

Dodatek č. 4
č.j.: SLL JL/3120/2020
ke smlouvě o dílo č. SLL JL / 770/2019,
Dodatku č. 1 č.j.: SLL JL/3449/2019, Dodatku č. 2 č.j.: SLL JL/4770/2019 a Dodatku č. 3 č.j.: SLL
JL/995/2020

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

IČO: 00024007

DIČ: CZ00024007

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. Zn. AXII 253

zastoupen Mgr. Martinem Voženílkem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

VALC, s.r.o.

se sídlem Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové 4

IČO: 45537151

DIČ: CZ45537151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. C 1677

zastoupená Ing. Pavlem Valcem, jednatelem

jako dodavatel na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č. SLL JL / 770/2019, Dodatku č. 1 č.j.: SLL JL/3449/2019, Dodatku č. 2 č.j.: SLL
JL/4770/2019 a Dodatku č. 3 č.j.: SLL JL/995/2020
(dále jen „dodatek“)

1. Dne 28.2.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena činila [REDACTED] Kč bez DPH.
2. Dne 16.8.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena Dodatku č. 1 navýšila cenu díla o [REDACTED] Kč bez DPH.
3. Dne 15.11.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena Dodatku č. 2 navýšila cenu díla o [REDACTED] Kč bez DPH.
4. Dne 27.3.2020 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena Dodatku č. 3 navýšila cenu díla o [REDACTED] Kč bez DPH.

5. Smluvní strany si sjednávají následující změny Smlouvy, v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

- dle změnového listu č. 60:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při provádění D+M minerálního podhledu na ploše 207,37 m² včetně nového rozvodu elektroinstalace silových kabelů nešířící oheň;
 - D+M 20 ks LED panelů osvětlení rozm. 600/600 mm;
 - D+M 2 ks zapuštěných reproduktorů evakuačního rozhlasu v provedení protipožár.
- Požadavek na změnu dle změny projektové dokumentace vyplývající ze stavu stávajícího podhledu, který se vlivem opotřebení při demontáži rozsypal a nebylo možno ho zpětně instalovat.
- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 61:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při provádění D+M rozvodů EPS dle nově schválené požární zprávy z 02/2020 (navýšení počtu požárních hlásičů, úpravy rozvodů k nim, úprava rozvaděče EPS);
 - D+M spojené s úpravou stávajících kabelů místního rozhlasu a přemístěním rozhlasové ústředny na recepci (kabely odhaleny při bouracích pracích)
- Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z nově schválené požární zprávy z 02/2020 měnící požadavky z původně schválené požární dokumentace projektu. Vícepráce na rozvodech místního rozhlasu vzniklé jako reakce na stav nalezený při demontáži stávajících konstrukcí ve 2.NP.
- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 62 :

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při změně sestavy komponentů KNX (měření a regulace) pro 2.NP;
 - odpočet neprovedených prací z výkazu výměr stavby.
- Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z požadavků investora a upřesnění specifikace systému KNX, oproti původně navrženému způsobu řízení a ovládání vnitřního prostředí pokojů bez zásahu klientů. Doplnění chybějících dodávek a montáží těchto prvků řízení.
- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 63 :
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce vzniklé zjištěným statickým stavem původních betonových konstrukcí budovy, konkrétně parapetních panelů. Původní řešení nosných konstrukcí nedávalo záruku stability konstrukce pro přetížení novými AL okny = chyba původní nosné konstrukce. Dodávka a montáž výztužných ocelových konstrukcí Z203.
 - D+M ocelového vyztužení stávajících dveřních otvorů Z201 – Z202.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 64:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při výměně stoupacího potrubí kanalizace z 2.NP do 1.PP u 25 stoupaček potrubí z DN 70 na min. DN 100 mm;
 - stavební úpravy (demontáže + montáže) stávajících obkladových dřevěných prvků a zednických obezdívek; průrazy betonových stropů mezi 2.NP a 1.NP, 1.NP a 1.PP; stěnování nábytku v prostoru vstupní haly a kanceláří; odvoz nábytku na skládku; spárování obkladů v 1. – 7.NP; použití lešení při montáži kanalizace; úprava stávajícího VZD potrubí z důvodů kolize ze stávající kanalizací = změna trasy dodáním nových částí potrubí; demontáž stávajících podhledů ve vstupní hale a chodbě u přijímací kanceláře; zpětná montáž stávajících lamelových podhledů na chodbě před přijímací kanceláří.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících kanalizačních rozvodů – zjištěno po provedení bouracích prací – původní rozvody v DN 70 mm. Nově jsou požadovány rozvody DN min. 100 mm. Z tohoto důvodu nutná výměna stoupacího kanalizačního potrubí z 2.NP do 1.PP (instalačního kanálu) včetně napojení na hlavní odpadní potrubí u 25 stoupacích potrubí. Při provádění prací bylo nutné odstavení provozu celé léčebny. Nepředpokládané práce nad rámec původního časového a objemového harmonogramu = **požadavek zhotovitele na prodloužení termínu dokončení stavby o 1 měsíc tj. do 4.2.2021 z důvodu prací nad rámec rozpočtu.**
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Vícepráce mající vliv na termín plnění a prodloužení termínu dokončení díla o 1 měsíc tj. do 4.2.2021 - prodloužení termínu o 30 dnů z důvodů provádění dodatečných stavebních průzkumů a stanovení nového projekčního řešení vzhledem k zjištěnému malému průměru odpadních potrubí v 1.NP včetně provedení potřebných prací.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez

DPH.

- dle změnového listu č. 65:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při výměně interiérových předstěn na severní obvodové stěně 2.NP; stav původních byl shledán projektantem a investorem jako nefunkční (nerovnosti, rozdílné struktury povrchů); navrženo nové opláštění včetně tepelné izolace;
 - při bouracích pracích zjištěn propad podlahy 2.NP do dutiny pod budovou (vzniklou při její stavbě) na ploše 15,5 m²; z důvodů bezpečnosti byl stávající betonový strop vybourán a proveden nový betonový strop;
 - obvodová stěna budovy byla po sednutí zeminy ve vzduchu bez kontaktu s podložím a ohrožovala statickou stabilitu části betonové obvodové stěny mezi 2. a 6.NP; stěnu bylo nutné odkrýt výkopem a podchytit betonovou stěnou založenou na pevném podloží, včetně hydroizolace.
- Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 66:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při D + M elektrických pohonů otevírání oken
- Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z požadavku provozu objednatele – umístění klíček oken na severní fasádě mimo dosah osob průměrného vzrůstu a nutnosti pravidelně větrat. Požadavek na změnu vzešel z požadavku investora a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 67 :

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - větší množství kročejové izolace z důvodu prověšené stávající stropní desky, chybějící separační folie ve VV, nedostatečné množství obvodové dilatace, vyšší třída pevnosti betonu a přidání vláken ze statického hlediska.
- Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících stavebních konstrukcí. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací. Množství bylo ověřeno geodetickým zaměřením rovinnosti stávající stropní konstrukce.
- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 68:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - provedení 80 ks požárních prostupů dle PBŘ z 02/2020 nad rámec rozpočtu u stávajících technických rozvodů odhalených při bouracích pracích a nutných zachovat pro provoz budovy;
 - požární izolace 18,5 m stávajícího VZD potrubí;
 - D + M 46 ks požárních klapek do vel. 0,25 m² ;
 - oplechování ostění oken v exteriéru ve 2.NP na severní straně.

Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z požadavku nového Požárně bezpečnostního řešení z 02/2020 a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 69:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - provedení 16,025 m ocelového rámu pro kotvení protipožárních prosklení ve 2.NP vč. kotev a montáže – změna projektové dokumentace R.6.02.3 č. Z204.

Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z požadavku nového Požárně bezpečnostního řešení z 02/2020 a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 70:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změny vyvolány vícepracemi při D + M elektrického pohonu otevírání okna v inspekčním pokoji;
 - D + M rozšiřujícího profilu okna O02 a O03.

Požadavek na vícepráce dle změny projektové dokumentace vyplývající z požadavku provozu objednatele – umístění klíček oken na severní fasádě mimo dosah osob průměrného vzrůstu a nutnosti pravidelně větrat. Nutnost použití rozšiřujícího profilu u oken vyplynula ze skutečně zjištěného stavu stavebních konstrukcí na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.

- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 71:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - výměna stávajícího prasklého litinového potrubí DN 125 odhaleného při bouracích pracích; podchycení stávajících stoupacích potrubí č. 3a, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27; oprava potrubí vody v 6.NP (poškozeno objednatelem);
 - D+M rozvodů topení - úprava stávajících rozvodů pro 3.NP vč. tepelných izolací; D+M rozvodu topení pro radiátor v 1.NP;
 - odečet neprovedených prací z rozpočtu.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících stavebních konstrukcí. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 72:
- Předmětem změnové listu jsou méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - sleva z ceny díla za neprovedení dodávky přivolávacího zařízení pacient – sestra v 6.NP jak předepisovala projektová dokumentace.

Neprovedené práce dle nabídkového rozpočtu.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 73:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - výměna stávajícího řešení 44,1 mb boxů vnějších žaluzií plechovými schránkami za schránky purenitové připravené již na plánované zateplení fasády = úspora nákladů = nebude nutné měnit dodané žaluzie;
 - použití lešení pro montáž vnějších žaluzií nad rámec nabídkového rozpočtu;
 - odečet ceny D+M žaluzií.

Požadavek na vícepráce vyplynul z postupu projektování zateplení fasády a porovnání nutných nákladů na obě stavební akce a z toho vyplývající úspora prostředků na budoucí akci zateplení. Použití lešení pro montáž žaluzií nebylo obsaženo v nabídkovém rozpočtu. Klempířské lišty D+M nebyly obsaženy v nabídkovém rozpočtu a jejich nutnost vyplynula ze stavu stávající konstrukce budovy až po provedení bouracích prací. Změna projektové dokumentace = změna materiálu.

- Dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 74 :
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - výměna stávajícího napájení řízení topných patron v koupelnách – v PD neřešeno;
 - osvětlení kuchyňských linek a přívod ke sporákům m.č. 229,230,231,232 – v PD neřešeno;
 - zvětšení datového rozvaděče = požadavek IT objednatele – zvětšení kapacity a lepší přístup pro servis;
 - připojení klimatizačních jednotek KNX + napájení – v PD neřešeno;
 - připojení pisoár m.č. 210 – v PD neřešeno;
 - doplnění světla do m.č. 238 – požadavek vyplynul z posouzení osvětlení místnosti skladu a požadované intenzity při zvětšení plochy místnosti oproti PD;
 - rozvod zálohovaného napětí mezi rozvaděči KNX – v PD neřešeno;
 - připojení uzemnění antistatických podlah m.č. 204-206, 215-217 – v PD neřešeno;
 - připojení pohonů oken m.č. 204, 215-217 – v PD neřešeno, vyplynulo ze změny řešení otevírání výše položených oken na severní straně;
 - záměna svítidel nad zrcadlem v 15 pokojích – požadavek na úpravu vyplynul ze zkušeností a požadavku klientů na pokojích v 6.NP;
 - doplnění skutečného počtu slaboproudých zásuvek dle výkresu – v PD neřešeno;
 - ovládání rozhlasu = hlasová hlášení – v PD neřešeno, vyplynulo z požadavků provozu při informování klientů o nestandardních situacích = požárních poplachu. Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících stavebních konstrukcí. Jedná se o dodatečné elektromontážní práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 75:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - D + M tepelných izolací na potrubí nad rámec výkazu výměr;
 - odečet 15 ks neprovedených podlahových vpustí dle PD ve sprchách – změna PD;
 - D + M 15 ks sprchových žlabů – změna PD;

- úpravy stávajícího potrubí Cu a jeho propojování pro zachování provozu v ostatních podlažích budovy;
- změna materiálu 1 ks sprchové vaničky (keramika za plast);
- D + M 5 ks pachové uzávěrky pro pračku – nebylo obsaženo v PD;
- D + M výdřevy pro uchycení umyvadel a madel – nebylo obsaženo v PD;
- D + M potrubí topení nad rámec výkazu výměr – úprava stávajících rozvodů.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících stavebních konstrukcí. Jedná se o dodatečné práce ZTI, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.

- Dle § 222 odst. 4 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 76:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méně práce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- D + M nového racku v serverovně v 1.NP;
- D + M nového racku ve skladu MTZ;
- D + M datové sítě do racku ve skladu MTZ v 1.NP;
- D + M datových rozvodů pro odd. rehabilitace ve 2. a 5.NP z racku ve skladu MTZ;
- D + M nového racku v 8.NP;
- D + M datových rozvodů z 8.NP do racku ve skladu MTZ v 1.NP;
- D + M datových rozvodů pro odd. rehabilitace ve 2. a 5.NP z racku ve skladu MTZ;
- D + M datových rozvodů ze serverovny do 8.NP (12 vl.) příprava WIFI switche.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících datových rozvodů ovlivněných přestavbou na 2.NP. Jedná se o dodatečné elektromontážní práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.

- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 77:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- doplnění elektrických zásuvek v místnosti elektroléčby dle potřeb provozu rehabilitace – změna rozmístění ošetřovatelských lůžek;
- D + M uzemňovacích svorek pro podlahu antistatik – nebylo obsaženo v PD.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze stavu stávajících stavebních konstrukcí. Jedná se o dodatečné elektromontážní práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi

odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 78:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - D + M 5 ks ovládacích displeje klimatizací v rámci KNX v 6.NP;
 - D + M 21 ks ovládacích displeje klimatizací v rámci KNX ve 2.NP.

Požadavek na vícepráce vyplynul ze zkušebního provozu pokojů na 6.NP, kde se prioritně projevil požadavek klientů na regulaci teploty místnosti prostřednictvím klimatizačních jednotek s autonomním ovládáním klienty, ale zároveň s možností kontroly v rámci systému KNX. Původně PD řešila ovládání klimatizací prostřednictvím KNX bez zásahu obsluhy, což se neosvědčilo.

Jedná se o dodatečné elektromontážní práce, které nebyly obsaženy v původním výkazu výměr nebo vyplynuly z nutné úpravy či změny technologie, vyvolané skutečnostmi odhalenými při provádění rekonstrukčních prací.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

Celkový rozsah změn UVEDENÝCH V Dodatku č. 4 dle změnových listů č. 60 až 78 činí:

- Navýšení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.
- Snížení ceny o [REDACTED] Kč bez DPH.

Celková absolutní hodnota změn dle Dodatku č. 4 tedy činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) [REDACTED] Kč bez DPH, což činí 9,75 % ze sjednané ceny díla.

6. Smluvní strany dále činí nesporným, že část změn, a to neodkladných víceprací, již byla odsouhlasena zápisy z kontrolních dnů stavby a provedena. Fakturace doposud neproběhla.
7. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a platnosti ke dni podpisu obou smluvních stran.
8. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
9. Strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho ustanoveními souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
10. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.

11. Volnou přílohou tohoto dodatku jsou změnové listy č. 60. – 78. včetně rozpočtů.

V Janských Lázních dne _____

V Hradci Králové dne _____

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

Mgr. Martin Voženílek, ředitel

VALC,s.r.o.

Ing. Pavel Valc, jednatel