

DODATEK č. 25 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 43N02/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 2930 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Kokořín

sídlo: Kokořín 68, 277 23 Kokořín

IČO: 00104973

DIČ: CZ00104973

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 830

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Oldřich Joura, předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 43N02/10, ze dne 30.09.2002 ve znění dodatku č. 24 ze dne 27.08.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 19.08.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 7538/84** v katastrálním území a obci Mělník třetí osoba XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX na základě Rozsudku Okresního soudu v Mělníku č. 12 C 283/2018-493.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Za období od 19.08.2020 do 30.09.2020 bylo za pozemek vydaný třetí osobě pronajímatelem neoprávněně inkasováno nájemné ve výši **94 Kč** (slovy: devadesátčtyři korun českých). Tato částka bude poukázána výše uvedené třetí osobě.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se sníží na částku **9 678 Kč** (slovy: devěttisícšestsetšedesátosm korun českých).

K 01.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku 9 678 Kč (slovy: devěttisícšestsetšedesátosm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 24.11.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 24.11.2020

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Oldřich Joura
předseda
Zemědělské družstvo Kokořín
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance