

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2020/00133  
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030001495  
Registr smluv: ANO



---

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY  
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
č. VPI/MJ/2020/00133**

---

mezi

**CETIN a.s.**

a

**Městem Náměšť nad Oslavou**

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2020/00133  
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030001495  
Registr smluv: ANO

Číslo s  
Číslo

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě pověření Ludmilou Uhrovou, specialistou pro výstavbu sítě –

překládky SEK

bankovní spojení: .

číslo účtu:

(dále jen „**CETIN**“)

a

**Město Náměšť nad Oslavou**

se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

IČO: 00289965

DIČ: CZ00289965

zastoupená starostou města p. Vladimírem Měrkou

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označování jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací  
(dále jen „**Smlouva**“)

**DEFINICE**

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

**CTN** je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

**Překládka** je stavba v k.ú. Náměšť nad Oslavou spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

**Příprava Překládky** jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

**Předpoklady pro realizaci Překládky** mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

**SEK** je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými

elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

**Vyjádření o existenci SEK** je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 1.7.2020 vydané pod čj. 656323/20, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Náměšť n.O. TR sídl.Zborovská II.et**“.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

## 3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
  - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
  - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

#### 4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

##### 4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

##### 4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí vydané Městským úřadem Náměšť nad Oslavou, Odbor výstavby a územního rozvoje – rozhodnutí o umístění stavby REGENERACE SÍDLIŠTĚ ZBOROVSKÁ č.j. MNnO 1363/16/Výst/Ko ze dne 27.10.2016, pravomocné dne 29.11.2016 (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

##### 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy.

##### 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou

dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

## **5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU**

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **91.917,- Kč** (slovy: devadesát jedna tisíc devět set sedmáct korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájmních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku stanovené na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za CTN Překládky ve výši **5.059,- Kč** (slovy: pět tisíc padesát devět korun českých ) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
  - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2020/00133  
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030001495  
Registr smluv: ANO

- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

## **7. SANKCE**

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

## **8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN**

- 8.1 Za společnost CETIN:  
ve věcech smluvních:  
funkce: specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK  
e-mail:

ve věcech technických:  
funkce: senior specialista pro výstavbu sítě  
e-mail:

- 8.2 Za Stavebníka:  
ve věcech smluvních: Vladimír Měrka  
funkce: starosta města  
e-mail: starosta@mesto-namest.cz, tel.: 568 619 100

ve věcech technických:  
funkce: vedoucí odboru SMM  
e-mail:

## **9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2020/00133

SAP S/4 Hana: 8030001495

Číslo smlouvy Stavebníka:

Registr smluv: ANO

- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

## 10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

## 11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se



považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.

- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
  - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
  - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy, věta první a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními

stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
  - § 1767 odst. 2;
  - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
  - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

vykajícím se předmětu plnění  
k. Vedle shora uvedeného si  
rohodnutí mezi nimi zavedených  
Smluvních stran  
oprávněných jednat  
na. Smluvní strany  
se neuplatní pro  
občanského

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2020/00133  
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030001495  
Registr smluv: ANO

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

- Příloha č. 1 - CTN
- Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí vydané Městským úřadem Náměšť nad Oslavou, Odbor výstavby a územního rozvoje – rozhodnutí o umístění stavby REGENERACE SÍDLIŠTĚ ZBOROVSKÁ č.j. MNnO 1363/16/Výst/Ko

**Doložka**

Smlouva byla schválena Radou města Náměšť nad Oslavou na schůzi č. 17 dne 22.9.2020.

CETIN:  
22.9.2020  
V Brně dne \_\_\_\_\_

Stavebník:  
V Náměšti dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**CETIN a.s.**  
Ludmila Uhrová  
specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK

\_\_\_\_\_  
**Město Náměšť nad Oslavou**  
Vladimír Měrka  
starosta města

## TECHNICKÁ ZPRÁVA CTN

### VPIC Náměšť n.O. TR sídl.Zborovská II.et

CTN řeší situaci vyvolanou stavbou **REGENERACE SÍDLIŠTĚ ZBOROVSKÁ V NÁMĚŠTI NAD OSLAVOU.**

Jedná se o druhou etapu, mezi domy č.p. 930 a č.p. 931.

V místě stavby se nachází metalické vedení sítě elektronických komunikací (kabel E25XN0,4) firmy CETIN a.s., které bude nutné přeložit.

Bude položen nový kabel PPFLE25XN0,4 do nové trasy a naspojován na stávající. Nová trasa dvakrát kříží komunikaci. Pro první křížení již rekonstruované komunikace bude využita chránička položená v první etapě, druhé křížení bude řešeno novým překopem při její rekonstrukci.

Na akci nebude zpracován realizační stupeň PD, bude využit situační plán stavby.

ÚR zajistí stavebník.

VBř 1x

Katastrální území: Náměšť nad Oslavou

834/6, 834/36, 834/38, 834/37 - Město Náměšť nad Oslavou





IC Náměšť n.O. TR sídl.Zborovská II.et - specifikace nákladů  
 D - Propočet projektové dokumentace  
 Deník: VP-Východ 2018-TEM - STAND. - 2020.08

Název stavby: VPIC Náměšť n.O. TR sídl.Zborovská II.et  
 Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:	
PŘÍPRAVA	5 058,89 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	38 187,20 Kč
MONTÁŽ	25 812,22 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	7 841,28 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 897,09 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	6 298,70 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE	6 821,62 Kč
<b>Celkové náklady:</b>	<b>91 917,00 Kč</b>

Číslo SAP	Seznam položek Název položky	Množství	Celková cena
<b>PŘÍPRAVA</b>			
958210	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	5 058,89 Kč
<b>ZEMNÍ PRÁCE</b>			
954970	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	30.00 m	569,40 Kč
958554	Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti	1.00 ks	5 311,84 Kč
954959	Rýha v chodn.zám.dlaž.35/50-70rozš.o10cm	33.00 m	6 427,74 Kč
955577	Rýha v chodníku bosém 35/50-70	15.00 m	8 290,35 Kč
952362	Rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70	2.00 m	1 391,22 Kč
952345	Rýha v trávě 35/70-100	2.00 m	708,26 Kč
954958	Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	33.00 m	3 338,94 Kč
955570	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	8.00 m	11 841,92 Kč
955053	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	27.00 m	307,53 Kč
<b>MONTÁŽ</b>			
955824	Instal.metal. kab. do stávajících trubek	25.00 m	1 265,00 Kč
952649	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	1.00 ks	164,41 Kč
952650	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	24.00 ks	910,80 Kč
954999	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	50.00 ks	1 265,00 Kč
955268	Montáž podzemní tratě síťové metalické	12400.13 JV	12 400,13 Kč
955281	Montáž spojky smršťitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	2 402,96 Kč
954991	Montáž úložných kabelů do 50 XN	35.00 m	929,95 Kč
958469	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	5 335,72 Kč
958555	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	1.00 ks	1 138,25 Kč
<b>GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE</b>			
955198	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 782,39 Kč
956284	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	5 058,89 Kč
<b>VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA</b>			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 897,09 Kč
<b>VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE</b>			
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrada za VBŘ - odhadovaná	1000.00 JV	1 000,00 Kč

Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 276,50 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 022,20 Kč

Číslo jednací:  
Spisová značka:  
Vytiskuje:  
Telefon:  
E-mail:

Číslo SAP	Limitka materiálu Název položky	Množství	Celková cena
<b>MATERIÁL ZHOTOVITELE</b>			
303918	Deska krycí plast. 300x1000 mm	19.00 ks	696,16 Kč
303795	Fólie výstražná 220mm PE oranžová	16.00 m	59,36 Kč
303813	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	19.00 m	80,94 Kč
300108	Kabel plastový TCEPKFLE 25x4x0,4	60.00 m	3 049,20 Kč
320312	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	2.00 ks	298,76 Kč
312881	Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	2.00 ks	1 455,50 Kč
302423	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	30.00 m	1 181,70 Kč



300

úřad jeho určení,  
-ti se všemi vlastníky

1.00 ks  
1.00 ks  
2 276,50 Kč  
3 022,20 Kč

ství Celková cena

696,16 Kč  
59,36 Kč  
80,94 Kč  
3 049,20 Kč  
798,76 Kč  
5,50 Kč  
70 Kč



# Městský úřad Náměšť nad Oslavou

Odbor výstavby a územního rozvoje  
Masarykovo náměstí 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD</b> Náměšť nad Oslavou	
Došlo dne: 27. 10. 2016	Počet listů: _____
Čas: _____	Počet listů příloh: _____
Zpracovatel: _____	

V Náměšti nad Oslavou dne: 27.10.2016



## ROZHODNUTÍ Veřejná vyhláška

Dne 22.9.2016 byla odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou doručena žádost Města Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou, IČO: 002 89 965 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem: regenerace sídliště Zborovská na pozemcích p.č. 834/6, 834/38, 834/36, 834/39, 834/37, 834/42, 834/43, 834/3, 834/41, 834/4, 834/4, 990/41, 834/40, 834/7, 384/21, 834/22, 834/47 v k.ú. Náměšť nad Oslavou.  
Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

**Označení účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. :**  
Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou (IČ: 002 89 965)

Na základě výsledku projednání žádosti v územním řízení dle § 87 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a posouzení záměru žadatele dle § 90 stavebního zákona, Městský úřad v Náměšti nad Oslavou, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, rozhodl dne 27.10.2016, ve věci žádosti Města Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou (IČ: 002 89 965) a vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

### Územní rozhodnutí o umístění stavby s názvem REGENERACE SÍDLIŠTĚ ZBOROVSKÁ

na pozemcích p.č. 834/6, 834/38, 834/36, 834/39, 834/37, 834/42, 834/43, 834/3, 834/41, 834/5, 834/4, 990/41, 834/40, 834/7, 384/21, 834/22, 834/47 v k.ú. Náměšť nad Oslavou.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Regenerace sídliště Zborovská řeší nové provedení komunikací, parkovacích ploch, chodníků, osvětlovacích těles, koncepční řešení zeleně a obnovu prvků městského mobiliáře.

#### Popis a prostorové řešení stavby:

##### SO 01 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Jedná se o zpevnění stávajících a rozšíření pojezdových a pocházených ploch.  
Začátek úpravy komunikace ul. Zborovská navazuje kolmo na západní hranu vozovky ul. Boženy Němcové. Pokračuje jako jednopruhová jednosměrná š. 3,50 m v délce navrhované úpravy a to její severní větve a na ní kolmo navazující větve sever-jih. Navrhovaná úprava končí za směrovým jihozápadním obloukem. Dále pokračuje jižní větve, která je bez úprav. Na této větvi komunikace budou umístěny zpomalovací prahy.  
V prostoru řešeného území bude umístěno 109 parkovacích stání, z toho 6 stání s vyhrazením pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Je navrženo 44 kolmých stání, 23 šikmých stání a 42 podélných stání. Nové komunikace podél vedlejších větví parkoviště je navržena š. 6,0 m.  
Chodníky š. 1,50 – 1,75 m jsou od zeleně odděleny obrubníky. Součástí tohoto stavebního objektu je odvedení dešťových vod z komunikací a zpevněných ploch.

##### SO 02 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Za účelem zajištění osvětlení komunikací, parkovišť a chodníků je navržena rekonstrukce stávajícího osvětlení včetně umístění nových osvětlovacích těles. 10 ks nových stožárů VO bude umístěno podél obruby chodníku v zeleném pásu, v místě šikmých stání mezi chodníkem a parkovacími stánkami. Kabel VO bude umístěn v celé délce trasy v zeleném pásu a pod chodníky bude uložen v plastové chrániče. V trase kabelu bude instalován nový elektroměrný rozvaděč pro VO a dvě rozpojovací skříně.

Plán  
31 a r  
2011

### SO 03 ÚPRAVY NN

1. Na parcele č. 834/3 k.ú. Náměšť nad Oslavou u objektu parcelní číslo st. 1810 (u domu č. pop. 790) bude v místě vzniku 4 nových parkovacích stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (1x kabel AYKY 3x150+70 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN.

2. Na parcele č. 834/43 k.ú. Náměšť nad Oslavou bude v místě rozšíření příjezdové komunikace k objektu parcelní číslo st. 1810 provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (1x kabel AYKY 3x150+70 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové chráničce. Hloubka kabelu NN v budoucí komunikaci bude 1m od koncové nivelety. Chráničky NN budou umístěny až do místa stávajících chrániček NN.

3. Na parcele č. 834/43 a 834/39 k.ú. Náměšť nad Oslavou u hlavní příjezdové komunikace (naproti domu č. pop. 789) bude v místě vzniku 7 nových parkovacích stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (2x kabel AYKY 3x150+70 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN. Chráničky NN budou umístěny až do místa stávajících chrániček NN.

4. Na parcele č. 834/43 k.ú. Náměšť nad Oslavou u objektu parcelní číslo st. 1320 (u domu č. pop. 798) bude v místě vzniku 7 nových parkovacích stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (1x kabel AYKY 3x120+70 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x150+70 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN. Hloubka kabelu NN v budoucí komunikaci bude 1m od koncové nivelety.

5. Na parcele č. 834/6 k.ú. Náměšť nad Oslavou u objektu parcelní číslo st. 1324 bude v místě vzniku 3 nových parkovacích stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (1x kabel AYKY 3x120+70 mm<sup>2</sup>, 2x kabel AYKY 3x185+95 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN.

6. Na parcele č. 834/38 k.ú. Náměšť nad Oslavou u objektu parcelní číslo st. 1393 (dům č. pop. 930) bude v místě vzniku nového parkovacího stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (1x kabel AYKY 3x120+70 mm<sup>2</sup>, 2x kabel AYKY 3x185+95 mm<sup>2</sup> a 1x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN. Chráničky NN budou umístěny až do místa stávajících chrániček NN.

7. Na parcele č. 834/6 k.ú. Náměšť nad Oslavou u objektu parcelní číslo st. 1395 (dům č. pop. 931) (na proti garáží) bude v místě vzniku 7 nových parkovacích stání pro osobní automobily provedeno uložení stávajícího kabelového vedení NN (3x kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>) do kabelových chrániček NN s víkem. Každý z kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové chráničce. Hloubka kabelu NN od koncové nivelety bude dle požadavku vlastníka a provozovatele distribuční sítě NN. Hloubka kabelu NN v budoucí komunikaci bude 1m od koncové nivelety.

### SO 04 PŘELOŽKY TELEKOMUNIKAČNÍCH KABELŮ

Nové kabelové trasy nových kabelů a stávajících přeložených kabelů jsou navrženy v chodníku, ve volném terénu a napříč komunikacemi a novými parkovacími místy v ulici Zborovská v Náměšti nad Oslavou.

V ulici Zborovská dojde k uložení nových metalických kabelů do kabelových chrániček - vrapovaných trubek v úseku křížení se stávající místní komunikací na dvou místech, se stávajícími inž. sítěmi a s novým parkovištěm u bytových domů č.930 a č.931. V místě křížení nového metalického kabelu se stávajícím teplovodem bude kabel uložen nad kanálem teplovodu v betonovém žlabu TK1 100x17x14cm.

Dále dojde k uložení nových metalických kabelů do kabelových chrániček - vrapovaných trubek v úseku křížení s novým chodníkem se stávajícími inž. sítěmi a s novým parkovištěm v prostoru mezi bytovými domy č.789 a č.927. V místech vjezdů na parkoviště I v místech nových parkovacích stání u bytových domů č.790, č.798, č.799, č.800 dojde k uložení stávajících metalických kabelů do nových kabelových chrániček - dělených vrapovaných trubek. Mezi bytovými domy č.928 a č.929 dojde k uložení stávajících metalických kabelů do nové kabelové chráničky - dělené vrapované trubky v místě křížení: s chodníkem a s novou kójí pro kontejnery pro odpad.

Mezi bytovými domy č.788 a č.790 dojde k uložení stávajících metalických kabelů do nových kabelových chrániček - vrapovaných trubek dělených. V tomto místě křížení tras stávajících metalických kabelů s místní komunikací bude v souběhu s novými dělenými: trubkami uložena rezervní trubka PE.

Ke křížení nové trasy přeložených kabelů s místní komunikací a novými parkovacími místy dojde v ulici Zborovská, kde dojde k uložení nových kabelových chrániček v souběhu se stávajícími metalickými kabely, uložených v betonových žlabech.

Při křížení s místní komunikací a s parkovacími místy budou stávající kabely uloženy v dělených vrapovaných trubkách, které budou obetonovány v úseku křížení s komunikací a s parkovacím místem. U bytového domu č.788 bude v souběhu s dělenými chráničkami uložena rezervní trubka PE 0110/3,5 mm. Do nových kabelových chrániček budou uloženy stávající přeložené kabely s krytím min.0,9m k niveletě nové vozovky vjezdu na parkoviště a k niveletě dlažby parkovacích míst. Při křížení s teplovodem budou nové metalické kabely uloženy v betonovém žlabu TK1 100x17x14cm.

domu č. pop. 790) bude v místě vzniku 4 nových kabelů NN (1x kabel AYKY 3x150+70 mm2 a provozovatele distribuční sítě NN.  
kabelů NN bude uložen v samostatné kabelové komunikaci k objektu parcelní číslo st. 1810  
1x kabel AYKY 3x240+120 mm2 do stávajících chrániček NN.  
Hloubka kabelu NN v chráničkách bude v místě vedení NN (2x kabel AYKY 3x120+70 mm2) a provozovatele distribuční sítě NN.  
bude v místě vzniku 7 nových kabelů NN (1x kabel AYKY 3x150+70 mm2 a 6 kabelů AYKY 3x120+70 mm2) a provozovatele distribuční sítě NN.  
1m od konce stání pro kabel AYKY uložen v chráničkách NN.  
všechno m2, N

řízení nové trasy nových kabelů s místní komunikací a novými parkovacími místy dojde v ulici Zborovská u bytových domů č. 31 a č. 930 a u bytových domů č. 927 a č. 789. Při křížení s místní komunikací mezi bytovými domy č. 788 a č. 790 budou uloženy stávající kabely v dělené vrapované trubce Ø160/110 mm a v souběhu rezervní trubka PE Ø110/3,5 mm. Křížení bude provedeno překopem.  
Před bytovými domy č. 798, č. 799, č. 800 dojde k uložení stávajících metalických kabelů do nových kabelových chrániček - dělených vrapovaných trubek Ø160/110 mm v místě křížení s vjezdy na parkoviště a při křížení s novým parkovacím stáním. Mezi bytovými domy č. 928 a č. 929 dojde k uložení stávajících metalických kabelů do nové kabelové chráničky - dělené vrapované trubky Ø160/110 mm v místě křížení s chodníkem a s kóji pro kontejnery pro odpad.

### SO 05 OBJEKTY PRO KOMUNÁLNÍ A SEPAROVANÝ ODPAD

Nové kóje pro komunální a separovaný odpad nahradí stávající plechové skříně a popelnice. Kóje jsou navrženy dvou velikostí – pro 2 a 3 kontejnery.  
Konstrukce kójí je ocelová se zastřešením, výplně stěn – pozinkovaná kari síť.

### SO 06 SADOVÉ ÚPRAVY

Jedná se nahrazení stávající zeleně, kterou je nutné odstranit z důvodu budování nových chodníků, parkovacích stání a komunikací. Zeleň, která nebude zasažena navrhovanými změnami, není poškozená a nestíní bytovým jednotkám, bude zachována.

### SO 07 OPĚRNÉ ZDI

Jedná se o kamennou zidku u garáže, dům č. 799 navrženou z důvodu oddělení úrovně komunikace od vyšší úrovně terénu. Délka kamenné zidky je 10,1 m. Výška 0,5 m.

### SO 08 DĚTSKÉ HRŠTĚ, OPLOCENÍ SPORTOVNÍHO HRŠTĚ

V rámci tohoto objektu je navržena úprava plochy nad nevyužívaným vodojeme spočívající ve vymodelování stávajícího pahorku pro hry dětí v zimním období. Stávající sportovní hrště bude doplněno ochranným oplocením.

### SO 09 MĚSTSKÝ MOBILIÁŘ

Jedná se o výměnu stávajících laviček a odpadkových košů.

### Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude realizována na pozemcích p.č. 834/6, 834/38, 834/36, 834/39, 834/37, 834/42, 834/43, 834/3, 834/41, 834/5, 834/4, 990/41, 834/40, 834/7, 384/21, 834/22, 834/47 v k.ú. Náměstí nad Oslavou.

Umístění jednotlivých stavebních objektů je patrné ze situačních výkresů jednotlivých stavebních objektů, které jsou součástí PD předložené projektové dokumentace stavby.

2. Rozhodnutí o umístění stavby je závazné i pro právní nástupce jeho navrhovatele a ostatní účastníky řízení.

3. Rozhodnutí o umístění stavby platí dva roky ode dne nabytí právní moci, nepozbývá však platnosti, bylo-li v době platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává.

4. Toto územní rozhodnutí opravňuje stavebníka k provedení stavby:

- veřejného osvětlení
- úpravy NN
- přeložky telekomunikačních kabelů

Stavebník je povinen pro tyto stavby opatřit dokumentaci pro provádění stavby, kterou předloží stavebnímu úřadu před zahájením stavby.

Dokončenou stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm.e) bod 4, 5 a 8 lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 SZ). Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou uvedeny v příloze 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Pro vydání kolaudačního souhlasu si stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

- oplocení hrště

- úpravy terénu nad objektem bývalého vodojemu

- umístění objektů pro komunální a separovaný odpad a městského mobiliáře (pro své provedení nevyžadují ÚR ani územní souhlas)

5. Toto územní rozhodnutí neopravňuje stavebníka k provedení stavby komunikací, chodníků, zpevněných ploch a opěrné zidky. O povolení těchto stavebních objektů nutno požádat speciální stavební úřad, Městský úřad Náměstí nad Oslavou, odbor dopravy a SH.

6. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

7. Numo dodržet podmínky stanovené v:

### AVYJÁDŘENÍ

**E.ON Servisní, s.r.o., České Budějovice ze dne 16.9.2016, zn. D8626-16140245**

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Podzemní vedení NN

Náměstí nad Oslavou, Masarykovo nám.104, 675 71 Náměstí nad Oslavou, tel. : 568619111, fax: 568619101, e-mail: podatelna@mesto-namest.cz, IČO 00289965, bankovní spojení : Komerční banka Třebíč, č.ú. 724 -711 / 0100

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 4.6 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetice, odvětvích, v platném znění.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.

2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Chytka, tel.: 54 514-4459, email: tomaschytka@eon.cz.

4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvážení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Josef Hruza, tel.: 54514-4437, email: josef.hruza@eon.cz

Pozor! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 16.09.2017.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

## **B/VYJÁDRĚNÍ**

**E.ON Servisní, s.r.o., České Budějovice ze dne 19.9.2016, zn. J140288-16140937**

V místech rozšíření vozovky a parkovacích ploch na ul. Zborovská v Náměstí n/Osl. se zemní kabelová síť NN ručně odkryje uloží do plastových chrániček AROT nebo plastových koryt s přesahem na obě strany 0,5 m. Před záhozem výkopů se prokazatelně nechá přezkontrolovat uložení kabelů NN do chrániček pracovníky EONu.

Jedná se o akci: „Regenerace sídliště Zborovská v Náměstí nad Oslavou“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: Zborovská, Náměstí nad Oslavou.

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou

při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se

v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Chytka, tel.: 54 514-4459, email: tomas.chytka@eon.cz.

4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvážení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů

před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky

...oni nebo elektrických stanic je investor p...  
podnikání a výkonu státní správy v energetick...  
tizení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a...  
zařízení, na majetku nebo na zdraví osob...  
dokumentace...  
sdělovacím zařízením v projektové...  
blízkosti podzemního...  
investor zemních prací povinen...  
ačně stanovení jeho polohy...  
k...  
mů...  
osobou a označení...  
vyhrazujeme při...  
ponuchy

provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce  
a) nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m  
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejiždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.  
10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 16.09.2016.  
11) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.  
Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a rádiové sítě.  
12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž částí se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.  
Kontakty správců zařízení:  
VN+NN Regionální správa, Josef Hruza, tel.: 54514-4437, email: josef.hruza@con.cz  
V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

### C/VYJÁDRĚNÍ

**České telekomunikační infrastruktury, a.s. Praha ze dne 2.9.2016, č.j.: 698666/16**

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, i to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě -Eva Pyroutková, e-mail: eva.pyroutkova@octin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadatel převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 14 111.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

#### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činnosti se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je stuzeměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkrytí PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve je ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 428 844 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

## III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEJ i na omítce i pod ní.

## IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEJ, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

n respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby se vinen řídit se platnými právními předpisy a logickými postupy. Při jakémkoliv činnosti (VSEK) nesmí používat mechanizačních nástrojů jako podklad pro vytvoření a realizaci, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je třeba předložit jako podklad pro vyřízení a vyjádření, k němuž se i tras PVSEK na místě nebo ověřila stavová i měření

projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,

• neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,

• předložit POS vypracovaný odborným statickým posudkem včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

• nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

• projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaklé ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

#### Vyjádření ze dne 21.9.2016 zn. POS-698666/16

Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy PVSEK. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Jedná se o přeložení kabelové trasy mimo nové a rozšířené zpevněné plochy (parkoviště, komunikace, apod.).

Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN, a.s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě společností CETIN, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. Blíže informace ke smlouvě (např. vyhotovení cenového a technického návrhu překládky, apod.) podá pan Petr Bílek, mob. 606 758 332, e-m: petr.bilek@celin.cz Dodržet ČSN 73 6005. Všechna křížení vést vždy pod trasou PVSEK.

Obrubníky a jejich betonový základ je možné osadit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy (počítáno vždy od krajního kabelu v trase). V místě vjezdů uložit PVSEK do kabelových chrániček (např. plastové či betonové žlaby) a souběžně založit rezervní chráničku (např. AROT o prům. 110 mm) a její konec utěsnit proti vniknutí nečistot. V ochranném pásmu sítě elektronických komunikací požadujeme veškeré zemní práce provádět výhradně ručně. Stožáry VO osadit ve vzdálenosti min. 0,80 m od kabelové trasy. Nebude-li to z prostorových důvodů možné, je nutné uložit PVSEK do chrániček - potom je tato vzdálenost snížena na 0,30 m. Požadujeme předložit k odsouhlasení PD pro další stupeň řízení.

Na nové budovaných zpevněných plochách (chodníky) požadujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebratelné dlažby do pískového, prosvítkového nebo štrkavého lože.

Výsadba stromů a keřů.

Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu bude umístěn na hranici ochranného pásma plynovodu a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu. Zatravnění bez omezení.

Stavba parkoviště u č. p. 798

Mezi č. p. 798 a hřištěm je nově navržena stavba komunikace na stávajícím STL plynovodu OC DN 80. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího STL plynovodu. V případě, že nebude dosaženo požadovaného krytí plynovodu dle ČSN 73 6005, požadujeme v tomto místě navýšit stávající niveletu terénu (komunikace).

#### **D/ VYJÁDRĚNÍ**

##### **RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno ze dne 15. 9.2016, zn.5001377335**

V zájmovém území stavby se nachází stávající STL plynovod OC DN 100, DN 80, DN 50, DN 40 a STL přípojky ve správě RWE GasNet, s.r.o.

Kóje na komunální odpad, opěrné zdičky, sloupy VO, základové patky oplocení, odpadkových košů a laviček, nové herní prvky, svislé dopravní značení situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení - min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.

Požadujeme dodržet minimální vzdálenost pro souběh plynárenského zařízení a silových kabelů: 600 mm. Křížení silových kabelů s plynárenským zařízením: kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korytka. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodu musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Dodržet minimální vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem (chráničkou na kabelu) při křížení 100 mm.

Na nové budovaných zpevněných plochách (chodníky) požadujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebratelné dlažby do pískového, prosvítkového nebo štrkavého lože.

Výsadba stromů a keřů.

Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu bude umístěn na hranici ochranného pásma plynovodu a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu. Zatravnění bez omezení.

Stavba parkoviště u č. p. 798

Mezi č. p. 798 a hřištěm je nově navržena stavba komunikace na stávajícím STL plynovodu OC DN 80. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího STL plynovodu. V případě, že nebude dosaženo požadovaného krytí plynovodu dle ČSN 73 6005, požadujeme v tomto místě navýšit stávající niveletu terénu (komunikace).

pro územní v  
případě doženi  
55. 18.03.2016  
Za správnost  
V příloze  
dispoz

Po odstranění stávající konstrukce v úrovni zemní planě požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojištění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm. 2 Pokud při stavbě komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Po odštěpení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásepů výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásepem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.



vody  
alechy o tloušťce min. 3 cm. 2  
tě kytí  
nebo  
řádkového zařízení na náklad.

as platí pro územní řízení,  
zení, společně územní a  
inspektora  
něční/neprovozovaná  
o zařízení zvlášť

zařízení a  
ohrožit  
řený, při

pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.  
případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese [www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.  
 Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.  
 V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001377335 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

#### **E/ VYJÁDRĚNÍ**

**Vodárenské a.s. Brno, divize Třebíč ze dne 15. 9. 2016, č.j.: TR/6285/2016-V3**

1. Vzhledem k tomu, že v této lokalitě se nachází vodovod a kanalizace ve špatném technickém stavu, je nutné provést podrobné vyhodnocení na základě kamerové prohlídky kanalizace. Na základě vyhodnocení stavu vodovodu a kanalizace bude vydáno doplnkové stanovisko k potřebě rekonstrukce vodovodních a kanalizačních sítí.
2. Doporučujeme navrhnout u parkovacích stání dlažbu se sníženým odtokem povrchových dešťových vod do kanalizace.
3. Požadujeme předložit k odsouhlasení projektovou dokumentaci pro stavební povolení.

#### **F/ VYJÁDRĚNÍ**

**Českých radiokomunikací, a.s., Praha ze dne 6.10.2016, zn.: UPTS/OS/155486/2016**

1. Stavebním záměrem a stavební činností nebude dotčen objekt našeho televizního převaděče. Stavební převaděč je umístěn na st.p.č. 687 v k.ú. Náměstí nad Oslavou.
2. Stavební činností nebude omezen přístup k stožárů televizního převaděče a k němu náležícímu technologickému domku.
3. Odpovědná osoba stavebníka, případně na základě plné moci dodavatele stavby, oznámí minimálně 14 dnů předem Českým Radiokomunikacím, a.s. termín zahájení stavebních prací. Oznámení bude doručeno Českým Radiokomunikacím, a.s. elektronickou poštou na e-mailové adresy: [j.brdkova@radiokomunikace.cz](mailto:j.brdkova@radiokomunikace.cz) a ochrana sítí (5).radiokomunikace.cz. V předmětu zprávy bude uvedeno: Oznámení zahájení stavebních prací obj\_ČRa\_INAM.
4. Nejpozději 7dnů před termínem zahájení stavebních prací v lokalitě televizního převaděče vyzve dodavatel stavebních prací správce objektu p. Zdeňka Králičká (GSM: 604 221 998; T: 515 155 724; E: [z.kralicek@radiokomunikace.cz](mailto:z.kralicek@radiokomunikace.cz)) k předání staveniště. Při předání staveniště předloží dodavatel stavebních prací správci objektu „Stavební deník“. Řádné ukončení stavebních prací potvrdí obě strany, tj. dodavatel stavebních prací a správce objektu Českých Radiokomunikací, a.s., záznamem do ŠD. V případě, že realizací stavby vzniknou na objektu Českých Radiokomunikací, a.s. jakékoliv závady, je stavebník povinen je na svůj vlastní náklad ihned opravit. Stavebník / dodavatel stavby je rovněž povinen o každé takovéto události neprodleně informovat správce objektu Českých Radiokomunikací.
5. Případná výluka napájení televizního převaděče musí být ze strany stavebníka konzultována s Českými Radiokomunikacemi, a.s. min. 21 dnů předem.

#### **G/STANOVISKU**

**NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 15.9.2016, zn.: 1141160057**

1. Všechny navržené komunikační úpravy budou provedeny a vybaveny příslušnými opatřeními ve smyslu vyhlášky č.398/2009 Sb. Veškeré chodníky a přechody budou provedeny jako bezbariérové.
2. Na navržených parkovacích plochách a odstavných parkovacích stáních pro motorová vozidla bude vyhrazen příslušný počet parkovacích stání pro ZP.

#### **H/STANOVISKU**

**Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč ze dne 12.9.2016, č.j.KRPJ-98820-1/ČJ-2016-161006-ROU**

- rozhledová pole všech křižovatek musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736102/Z1 č. 5.2.9.16) - v dalším stupni projektové dokumentace je nutné zakreslit rozhledová pole v místě připojení ul. Zborovská na ul. B. Němcové
- podélný sklon paprsků křižovatky má být v oblasti křižovatky do 4 % (v odůvodněných případech max. 6%)
- v dalším stupni projektové dokumentace je nutné zakreslit rozhled ve směrových obloucích
- minimální šířka chodníku 1,5 m , průchozí výška min. 2,2m, maximální podélný sklon nesmí přesáhnout 8,33% a max. příčný sklon 2%
- chodník musí být opatřen vodící linií s maximální délkou přerušení 8 m, v místě ukončení musí být opatřen varovným pásem
- vzhledem k tomu, že dotčená lokalita je řešena jako "ZÓNA S DOPRAVNÍM OMEZENÍM", musí být pro zajištění dodržování maximální povolené rychlosti umístěny prvky pro regulaci rychlosti; jejich vzájemná vzdálenost 30 - 80 m - nutno doplnit
- konstrukce, umístění a provedení přejezdových prahů musí odpovídat požadavkům TP 85
- rozměry a provedení parkovacích a odstavných stání musí odpovídat požadavkům 736056; min. šířka 2,5m + 0,25m rozšíření krajního stání
- celá stavba musí být realizována v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu
- použité dopravní značení musí být schváleno pro provoz na pozemních komunikacích, musí odpovídat V.L.6.1 a V.L.6.2, jeho umístění dle přiložené dokumentace v souladu s TP 65 a TP 133
- práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, nejméně 30 dní před plánovanou realizací je nutné opětovně předložit návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení dle aktuální dopravní situ lokalitě

#### CH/ VYJÁDRĚNÍ

##### Tepelného hospodářství s.r.o., Náměstí nad Oslavou ze dne 26.8.2016

1. stropní konstrukce topného kanálu (TK) mimo místní komunikace nejsou navrženy na pojezd těžkých nákladních automobilů, při realizaci je nutno zamezit pojezdu těžké techniky po topném kanálu, popřípadě provést taková opatření aby nedošlo k poškození TK.
2. zhotovitel akce oznámí na Tepelné hospodářství s.r.o. (tel. 568620331, 605968539) min. 3 pracovní dny předem termín provádění prací v ochranném pásmu topného kanálu.
3. zemní práce v ochranném pásmu rozvodu tepelné energie do vzdálenosti 0,5 m od topného kanálu budou prováděny pouze ručně
4. veškeré škody, které vzniknou na topném kanálu při provádění akce musí být ihned oznámeny na Tepelné hospodářství, s.r.o. a odstraněny. Pokud by v případě takto vzniklé poruchy na topném kanálu došlo k vyměření penále od odběratelů z důvodu nedodržení smlouvy na dodávku tepelné energie, toto penále přeučtuje Tepelné hospodářství s.r.o. dodavateli (zhotoviteli) akce.
5. před záhozem výkopu v ochranném pásmu topného kanálu zhotovitel požádá TH s.r.o. o kontrolu, zda nedošlo k narušení TK.
6. chodník vedoucí kolem parkoviště (16 stání) bude umístěn min. 0,5 m od šachty TK (u boku domu č.p. 957)
7. parkovací stání a chodníky, které vedou rovnoběžně s topným kanálem do vzdálenosti 1 m od hrany TK provést z dlažby tak, aby v případě opravy TK mohlo být parkoviště nebo chodník rozebrán a po opravě TK uvedeny do původního stavu. Stejně budou provedeny i sklady odpadu umístěné nad topným kanálem nebo ve vzdálenosti do 1 m od hrany TK.
8. nově umístěné sloupy veřejného osvětlení umístít do vzdálenosti min. X ni od topného kanálu. Nové vedení elektro umístěné vodorovně s TK umístít do vzdálenosti min. 1 m od hrany TK do chráničky. Případné křížení TK a rozvodu elektro provádět kolmo a kabel NN do vzdálenosti 1 m od TK umístít do chráničky.
9. sklad odpadu mezi domy č.p. 931 a 801 umístít tak, aby mezi ním a poklopem na TK byla vzdálenost min. 1 m.
10. sklad odpadu mezi řadovými garážemi a domem č.p. 930 umístít tak, aby vzdálenost od garáže nebyla menší než je stávající tj. 2,3 m a zadní hrana skladu odpadu nezasahovala nad topný kanál více než je současný stav.

#### I/SOUHLASU

##### Městského úřadu v Náměstí nad Oslavou, odboru ŽPŽ ze dne 27.9.2016, č.i.: MNnO 4793/16/ŽPŽ/Lán

##### Zadatel:

1. Zajistí na vlastní náklady a před zahájením plánované akce provedení skryvky kulturní vrstvy půdy zčásti odnímaných pozemků p.č. 834/42, 834/43 v k.ú. Náměstí nad Oslavou, z plochy určené k zastavení a zpevnění, tj. 579 m<sup>2</sup>. Skryvka bude provedena do hloubky cca 15 cm v celkovém množství cca 86 m<sup>3</sup>. Na zbývající odnímanou plochu 2160 m<sup>2</sup>, je Městským úřadem Náměstí nad Oslavou, odborem životního prostředí a živnostenským, orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, udělena výjimka z provádění skryvky kulturních vrstev půdy dle § 8 odst. 1) zákona.
2. Použití omnice - skrytá vrstva půdy bude během stavby uložena na dočasné deponii na pozemku p.č. 834/6 v k.ú. Náměstí nad Oslavou. Po dokončení stavby bude použita ke zúrodnění a sadovým úpravám v rámci regenerace sídliště a veřejné zeleně. O skryvce, jejím přemístění a rozprostření povdě zadatel řádnou evidenci - protokol, v níž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
3. Stavba může být provedena pouze v rozsahu, stanoveném tímto souhlasem. Veškeré případné změny a odchylky proti povolenému záměru nesmí být provedeny bez předchozího projednání a odsouhlasení orgánem ochrany zemědělského půdního fondu ( MěÚ Náměstí nad Oslavou - OŽPŽ).
4. Pokud dojde k dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení), investor zajistí opravu na vlastní náklady.
5. Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF je dle § 11 odst. 1) zákona o ochraně ZPF, povinná zaplatit odvod. Odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se orientačně stanovují ve výši 14.052 Kč za plochu určenou ke zpevnění, tj. 1201 m<sup>2</sup>. Odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za plochy, které budou sloužit jako ostatní plocha ~ veřejná zeleně o výměře 1538 m<sup>2</sup> se orientačně nepředepisují dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. g) zákona. O konečné výši odvodů rozhodne věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 11 odst. 2 zákona po zahájení realizace záměru.

#### Odůvodnění

Dne 22.9.2016 byla odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu v Náměstí nad Oslavou doručena žádost Města Náměstí nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměstí nad Oslavou, IČO: 002 89 965 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem: regenerace sídliště Zborovská na pozemcích p.č. 834/6, 834/38, 834/36, 834/39, 834/37, 834/42, 834/43, 834/3, 834/41, 834/5, 834/4, 990/41, 834/40, 834/7, 384/21, 834/22, 834/47 v k.ú. Náměstí nad Oslavou.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 tavebního zákona přísluší (vedle stavebníků a vlastníků pozemku pro stavbu) pouze vlastníkům pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky použitými pro předmětnou stavbu.

##### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

- Město Náměstí nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměstí nad Oslavou

##### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona

- E. ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 22 Praha
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

dárenská a.s. Brno, divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč  
epelné hospodářství s.r.o., Jiráskova 767, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
České Radiokomunikace. a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Vlastníci pozemků a staveb v k.ú. Náměšť nad Oslavou parcela č.: st. 1395, st. 1399, st. 1626, st. 1628, st. 1324, st. 1323, st. 1321, st. 1320, st. 687, st. 1810, st. 1282, st. 1283, st. 1393, st. 1391, st. 1172, st. 1141, st. 1717, st. 1589, st. 1590, st. 1591, st. 1592, st. 1593, st. 1583, st. 1584, st. 1585, st. 1586, st. 1587, st. 1588, 990/40, 809/12, 809/14, 809/15, 813/11, 834/70, 816/3, 817/1, 821/7, 821/11, 822/4, 822/10, 822/11, 834/69, 834/48, 834/35, 834/34, 834/33, 834/32, 834/31, 834/30, 834/29, 834/28, 834/45, 834/46, 834/20, 834/19, 834/18, 834/17, 834/16, 834/15, 834/14, 834/13, 834/12, 834/11, 834/10, 834/9, 834/8, 834/19, 834/23, 990/35, 990/97, 990/64, 990/46, 990/47, 990/49, 990/50, 990/51, 990/52, 990/53, 990/85, 990/81

Stavební úřad dne 23.9.2016 pod č.j.: MNnO 4701/16/Výst/Ko oznámil v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost sama poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání. Pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou.

Pro navrhovanou stavbu byla již vydána tato další samostatná rozhodnutí a stanoviska:

- Rozhodnutí Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou, odboru dopravy a SH ze dne 29.9.2016, zn.: MNnO 1695/16/Dop/Kob
- Rozhodnutí Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou, odboru dopravy a SH ze dne 20.9.2016, zn.: MNnO 1326/16/Dop/Kob
- Závazné stanovisko MO – sekce ekonomické a majetkové Praha ze dne 21.9.2016, z.:69632/2016-8201-OÚZ-BR
- Souhrnné stanovisko Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou, odboru ŽPŽ ze dne 15.9.2016, č.j.: MNnO 4524/16/ŽPŽ/Št
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč ze dne 19.9.2016, zn.: KHSV/20619/2016/TR/HOK/Štěp
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč ze dne 19.9.2016, č.j.:HSJI-5215-2/TR-2016

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které budou stavbou přímo dotčeny, nebo jsou chráněny ochranným pásmem byly zohledněny a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stanoviska dotčených orgánů, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, vlastníků popřípadě uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto územním rozhodnutím pro projektovou přípravu stavby. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se předmětná stavba umísťuje vlastnické právo.

Po posouzení návrhu ve smyslu § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že město Náměšť nad Oslavou má schválenou územně plánovací dokumentaci – Územní plán města Náměšť nad Oslavou z roku 2005 a dále vydanou změnu č. 1 tohoto územního plánu z roku 2011. Dle územního plánu a jeho změny se akce nachází v zastavěném území města, ve funkčních plochách určených k bydlení v bytových domech (regulativ BD-stav) a dopravu (místní a účelové komunikace). Navrhovaná akce je v souladu s přípustným využitím těchto funkčních ploch.

Projednávaná stavba je v souladu s cílem a úkoly územního plánování a s obecnými požadavky na využívání území a se stanovisky dotčených orgánů, proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

**Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě, podáním učiněným u odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu v Náměšti nad Oslavou.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne oznámení rozhodnutí (od 10. dne ode dne uložení zápisu u provozovatele poštovních služeb).



otisk úředního razítka

Jana Kopečná  
referent odboru výstavby a ÚR

Rozdělovník: - viz. str. 12

Od správního poplatku dle pol. 17 odst. zákona č. 634/2004 Sb. je stavebník osvobozen.

Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou, tel. : 568619111, fax: 568619101,  
e-mail: podatelna@mesto-namest.cz, IČO 00289965, bankovní spojení : Komerční banka Třebíč, č.ú. 724 -711 / 0100



**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě – dodejka, DS):**

- Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona (veřejná vhláška, elektronická úřední deska):**

- E. ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 22 Praha
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- Vodárenská a.s. Brno, divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
- Tepelné hospodářství s.r.o., Jiráskova 767, 675 71 Náměšť nad Oslavou
- České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vhláška, elektronická úřední deska):**

Vlastníci pozemků a staveb v k.ú. Náměšť nad Oslavou parcela č.: st. 1395, st.1399, st.1626, st.1628, st.1324, st.1323, st.1321, st.1320, st.687, st.1810, st.1282, st.1283, st.1393, st.1391, st.1172, st.1141, st.1717, st.1589, st.1590, st.1591, st.1592, st.1593, st.1583, st.1584, st.1585, st.1586, st.1587, st.1588, 990/40, 809/12, 809/14, 809/15, 813/11, 834/70, 816/3, 817/1, 821/7, 821/11, 822/4, 822/10, 822/11, 834/69, 834/48, 834/35, 834/34 834/33, 834/32, 834/31, 834/30, 834/29, 834/28, 834/45, 834/46, 834/20, 834/19, 834/18, 834/17, 834/16, 834/15, 834/14, 834/13, 834/12, 834/11, 834/10, 834/9, 834/8, 834/19, 834/23, 990/35, 990/97, 990/64, 990/46, 990/47, 990/49, 990/50, 990/51, 990/52, 990/53, 990/85, 990/81

**Dotčené orgány (jednotlivě - dodejka, DS):**

- Městský úřad Náměšť nad Oslavou, odbor ŽPŽ, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
- Městský úřad Náměšť nad Oslavou odbor dopravy a SH, 675 71 Náměšť nad Oslavou
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského 180, 674 01 Třebíč
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč
- MO – sekce ekonomická a majetková, Tychonova I, 160 01 Praha 6
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, Bráfova 1247/11, 674 01 Třebíč

**Ostatní: veřejná vhláška, elektronická úřední deska**

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.