



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10306/2020/OIMH

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.  
Smluvní strany**





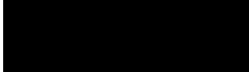
**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:   
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Ivanou Foldynovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

**a**

**DAV, a.s.**

Sídlem/místem podnikání: Zengrova 19, 703 00 Ostrava-Vítkovice  
IČO: 00575381  
DIČ: CZ00575381  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:   
VS:  
Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě , oddíl B, vložka 81  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních:    
ve věcech technických: 

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 25.06.2020 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10306/2020/OIMH na realizaci stavby „**Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 18**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.3 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkových rozpočtech a změnových listech, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 2 245 493,48 Kč bez DPH zvyšuje o částku 87 375,21 Kč bez DPH takto :

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	2 245 493,48 Kč
Méněpráce bez DPH	321 927,81 Kč
Vícepráce bez DPH	409 303,02 Kč
Celková nová cena díla po snížení bez DPH	2 332 868,69 Kč
DPH 15%	349 930,30 Kč
<b>Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH</b>	<b>2 682 798,99 Kč</b>

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbyvajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb.,

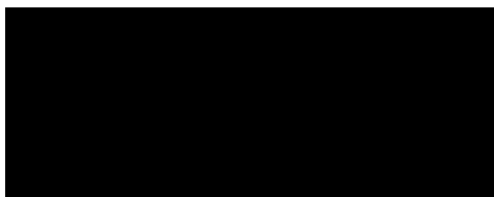
o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.5 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2381/RMOB1822/38/20 ze dne 2.11.2020. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** Změnové listy a položkové rozpočty víceprací a méněprací

**Za objednatele**


V Ostravě dne - 3 - 11 - 2020



Ing. David Witosz  
místostarosta

**Za zhotovitele**

V Ostravě dne 4. 11. 2020



předseda představenstva

Příloha k dodatku č. 1 SOD č. 10306/2020/OIMH

### SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2020-DAV-012A  
Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

JKSO:  
Místo: Ostrava- Přívoz

Objednatel:

Zhotovitel:  
DAV a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum:

IČ:  
DIČ:


IČ: 00575381  
DIČ: CZ00575381

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtů					
Ostatní náklady ze souhrnného listu					87 375,21
					0,00
Cena bez DPH					87 375,21
DPH základní	21,00%	ze	0,00		0,00
DPH snížená	15,00%	ze	87 375,21		13 106,28
Cena s DPH					
		v	CZK		100 481,49

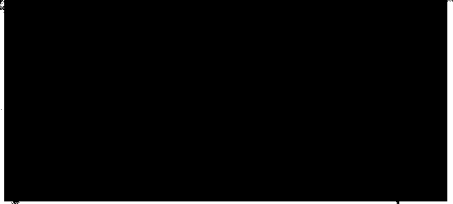
Projektant



7. 10. 2020

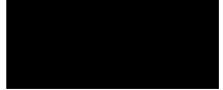
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

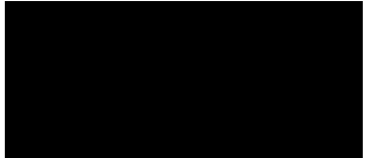
Objednavatel



7. 10. 2020

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: 7. 10. 2020 Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2020-DAV-012A  
Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)  
Místo: Ostrava- Přívoz Datum:  
Objednatel: Zhotovitel: DAV a.s. Projektant: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>87 375,21</b>	<b>100 481,49</b>
002A	Změnový list č. 1 - stavba	89 160,44	102 534,51
003A	Změnový list č. 2 - vytápění	-28 085,03	-32 297,78
004	Změnový list č. 3 - Zdravotechnika	40 569,67	46 655,12
006	Změnový list č. 4 - Elektroinstalace	-14 269,87	-16 410,35
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>87 375,21</b>	<b>100 481,49</b>

DAV, a.s. Držitel certifikátů: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008

**DAV**  
DEMOLICE  
A VÝSTAVBA

DAV, a.s., Zengrova 19  
703 00 Ostrava - Vítkovice  
Telefon 596 614 333  
dav@dav-ova.cz  
www.dav-ova.cz

## Popis změn akce na vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858/18

### Změnový list č. 1 – stavba

Celkem vícepráce	193 113,20Kč (bez DPH)
Celkem méněpráce	-103 952,76Kč (bez DPH)
Celkem změnový list	89 160,44Kč (bez DPH)

**Pol. č. 1** – vícepráce - zazdívka 5ks nefunkčních komínových dvířek v podkroví v místě montáže kotlů

**Pol. č. 2** – méněpráce – v bytě č. 7 se neprováděla výměna vany

**Pol. č. 3** – méněpráce - jelikož se neprováděla koupelna bytu č. 7

**Pol. č. 4,5,6,7** vícepráce – po oklepání obkladů bylo zjištěno, že stávající cihelné zdivo je značně nerovné, proto stěny nad obklady, kde byla nerovnost nad 25mm jsou omítnuty až ke stropní konstrukci.

**Pol. č. 8** – vícepráce –po vybourání stávajících podlah z dlaždic v koupelnách bylo zjištěno, že podlahy jsou spádovány do stávající již nefunkční podlahové vpusti . Z tohoto důvodu bylo nutno podlahy srovnat v tl. do 100mm betonovým rychletvrdnoucím potěrem z důvodu následného nanesení hydroizolace a kladení dlaždic.

**Pol. 9** – vícepráce – pomocné lešení po omítnutí stěn koupelen až ke stropu viz. text položky 4,5,6,7

**pol. 10,11** – vícepráce - vybourání dvířek a oklepání stěny pro omítnutí komínového tělesa v podkroví viz. bod položka č. 1

**pol. 12,13,14,15** – méněpráce –v bytě č. 7 se nebourala koupelna a v bytě č. 4 byly ponechány obklady a dlažby na WC.

**pol. 16** – vícepráce – větší tl. omítek pod obklady a betonové mazaniny v koupelnách viz. související položky č. 4,5,6,7,8

**pol. 17-21** – méněpráce - nerealizovala se koupelna bytu č. 7

*DAV,a.s. Držitel certifikátů: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008*

- pol. 22,23** – méněpráce – odečet potrubí VZT , koupelny mají větrání oknem
- pol. 24–36** – méněpráce – odečet dřevěných konstrukcí pro SDK příčky kotelny, z rozhodnutí AD je dostatečná SDK konstrukce.
- Pol. 37–45** – méněpráce - v bytě č. 7 se nebourala dlažba koupelny a v bytě č. 4 dlažby na WC .
- Pol. 46,47** – vícepráce – z důvodu zvýšené podlahy byla doplněna přechodová lišta a spárování podlahy silikonem.
- Pol. 48-53** - méněpráce v bytě č. 7 se neboural obklad koupelny a WC a v bytě č. 4 obklad na WC.
- Pol. 54-55** – vícepráce – doplněny chybějící nutné práce, ukončovací lišty, silikonování rohů v obkladech
- Pol. 56,59** – vícepráce- nové malby vč. penetrace na omítku nad obklady v koupelnách a WC. .
- Pol. 57,58,60-** více a méněpráce - odečet protiplísňových nátěrů které nebylo nutno provádět a připočtení výmalby stropů koupelen i WC
- Pol. 61-72** – vícepráce - po demontáži plynových topidel zůstaly otvory na fasádě, které je nutné zazdít, omítnout a natřít za použití autoplošiny a horolezců. V bytě č. 1 a 2 byly dozděny niky po radiátorech a osazeny nové parapety .V bytě.č. 7 po přepojení cirkulace vody byly doloženy obklady a dlažba.

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)  
Objekt: 002A - Změnový list č. 1 - stavba

JKSO:  
Místo: Ostrava- Přívoz

Objednatel:

Zhotovitel:  
DÁV a.s.

