

SMLOUVA O DÍLO



LCR1220544

č. S913/2020/462

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle základní směrnice 2/2019 Podpisový řád: **Ing. Pavlem Indrou**, ředitelem Krajského ředitelství Šumperk

ve věcech technických jedná: [redacted] hlavní TPSC KŘ Šumperk, tel.:

[redacted]
[redacted], TPSC KŘ Šumperk/LS Šternberk (technický dozor),
tel.: [redacted]

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., KŘ Šumperk, Potoční 22, 787 01 Šumperk

Doručovací adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Šternberk, Světlov 60, 785 01 Šternberk

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Miroslav Körner,

IČO: 43592660

DIČ: [redacted]

sídlo: Dvorská 960/13, 785 01 Šternberk

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Dům Střeň 69 – kolte na pevná paliva**, evidenční číslo zakázky **S913/2020/462** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

- údržba dotčených místností v budově, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
- zajištění odvozu a likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými předpisy,
- ostatní stavební, pomocné a úklidové práce související nebo vyvolané požadovanou stavební činností, zajištění koordinačních činností celé zakázky.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

- Termín zahájení provádění díla: 18.11.2020.
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději 12.12.2020. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

C e n a z a d í l o

- Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **174 300 Kč** bez DPH, slovy stosedmdesátčtyřtisícčtřístakorun a bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

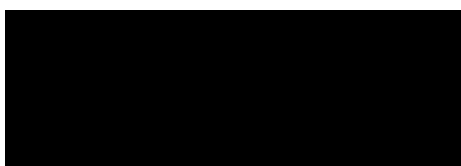
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

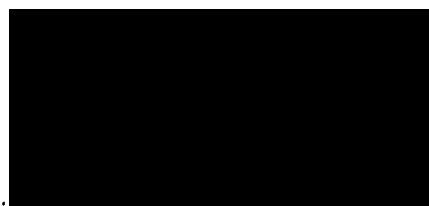
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

Ve Šternberku, dne:

20 - 11 - 2020
V Šumperku, dne:



Za zhotovitele
Miroslav Körner



Za objednatele
ing. Pavel Indra
ředitel KŘ Šumperk

Položkový rozpočet

Rozpočet: Střeň-výměnakotle,EO		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Hájenka	JKSO:
Stavba:	Název stavby: Střeň-výměnakotle,EO	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	86 901,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: Miroslav Korner	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00		
	PSV celkem	86 901,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		86 901,00		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HVS		86 901,00	Ostatní náklady celkem:	

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: XXXXXXXXXX		Jméno:		Jméno:	
Datum: 7.10.2020		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		0,0 % činí:		86 901,00 Kč	
DPH		0,0 % činí:		0,00 Kč	
Cena za objekt celkem:				86 901,00 Kč	

Popis:

V rozpočtu je započítána vým.EO 125 I , EO tatramat - kancelář.

Stavba:	Střeň-výměnakotle,EO	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Hájenka	Datum tisku: 7.10.2020	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	12,0000	230,00	2 760,00
2	722131913R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 25	soubor	1,0000	631,00	631,00
3	722190223R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soubor	1,0000	1 558,00	1 558,00
4	1	Ventil Honeyvell poj.	ks	1,0000	1 568,00	1 568,00
5	2	KK 3/4	ks	2,0000	138,00	276,00
6	3	DG 20x3/4	ks	2,0000	78,00	156,00
7	4	EO Tatramat D-M	sb	1,0000	4 760,00	4 760,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				11 709,00
Díl: 731		Kotelny				
8	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	1,0000	209,00	209,00
9	731100803R00	Demontáž kotle litinového Viadrus U,G Emka 5 čl.	kus	1,0000	1 179,00	1 179,00
10	731100809R00	Rozebrání kotle litinového 5 čl.	kus	1,0000	3 120,00	3 120,00
11	731249114R00	Montáž kotle ocel.teplov.,na tuhá paliva do 29 kW	soubor	1,0000	3 020,00	3 020,00
12	998 73-1102.R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,4000	3 930,00	1 572,00
13	731890802R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H 6 - 12 m	t	0,4200	4 210,00	1 768,20
14	1	Šroubení 2"	ks	2,0000	570,00	1 140,00
15	2	Kouřovod D-M	sb	1,0000	3 120,00	3 120,00
16	3	Topná zkouška	h	8,0000	210,00	1 680,00
17	4	Zhotovení fundamentu pod kotel	sb	1,0000	1 020,00	1 020,00
18	5	Kotel Variant 27 kW	ks	1,0000	35 212,00	35 212,00
Celkem za: 731		Kotelny				53 040,20
Díl: 732		Strojovny				
19	732214813R00	Vypuštění vody z ohříváků o obsahu do 630 l	kus	1,0000	187,00	187,00
20	732211813R00	Demontáž ohříváků zásobníkových ležatých do 250 l	kus	1,0000	612,00	612,00
21	732219103R00	Montáž ohříváků vody ležat.kombinovaných do 200 l	soubor	1,0000	1 593,00	1 593,00
22	732219112RZ1	Montáž ohříváků vody ležatých PN 0,6-1,6,do 250 l				
		zednické výpomoci	soubor	1,0000	274,00	274,00
23	1	Šroubení 3/4	ks	4,0000	102,00	408,00
24	2	Expanzomat,přípojka TFA	sb	1,0000	1 460,00	1 460,00
25	3	EO Dražice OKCV 125 L	ks	1,0000	10 545,00	10 545,00
Celkem za: 732		Strojovny				15 079,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				
26	733111118R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 50	m	2,0000	619,00	1 238,00
27	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	2,0000	272,00	544,00
Celkem za: 733		Rozvod potrubí				1 782,00
Díl: 734		Armatury				
28	734200824R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 2	kus	6,0000	126,50	759,00
29	734209118R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 2	kus	19,0000	125,00	2 375,00
30	1	Tvarovky pozink	sb.	1,0000	1 469,00	1 469,00
Celkem za: 734		Armatury				4 603,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
31	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	36,0000	19,10	687,60
Celkem za: 735		Otopná tělesa				687,60

