

TSKRP008JDFK

DOHODA

číslo dohody objednatele: 9/20/5900/038

číslo dohody zhotovitele: 220058

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Branická HLUK, 1. etapa Ke Krči - Mezivřší, Praha 4, č. akce 999691/1“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pipou, členem představenstva

Při podpisu dohody o předčasném užívání je oprávněn zastupovat Objednatele na základě pověření Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku.

Osoby oprávněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Petr Kalous vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

Ing. Zuzana Hronová - TDI

(dále též jako „Objednatel“)

a

INPROS PRAHA a.s.

se sídlem: Ke Krči 735/28, 147 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B, vl. 20074

IČO: 47114444

DIČ: CZ47114444

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. ú.: 1936316349/0800

zastoupena: Ing. Tomášem Přitasilem, zmocněncem, na základě plné moci

(dále též jako „Zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této dohody je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. Objednatel a Zhotovitel (resp. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace, která na Objednatele dále citovanou smlouvu o dílo postoupila), uzavřeli dne 7. 10. 2016 smlouvu o dílo č. Objednatele: 3/16/2300/107 , č. Zhotovitele: 216089, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je zhotovení díla „**Branická HLUK, 1. etapa Ke Krči - Mezivrší, Praha 4, č. akce 999691/1**“ dle projektové dokumentace, kterou zpracovala Sinpps s.r.o., Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4 (dále též jako „Dílo“).

Jedná se o rekonstrukci komunikace a chodníků dle shora uvedené Smlouvy o dílo.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání funkčně samostatné dokončené stavby „**Branická HLUK, 1. etapa Ke Krči - Mezivrší, Praha 4, č. akce 999691/1**“ před vydáním kolaudačního souhlasu. Jedná se o dokončenou rekonstrukci vozovky a chodníků dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Sinpps s.r.o., Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4.
2. Strany Dohody prohlašují, že předčasné užívání předmětné stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby, neohrožuje bezpečnost a zdraví osob, zvířat či životní prostředí a předmětná stavba bude ke dni zahájení předčasného užívání v daném rozsahu schopna bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je zprovoznění dokončené stavby za účelem obslužnosti dané lokality před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po provedení měření hluku, dodání výsledků a zajištění potřebných vyjádření pro kolaudační řízení.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude určena platným rozhodnutím o povolení předčasného užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.

Doba předčasného užívání je smluvními stranami předpokládána do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí Díla spolu s předáním dokladové části Objednateli.

VI.

Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání shora uvedené stavby:

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním předmětné stavby ve smyslu článku III. této Dohody za následujících podmínek:
 - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly bezpečný provoz na předčasně užívané stavbě,
 - stavba bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody a rozhodnutí stavebního úřadu o povolení předčasného užívání,
 - záruční doba na Dílo předaného do předčasného užívání započne běžet, a to bez ohledu na případná odlišná ujednání obsažená ve smlouvě o dílo, dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem,
 - poškození předčasně užívané stavby způsobená v souvislosti s jejím užíváním jsou vyloučena z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla. Před závěrečným předáním a převzetím celého Díla bude stav předčasně užívaného Díla ověřen společnou prohlídkou Objednatele a Zhotovitele, o které bude pořízen zápis o stavu Díla,
 - nebezpečí škody způsobené zejména veřejným provozem na stavbě uvedené do předčasného užívání přechází na Objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - Objednatel dnem uvedení stavby do užívání přebírá odpovědnost za bezpečnost osob a ochranu jejich majetku v prostoru užívané stavby v rozsahu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to prioritně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, provede Zhotovitel opravu za úplatu v termínech dohodnutých s Objednatelem na základě objednávky Objednatele akceptované Zhotovitelem.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků Objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel za úplatu a v termínech dohodnutých s Objednatelem na základě objednávky vystavené Objednatelem a akceptované Zhotovitelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání na své náklady čištění a běžnou údržbu předčasně užívané stavby.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDS, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).

2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran Dohody.
3. Strany Dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany Dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách Dohody, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany Dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran Dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran Dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

Přílohy, které tvoří nedílnou součást Dohody: plná moc Ing. Přitasila k podpisu této dohody

V Praze dne **20. 11. 2020**

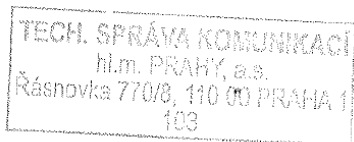
V Praze dne

Za Objednatele

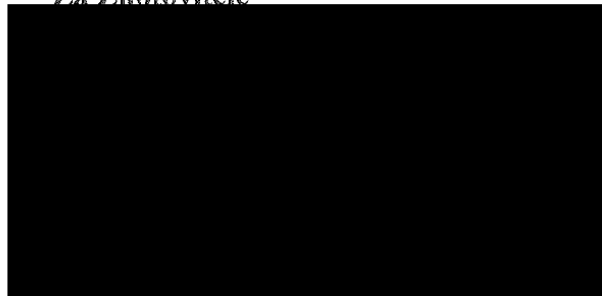
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....

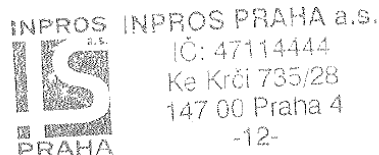
Ing. Jiří M
ředitel inv



Za Zhotovitele



Ing. Tomáš Přitasil,
na základě plné moci



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná,

Firma: INPROS PRAHA a.s.
se sídlem: Praha 4, Braník, Ke Krči 28/735, PSČ 147 00
IČ: 47114444
zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20074

zastoupena Josefem Přitasilem, statutárním ředitelem,

zmocňuji

Jméno a příjmení: Ing. Tomáš Přitasil
datum narození: 7. října 1972
bytem: Štětškova 1624/1, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00
člen správní rady INPROS PRAHA a.s.,

aby společnost ve všech záležitostech zastupoval, aby vykonával veškerá právní jednání, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti a stížnosti, uzavíral smlouvy, smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci, a to včetně zastupování v řízení před soudy a jinými orgány státní správy a místní samosprávy, bez omezení.

Touto plnou mocí společnost zmocňuje zmocněnce též jako svého zaměstnance v rozsahu ustanovení §166 Občanského zákoníku a též jako smluvního zástupce v rozsahu ustanovení §443 Občanského zákoníku. Veškeré zmocněním udělené právní jednání.

V Praze dne 20. října 2014

Josef Přitasil, statutární ředitel

Zmocnění přijímám:

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace VIII/2741/2014
vlastnoručně podepsal/a

Josef Přitasil, 14.12.1949, Praha
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Praha 4, Nusle, Štětškova 1624/1
adresa místa trvalého pobytu
Občanský průkaz 203123101
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této
ověřovací doložce
V Praze 4 dne 20.10.2014

Legalizaci provedl/a
Boris Polášek



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace VIII/2751/2014
vlastnoručně podepsal/a

Tomáš Přitasil, 7.10.1972, Praha
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Praha 4, Nusle, Štětškova 1624/1
adresa místa trvalého pobytu
Občanský průkaz 201306632
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této
ověřovací doložce
Praze 4 dne 20.10.2014

Legalizaci provedl/a
Boris Polášek