Projektant:

Zpracovatel:  
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum:  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 00575381  
DIČ: CZ00575381  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu				89 160,44
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				89 160,44
DPH základní snižená	21,00% 13,00%	ze ze	0,00 89 160,44	0,00 13 374,07
<b>Cena s DPH</b>		<b>Y</b>	<b>CZK</b>	<b>102 534,51</b>

Projektant  
[REDACTED]  
4.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel [REDACTED]  
[REDACTED]  
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel  
[REDACTED]  
4.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel  
[REDACTED]  
Datum a podpis: 4.10.2020 Razítko



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-1B (změnové listy)

Objekt: 002A - Změnový list č. 1 - stavba

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>89 160,44</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	80 225,68
3 - Svislé a kompietní konstrukce	-476,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	83 121,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-8 051,71
998 - Přesun hmot	5 631,71
PSV - Práce a dodávky PSV	-44 612,41
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 677,57
751 - Vzduchotechnika	-725,21
762 - Konstrukce tesařské	-9 372,24
771 - Podlahy z dlaždic	-4 721,32
781 - Dokončovací práce - obklady	-46 728,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 257,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	53 547,17
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>89 160,44</b>

## ROZPOČET

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 002A - Změnový list č. 1 - stavba

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

89 160,44

### HSV - Práce a dodávky HSV

80 225,68

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

-476,00

1	K	340236212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	5,000	84,00	420,00
2	K	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc , na tenké maltové tože tl. 50 mm	m2	-1,280	700,00	-896,00

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

83 121,68

3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	-52,930	45,12	-2 388,20
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	67,900	77,00	5 228,30
5	K	612321111	Omítka vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	-6,100	161,53	-985,33
6	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 086,980	38,85	42 229,17
7	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	86,400	96,60	8 346,24
8	K	631311R10	Potěr betonový weber bat rapid rychlotuhnoucí tl. do 100mm	m2	38,850	790,00	30 691,50

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-8 051,71

9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	38,850	30,24	1 174,82
10	K	976042231	Vybourání kamínových dvířek betonových nebo ŽB pl do 0,1 m2 ze zdiva betonového	kus	5,000	30,59	152,95
11	K	978021191	Odlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	5,670	128,10	726,33
12	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,989	2 418,72	-7 229,85
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,989	214,63	-641,53
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-56,791	9,35	-531,00
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného	t	-2,989	570,00	-1 703,73

#### 998 - Přesun hmot

5 631,71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svistlou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	10,867	518,24	5 631,71

PSV - Práce a dodávky PSV

-44 612,41

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 677,57

17	K	711193121	izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší flexibilní minerální na ploše vodorovné V	m2	-21,000	313,40	-6 581,40
18	K	711193131	izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší flexibilní minerální na ploše svislé S	m2	0,010	337,48	3,37
19	K	781495169	Provedení izolace spáry koutové	m	53,400	17,36	927,02
20	M	58581259	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	24,000	116,90	2 805,60
21	M	58581256	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm	m	58,740	77,00	4 522,98

751 - Vzduchotechnika

-725,21

22	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	-1,500	476,70	-715,05
23	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,003	3 386,72	-10,16

762 - Konstrukce tesařské

-9 372,24

24	K	762083111	Práce spočívající pro tesařské konstrukce impregnace řeziva mačením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	-0,441	763,11	-336,53
25	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	-56,500	74,70	-4 220,55
26	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	-0,162	5 560,00	-900,72
27	M	605110600	řezivo jehličnaté omlitané střed jakost I	m3	-0,279	5 148,00	-1 436,29
28	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	-0,450	274,94	-123,72
29	K	762211220	Montáž schodiště přímočarého s podstupnicemi, šířka ramene do 1,00 m, stupně z prken	m	-0,750	280,26	-210,20
30	M	605110110	řezivo jehličnaté deskové neopracované střed jakost I	m3	-0,032	5 148,00	-164,74
31	K	762295001	Spojovací prostředky schodiště a zábradlí hřebíky, svory, fixační prkna, vruty	m3	-0,032	308,82	-9,88
32	K	762811811	Demontáž záklonů stropů vrchních a zapeštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	-2,600	25,92	-67,39
33	K	762822110	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	-19,250	39,56	-761,53
34	M	605110600	řezivo jehličnaté omlitané střed jakost I	m3	-0,125	5 148,00	-643,50
35	K	762895003	Spojovací prostředky záklonu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	-0,125	105,24	-13,16
36	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,340	1 423,61	-484,03

771 - Podlahy z dlaždic

-4 721,32

37	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kládených do malty	m2	-7,950	107,32	-853,19
38	K	771573131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliéfových do 50 ks/ m2	m2	-7,950	500,00	-3 975,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	M	597611350	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m2	-8,745	240,00	-2 098,80
40	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-2,550	11,80	-30,09
41	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	-2,550	33,00	-84,15
42	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	-7,950	33,00	-262,35
43	K	771579196.1	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	-7,950	33,00	-262,35
44	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	-7,950	35,76	-284,29
45	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samoniveltační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	-7,950	216,32	-1 719,74
46	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	65,700	25,13	2 153,64
47	K	771R101	D+M ukončovací/přechodové lišty AL - přechod mezi chodbou a koupelnou šířka do 80mm	kus	7,000	385,00	2 695,00

781 - Dokončovací práce - obklady

-46 728,21

48	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných kladených do malty	m2	-50,480	84,96	-4 288,78
49	K	781473116	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 25 do 35 ks/m2	m2	-50,480	500,00	-25 240,00
50	M	597610410	obkladačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	-53,528	240,00	-13 326,72
51	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	-50,480	36,00	-1 817,28
52	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	-50,480	87,97	-4 440,73
53	K	781479194	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu	m2	-50,480	91,04	-4 595,70
54	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	75,400	60,13	4 533,80
55	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	92,000	26,60	2 447,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

15 257,00

56	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,400	18,55	3 531,92
57	K	784311011	Malby ze suchých směsí (praškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-160,000	35,00	-5 600,00
58	K	784321031	Malby síťkatové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	430,400	40,00	17 216,00
59	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	91,500	45,12	4 128,48
60	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-114,840	35,00	-4 019,40

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

53 547,17

61	K	HZ51302	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník specialista	hod	46,000	310,00	14 260,00
62	M	59531003.XLA	Ytong Klasik 125 (599x125x249 mm)	m2	6,480	537,80	3 464,94
63	M	58591584	směs suchá omítková vápenocementová jádrová lehčená	t	0,259	6 920,00	1 792,28
64	M	58562011	směs suchá lepicí a stěrková cementová	kg	68,880	14,00	964,32
65	M	58555535	směs suchá omítková vápenocementová vnitřní štuková	kg	0,031	5,12	0,16
66	M	61144405	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 100 cm	m	5,200	646,10	3 359,72
67	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	3,000	36,05	108,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	M	23170001	pěna montážní PUR nízkoexpanzní	litr	1,000	128,80	128,80
69	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	4,000	312,20	1 248,80
70	K	HZSR001	Plošina pro opravy otvorů po gamatech strážní ulice	hod	16,000	900,00	14 400,00
71	K	HZSR002	Práce horotězec ve dvoře na zazdění průduchů	hod	24,000	450,00	10 800,00
72	K	HZSR003	materiál na opravu průduchů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

DAV, a.s. Držitel certifikátů: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008

## Změnový list č. 2 – vytápění

Celkem vícepráce	83 882,68Kč (bez DPH)
Celkem méněpráce	-111 967,71Kč (bez DPH)
Celkem změnový list	-28 085,03Kč (bez DPH)

**Pol. 1,2,3** – vícepráce – zazdění otvorů ve zdi po demontovaných karmách, betonáž otvorů po vybouraných otvorech pro stoupačky ÚT.

**Pol. 5,6,9,12,13,15,16,17,18** – méněpráce – nezasekávaly stoupačky pro topení do zdiva , aby nebyly narušeny věnce v obvodových zdech

**Pol. 4,7,8,10,11** – vícepráce - vybourání a zazdění otvorů a průrazů souvisejících s nezasekáváním potrubí do zdí

**Pol. 19,20,21,22** – vícepráce – hodinové sazby demontáž skříní a nábytku v bytech (byly v místech kde jsou vedeny stupačky )

**Pol. 23,24** – méněpráce- odpočet protipožárních ucpávek, které se dle PBR nemusí provádět. Prováděly se pouze ucpávky dle samostatného požárního úseku v kotelně.

**Pol. 25-36** – vícepráce - demontáž potrubí v bytech, kde byly stávající kotle, montáž potrubí pro stávající radiátor na chodbě v bytě č. 1

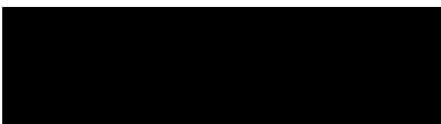
**Pol. 37-43** – méněpráce – odpočet 3ks radiátorů v bytě č. 1 a v bytě č. 7 jelikož tyto již byly nájemci vyměněny za nové.


**Pol. 44-47** – vícepráce - uchycení potrubí do objímek a opatření nátěrem. ( jelikož není v zasekaných rýhách )


### FINANČNÍ LIST ROZPOČTU


Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)  
Objekt: 003A - Změnový list č. 7 - vytápění  
JKSO:  
Místo: Ostrava- Přívoz CC-CZ:  
Datum:  
Objednatel: IČ:  
DIČ:  
Zhotovitel: IČ: 00575381  
DAV a.s. DIČ: CZ00575381  
Projektant: IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:  
Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-28 085,03
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>-28 085,03</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížené	15,00%	ze	-28 085,03	-4 212,75
<b>Cena s DPH</b>		<b>Y</b>	<b>CZK</b>	<b>-32 297,78</b>

Projektant  
  
4.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel  
  
7.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel 708  
  
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel  
  
Datum a podpis: 7.10.2020 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 003A - Změnový list č. 2 - vytápění

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

DAV a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>-28 085,03</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-49 200,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 831,20
4 - Vodorovné konstrukce	10 416,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-21 075,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-33 379,28
997 - Přesun sutě	-6 992,49
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	19 847,20
PSV - Práce a dodávky PSV	1 267,87
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	-28 182,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	8 520,40
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 637,60
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	-8 785,33
767 - Konstrukce zámečnické	6 645,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 432,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>-28 085,03</b>



## ROZPOČET

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 003A - Změnový list č. 2 - vytápění

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

-28 085,03

#### HSV - Práce a dodávky HSV

-49 200,10

##### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 831,20

1	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	8,000	103,60	828,80
2	K	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zděvu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	4,000	250,60	1 002,40

##### 4 - Vodorovné konstrukce

10 416,00

3	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropěch	kus	24,000	434,00	10 416,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

##### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-21 075,53

4	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stropěch	kus	24,000	93,80	2 251,20
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách	m2	-22,900	343,13	-7 720,43
6	K	612325101	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	-30,000	571,01	-17 130,30
7	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	16,000	73,50	1 176,00
8	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	4,000	286,30	1 145,20
9	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně číselnosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	-20,000	39,86	-797,20

##### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-33 379,28

10	K	971033231	Vybourání otvorů ve zděvu cihelném pl do 0,0275 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	8,000	30,59	244,72
11	K	971052441	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 300 mm	kus	4,000	591,50	2 366,00
12	K	974031134	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 150 mm	m	-150,000	90,00	-13 500,00
13	K	974031134	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 150 mm	m	-260,000	90,00	-23 400,00
14	K	723150365	Chránička D 38x2,6 mm	m	5,000	182,00	910,00

##### 997 - Přesun sutě

-6 992,49

15	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-4,550	1 000,00	-4 550,00
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,550	193,17	878,92
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-86,450	8,42	-727,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	-4,550	570,00	-2 993,50

**HZS - Hodinové zúčtovací sazby**

**19 847,20**

19	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	16,000	250,60	4 009,60
20	K	HZS22121	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	32,000	190,00	6 080,00
21	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí - Nepředvídané práce	hod	33,000	220,00	7 260,00
22	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	8,000	312,20	2 497,60

**PSV - Práce a dodávky PSV**

**1 267,87**

**727 - Zdravotechnika - požární ochrana**

**-28 182,00**

23	K	727111303	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60 D 33	kus	4,000	636,90	2 547,60
24	K	727111401	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 1B	kus	-48,000	640,20	-30 729,60

**733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí**

**8 520,40**

25	K	733222102	Potrubí z trubek měděných polotvárdých spojovaných měklým pájením D 15/1	m	14,000	332,40	4 653,60
26	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15/1	kus	2,000	100,10	200,20
27	K	733290801	Demontáž potrubí měděného do D 35x1,5 mm	m	120,000	25,90	3 108,00
28	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných D do 35/1,5	m	14,000	13,20	184,80
29	K	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	2,000	88,90	177,80
30	K	733293902	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 15x1 mm	kus	2,000	98,00	196,00

**734 - Ústřední vytápění - armatury**

**1 637,60**

31	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	12,000	54,60	655,20
32	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	1,000	49,28	49,28
33	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	308,40	308,40
34	K	734261402	Sroubení přípojovací armatury radiátorů PN 10 do 110 st.C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	1,000	273,60	273,60
35	K	734211115	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	1,000	61,32	61,32
36	K	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	289,80	289,80

**735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa**

**-8 785,33**

37	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	8,000	77,70	621,60
38	K	735152578	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm 1100 mm / 1847 W stavební délky / výkonu	kus	-1,000	3 463,75	-3 463,75
39	K	735152579	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm 1200 mm / 2015 W stavební délky / výkonu	kus	-2,000	3 677,51	-7 355,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	735158220	Tlaková zkušební tělesa panelových 2 řadých	kus	1,000	186,73	186,73
41	K	735158231	Příplatek za uchycení a odvězdušnění - otopná tělesa deskové	soubor	1,000	408,61	408,61
42	M	388281051	Indikátor tepných nákladů (např. Santex 566) s dálkovým odečtem a obousměrnou komunikací	ks	1,000	743,75	743,75
43	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	1,000	72,75	72,75
<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>							<b>6 645,20</b>
44	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg- uchycení potrubí	kg	50,000	96,00	4 800,00
45	M	154111400	profilový materiál	t	0,069	26 742,00	1 845,20
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>21 432,00</b>
46	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	225,600	47,50	10 716,00
47	K	783617601	Krycí nátěr (emal) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	225,600	47,50	10 716,00

DAV, a.s. Držitel certifikátů: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008

### Změnový list č. 3 – zdravotníka

<b>Celkem vícepráce</b>	<b>126 455,96Kč (bez DPH)</b>
<b>Celkem méněpráce</b>	<b>-85 886,29Kč (bez DPH)</b>
<b>Celkem změnový list</b>	<b>40 569,67Kč (bez DPH)</b>

**Pol. 1,2,4** – vícepráce – z důvodu prorážení otvorů pro cirkulace v komorách bytů se musely zabetonovat průrazy v podlahách a opravit omítky na stropech

**pol. 7-27,30,32** – bylo provedeno přesunutí přívodu vody pro umyvadla , změna nástěnné baterie na stojánkové, úpravy přívodu odpadu a vody pro pračky.

**Pol. 3,5,6,10,28,29, 31, 33** – méněpráce – dle normy a PBŘ nemusejí být prováděny hydranty na schodišti

**Pol. 34-51** více a méněpráce – záměna van za sprchové kouty v bytech č. 4, 5,6 , nebyla provedená výměna vany v bytě č. 7, nájemník má novou.

**Pol. 52-55** méněpráce –odpočet protipožárních ucpávek, které se dle PBŘ nemusí provádět. Prováděly se pouze ucpávky dle samostatného požárního úseku v kotelně.

### KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-11 (změnové listy)  
Objekt: 004 - Změnový list č. 3 - Zdravotechnika  
JKSO:  
Místo: Ostrava - Přívoz  
Objednatel:  
Zhotovitel: DAV a.s.  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum:  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 00575381  
DIČ: CZ00575381  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu				40 569,67
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				40 569,67
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	40 569,67	6 085,45
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>46 655,12</b>

Projektant  
[Redacted]  
7.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel TDS  
[Redacted]  
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel  
[Redacted]  
7.10.2020  
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel  
[Redacted]  
Datum a podpis: 7.10.2020 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 004 - Změnový list č. 3 - Zdravotechnika

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>40 569,67</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	11 183,15
4 - Vodorovné konstrukce	7 378,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 794,76
997 - Přesun sutě	932,08
PSV - Práce a dodávky PSV	24 322,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 874,80
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	-28 907,10
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	62 382,90
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	-17 028,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 063,92
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>40 569,67</b>

## ROZPOČET

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 004 - Změnový list č. 3 - Zdravotechnika

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

40 569,67

#### HSV - Práce a dodávky HSV

11 183,15

##### 4 - Vodorovné konstrukce

7 378,00

1	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	17,000	434,00	7 378,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

##### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

78,31

2	K	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropech	kus	9,000	177,80	1 600,20
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	-2,250	343,13	-772,04
4	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	34,000	77,00	2 618,00
5	K	612325101	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	-5,200	571,01	-2 969,25
6	K	622325101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně čísnosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	-10,000	39,86	-398,60

##### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 794,76

7	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	9,000	40,74	366,66
8	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	14,000	112,70	1 577,80
9	K	972055141	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových ve stropech z dutých prefabrikátů, plochy do 0,0225 m2, tl. přes 120 mm	kus	1,000	84,70	84,70
10	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	-15,000	82,24	-1 233,60
11	K	974031145	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl. do 70 mm š. do 200 mm	m	24,000	83,30	1 999,20

##### 997 - Přesun sutě

932,08

12	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením pe schodech) pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,475	1 000,00	475,00
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,475	214,63	101,95
14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,025	9,35	84,38
15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	0,475	570,00	270,75

##### PSV - Práce a dodávky PSV

24 322,60

##### 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

7 874,80

16	K	721170972	Potrubí z PVC krácení trub DN 50	kus	7,000	5,40	37,80
17	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	7,000	7,00	49,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	721171904	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75	kus	7,000	504,00	3 528,00
19	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN do 75	kus	7,000	178,50	1 249,50
20	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	9,000	314,40	2 829,60
21	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	20,10	180,90

722 - Zdravotnická - vnitřní vodovod

-28 907,10

22	K	722173912	Potrubí plastové spoje svar polyfuzze D do 20 mm	kus	56,000	25,62	1 434,72
23	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	24,000	249,60	5 990,40
24	K	722174912	Potrubí plastové sestavení rozvodů D do 20 mm	m	24,000	33,74	809,76
25	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	27,000	104,40	2 818,80
26	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	7,000	67,02	469,14
27	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnký pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,000	92,40	184,80
28	K	722130233	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25	m	-4,000	402,00	-1 608,00
29	K	722130234	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32	m	-26,000	478,80	-12 448,80
30	K	722181211	Ochrana potrubí tepelné izolacími trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	24,000	34,92	838,08
31	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celopletchový D 25 x 30 m	soubor	-3,000	9 079,20	-27 237,60
32	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	24,000	14,40	345,60
33	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	-30,000	16,80	-504,00

725 - Zdravotnická - zařizovací předměty

62 382,90

34	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	-1,000	118,20	-118,20
35	K	725211602	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupů nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	-1,000	1 440,00	-1 440,00
36	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	-1,000	223,20	-223,20
37	K	725224137	Vany bez výtokových armatur ocelové smaltované se zápachovou uzávěrkou cí. 1600 mm	soubor	-4,000	3 480,00	-13 920,00
38	K	725243902	Montáž boxu sprchového	soubor	3,000	3 220,00	9 660,00
39	K	72524R1	Zástěna sprchová RAVAK ASDP3-90 white - bezpečnostní sklo transparent ve tvaru U přední díl posuvný, boční 2ks dílů pevných	soubor	3,000	15 600,00	46 800,00
40	K	72524R2	D+M Vanička sprchová litý mramor 900x900 Aloha	soubor	3,000	5 240,00	15 720,00
41	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	-8,000	198,00	-1 584,00
42	K	725630805	Demontáž plynových otopných těles podakenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	8,000	282,00	2 256,00
43	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2	soubor	26,000	112,00	2 912,00
44	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	20,000	74,80	1 496,00
45	M	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	6,000	426,30	2 557,80
46	M	55190891	Hadice flexibilní XF005DP 3, B' délka 400mm	kus	12,000	66,00	792,00
47	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	-1,000	60,00	-60,00
48	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	-1,000	1 020,00	-1 020,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	725831315	Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	-1,000	1 560,00	-1 560,00
50	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	-1,000	396,00	-396,00
51	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	507,50	507,50

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

-17 028,00

52	K	727111304	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60 D 50	kus	-2,000	664,00	-1 368,00
53	K	727111402	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 25	kus	-12,000	708,00	-8 496,00
54	K	727111404	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 33	kus	-4,000	816,00	-3 264,00
55	K	727111406	Protipožární trubní ucpávky kovové potrubí včetně dodatečné izolace prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 60-120 D 54	kus	-5,000	780,00	-3 900,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

5 063,92

56	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí ISV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník - Demontáže	hod	-6,000	228,00	-1 368,00
57	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí - Nepředvídané práce	hod	12,000	327,86	3 934,32
58	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	8,000	312,20	2 497,60

