

SMLOUVA O DÍLO

Město Kralovice

IČO: 00257966

se sídlem Markova tř.2 331 41 Kralovice
zastoupené starostou Ing. Karlem Popelem
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Ing. Jakub Kratochvíl

IČO: 72882646

DIČ: xxxxxxx

se sídlem: Mžany, Stračovská Lhota 52, 503 15 Nechanice
bankovní spojení: xxxxxxxx
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad výsadbu stromů (za účasti veřejnosti) a úpravu výsadbových misek na parcelách č. 3140/28, 2990/49, 5552 k.ú. Kralovice u Rakovníka.
2. Rozsah Díla je blíže položkově specifikován v příloze č. 1 – Rozpočet výsadby zeleně této Smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II odst. 1 této Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla činí:

částka bez DPH **205.245,00 Kč**

(slovy dvěstěpěttisícdvěstěčtyřicetpětkorunčeských)

částka DPH 21 % 43.101,45Kč

částka celkem vč. DPH **248.346,45Kč**

(slovy dvěstěčtyřicetosmtisícťristačtyřicetšestkorunčeskýchčtyřicetpěthaléřů)

2. Celková cena počítá se zahrnutím sazeb DPH platných v době uzavření Smlouvy. Pokud by v době předání Díla došlo ke změně sazeb DPH, po dohodě obou stran bude cena s DPH upravena podle aktuální sazby DPH.
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.

4. Cena za Dílo bude hrazena Objednatelům na základě daňového dokladu (faktury) vystavené do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí Díla. Nedílnou součástí dílčího daňového dokladu bude soupis provedených položek specifikovaných v Rozpočtu výsadby zeleně.

5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.

6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je Objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit Zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží Zhotovitel Objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 5. tohoto článku.

III.

Termín a místo zhotovení Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v období 11/2020 – 12/2021. Konkrétní termín zahájení oznámí Zhotovitel Objednateli písemně 5 kalendářních dnů předem.

2. Místem plnění Díla je veřejně přístupná lokalita nacházející se na parcelách č. 3140/28, 2990/49, 5552 k.ú. Kralovice u Rakovníka.

3. Zhotovitel zajistí místo plnění bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku. Na místě plnění bude po dobu realizace Díla udržován pořádek. Po zhotovení Díla budou prostory dotčené realizací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu.

IV.

Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení.

2. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

3. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad, vč. sankcí za prodlení se zhotovením Díla nese Zhotovitel.

5. Předání vlastnického práva k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatelům dnem podpisu předávacího protokolu.

V.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami podkladů, které předal Zhotoviteli podle čl. I odst. 3 této Smlouvy Objednatel.

2. Záruka na Dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku se nevztahuje na sadební materiál. Pro sadební materiál sjednává Zhotovitel záruku po dobu 12 měsíců od předání Díla Objednateli. Záruka se vztahuje zejména na ujmutí dodaného sadebního materiálu, odborně provedenou

výsadbu. Nevztahuje se na úhyn rostlin způsobený nevhodnou péčí Objednatele (nevhodná záливka, použití herbicidu apod.), dále na škody způsobené vandalismem.

3. Zjistí-li Objednatel během záruční doby, že Dílo vykazuje vady, vyzve neprodleně písemně Zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 kalendářních dní od jejího obdržení a do dalších 5 kalendářních dní od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména prodlení Zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného Díla delší než 30 kalendářních dní.

3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných Dodatků ke smlouvě.

3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5. Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.

6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo je příloha č. 1 - Rozpočet výsadby zeleně.

V Kralovicích dne

Ve Stračovské Lhotě dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel