

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

BDO ZNALEX, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116310

společnost zapsaná do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika vedeného Ministerstvem spravedlnosti ČR

Sídlo: Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 26099306

DIČ: CZ26099306

zastoupená 

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně jedné

a

ČD Cargo, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 17000

IČ: 28196678

DIČ: CZ28196678

Zastoupená 

(dále jen „**objednatel**“) na straně druhé

t a k t o:

1 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele pro objednatele vypracovat řádně, včas, s odbornou péčí:

1.1.

znalecký posudek (dále jen „**posudek 1.1**“ nebo „**znalecký posudek 1.1**“) pro



2 Závazky a odpovědnost zhotovitele

2.1.

Zhotovitel se zavazuje vypracovat posudek 1.1 podle této smlouvy řádně, včas, s odbornou péčí a pro účel a k datu ocenění specifikovaného objednatelem. Zhotovitel se zavazuje předat posudek v počtu vyhotovení dle čl. 2.7. této smlouvy, všechny vyhotovení s právní silou originálu, a to v sídle objednatele a v souladu se sjednaným termínem plnění. Zhotovitel se dále zavazuje, že znalecký posudek bude obsahovat všechny zákonem požadované náležitosti a že bude vyhotoven v souladu s § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2.2.

Zhotovitel se zavazuje neprodleně a na vlastní náklady odstranit veškeré vady posudku, které by především spočívaly v tom, že by neobsahoval obecné i specifické náležitosti vyžadované příslušnými platnými právními předpisy v souvislosti s užitím posudku pro daný účel, popř. by posudek neobsahoval běžné metodické náležitosti týkající se analýz a použitých metod podle zvolených způsobů ocenění.

2.3.

Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby posudek dle této smlouvy byl řádně zhotoven a předán objednateli ve stanoveném termínu plnění uvedeného v čl. 4.

2.4.

Zhotovitel se zavazuje ihned písemně informovat objednatele, jakmile zjistí překážky, které mu brání ve vypracování výše uvedeného posudku dle této smlouvy nebo v dodržení sjednaného termínu plnění.

2.5.

Zhotovitel se zavazuje neposkytnout ani jinak nezpřístupnit posudek dle této smlouvy, či jejích části, ani jakékoli informace a doklady získané v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním (zpracováním posudku) žádné jiné osobě než objednateli bez jeho předchozího písemného souhlasu. V případě, kdy zhotovitel poruší a poskytne a/nebo jinak zpřístupní nezpřístupnit posudek dle této smlouvy, či jejích části, ani jakékoli informace a doklady získané v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním (zpracováním posudku) osobě odlišné od objednatele, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu.

Nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody /újmý v plné výši není touto smluvní pokutou dotčen. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné porušení uvedených závazků jak jím, tak i jeho spolupracovníky, partnery, zaměstnanci či jakýmkoli jinými osobami na jeho straně, kteří se na přípravě posudku podíleli, nebo s takovými informacemi i dokumenty přišli do styku či se s nimi jinak seznámili či jim byly jinak zpřístupněny, popř. seznámení s nimi umožněno. Toto ustanovení se zhotovitel zavazuje dodržovat a je pro něj

závazné i po případném splnění, skončení či zániku této smlouvy. Objednatel specifikuje případné požadavky na formu uvedení údajů do posudku, které jsou jím považované za předmět obchodního tajemství.

2.6.

V případě, že zhotovitelem odůvodněně požadované podklady nebudou v dohodnutých termínech objednatelem připraveny nebo budou nedostatečné, zhotovitel se zavazuje nevyžadovat odložení či prodloužení termínu plnění dle této smlouvy, pokud do té doby objednatelem předložené podklady umožní zahájení či pokračování prací na přípravě posudku dle této smlouvy a pokud zjištěné nedostatky budou objednatelem odstraněny v průběhu 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k jejich odstranění. Jinak se termíny plnění této smlouvy prodlužují o dobu bezdůvodného prodlení objednatele s poskytnutím potřebných a odůvodněně požadovaných podkladů.

2.7.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit posudek podle bodu 1.1 této smlouvy ve **čtyřech** vyhotoveních v českém jazyce s právní silou originálu (+ elektronická verze v pdf).

3. Závazky a odpovědnost objednatele

3.1.

Objednatel se zavazuje poskytnout, popřípadě zajistit poskytnutí informací a podkladů, které jsou požadované zhotovitelem a jsou potřebné ke zhotovení posudku 1.1. V případě, kdy bude zhotovitel vyžadovat další podklady, než mu byly poskytnuty na základě čl. 4.1 této smlouvy, je povinen zaslat žádost objednateli s uvedením důvodů proč jsou tyto další podklady vyžadovány.

3.2.

Objednatel se zavazuje převzít řádně zhotovený posudek, který obsahuje obecné i specifické náležitosti podle bodu 1.1. a 2.1. této smlouvy.

3.3.

Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za řádně, včas a s odbornou péčí vypracovaný a jemu předaný posudek dle této smlouvy dohodnutou smluvní odměnu, a to v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.

4. Termíny plnění

4.1.

Zhotovitel se zavazuje vypracovat posudek podle bodu 1.1 této smlouvy a řádně jej předat objednateli

5. Odměna a platební podmínky

5.1.

Smluvní odměna zhotovitele za řádné a včasné provedení posudku podle bodu

1.1. této smlouvy je oběma smluvními stranami dohodnuta na částku ve výši [redacted] plus DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Plněním je předání hotového a kompletního posudku objednateli v požadovaném počtu výtisků.

5.2.

Smluvní odměna zhotovitele za provedení posudku podle bodu 1.1 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli zaplacená následujícím způsobem. Sjednaná odměna ve výši 100% plus zákonná sazba DPH bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě příslušné faktury - daňového dokladu, řádně vystavené zhotovitelem po předání a převzetí řádně a včas zhotoveného posudku dle této smlouvy a předaného objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. Splatnost uvedené faktury je 3 [redacted]. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o DPH a náležitosti dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Mimo zákonných náležitostí musí být na faktuře uvedeno č. Smlouvy a č. objednávky objednatele.

5.3.

Sjednaná smluvní odměna v bodu 5.1 předpokládá předání úplných a bezchybných podkladů definovaných a odůvodněně požadovaných zhotovitelem, příp. dalších podkladů vyžadovaných ze strany zhotovitele a nutných pro vypracování posudku v souladu s čl. 3.1. této smlouvy.

5.4.

Smluvní odměna zhotovitele za jakékoliv další úkony mimo odměnu specifikovanou v bodu 5.1 bude stanovena stranami vždy na základě dohody. V případě běžných úkonů znalce se postupuje podle kalkulace a výkazu zhotovitele dle rozsahu práce, které budou honorovány hodinovou sazbou (uvedeno bez DPH): [redacted] a budou odsouhlaseny objednatelem.

5.5.

Zhotovitel je oprávněn přefakturovat objednateli náklady spojené s překladem posudku do cizího jazyka, je-li to ze strany objednatele vyžadováno.

Faktura bude v papírové podobě zaslána na adresu: ČD Cargo, a.s., Odbor účetnictví, Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

Smluvní strany se v souladu se zákonem o DPH dohodly, že faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen "Elektronická faktura"), a to výlučně na e-mailovou adresu O02fap@cdcargo.cz pro dodavatelské faktury určené na záložní adresu ČD Cargo, a. s., Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 - Holešovice. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli vždy zasílána z emailové adresy: [redacted] nebo stepanka.kopecka@bdo.cz. Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský

zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu přímo z účetního systému Zhotovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě. Přijetí Elektronické faktury Objednatelům bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy o doručení na emailovou adresu, z níž byla faktura odeslána

5.6.

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit Objednateli svou insolvidenci nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolvidenci Zhotovitele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a 109a zákona o DPH. V takovém případě tuto skutečnost Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí Zhotoviteli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.

5.7.

Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoli závazku společnosti ČD Cargo, a.s. na základě této smlouvy (nebo jeho části) bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Jestliže Zhotovitel uvede na faktuře bankovní účet nezveřejněný správcem daně výše uvedeným způsobem, faktura nebude uhrazena a bude vrácena.

6. Místo plnění

6.1.

Místem plnění pro předání znaleckého posudku je sídlo objednatel nebo jiné místo určené objednatel.

7. Ostatní

7.1.

V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením posudku dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od

této smlouvy doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Odmítnutí převzetí uvedeného oznámení zhotovitelem nemá vliv na platnost a účinnost odstoupení. V případě takového odstoupení je zhotovitel povinen odevzdat objednateli veškerou dokumentaci zpracovanou či obdrženou v souvislosti s příslušným posudkem do 5 pracovních dnů od účinnosti odstoupení. V případě takového odstoupení zhotovitel ztrácí jakékoli nároky na odměnu či náhradu nákladů za vykonanou práci a je povinen vrátit finanční částky objednatelům zaplacené v souladu s touto smlouvou a na základě dohody smluvních stran do 5 pracovních dnů od účinnosti odstoupení.

7.2.

V případě, že objednatel nebude schopen předložit nebo zajistit předložení požadovaných potřebných podkladů ke zpracování posudku dle této smlouvy zhotoviteli ve lhůtě stanoveném v písemné výzvě zhotovitele k jejich poskytnutí, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručení písemného oznámení o odstoupení objednateli. V případě takového odstoupení má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů a na přiměřenou odměnu za řádně vykonanou činnost směřující ke zhotovení posudku dle této smlouvy.

7.3.

Dodatky k této smlouvě nebo její změny mohou být učiněny jen písemně a jsou platné a účinné pouze za předpokladu písemného souhlasu obou smluvních stran.

7.4.

Odpovědnou osobou za zhotovitele pro kontakt s objednatelům vč. přebírání podkladů je [redacted] mobil: + 420 [redacted].
Odpovědnou osobou za objednatelům, vč. předávání podkladů, jsou: [redacted] mobil: + [redacted].

7.5.

Objednatel souhlasí s tím, že po řádném předání a převzetí posudku, může zhotovitel uvést název jeho společnosti ve svém referenčním seznamu.

7.6.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

7.7.

Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že objednatel je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě strany souhlasí s takovým zveřejněním smlouvy s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení této smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících

svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení této smlouvy, která byla zvýrazněna vyloučením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude smlouva uveřejněna ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

Objednatel je oprávněn jednostranně poskytnout informace, na které se případně vztahuje ochrana dle této smlouvy, v případě, že je k takovému postupu povinno na základě platného právního předpisu a/nebo pravomocného soudního, arbitrážního či správního rozhodnutí s tím, že:

- (a) je oprávněn poskytnout informace pouze v rozsahu nezbytně nutném pro splnění dané povinnosti,
- (b) zvolí nejvhodnější postup v dané věci tak, aby zároveň byl minimalizován zásah do důvěrného charakteru informací

7.8.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí objednatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: tz3c9iw

7.9.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.