Položkový rozpočet

Rozpočet: Výměna kotle Střeň - 32 kW			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Hájenka	JKSO:	
Stavba:	Název stavby: Výměna kotle Střeň - 32 kW	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 87 399,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Miroslav Korner	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00		
	PSV celkem	87 399,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		87 399,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		87 399,00	Ostatní náklady celkem:	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno:	Jméno:	Jméno:
Datum: 6.10.2020	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	0,0% činí:	87 399,00 Kč
DPH	0,0% činí:	0,00 Kč
Cena za objekt celkem:		87 399,00 Kč

Stavba:	Výměna kotle Střeň - 32 kW	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Hájenska	Datum tisku: 6.10.2020	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	12,0000	230,00	2 760,00
2	1	Ventil Honeywell poj.	ks	1,0000	1 568,00	1 568,00
3	2	KK 3/4	ks	2,0000	138,00	276,00
4	3	DG 20x1/2	ks	2,0000	78,00	156,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				4 760,00
Díl: 731		Kotelny				
5	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	1,0000	209,00	209,00
6	731200815R00	Demontáž kotle ocel. na tuhá paliva do 40 kW	kus	1,0000	910,00	910,00
7	731202810R00	Rozřezání kotlů ocelových do 500 kg	kus	1,0000	2 935,00	2 935,00
8	731249115R00	Montáž kotle ocel.teplov.,na tuhá paliva do 35 kW	soubor	1,0000	3 030,00	3 030,00
9	99B 73-1101.R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,3500	2 970,00	1 039,50
10	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	0,4200	3 175,00	1 333,50
11	1	Šroubení 5/4	ks	2,0000	359,00	718,00
12	2	Kouřovod D-M	sb	1,0000	2 590,00	2 590,00
13	3	Topná zkouška	h	8,0000	210,00	1 680,00
14	4	Kotel Variant 34 kW	ks	1,0000	36 388,00	36 388,00
Celkem za: 731		Kotelny				50 833,00
Díl: 732		Strojovny				
15	732331514R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expansomat I, 35 l	soubor	1,0000	2 280,00	2 280,00
16	732320812R00	Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 100 l	kus	1,0000	299,00	299,00
17	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	1,0000	391,00	391,00
18	1	Přípojka TFA nerez 3/4	sb	1,0000	1 056,00	1 056,00
19	2	Gebo 1 D-M	sb	1,0000	494,00	494,00
20	3	Čerpadlo oběhové	ks	1,0000	1 760,00	1 760,00
21	4	AO Giacomini 1/2 D-M	ks	2,0000	250,00	500,00
22	5	Termostat čerpadla D-M	sb	1,0000	1 240,00	1 240,00
23	6	Termostatický ventil 5/4	ks	1,0000	2 179,00	2 179,00
24	7	KK 5/4	ks	4,0000	245,00	980,00
25	8	KK 1	ks	2,0000	168,00	336,00
26	9	Šroubení čerpadla	ks	2,0000	70,00	140,00
Celkem za: 732		Strojovny				11 655,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				
27	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	11,0000	65,00	715,00
28	733161109R00	Potrubí měděné Supersan 35 x 1,5 mm tvrdé	m	12,0000	666,00	7 992,00
29	733165004R00	Montáž tvar.Cu pájené na měkko D 32-35 mm 1 spoj	ks	14,0000	55,10	771,40
30	733165014R00	Montáž tvar.Cu pájené na měkko D 32-35 mm 2 spoje	ks	14,0000	103,00	1 442,00
31	733165024R00	Montáž tvar.Cu pájené na měkko D 32-35 mm 3 spoje	ks	4,0000	154,50	618,00
32	1	GEBO 5/4 D-M	ks	2,0000	593,00	1 186,00
33	2	DG 5/4x35	ks	14,0000	128,00	1 792,00
34	3	Bourací a zednické práce	sb	1,0000	1 260,00	1 260,00
Celkem za: 733		Rozvod potrubí				15 776,40
Díl: 734		Armatury				
35	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	21,0000	81,50	1 711,50
36	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	11,0000	69,00	759,00
37	1	Tvarovky pozink.	sb	1,0000	987,00	987,00
Celkem za: 734		Armatury				3 457,50

Stavba:	Výměna kotle Střeň - 32 kW	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Hájenka	Datum tisku: 6.10.2020	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 735		Otopná tělesa				
38	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	48,0000	19,10	916,80
Celkem za: 735		Otopná tělesa				916,80

