového stavu a souvisejících opatření z důvodu šíření nemoci Covid-19 uzavřené již ve druhém čtvrtletí roku 2020 a z důvodu malého počtu studentů bakalářského studia v akademickém roce 2020/2021 neměl zájem nájemce prostory využívat a také je nevyužíval. Předmět nájmu byl nájemcem užíván pouze v období leden – březen 2020.

II.

Smluvní strany se dohodly, že k 31. 10. 2020 ukončují touto dohodou platnost shora uvedené Smlouvy o nájmu.

Dle výslovného prohlášení stran byl nájem nájemcem využíván pouze v lednu – březnu 2020, smluvní strany se tedy dohodly, že za rok 2020 bude nájemci účtována částka adekvátní užívání předmětu nájmu v měsících lednu-březnu 2020, tedy částka ve výši 5.100,- Kč. K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že za období duben 2020 do platnosti a účinnosti této dohody nájemce předmět nájmu neužíval a tedy za toto období nebude hrazeno nájemné ani služby související s užíváním předmětu nájmu.

Smluvní strany prohlašují, že vyjma částky výše uvedené jsou jejich veškeré závazky vyplývající ze smlouvy o nájmu ze dne 27. 2. 2020 vyrovnány a z titulu této smlouvy nepožadují po sobě vzájemně další plnění.

III.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody před jejím podpisem důkladně seznámily, a že tuto dohodu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem této dohody.

V Uherském Brodě dne 27. 4. 2020

V Ostravě dne 27. 4. 2020

.....
[Redacted Signature]
pronajimatel

.....
[Redacted Signature]
nájemce

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]