

Dodatek č. 1

Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 98N/2018/Jihlava ze dne 27.12.2018

uzavřený dnešního dne, měsíce a roku mezi

Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě

se sídlem Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava
zastoupený Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
IČ: 71009396
DIČ: CZ71009396
ID datové schránky: pubj9r8
dále jen „pronajímatel“

Zdravotní ústav se sídlem v
Doruceno: 24.11.2020
ZU/32940/2020
listy:1 přílohy:



zuso0es7a31674d

a

Patrik Pazourek

se sídlem [REDACTED]
zapsán živnostenským úřadem, Městským úřadem Telč čj.
IČ: 03666727
kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]
dále jen „nájemce“

společně také jako „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 27.12.2018 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 98N/2018/Jihlava (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Nájemce prohlašuje, že pronajímatele požádal o možnost prodloužení doby splatnosti u nájmu a plněních (služeb) s nájmem spojených ze závažných důvodů spočívajících v dočasném uzavření své provozovny a omezení možností svého podnikání v důsledku nouzového stavu a dalších navazujících opatření vlády ČR v souvislosti s epidemií koronaviru označovaného jako SARS CoV-2.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. III. odst. 2 nájemní smlouvy se mění tak, že na konec tohoto odstavce se doplňuje:
„Ohledně nájemného na měsíc prosinec 2020 se smluvní strany dohodly tak, že nájemce se zavazuje uhradit jej pronajímateli do 31.3.2021.“
2. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. odst. 4 nájemní smlouvy se mění tak, že na konec tohoto odstavce se doplňuje:
„Smluvní strany se dohodly, že pronajímatelem poskytnutá a vyúčtovaná plnění za IV. čtvrtletí 2020 se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli do 30.4.2021.“
3. V ostatním zůstávají ustanovení nájemní smlouvy beze změny.

III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Nájemce souhlasí a je srozuměn se skutečností, že pronajímatel může být na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinen uveřejnit tento dodatek č.1 v registru smluv nebo o něm a právním vztahu jím založeném zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevyklučují. Případné uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv zajistí pronajímatel.
2. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tento Dodatek č.1 řádně projednaly a přečetly, že je sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 11.11.2020

