

Název: **Městská část Praha 1**
IČO: 000 63 410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou starostou MČ Prahy 1

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Název: **Malostranská beseda, a.s.**
IČO: 279 53 921
Sídlo: Malostranské náměstí 35/21, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Ing. Pavlem Smetákem, předsedou představenstva a
Davidem Hanzlíkem, členem představenstva

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

t e n t o

Dodatek č. 10 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti CES č: 2014/0579

uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**OZ**“)

I.

Úvodní prohlášení

1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 19.05.2014 Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 2014/0579, ve znění dodatku č. 1 – 9 (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany shodně konstatují, že došlo k prolongaci nájmu dle § 2230 OZ. Na základě této Smlouvy Pronajímatel pronajal Nájemci část pozemku parc. č. 274, zapsaného na LV č. 576, k. ú. Staré Město, obec Praha.
2. Na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. **UR20_1264** ze dne **3. 11. 2020**, ve smyslu zveřejněného záměru obce o prodloužení pronájmu dle Smlouvy se prodlužuje Nájemci doba pronájmu části pozemku parc. č. 274, k.ú. Staré Město, obec Praha, na období od **1. 11. 2020 do 15. 10. 2021**.

II. Změny v ostatních ustanoveních Smlouvy

Smluvní strany dohodly na úpravě následujících bodů Smlouvy:

1. **V článku II. „Předmět a účel nájmu“**

se v bodě 2. ruší text „*Předmět nájmu je Nájemci pronajímán výhradně za účelem pořádání kulturní akce...*“ a nahrazuje se textem „*Předmět nájmu je Nájemci pronajímán na období od 1.11.2020 do 13.4.2021 za účelem uskladnění podia a stage baru a na období od 14.4.2021 do 15.10. 2021 výhradně za účelem pořádání kulturní akce „Léto pro Pražany“ .*

2. **V článku III. „Doba nájmu a výše nájemného“**

se v bodě 2. obě smluvní strany dohodly na následující úpravě nájemného:

- na období od 1. 11. 2020 do 13. 4. 2021 0,- Kč

- na období od 14. 4. 2021 do 15. 10. 2021.....25.000,- Kč/měsíc, tzn.

Celkem.....150.000,-

Rozpis plateb:	14.4. -30.4.	12.500,-
	1.5. - 31.5.	25.000,-
	1.6. - 30.6.	25.000,-
	1.7. - 31.7.	25.000,-
	1.8. - 31.8.	25.000,-
	1.9. - 30.9.	25.000,-
	1.10.- 15.10.	12.500,-

V ostatním zůstává Smlouva nedotčena.


III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 10 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR (dále jen „registr smluv“), v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. **Povinnost uveřejnit dodatek č. 10 včetně Smlouvy a dodatků č. 1 - 9 v registru smluv náleží městské části Praha 1.**
2. Tento Dodatek č. 10 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom obdrží každá ze stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 10 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

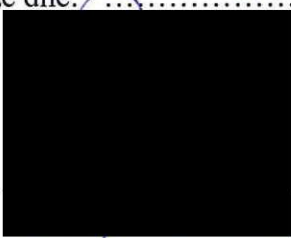
4. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno Radou městské části Praha 1 dne 3. 11. 2020 usnesením č. UR20_1264.


Přílohy Dodatku č. 10: **Aktuální situační plány pro jednotlivé typy kulturních akcí pro období 14. 4. 2021 - 15. 10. 2021**

V Praze dne:10. 11. 2020.....

.....

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma,
starosta MČ Praha 1

V Praze dne:20. 11. 2020.....

.....

Malostranská beseda, a.s.
Ing. Pavel Smeták,
předseda představenstva


.....
Malostranská beseda, a.s.
David Hanzlík,
člen představenstva

STŘELÁK - LÉTO PRO PRAŽANY 2021 / STÁNKY + PLOTY

