








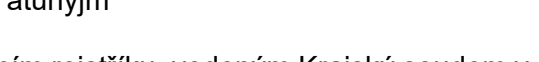
SMLOUVA O DÍLO

na akci s názvem:

„KŘP-Khk – IROP 2014+ ReactEU2 – příprava pro podání PŽ“ - aktualizace soupisu stavebních prací dodávek a služeb

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: brig. gen. Ing. Petrem Petříkem, ředitelem krajského ředitelství
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Tel: 
Email: 
Datová schránka: urnai6d
Zást. pro věci tech: 
E-mail: 
2. **Zhotovitel:** ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.
Sídlo: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové 3
Zastoupený: 
IČ: 47450347
DIČ: CZ47450347
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 246617/0300
Zástupce pro věci technické: 
Tel: 
Email: 
Datová schránka: atunyjm

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2365

Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouvy) je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele majetková práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem této smlouvy je rovněž

závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, včetně postoupení majetkových práv autora díla, sjednanou cenu.

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.11.2020.

3. Specifikace a rozsah předmětu díla

3.1 Předmětem veřejné zakázky (díla) je aktualizace projektové dokumentace, resp. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb u níže uvedené projektové dokumentace, jejímž jste autorem, s názvem:

- „**KŘP Khk – příprava pro podání projektové žádosti IROP 2014+ – Červený Kostelec, 17. listopadu 542**“, č.j. SoD: KRPH-88914-6/ČJ-2016-0500NE-VZ.

Hlavním důvodem pro aktualizaci soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr řešící vybavení objektu Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje záložním zdrojem elektrické energie je jeho stáří a v důsledku toho neodpovídající cenová hladina stavebních prací, dodávek a služeb pro rok 2020-2021.

4. Projektová dokumentace – podklady, obsah, rozsah a projednání:

4.1 Podkladem pro vypracování předmětu díla jsou zpracované projektové dokumentace z roku 2016, uvedené v čl. II bodě 3.1 této smlouvy o dílo.

4.2 Aktualizace projektové dokumentace, resp. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude provedena v souladu s platnou legislativou, zejména pak dle § 156 a § 159 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ČSN, EN, OTP, TNI apod.

4.3 Aktualizovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo určitých výrobků (viz § 89 a § 90 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Pokud budou v aktualizovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve výjimečných případech uvedeny přímé nebo nepřímé odkazy na konkrétní dodavatele nebo jejich výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, protože by popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 89 a 90 ZZVZ by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný, označí zhotovitel takto uvedené materiály v projektové dokumentaci poznámkou s příslušným popisem dle tohoto odstavce. Uvedené odkazy pouze popisují požadovaný standard.

4.4 Aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude obsahovat podrobný výpočet výměr jednotlivých položek s adresnými odkazy na výkresovou část projektové dokumentace a „Definici standardizace materiálů“, popř. jinou část projektové dokumentace tak, aby vypočtená hodnota množství výměr byla průkazná.

4.5 Pro aktualizovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být použita cenová soustava, která bude rovněž splňovat podmínky § 11 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (neomezený dálkový přístup k použité cenové soustavě). Soupis prací musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden typ použité cenové soustavy.

- 4.6 U soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v elektronické podobě budou buňky položek uzamčeny tak, aby bylo možno doplnit pouze jednotkovou cenu. Vzorce budou nastaveny tak, aby cena jednotlivých položek i celková cena byla vypočtena automaticky po dosazení hodnot do jednotkové ceny s přesností na dvě desetinná místa. To platí i pro dílčí a celkovou rekapitulaci objektů a stavby.
- 4.7 Jednotlivé části soupisu prací budou členěny dle profesí do záložek v elektronické podobě ve formátu např. *.xls a budou zavzorcovány tak, aby při doplňování jednotkových cen se položková, dílčí i výsledná cena okamžitě sama generovala.
- 4.8 Součástí plnění zhotovitele bude i jím kompletně oceněná verze soupisu stavebních prací včetně rekapitulací.
- 4.9 Aktualizovaný položkový rozpočet (originál dokladu), musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu. Struktura a členění rozpočtu budou odpovídat běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace.

III.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PROVEDENÍ (FORMA), PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s potřebnou péčí v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. **Aktualizovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb** bude předán v čistopise, v kompletním provedení, v českém jazyce v tomto rozsahu:
 - nenacenený „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls (excel s uzamčenými buňkami a vzorci, s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk) na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě
 - naceněný soupis prací - 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě, **ověřený zpracovatelem na každém listu dílčí i celkové rekapitulace.**
4. Řádně dokončené dílo bude předáno technickému zástupci objednatele (předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran).
5. **Termín zhotovení a předání díla:**

Řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou předá zhotovitel objednateli v termínu:

do 7. prosince 2020

6. Místo a způsob předání díla:

- 7.1 Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.**
- 7.2 Zástupce zhotovitele **předá spolu s řádně dokončeným dílem v termínu dle čl. III. bodu 5 ověřený Protokol o předání a převzetí díla** v sídle objednatele zástupci objednatele pro věci technické, který nejdéle do 7 pracovních dnů od předání díla zkontroluje, zda je předané dílo zhotoveno v souladu se smlouvou, bez zjevných vad a nedodělků.
- 7.3 V případě, že zástupce objednatele pro věci technické neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme zástupce objednatele předmět díla, což stvrdí svým podpisem v **Protokolu o předání a převzetí díla.**
- 7.4 Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, tím však není dotčeno uplatnění sankce dle čl. VII. smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele:

Aktualizace projektové dokumentace, resp. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, uvedené v bodě 3.1 této smlouvy:

cena celkem bez DPH: 5.000,00 Kč

vyčíslení 21% DPH celkem: 1.050,00 Kč

celková nabídková cena za dílo včetně 21% DPH: 6.050,00 Kč

3. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky.
4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla.
5. Cena díla může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho převzetím objednatelem do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel požaduje předložit fakturu nejdéle do 3 dnů od

odsouhlasení předávacího protokolu. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem a doručen objednateli do tří dnů po ověření Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem dle čl. III. odst. 7.2, 7.3 a 7.4 této smlouvy. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran.

2. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den ověření předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla technickým zástupcem objednatele.
3. Daňový doklad (faktura) musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
 - obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - označení předmětu díla a den splnění,
 - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH
 - DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH)

Bez těchto náležitostí je daňový doklad (faktura) neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti.

4. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti daňový doklad (fakturu), pokud obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením daňového dokladu (faktury). Okamžikem doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury), začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
5. Daňový doklad (faktura) se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když je to po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

VII. SANKCE Z PRODLENÍ

1. V případě nedodržení stanoveného termínu zhotovení, vyplývajícího z čl. III této smlouvy, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele spojeném s nedodržením termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla delším než 30 dnů je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět. V takovémto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A ZÁRUKA

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. OZ
2. Zhotovitel odpovídá za to, že kompletní aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb bude mít vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé.
3. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost položek v soupise stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, **nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamace**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Objednatel je oprávněn požadovat objasnění nejasností díla kdykoliv po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok, zavazuje se zhotovitel podat objasnění neprodleně, nejpozději však do dvou pracovních dnů od doručení žádosti o objasnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel nepodá objasnění ve stanovené lhůtě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 48 měsíců od data předání objednateli (§ 2629 a násl. OZ)
7. Reklamace vad musí být provedena písemně, ze strany objednatele budou reklamace řešeny zástupcem objednatele pro věci technické nebo jiným pracovníkem pověřeným objednatelem.
8. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (obsahová úplnost veškerých prací, dodávek, montáží, ale i položek s popisy vedlejších a ostatních nákladů, činnosti a požadavků, které vyplynou z kterékoliv části projektové dokumentace a to včetně Zásad organizace výstavby a dokladové části). Pokud bude po odevzdání předaného díla – projektové dokumentace v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, při uzavírání smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavebních prací a vlastní realizaci stavebně montážních prací zjištěn nesoulad, neúplnost nebo absence prací, dodávek a služeb, chybné výměry nebo jednotky, ve vazbě na ostatní části projektové dokumentace, popř. opomenutí prací, dodávek a služeb (dále jen „vady položek“) pro řádné dokončení a provozování díla (vyjma zakrytých konstrukcí a vlivu třetích stran), o kterých zhotovitel projektové dokumentace mohl vědět nebo vědět musel a pokud zjištěné výše uvedené vady položek výkazu výměr **přesáhnou součtem počtu vadných položek 15% z celkového počtu položek výkazu výměr, dodávek a služeb všech zúčastněných profesí a montáží, tak za každou další vadnou položku je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč**. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
9. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.

IX.
VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

X.
VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena pouze elektronicky.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

V Hradci Králové

V Hradci Králové

Za objednatele:

Za zhotovitele:

brig. gen. Ing. Petr Petřík
ředitel krajského ředitelství
podepsáno elektronicky



podepsáno elektronicky