DAV, a.s. Držitel certifikátů: ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2008

### Změnový list č. 4 – elektroinstalace

Celkem vícepráce	5 851,18Kč (bez DPH)
Celkem méněpráce	-20.121,05Kč (bez DPH)
Celkem změnový list	-14 269,87Kč (bez DPH)

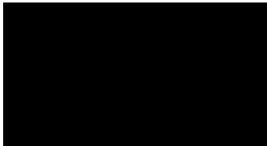

pol. 1,2 – vícepráce – Z důvodu chybějící kabeláže v domě byl proveden nový sdělovací kabel pro environmentální čidlo z vnější strany fasády vstupních dveří do kotelny.

Pol. 3 – méněpráce – z důvodu neprovádění již zrekonstruovaného bytu č. 7 byla elektroinstalace odečtena.

Pol. 4,5,6 – vícepráce – dle zjištění v průběhu prací na stavbě, bylo zjištěno v bytě č. 5, že stávající hlavní bytová rozvodnice je v havarijním stavu, tak místo dodání pouze podružné rozvodnice ke koupelně, byla vyměněna celá kompletní rozvodnice vč. jističů za novou.

### CELKEM ZMĚNOVÉ LISTY 1 až 4 OREBITSKÁ 18 : 87 375,21 Kč bez DPH

Celkem vícepráce	409 303,02Kč (bez DPH)
Celkem méněpráce	-321 927,81Kč (bez DPH)
Celkem změnový list	87 375,21Kč (bez DPH)

Ondřej Sumara	stavbyvedoucí	
Lenka Jerakasová	projektant	
Pavel Volek	TDS	
Ing. Ivana Foldynová	zástupce objednatele	

V Ostravě dne 7.10.2020

IČO: 00 575 381, DIČ: CZ00575381  


### KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Služba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 18B-18 (anotace 1809)  
Objekt: 006 - Změnový list č. 4 - Elektroinstalace

JMCO:  
Místo: Ostrava- Přívoz CC-CZ:  
Datum:

Objednatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
DAV a.s. IČ: 00575301  
DIČ: CZ00925301

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Posuzovatel: IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu					
Ostatní náklady					-14 269,87
					0,00
<b>Cena bez DPH</b>					<b>-14 269,87</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00		0,00
snižová	15,60%	ze	-14 269,87		-2 140,48
<b>Cena s DPH</b>		<b>Y</b>	<b>CZK</b>		<b>-16 410,35</b>

<b>Projektant</b> [Redacted] Datum a podpis: 6.10.2020 Razítko	<b>Zpracovatel TDS</b> [Redacted] Datum a podpis: Razítko
<b>Objednavatel</b> [Redacted] Datum a podpis: 7.10.2020 Razítko	<b>Zhotovitel</b> [Redacted] Datum a podpis: 7.10.2020 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 006 - Změnový list č. 4 - Elektroinstalace

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

DAV a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>-14 269,87</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	-14 269,87
741 - Elektroinstalace - silnoproud	-14 269,87
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>-14 269,87</b>

## ROZPOČET

Stavba: Vybudování plynové kotelny pro dům Orebitská 858-18 (změnové listy)

Objekt: 006 - Změnový list č. 4 - Elektroinstalace

Místo: Ostrava- Přívoz

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: DAV a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>-14 269,87</b>
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>-14 269,87</b>
<b>741 - Elektroinstalace - silnoproud</b>							<b>-14 269,87</b>
1	K	741R101	Montáž kabel Cu stíněný pro čidlo kotle	m	35,000	34,40	1 204,00
2	M	34123561	kabel sdělovací Cu 2P 1,0mm	m	36,050	23,50	847,18
3	K	741R101	Provedení elektroinstalace - odečet 1ks bytů	kpl	-1,000	19 555,85	-19 555,85
4	K	741R102	Provedení nové rozvodnice 12 modulové, včetně demontáže původní a montáž nové, vč. jističů a vydrátování	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
5	K	741R103	Odečet podružné rozvodnice dle PD	kus	-1,000	565,20	-565,20
6	K	741R104	Revize elektro instalace - byty s novými rozvodnicemi	kus	1,000	600,00	600,00

