

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. **Objednatel** **Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola,
Opava, příspěvková organizace**
- Se sídlem: Purkyňova 12, 746 10 Opava
- Zastoupen: _____ ředitel
- IČ: 47813130
- DIČ: CZ47813130
- Bankovní spojení: _____
- Číslo účtu: _____
- Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: _____ ředitel
- Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: _____ hospodář

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel** **Martin Chalupa**
- Se sídlem: Jezdkovice 39, 747 55
- Korespondenční adresa: _____
- Zastoupen: Martin Chalupa
- IČ: 73147648
- DIČ: CZ8105235435

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **opravu chodníku u Staré haly** (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo činí **bez DPH 114 050,52 Kč**, DPH ve výši 21% je 23 950,61 Kč a cena **včetně DPH činí 138 001,13 Kč**. Podrobný rozpis ceny za dílo je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, práce technika apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.

Místo předání a doba plnění

1. Místo plnění a předání díla je areál Masarykovy střední školy zemědělské a Vyšší odborné školy, p. o., Purkyňova 12, 746 01 Opava.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **11. 12. 2020**.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky**.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - c) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - d) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
 - e) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
3. Objednatel je povinen:
 - a) Poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) datum uzavření smlouvy,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
4. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Objednatel potvrzuje v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v aktuálním znění, že je plátcem daně z přidané hodnoty a předmět plnění je určen pro jeho ekonomickou činnost.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - adresu: Ke strážnici 14, 747 95 Opava – Suché Lazce
6. Objednatel má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 3 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 6 měsíců.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.

- b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jedno její vyhotovení.
7. Dodavatel bere na vědomí uveřejnění smlouvy v Registru smluv, a to v plném znění.
8. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.
9. Osobní údaje obsažené v této Smlouvě bude Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 47813130 zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. K jiným účelům nebude tyto osobní údaje používat. Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách školy www.zemedelka-opava.cz

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Stavební rozpočet

V Opavě dne: 11. 11. 2020



za objednatele
ředitel školy

Masarykova střední škola zemědělská
a Vyšší odborná škola, Opava,
-1- příspěvková organizace
Purkyňova 12, 746 01 OPAVA 1
IČ: 478 13 130, DIČ: CZ47813130
☎ 888 888 000

V 12. 11. 2020 dne: OPAVA

MARTIN CHALUPA
Přípravné práce pro stavby
Jezdkovice 39, 747 55
korespondenční adresa:
Ke Strážnici 14, 747 95 Opava Lazce
tel.: 607
IČ: 731 47 648 • E 5105235435

za zhotovitele

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MASARYKOVA STREDNI SKOLA ZEMEDĚLSKÁ A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA, OPAVA	Objednatel:	
Druh stavby:	Oprava chodníku u staré haly	Projektant:	
Lokalita:	Opava	Zhotovitel:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracoval:	
		Datum:	
		IČ/DIČ:	
		IČ/DIČ:	
		Položek:	26

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky		Práce přesčas	Zařízení staveniště	
	Montáž		Bez pevné podl.	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky		Kulturní památka	Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem			DN celkem	NUS celkem	
			DN celkem z obj.	NUS celkem z obj.	
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	114 050,52
Základ 21%	114 050,52	DPH 21%	23 950,61	Celkem včetně DPH	138 001,13

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

MARTIN CHALUPA
 Přípravné práce pro stavby
 Jezdkovice 39, 747 55
 korespondent
 Ke Srdáňnici 14, 747 95
 IČ: 751 47 848
 DIČ: CZ0105295495

Stavební rozpočet

**MASARYKOVA STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ
VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA, OPAVA**

Doba výstavby:

Objednatel:

Oprava chodníku u staré haly

Začátek výstavby:

Projektant:

Opava

Konec výstavby:

Zhotovitel:

Zpracováno dne:

Zpracoval:

JKSO:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem		
11			Připravené a přidružené práce			0,00	32 807,68		32 807,68			21,06	
1		113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkůvých a parkových	m	34,20	113,00	3 864,60		3 864,60		0,22	7,52 RTS II / 2020	
2		979024441R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a vyplnění	m	34,20	34,19	1 169,30		1 169,30		0,00	0,00 RTS II / 2020	
3		113108307R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m ² , tl. 5-7 cm	m ²	36,20	147,00	5 321,40		5 321,40		0,15	5,57 RTS II / 2020	
4		113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m ² , kam. těžené tl. 10 cm	m ²	36,20	102,50	3 710,50		3 710,50		0,22	7,96 RTS II / 2020	
5		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m ³	6,71	1 262,01	8 464,30		8 464,30		0,00	0,00 RTS II / 2020	
6		181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhrutněním - ručně	m ²	36,20	46,70	1 690,54		1 690,54		0,00	0,00 RTS II / 2020	
7		167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m ³	6,71	713,00	4 782,09		4 782,09		0,00	0,00 RTS II / 2020	
8		171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m ³	6,71	16,31	109,39		109,39		0,00	0,00 RTS II / 2020	
9		162701105RT6	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m ³	6,71	167,00	1 120,07		1 120,07		0,00	0,00 RTS II / 2020	
10		199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m ³	6,71	280,00	1 877,96		1 877,96		0,00	0,00 RTS II / 2020	
11		162701109R00	Poplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m ³	33,54	20,80	697,53		697,53		0,00	0,00 RTS II / 2020	
56			Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				7 470,95		8 857,78			17,35	
12		564851111RT3	Podklad ze štekrodtří po zhutnění tloušťky 15 cm	m ²	36,20	200,50	6 334,64		7 258,10		0,38	13,68 RTS II / 2020	
13		564211111R00	Podklad ze štekrodtří po zhutnění tloušťky 5 cm	m ²	36,20	44,19	1 136,32		1 599,68		0,10	3,66 RTS II / 2020	
59			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažde				31 045,55		49 176,75			23,45	
14		591100020RAA	Chodník z dlažby zámkové	m ²	0,00	1 298,02	0,00		0,00		0,67	0,00 RTS II / 2020	
15		596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm	m ²	36,20	261,99	1 479,86		9 484,04		0,07	2,68 RTS II / 2020	
16		592451110	Dlažba sklad. HOLLAND 1 20x10x6 cm přírodní	m ²	38,01	315,50	11 992,16		11 992,16		0,13	4,90 RTS II / 2020	
17		596291111R00	Rezáni zámkové dlažby tl. 60 mm	m	15,90	232,51	209,08		3 696,91		0,00	0,01 RTS II / 2020	
18		457621411R00	Těsnění úprava spár záilkou kolem objektu	m	33,00	23,20	320,10		765,60		0,00	0,02 RTS II / 2020	
19		917862111R00	Osazení stojal. obrub. bat. s opěrou, lože z C 12/15	m	34,20	291,50	5 655,31		9 969,30		0,19	6,43 RTS II / 2020	
20		59217420	Obrubník chodníkový ABO 13-10 1000/100/200	kus	35,91	126,50	4 542,62		4 542,62		0,05	1,65 RTS II / 2020	
21		918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m ³	3,08	2 835,00	8 846,43		8 726,13		2,53	7,77 RTS II / 2020	
S			Přesuny sutí				0,00		22 079,10			0,00	
22		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	21,06	315,00	0,00		6 633,27		0,00	0,00 RTS II / 2020	
23		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,06	225,00	0,00		4 738,05		0,00	0,00 RTS II / 2020	
24		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	105,29	15,70	0,00		1 653,05		0,00	0,00 RTS II / 2020	
25		979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky - komunikace	t	21,06	129,99	0,00		2 737,33		0,00	0,00 RTS II / 2020	
26		979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	21,06	300,00	0,00		6 317,40		0,00	0,00 RTS II / 2020	
Celkem:													112 921,31

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: **MASARYKOVA STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ A VYŠŠÍ**

Objednatel:

ODBORNÁ ŠKOLA, OPAVA

Druh stavby: Oprava chodníku u staré haly

Projektant:

Lokalita: Opava

Zhotovitel:

Zpracoval:

Zpracováno dne:

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	32 807,68	32 807,68	21,06
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	7 470,95	1 386,82	8 857,78	17,35
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažběn	31 045,55	18 131,20	49 176,75	23,45
	S	Přesuny sutí	0,00	22 079,10	22 079,10	0,00

Celkem:

112 921,31