**„Tábor - budova STP - oprava vnitřních prostor pro potřeby ZAP“**

**Zadávací dokumentace**

**příloha 1: Zadání prací:**

**Předmět zakázky:**

**Stavební úpravy**

* Zazdění stavebního otvoru dveří v 1P03
* Vybourání příček v 0P02, 1P02, 1P06, 1P10
* Vybourání kovových zárubní v 0P02, 1P02, 1P03, 1P06 a 1P10
* Vybourání luxfer na schodišti
* Stavba příček z pórobetonových tvárnic v 0P01, 0P07, 1P02, 1P03, 1P06 a 1P09
* Montáž ocelových zárubní v 0P01, 0P07, 1P02, 1P03, 1P06 a 1P09

**Oddělení staveniště**

* Přepažení prostupnou stěnou rekonstruované části v 0P v místě schodiště

**Úprava povrchů**

* Potažení nově vyzděných příček tmelem s perlinkou
* Potažení vnitřních všech stěn a stropů štukem v 1P (kromě 1P08) a stěn a stropů v sociálních zařízeních (nad obkladem)
* Lokální opravy omítky
* Výmalba vnitřních ploch bílou barvou v 1P (kromě 1P08), 0P02, novém sociálním zařízení v 0P a v 0P09
* Nátěr ocelových zárubní a otopných těles v 1P (kromě 1P08), 0P02 a novém sociálním zařízení v 0P

**Výplně stavebních otvorů**

* Montáž venkovních dveří v 0P01 a 0P09
* Montáž interiérových dveří v 0P01, 0P07, 1P02, 1P03, 1P06 a 1P09
* Montáž okna na schodišti (i přes úroveň podesty schodiště)

**Vnitřní kanalizace**

* Demontáž vnitřních rozvodů
* Montáž vnitřních rozvodů, napojení na stávající svodné potrubí
* Rozvody vést v drážce zdiva
* Výměna podlahových vpustí za nové, ve sprchových koutech nahradit odtokovým sprchovým žlabem

**Vnitřní vodovod**

* Demontáž vnitřních rozvodů
* Montáž vnitřních rozvodů, včetně nového přívodu z výměníku v 0P11
* Výměna a nová montáž baterií a ventilů k zařizovacím předmětům
* Montáž vodoměrné soustavy
* Rozvody vést v drážce zdiva, pouze v 1. PP od výměníku po svislé potrubí vedoucí do 1. NP volně na zdi

**Ústřední vytápění**

* Zřídit přívod pro nové deskové OT do nově vzniklého sociálního zařízení v 0P

**Zařizovací předměty**

* Demontáž klozetů, umyvadel, dřezu, pisoárů, baterií
* Montáž klozetu, umyvadel, pisoárů, baterií a dřezu společně s kuchyňskou linkou dle nového stavu

**Elektroinstalace**

* Projekt skutečného stavu
* Montáž elektroinstalace, úprava stávajících rozvodů a jejich doplnění
* Úprava rozvodných skříní
* Revize
* Výměna v v 1P (kromě 1P08), 0P02 a novém sociálním zařízení v 0P stávajících svítidel za nová, úprava rozmístění nebo doplnění z důvodu změn dispozic místností. Svítidla

**Obklady**

* Demontáž stávajících obkladů
* Montáž obkladů v požadovaném vzoru, viz výkaz výměr
* Hydroizolační nátěr pod obklady

**Podlahové krytiny**

* Demontáž stávající dlažby a povlakových podlahovin
* Montáž dlažby v sociálních zařízeních a povlakových podlahovin v 1P (kromě 1P08) a 0P09
* Hydroizolační nátěr pod dlažbu
* Vyrovnání podlah samonivelační stěrkou (v koupelnách s podlahovými vpusťmi dodržet spád) v 1P (kromě 1P08), 0P02, novém sociálních zařízení a 0P09
* Montáž obvodových lišt

**Výmalba vnitřních stěn a stropů**

* Oškrábání malby z vnitřních ploch v 1P (kromě 1P08), 0P02, novém sociálních zařízení a 0P09
* Malba vnitřních ploch v 1P (kromě 1P08), 0P02, novém sociálních zařízení a 0P09

**Vyklizení a vyčištění objektu před předáním**

**Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku**

**Poznámky**

**Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen**

**Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem**

**Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu**

* **K dispozici jsou půdorysy stávajícího stavu 0P a 1P, nového stav 1P a nového sociálního zařízení v 0P**